



SMLOUVA O SKLADOVÁNÍ

SMLUVNÍ STRANY:

TIC BRNO, příspěvková organizace
se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 18
IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
zastoupená: Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou organizace
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu:xxxxxxxxxxxx
zástupce oprávněný k jednání o předmětu smlouvy: xxxxxxxxxx, tel.: xxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxx
dále jen „ukladatel“
a

Josef Hlavinka
se sídlem: Křídlovická 717/61a, 603 00 Brno
IČ: 68616864
subjekt je plátcem DPH – DIČ CZ6705110500
fyzická osoba podnikající podle živnostenského zákona nezapsaná do OR
bankovní spojení: Fio banka, a.s., č. ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen „skladovatel“

(dále jen „smlouva“)

Preambule

- 1. Účelem této smlouvy je stanovení vzájemných práv a povinností při plnění služby spočívající v uskladnění dřevěných objektů, jejichž specifikace se podává z přílohy č. 1, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy, dále jen „dřevěné objekty“.
- 2. Skladovatel prohlašuje, že mu pro dobu účinnosti této smlouvy svědčí užívací titul ke skladovým prostorám na adrese Šmahova 364/110, 627 00 Brno, v nichž mají být dle této smlouvy uskladněny věci ukladatele.

I.

Předmět smlouvy, místo a termíny realizace předmětu plnění

- 1. Skladovatel se zavazuje převzít od ukladatele dřevěné objekty specifikované Přílohou č. 1 této smlouvy, skladovat je a zacházet s nimi po dobu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
- 2. Místem skladování je sklad na adrese Šmahova 364/110, 627 00 Brno.
- 3. Dřevěné objekty budou skladovány v suchu.
- 4. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne 27. 12. 2024 do dne 30. 11. 2025.

TIC BRNO
Příspěvková organizace
Radnická 365/2, 602 00 Brno

+420 542 427 111
tic@ticbrno.cz
www.ticbrno.cz

IČO: 00101460
DIČ: CZ00101460
Organizace zapsaná v OR u KS Brno, odd. pr. vl. 18

Bankovní spojení: Komerční banka Brno-město, č.ú. 831621/0100
IBAN: CZ880100000000000831621
Swift kód: KOMBCZPPXXX

II.

Výše skladného a platební podmínky

1. Skladné se ujednává za celou dobu účinnosti této smlouvy ve výši 352.800,- Kč (slovy tři sta padesát dva tisíce osm set korun českých) bez DPH. K této částce bude připočtena DPH v zákonné výši.
Skladné bude hrazeno v měsíčních splátkách á 29.400,- Kč bez DPH na základě faktury zaslané skladovatelem ukladateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 5 dnů měsíce následujícího po měsíci, za který je skladné fakturováno. Splatnost faktury bude do 21 dnů od doručení objednateli.
2. Ujednané skladné obsahuje veškeré náklady a zisk skladovatele nezbytné k řádnému a včasnému plnění předmětu této smlouvy
3. Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Skladovatel odpovídá ukladateli za škodu, která vznikne objednateli z důvodu nedodržení předání vystaveného daňového dokladu v uvedených termínech.

III.

Další práva a povinnosti

1. Skladovatel je povinen splnit závazky vyplývající z této smlouvy s vynaložením veškeré odborné péče. O uskladněných věcech je povinen skladovatel vést evidenci a skladované zboží řádně označit. Skladované zboží je umístěno v místě k tomu určeném.
2. Skladovatel se zavazuje převzít a přijímat od ukladatele nebo osoby ukladatelem pověřené zboží a uskladnit je na dohodnutém místě a pečovat o něj s péčí řádného hospodáře po celou dobu platnosti smlouvy.
3. Skladovatel bude se zbožím manipulovat **dle pokynů ukladatele. Pokyn bude udělován i telefonicky, a to vedoucím provozního oddělení ukladatele, či projektovým manažerem Vánoc.**
4. Skladovatel odpovídá ukladateli za škody, které by vznikly na skladovaném zboží v průběhu skladování dle § 2426 zák. č.89/2012 Sb.
5. V případě prodlení ukladatele s jakoukoliv platbou dle této smlouvy, je skladovatel oprávněn uplatnit svá práva podle ustanovení § 2427 – 2429 zák. č.89/2012 Sb.

2

IV.

Sankční ujednání

1. Skladovatel je povinen zaplatit ukladateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z výše skladného za každý i započatý den prodlení s vydáním dřevěných objektů.
2. V případě, že je ukladatel v prodlení s úhradou skladného, je povinen zaplatit skladovateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Zaplacením výše uvedených sankcí povinnou stranou nezaniká právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody.

V. Ukončení smlouvy

Tuto smlouvu bude možné ukončit:

- a) dohodou,
- b) odstoupením od smlouvy
- c) výpovědí s 2 měsíční výpovědní dobou.

VI. Obchodní tajemství, ochrana osobních údajů, registr smluv

1. Skladovatel tímto výslovně bere na vědomí, že ukladatel je subjektem povinným poskytnout informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.
2. Skladovatel tímto výslovně prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě **nepovažuje** za obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Ochrana a zpracovávání osobní údajů je v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady č. 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „GDPR“), přičemž právní základ, rozsah a účel zpracování osobních údajů včetně uvedených práv subjektu údajů lze najít zde: <https://ticbrno.cz/zasady-zpracovani-osobnich-udaju-tic-brno>.
4. **Smlouva podléhá povinnosti registrace dle z. 340/2015 Sb. v platném znění.**

3

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu. Účinnosti pak dnem uveřejnění v registru smluv.
2. Smlouvu zašle do registr smluv ukladatel.
3. Nestanoví-li smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Veškeré změny a doplňky smlouvy mohou být provedeny pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu změny či doplňku, a to písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami. Smluvní strany tedy vylučují možnost uzavření dodatku bez ujednání o veškerých náležitostech dle § 1726 ObčZ. Smluvní strany rovněž vylučují použití ustanovení § 1740 odst. 3 a ustanovení § 1757 odst. 2 ObčZ.
5. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající ze smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude příp. spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.

6. Skladovatel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Jakákoli změna smluvních stran zúčastněných na této smlouvě podléhá schválení druhou smluvní stranou.
8. V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neplatné, nemá tato skutečnost vliv na platnost ostatních ujednání. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a smlouvě jako celku.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu smlouvy.
10. Smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních s platností originálu, obě strany obdrží po 1 vyhotovení smlouvy. Toto ujednání platí i pro všechny návrhy změn a dodatky ke smlouvě.
11. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně, dne 23. 12. 2024

V Brně, dne 23. 12. 2024

4

XXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX

.....
TIC BRNO, příspěvková organizace

.....
Josef Hlavinka

zastoupena
Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou
ředitelkou organizace
Objednatel

Poskytovatel