

Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo ze dne 29.9.2023, ve znění předchozích dodatků
(dle § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

níže uvedeného dne, měsíce a roku

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.

IC: 61389030

DIČ: CZ61389030

se sídlem: Rozvojová 263, 165 00 Praha 6

instituce zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném MŠMT ČR,

zastoupená: RNDr. Janem Martincem, CSc., ředitelem

na straně jedné

(dále jen „**Objednavatel**“)

a

Winning PS – stavební firma s.r.o.

IC: 49436589

DIČ: CZ699006465

se sídlem: Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 12020

zastoupená: jednatel

e-mail: info@winningps.cz

na straně druhé

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Zhotovitel a Objednavatel (dále společně jen „**Smluvní strany**“ a každá jednotlivě jen jako „**Smluvní strana**“) uzavírají tento Dodatek č. 6 ke smlouvě o dílo ze dne 29. 9. 2023 ve znění předchozích dodatků (dále jen „**Dodatek**“ a „**Smlouva**“).

1. Předmět tohoto Dodatku

- 1.1. Smluvní strany společně uzavřely smlouvu o dílo ze dne 29. 9. 2023, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele dodat Objednateli stavbu s názvem Skleník a provozní budova s ubytováním na p.č. 513/110, k.ú.z. Lysolaje, a to v rozsahu dle projektové dokumentace „Skleník a provozní budova s ubytováním na p.č. 513/110, k.ú.z. Lysolaje“ a výkazu výměr vypracovaných Ing. Vratislavem Šalabou – autorizovaným inženýrem v oboru pozemní stavby, IČ: 068 16 843, se sídlem Smrčí 35, Mírová pod Kozákovem 511 01 (dále a společně jen jako „**Projektová dokumentace**“).
- 1.2. V průběhu provádění díla došlo na základě dodatku č. 1 uzavřeného dne 22. 12. 2023, dodatku č. 2 uzavřeného dne 15. 2. 2024, dodatku č. 3 uzavřeného dne 11. 7. 2024, dodatku č. 4 uzavřeného dne 22.10.2024 a dodatku č. 5 uzavřeného dne 14.11.2024 ke změně Smlouvy spočívající v úpravách ve vymezení díla a jeho ceny, a to z důvodů popsanych vždy v příslušném dodatku. Celková cena díla dle čl. 2.1. ve znění dodatku č. 5 Smlouvy tak činí 56.099.113,27 Kč bez DPH.

1.3. *Nároky na slevu z Ceny Díla*

- 1.3.1. Zhotovitel prohlašuje, že i přes veškeré dosavadní úsilí není, resp. nebyl schopen odstranit vadu spočívající v neprovedení řádného Díla týkajícího se „*aplikace těsnicí stěrky navržené jako doplňkové řešení kutěsnění zdiva monolitické stěny, coby dodatečné vodotěsné vnitřní hydroizolační/těsnicí vrstvy ze suché směsi aplikované na vnitřní povrch monolitických stěn bílé vany části 1.PP.*“ tak, jak je tato část Díla blíže specifikována v položce č. 37 stavebního rozpočtu (položka s názvem „*Utěsnění zdiva - těsnicí stěrka na svislé ploše tl. do 5 mm*“) a rovněž definována v technické zprávě s textem: „*Hlavní hydroizolace spodní stavby není navržena. Celá spodní stavba je navržena jako bílá vana. Pracovní spáry budou doplněny bobtnajícím páskem a nerezovými žiletkovými plechy. Jako doplňkové řešení je navržena dodatečná vodotěsná vnitřní hydroizolační/těsnicí vrstva ze suché směsi aplikovaná na vnitřní povrch monolitických stěn, které jsou v kontaktu se zeminou. Aplikace bude provedena hladítkem v tl. min. 5,0 mm.*“ jakož i ve výkresové části projektové dokumentace (viz skladba S001.10 – Obvodová stěna pod terénem“) (dále jen „**Vada**“). Předmětná Vada nebyla ze strany Zhotovitele odstraněna ani na základě opakovaných výzev, ač se jedná o podstatnou část plnění, resp. splnění Díla. V rámci uplatnění nároků z odpovědnosti za vady, Objednatel požadoval odstranění vady, což Zhotovitel nesplnil, a proto Objednatel přistoupil k uplatnění nároků z odpovědnosti za vady díla v podobě nároku na slevu z ceny Díla ve výši 200.000,- Kč bez DPH (dále jen „**Sleva z ceny Díla 1**“), s čímž Zhotovitel zcela souhlasí.

