

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel

Město Znojmo

se sídlem: Obroková 1/12, 669 02 Znojmo
IČO: 00293881
DIČ: CZ00293881
zastoupená: Mgr. Františkem Koudelou, starostou
bankovní spojení: Komerční banka a.s.
číslo účtu: 19-5054880237/0100
kontaktní osoba: Ing. Martin Vogal
telefon: +420734287278
e-mail: martin.vogal@mp.muznojmjmo.cz

na straně jedné jako kupující (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel

ComIT services s.r.o.

se sídlem: Jarošova 1236/11, 66902 Znojmo
IČO: 27677397
DIČ: CZ27677397
zastoupen: Bc. Janem Gargelou
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 304431184/0300
kontaktní osoba: Bc. Jan Gargela
telefon: +420608725003
e-mail: jan.gargela@comit.cz

na straně druhé jako prodávající (dále jen „zhotovitel“)

(Dále jen objednatel a zhotovitel společně také jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“).

Úvodní ustanovení

Podkladem pro uzavření této smlouvy je zadávací dokumentace k zadávacímu řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „MKDS REVIT-24“, referenční číslo veřejné zakázky malého rozsahu: VZ-2024-003-VOG-IT (dále jen „veřejná zakázka“) na základě které byla nabídka zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější. Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky stanovené v této smlouvě, jakožto i podmínky vyplývající z výše uvedeného zadávacího řízení předmětné veřejné zakázky. Účelem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění provedení díla dle požadavků projektu MKDS REVIT-24 (Modernizace MKDS Znojmo).

I. Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo „MKDS REVIT-24“, a to za podmínek v této smlouvě stanovených. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit smlouvenou cenu.
- 1.2 Dílem dle této smlouvy se rozumí dodávka komponent (SW, HW, datové úložiště, příslušenství) a služeb (instalace, montáž, kalibrace) pro revitalizaci kamerového systému města Znojma. Dodávka musí obsahovat technologické prvky, zařízení a příslušenství odpovídající technickým parametrům uvedeným v technické specifikaci viz příloha č. 1 této smlouvy.
- 1.3 Předmětem smlouvy (veřejné zakázky) je závazek zhotovitele za níže uvedenou cenu díla za podmínek stanovených v této smlouvě zhotovit na své náklady a nebezpečí pro objednatele dílo a závazek objednatele dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla a v návaznosti na to provedení všech dodávek a činností uvedených a specifikovaných ve smlouvě a jejich přílohách, v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele.

II. Čas a místo plnění

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo, tedy uvést předmět díla do provozu a dílo předat, nejpozději do 20 kalendářních dnů od podpisu smlouvy, nejpozději však do 28. února 2025.
- 2.2 Zhotovitel provede dílo ve Znojmě:
 - a) v sídle Městské policie Znojmo na adrese Jana Palacha 953/2, 669 02 Znojmo,
 - b) na budovách v katastru města Znojma (viz specifikace lokací v Příloze č. 2).

III. Cena díla

- 3.1 Smluvní strany se dohody, že celková cena díla činí:

826 205,79 Kč bez DPH (slovy: osm set dvacet šest tisíc dvě stě pět korun českých)

DPH 173 503,21 Kč (slovy: sto sedmdesát tři tisíc pět set tři korun českých)

Cena včetně DPH 999 709,00 Kč (slovy: devět set devadesát devět tisíc sedm set devět korun českých)

(dále jen „cena“)

- 3.2 Zhotovitel prohlašuje, že cena odpovídá předpokládanému rozsahu díla. Cena je pevnou cenou za dílo.
- 3.3 Cena může být změněna výhradně dohodou obou smluvních stran. Dohoda o změně ceně díla musí být uzavřena formou dodatku ke smlouvě.
- 3.4 Objednatel se zavazuje cenu uhradit do 30 dnů od převzetí díla, a to na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 3.5 Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy, tj. cenu díla včetně příslušenství, a dále zahrnuje zejména dopravné díla a dodání dokumentace k dílu. Kupní cena dále zahrnuje montáž, instalaci předmětu koupě do určených prostor, uvedení do provozu s předvedením funkčnosti a instruktáž obsluhy osobou k tomu oprávněnou dle příslušných předpisů včetně vyhotovení Protokolu o zaškolení obsluhy.

