



MBNPP00292Q1

044/SMLOJ19/2024

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník

Objednatel

město Bystřice nad Pernštejnem

zastoupené Mgr. Martinem Horákem, starostou města

sídlo: Příční 405, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 002 94 136

DIČ: CZ00294136

bankovní spojení: KB a.s., 9005-723751/0100

e-mail: posta@bystricenp.cz

dále jen „**Objednatel**“

a

Zhotovitel

TS města a.s.

sídlo: K Ochozi 666, Bystřice nad Pernštejnem PSČ 593 01

IČ: 25303660

DIČ: CZ25303660

bankovní spojení: KB a.s., 5333440277/0100

e-mail: info@ts-mesta.cz

dále jen „**Zhotovitel**“

uzavírají tuto **Smlouvu o dílo** (dále jen „**Smlouva**“):

I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele dílo v následujícím členění (dále jen „Dílo“):

Rekonstrukce bytů č. 23, 24, 46, 47, 69, 70, 92, 93 v DPS, Hornická čp. 643, Bystřice n. P

Nedílnou součástí Díla je také:

- Revize elektro rozvodů v bytech
- dokumentace skutečného provedení
- protokoly o zkouškách a měřeních
- prohlášení o shodě na dodané materiály

2. Zhotovitel potvrzuje, že tuto Smlouvu o dílo uzavírá na základě údajů vztahujících se k dílu předaných mu Objednatelem a fyzické prohlídky místa stavby a zařízení dotčených realizací díla. Zanedbání seznámit se všemi údaji a informacemi nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny úspěšné realizace díla.

II. Cena a způsob placení

1. Cena díla činí:

Cena bez DPH	3 314 898, 64,-Kč
Výše DPH	397 784, 00,-Kč
Cena včetně DPH	3 712 680, 00,-Kč

Cena včetně DPH slovy: tři milióny sedm set dvanáct tisíc šest set osmdesát korun českých nula haléřů

Cena je stanovena dle Zhotovitelem předloženého rozpočtu.

2. Cena Díla je stanovena jako konečná po celou dobu realizace Díla a může být změněna pouze písemným dodatkem k této Smlouvě, pokud tato Smlouva výslovně nestanoví jinak. Pokud smluvní strany během plnění této Smlouvy rozšíří, omezí nebo jinak změní rozsah Díla dodatkem k této Smlouvě, potom v tomto dodatku zároveň dohodnou zvýšení nebo snížení Ceny Díla v rozsahu odpovídajícím změně rozsahu Díla.

3. Cena Díla zahrnuje daň z přidané hodnoty ve výši ke dni uzavření této Smlouvy.

4. Objednatel bude hradit zhotoviteli cenu díla měsíčně na základě vzájemně odsouhlaseného soupisu prací provedených za uplynulé období.

5. Smluvní strany se dohodly, že splatnost faktur bude v délce 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.

6. V případě prodlení s platbou faktury je objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

7. Smluvní strany prohlašují, že se ve smyslu § 1881 odst. 1 Občanského zákoníku výslovně dohodly na tom, že je vyloučeno postoupení případných pohledávek vůči kterékoli ze smluvních stran, vyplývajících z této Smlouvy na třetí osoby, bez předchozího souhlasu obou stran.

8. Zhotovitel prohlašuje, že v době uzavření této Smlouvy není "nespolehlivým plátcem" ve smyslu § 106a zákona o DPH a zavazuje se, že v případě, že se v době plnění Smlouvy nespolehlivým plátcem stane, oznámí tuto skutečnost neprodleně písemně Objednateli.

9. Objednatel prohlašuje, že předmět plnění spadá do jeho ekonomické činnosti, a proto u vystavených daňových dokladů bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.

III. Termín provedení a předání díla

1. Práce budou zahájeny dne 06.01.2025 a budou ukončeny nejpozději k 30. dubnu 2023 K předání a převzetí díla dojde na základě písemného předávacího protokolu. Pokud budou v době předání na díle viditelné či jinak zjištěné závady, k předání a převzetí díla dojde až po jejich odstranění, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Náklady na odstranění závady nese Zhotovitel, bez odstranění vad není dílo považováno za řádně provedené.