1.4. *Změna Díla*

- 1.4.1. V průběhu provádění Díla byla dále zjištěna potřeba změn Díla, resp. potřeba řádného dokončení části Díla, a to v souladu s § 222 odst. 2 z.č. 134/2016 o veřejných zakázkách (dále jen „**ZZVZ**“) týkající se již provedeného rozvaděče R10 konkrétní rozsah je specifikován v **příloze č. 1** – ZL č. 52 k tomuto Dodatku Smlouvy (dále jen „**Změny díla**“). Zhotovitel však není schopen provést Objednatelem požadovanou Změnu díla a souhlasí s tím, aby ji provedl Objednatel prostřednictvím jiného dodavatele, přičemž Zhotovitel souhlasí s tím, že touto Změnou díla není nijak dotčeno právo záruky za provedení Díla s výjimkou Změny díla a současně Zhotovitel souhlasí s tím, že poskytne jinému dodavateli, tj. spol. Project International a.s., IČ: 26447240, se sídlem Jinonická 80/804, 158 00, Praha 5 (dále jen „**Dodavatel**“) potřebnou součinnost k provedení Změny díla. V souvislosti se Změnou díla se Zhotovitel zavazuje poskytnout Objednateli slevu z ceny díla ve výši 369.160,76,-Kč bez DPH (dále jen „**Sleva z ceny Díla 2**“).

2. *Změna Smlouvy*

- 2.1. Vzhledem ke skutečnostem uvedeným výše v článku 1 tohoto Dodatku si Smluvní strany ujednaly, že dochází ke změně Díla s tím, že **předmětem Díla nadále nebudou Změny Díla a práce odpovídající nárokům odpovídající Slevě z Ceny díla 1 a Slevy z Ceny díla 2** představují méně práce. Smluvní strany ujednaly, že Změny díla nemají vliv na termín dokončení díla dle uzavřené Smlouvy ve zbývajícím rozsahu provedení Díla.
- 2.2. V návaznosti na změnu Díla provedenou v předchozím odstavci dochází k úpravě Ceny s tím, že od Ceny sjednané v čl. 2.1. Smlouvy ve znění příslušných dodatků ve výši 56.099.113,27 Kč bez DPH Kč bez DPH bude odečtena cena Změny Díla ve výši

369.160,76 Kč bez DPH a Sleva z Ceny díla ve výši 200.000,- Kč bez DPH. Po takto provedené úpravě **celková Cena tedy činí 55.529.952,51 Kč bez DPH.**

- 2.3. V souvislosti s provedenou Změnou díla se Objednatel zavazuje demontované komponenty vrátit Zhotoviteli, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uvedení rozvaděče R10 do řádného stavu v souladu s požadavky projektové dokumentace na provedení Díla.
- 2.4. Smluvní strany dále ujednaly, že se **mění čl. 8.3. Smlouvy**, a to tak, že se v jeho větě druhé za slova „s výjimkou střechy“ a dále dodatkem č. 3 uzavřeným dne 11. 7. 2024 doplněným o slova „a fasády“ dále doplňují o slova „a rozvody splaškové ležaté kanalizace vedené pod základovou deskou“ celé toto ujednání tedy zní:

Zhotovitel je vůči Objednateli odpovědný za veškeré vady Díla, za které je odpovědný podle této Smlouvy. Záruční lhůta na Dílo činí 60 měsíců, s výjimkou střechy, fasády a rozvodů splaškové ležaté kanalizace vedené pod základovou deskou, u kterých platí záruční lhůta 120 měsíců a dále s výjimkou technologických zařízení a jejich kompletačních komponentů, u kterých platí záruční lhůta poskytovaná výrobcí příslušného zařízení, nejméně však 24 měsíců. Záruční lhůta se počítá od data předání kompletního Díla.

- 2.5. Dílo bude provedeno za podmínek, které si Smluvní strany mezi sebou stanovily ve Smlouvě s tím, že kde tento Dodatek určil jinak než Smlouva, mají ustanovení Dodatku přednost před ustanoveními Smlouvy. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti.

3. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem tohoto Dodatku seznámily, souhlasí s ním, a proto tento Dodatek uzavírají připojením svých podpisů. Ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená zůstávají nadále v platnosti. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednaly, že tímto Dodatkem není zejména dotčeno ustanovení Smlouvy upravující veškeré záruky, a to i v rozsahu záruky na rozvaděči R10, včetně prací provedených Dodavatelem v rozsahu čl. 1.4.1 tohoto Dodatku, k čemuž se Zhotovitel zavazuje společně a solidárně s Dodavatelem ve smyslu § 1872 a.n. z.č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku.
- 3.2. Tento Dodatek je vyhotoven a podepsán ve dvou shodných stejnopisech v českém jazyce. Objednatel i Zhotovitel obdrží po jednom stejnopise.
- 3.3. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Dodatku v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Dodatku.

Přílohy:

č. 1 – ZL č. 52

V Praze dne: 19.12. 2024
Za objednatele:

V Brně dne: 19. 12. 2024
Za zhotovitele:

Ústav experimentální botaniky AV ČR, v. v. i.,
RNDr. Jan Martinec, CSc., ředitel

Winning PS – stavební firma s.r.o.
jednatel