IV. Provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provádí dílo na vlastní náklady, na vlastní nebezpečí a na vlastní odpovědnost. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý k provádění díla dle této smlouvy a že disponuje všemi potřebnými oprávněními. Zhotovitel prohlašuje, že je schopen zajistit realizaci díla dle této smlouvy také po finanční stránce, že není v úpadku, na jeho majetek není prohlášen konkurz ani proti němu není vedena exekuce.
- 4.2 Zhotovitel se zavazuje dílo provádět s odbornou péčí, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které předmět díla upravují. Zhotovitel je při provádění díla vázán přiměřenými pokyny objednatele a je povinen s objednatelem na jeho žádost jednotlivé aspekty způsobu provádění díla konzultovat. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodné pokyny.
- 4.3 Zhotovitel odpovídá za případné škody způsobené při provádění díla.
- 4.4 Zhotovitel je povinen pravidelně informovat objednatele o stavu prováděného díla.

V. Předání a převzetí díla

- 5.1 Dílo se považuje za dokončené, nemá-li žádné, při vynaložení odborné péče zjistitelné vady a nedodělky. Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí díla, jakmile je dokončené.
- 5.2 Objednatel je oprávněn převzetí díla odmítnout, není-li dokončené, tedy pokud vykazuje vady, včetně nedodělků, jinak je povinen jej převzít. V obou případech se o předání a převzetí (resp. jeho odmítnutí) sepíše protokol, které jsou povinny podepsat obě smluvní strany. Objednatel je povinen v předávacím protokolu či jeho příloze upozornit na zjištěné vady a tyto je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu na své náklady odstranit, ať již je dílo převzato nebo převzetí odmítnuto. Je-li převzetí díla objednatelem odmítnuto, zhotovitel jej opětovně po odstranění vad vyzve k převzetí díla (postup dle tohoto ustanovení se v takovém případě opakuje až do úspěšného předání a převzetí díla).
- 5.3 Objednatel nabývá vlastnického právo k předmětu díla jeho převzetím podle této smlouvy. Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí škody na věci, která je předmětem díla.

VI. Platební podmínky a fakturace

- 6.1 Objednatelem nebudou za zhotovení díla poskytována jakákoli plnění před dodáním zhotoveného díla.
- 6.2 Cena bude uhrazena na základě vystavené faktury, a to bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Splatnost faktury je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dnů ode dne řádného doručení faktury objednateli. Podkladem a podmínkou pro vystavení řádné faktury bude: písemný, odsouhlasený a zástupcem objednatele jednajícím ve věcech technických podepsaný protokol o převzetí díla bez zjevných vad.
- 6.3 Faktura bude vystavena nejpozději do 5. dne měsíce následujícího po dni uskutečnění předání díla a bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je kupující oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti

prodávajícímu. Prodávající je povinen takovou fakturu opravit tak, aby splňovala podmínky stanovené v tomto článku smlouvy. Lhůta splatnosti běží u opravené faktury od počátku.

VII. Záruka za jakost

- 7.1 Zhotovitel poskytuje na dílo, resp. předmět díla, záruku za jakost, zaručuje tedy, že si předmět díla po celou záruční dobu zachová své funkční a estetické vlastnosti. V případě, že bude odpovědnost zhotovitele za konkrétní vadu či poškození sporná, je zhotovitel přesto povinen zajistit její odstranění – zhotovitel má nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených na opravu vad či poškození, za která neodpovídá.
- 7.2 Záruční doba činí 60 měsíců a počíná běžet okamžikem předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu oprav prováděných zhotovitelem po předání a převzetí.
- 7.3 Práva objednatele plynoucí ze záruky za jakost mohou být uplatněna jedině včasnou písemnou reklamací. Reklamáce se považuje za včasnou, pokud byla nejpozději poslední den záruční doby prokazatelně odeslána prostřednictvím datové schránky.
- 7.4 Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně, nejpozději do 3 dnů od doručení reklamace, pokud nebude smluvními stranami písemně dohodnutá jiná lhůta. Odstranění vady nezprošťuje zhotovitele zaplacení smluvní pokuty.
- 7.5 Objednatel je též oprávněn uplatňovat nárok na náhradu škody.

VIII. Smluvní pokuta

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení s dokončením Díla. *(výše smluvní pokuty se musí stanovit vždy s ohledem na předmět díla a cenu, musí být přiměřená)*
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení s odstraněním vady ke kterému je povinen v souladu s touto smlouvou.
- 8.3 Zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla za každý den prodlení za porušení povinnosti spočívající v neposkytnutí součinnosti, ke které je zhotovitel dle této smlouvy povinen.
- 8.4 Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 14 dnů od doručení výzvy k uhrazení smluvní pokuty.
- 8.5 Sjednáním ani úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, ani nárok zhotovitele na zákonný úrok z prodlení.

IX. Ukončení smluvního vztahu

- 9.1 Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 9.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy nad rámec zákonných důvodů dále odstoupit v případě:
 - prodlení prodávajícího s plněním o více než 30 kalendářních dnů,
 - provádění prací v rozporu s převzatými podklady,
 - v případě zahájení insolvenčního řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči prodávajícímu, úpadku prodávajícího, prohlášení konkurzu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním zboží.

9.3 Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě:

- úpadku kupujícího ve smyslu § 3 zákona č. 182/2004 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, prohlášení konkurzu nebo zahájení řízení o nuceném vyrovnání před dodáním díla,
- prodlení kupujícího s převzetím díla, které bylo dodáno řádně a včas, ačkoliv byl prodávajícím písemně vyzván, o více než 30 kalendářních dnů.

9.4 Před odstoupením od smlouvy je smluvní strana povinna druhou smluvní stranu vyzvat k napravení situace, která naplňuje některý z důvodů odstoupení dle této smlouvy či dle zákona, a poskytnout této přiměřenou lhůtu k nápravě, a to alespoň deseti pracovních dnů. Výzva musí obsahovat upozornění na možnost odstoupení od smlouvy v případě, že situace nebude napravena ve stanovené lhůtě.

9.5 Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran.

9.6 Tato smlouva zaniká okamžikem doručení oprávněného odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky. Tato smlouva jakož i právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí úpravou občanského zákoníku.

10.2. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny dohodou smluvních stran a nebude-li dohody, pak podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými soudy České republiky.

10.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.

10.4. Objednatel je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude prodávající povinen požadovat po svých dodavatelích.

10.5. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky řádně očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatky jsou vyhotovovány a podepisovány v elektronické podobě v jednom vyhotovení, přičemž obě smluvní strany obdrží elektronický originál dodatku.

10.6. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě ve formátu PDF/A a bude podepsána zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založených na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaném elektronickém podpisu v souladu s ustanoveními zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů. Každá ze smluvních stran obdrží smlouvu v elektronické podobě s uvedenými elektronickými podpisy.

10.7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

10.8. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Znojma na její schůzi konané dne 16.12.2024, usnesením č. 113/2024, bodem č. 3629.

Nedílnou součástí smlouvy je tato příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace díla

Příloha č. 2 – Plán nákupu a instalace MKDS REVIT-24

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. František Koudela
starosta

Bc. Jan Gargela
jednatel
ComIT services s.r.o.

Příloha č.1 smlouvy – Specifikace předmětu veřejné zakázky

Specifikace předmětu veřejné zakázky „MKDS REVIT-24“, vedené pod referenčním číslem veřejné zakázky malého rozsahu VZ-2024-003-VOG-IT:

Aviglion server NVR6-STD-FORM-D-32TB-W10-EU	1ks
Kamera Aviglion 4.OC-H5A-PTZ DP36	6ks
Držák kamery IRPTZ-MNT-WALL1	6ks
Aviglion licence Unity 8 Enterprise	2ks

MKDS REVIT 24 / SPECIFIKACE

Cíle projektu:

1. pořízení a instalace příslušného serveru s dostatečnou kapacitou datového pole,
2. pořízení a instalace nových PTZ kamer do konkrétních lokací (viz příloha).

Rámcová informace

Zadavatel požaduje plnou systémovou kompatibilitu předmětných komponent (viz specifikace) s reálným řešením pro Městský kamerový a dohlížecí systém Znojmo, který aktuálně využívá prostředí Avigilon Unity Video 8 - edice Enterprise

Instrukce – vyjádření dodavatele

Účastník VZ označí v příslušném sloupci vyjádření ano nebo ne dle uváženého stanoviska. Informace z toho plynoucí bude považována za stanovisko závazné.

Soubor 1: PTZ KAMERY				
	<i>položka</i>	<i>specifikace</i>	<i>počet</i>	<i>vyjádření dodavatele</i>
1.1	kamera PTZ	4 Mpx PTZ IP kamera, do exteriéru, Day/Night, 1/2.5" Type "Exmor R" CMOS Sensor, rozlišení 2688 x 1512 px @ 60 fps, objektiv 4,4–88 mm, F2.0–F3.8, max. 36x zoom, 0,3 lux (F2.0) color mode; 0,09 lux (F2.0) monochrome, poměr 16:9, podpora analýzy nové generace (hom+C18e preset), elektronická stabilizace, BLC, AWB, WDR 120 dB, 3D NR, 64 privátních zón (3D), komprese H.264 HDSM SmartCodec / H.265 HDSM SmartCodec / MJPEG, Multi-stream H.264 / Multi-stream H.265, ONVIF kompatibilní, HDSM, RJ-45 (100BASE-TX), napájení 24 V DC / 24 V AC, spotřeba 51 W, úložiště 2x micro SD karta, krytí IP 67, PoE+, rozhraní Alarm I/O 2/2, Audio I/O 1/1, pracovní teplota od -30 °C do +60 °C, rozměry 228 x 252 mm, hmotnost 3,4 kg. Vybavení nejpokročilejší neuronovou analýzou, která obsahuje inteligentní funkce jako například vyhledávání podle vzhledu (oblečení) v rámci celého kamerového systému, rozpoznávání obličeje, pokročilou samoučící se analýzu nebo detekci neobvyklého chování. Požadujeme záruční dobu alespoň 5 let.	6	ano / ne
1.2	příslušenství pro PTZ kameru	konzole, příslušný spojovací materiál	6	ano / ne
1.3	licence	Profesionální software / licence pro monitorování 1 kamery, nahrávání a ovládání megapixelových kamer a web serverů, vyhledávání osob podle vzoru, oblast zájmu, možnost přidavných modulů, podpora dalších značek, klientský software zdarma, neomezený počet klientů, podpora dalších značek kamer (plně kompatibilní s aktuálním řešením MKDS Znojmo)	2	ano / ne

Soubor 2: SERVER				
položka		specifikace	počet	vyjádření dodavatele
2.1	server	Záznamový server STANDARD, bez licencí, Microsoft Windows 10, 32TB, RAID6, hot-swap, 2x 10GbE SFP+, 6x 1GbE RJ-45, 2x 10 GbE SFP+ (volitelné, nutno dokoupit NVR5-STD-10GBE), 1x Intel® Xeon®, 2x 8GB DDR4, 1x VGA / operační disk 2x 240 GB M.2 SSD, RAID 1 / napájení 800 W mixed mode, rozměry 721,6 × 482,0 × 86,8 mm, RACK 2U, maximální počet kamer je závislý podle datového toku max. do 800 Mbps. Požadujeme záruční dobu alespoň 5 let.	1	ano / ne

Soubor 3: MONTÁŽ				
	položka	specifikace	počet	vyjádření dodavatele
3.1	server	server včetně záznamového diskového pole (instalace, kalibrace, parametrizace)	1	ano / ne
3.2	IP kamera	IP kamera dle specifikace (instalace, zapojení, seřízení záběru, parametrizace)	6	ano / ne
3.3	kabeláž	doplnění kabelových tras a instalace kabeláže	*	ano / ne
3.4	adjustace kamer	Instalace držáků kamer a výložníků, zakončení kabeláže (práce ve výškách)	6	ano / ne
3.5	rozvaděč	úprava konfigurace stávajícího rozvaděče	*	ano / ne

* rozsah práce (operací) dle potřeb

Soubor 4: OSTATNÍ				
	položka	specifikace	počet	vyjádření dodavatele
4.1	definice analytických parametrů	= oblast zájmu	---	ano / ne
		= překročení čáry	---	ano / ne
		= počítadlo	---	ano / ne
		= identifikace osob (vizuál. vlastnosti, vzorec chůze)	---	ano / ne
		= neobvyklé chování	---	ano / ne
		= identifikace vozidel	---	ano / ne
		= odložené předměty a zavazadla	---	ano / ne
		= požár	---	ano / ne
4.2	záznam	parametrizace záznamu	*	ano / ne
4.3	test	testování provozu	*	ano / ne
4.4	dokumentace	dokumentace skutečného stavu instalace	*	ano / ne
4.5	výchozí revize	výchozí revize kamerového systému	*	ano / ne
4.6	záruční servis	36 měsíců	---	ano / ne
		60 měsíců	---	ano / ne
4.7	školení obsluh	technici MP Znojmo, monitorovací centrum	*	ano / ne

* rozsah práce (operací) dle potřeb

Znojmo 12. 11. 2024

Ing. Martin Vogal
hlavní technik, Městská policie Znojmo

Ing. Martin Vogal
Digitálně podepsal
Ing. Martin Vogal
Datum: 2024.11.12
15:24:28 +01'00'

MKDS REVIT-24 / projekt MP Znojmo

investor	město Znojmo (majitel MKDS Znojmo)
realizátor	Městská policie Znojmo (provozovatel MKDS Znojmo)
cíl	Zajistit výchozí podmínky pro garanci dlouhodobé udržitelnosti a provozního standardu Městského kamerového a dohlížecího systému Znojmo

Plán nákupu a instalace zařízení pro garanci provozního standardu MKDS

• Technická infrastruktura – správa dat

	<i>zařízení</i>	<i>akce</i>	<i>místo aplikace</i>
•	kamerový server (integrované dat. pole)	racková montáž	<i>Znojmo, Jana Palacha 953/2 (serverovna)</i>

• Technická infrastruktura – kamerový systém

	<i>lokace / perimetr MKDS</i>	<i>zařízení</i>	<i>místo aplikace</i>
1	KB03 náměstí Svobody x Pražská 4	PTZ kamera	<i>Znojmo, Pražská č. 1534/4</i>
2	KB10 Pontassievska 2 x Mariánské nám.	PTZ kamera	<i>Znojmo, Pontassievska č. 941/2</i>
3	KB18 Dukelských bojovníků 99	PTZ kamera	<i>Znojmo, Dukelských bojovníků č. 2800/99</i>
4	KB25 Přímětická x Hvězdova 2	PTZ kamera	<i>Znojmo, Hvězdova 1730/2</i>
5	KB20 Dukelských bojovníků 145	PTZ kamera	<i>Znojmo, Dukelských bojovníků č. 2874/145</i>
6	KB19 Dukelských bojovníků 136	PTZ kamera	<i>Znojmo, Dukelských bojovníků č. 3289/136</i>

Znojmo 12. 11. 2024

Ing. M. Vogal,
hlavní technik MKDS

PaedDr. K. Rivola,
manažer prevence kriminality