2. Součástí plnění předmětu díla dle této Smlouvy, a tedy i povinností Zhotovitele, je i celkový úklid staveniště před předáním a převzetím. K převjímacímu řízení Zhotovitel doloží certifikáty na použité materiály, záruční listy, popř. doklady o skladování a likvidaci odpadu.

3. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla zaplatí Zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Objednatel je oprávněn tuto smluvní pokutu jednostranně započítat proti příslušné části svého závazku na doplacení ceny díla.

IV. Staveniště, stavební deník, povinnosti smluvních stran

1. Objednatel předá staveniště v den podpisu smlouvy Zhotoviteli, který se seznámí s trasou stávajících inženýrských sítí a bezpečnostními specifikami předmětné stavby.

2. Zhotovitel zajistí pravidelné dozorování staveniště, a to nejen z hlediska stavebně-technické, ale i z hlediska protipožární prevence a odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a za dodržování předpisů o bezpečnosti práce při provádění díla.

3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s ČSN, oborovými normami a technickými podmínkami, jimiž se deklaruje požadovaná kvalita prací. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto Smlouvou je obligatorní povinností Zhotovitele a kvalita prací nebude zhoršena v důsledku nepříznivých povětrnostních podmínek nebo jiných nepříznivých okolností v průběhu provádění stavebních prací. Pokud porušením předpisů vznikne škoda, nese vzniklé následky Zhotovitel.

4. Zhotovitel provede dílo v souladu s obecně platnými požárně-bezpečnostními předpisy, v souladu s předpisy o bezpečnosti práce. Zhotovitel v dokumentu o předání a převzetí staveniště potvrdí, že se seznámil s místem plnění, s rozsahem a povahou díla a že jsou mu známy veškeré technické a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami, odbornými znalostmi a příslušnými živnostenskými oprávněními, které jsou k provedení díla nezbytné.

5. Objednatel umožní Zhotoviteli práci na díle případně i ve dnech pracovního volna, zejména k vyrovnaní termínových skluzů vzniklých nepříznivými klimatickými podmínkami.

6. Ve smyslu stavebního zákona bude veden stavební deník. Kontrolní dny budou probíhat v dohodnutém formátu (čas, místo, personální obsazenost...).

7. Objednatel zajistí pro Zhotovitele vstup do objektu, dodávku vody, elektrické energie a možnost uskladnění drobných dodávek, materiálů a náradí ve své garáži. Spotřeby elektrické energie a vody při provádění díla jdou k tíži Objednatel.

V. Záruka, odstranění vad

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na provedené dílo po dobu 60 (šedesát) měsíců od předání díla.

2. Jestliže Objednatel v průběhu záruční doby objeví na díle vady, narušující zejména technický stav nebo vzhled díla, zašle oznámení o těchto vadách písemně Zhotoviteli (včetně jejich fotografické dokumentace).

3. Objednatel je oprávněn požadovat odstranění vad, které se vyskytnou v průběhu Záruční doby na Díle, a to způsobem odpovídajícím povaze Vady, zejména opravou, úpravou, výměnou vadné součásti nebo jiným přiměřeným způsobem. Zhotovitel se zavazuje oznámené vady do 15 dnů od doručení oznámení na vlastní náklady odstranit, pokud se bude jednat o vady odstranitelné.

VI. Odstoupení od Smlouvy

1. Jestliže kterákoliv smluvní strana poruší své povinnosti z této Smlouvy podstatným způsobem, je druhá smluvní strana oprávněna od této Smlouvy okamžitě odstoupit. Odstoupení od této Smlouvy se stává účinným doručením písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, která porušila tuto Smlouvu.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:

- bude-li Zhotovitel v prodlení s předáním Díla o více než 60 dnů;
- jestliže Zhotovitel nezahájí stavební práce do 10 pracovních dnů od uplynutí termínu zahájení stavebních prací dle článku III., bodu 1 Smlouvy;
- jestliže Zhotovitel bezdůvodně přeruší provádění Díla;
- jestliže Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatel a uvedené v zápisu z kontrolního dne nebo ve stavebním deníku, a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatel;
- jestliže Zhotovitel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem;
- je-li zřejmé již v průběhu provádění díla dle této Smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně Zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této Smlouvy;

Objednatel je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit,

- byla-li na majetek Zhotovitele nařízena exekuce;
- vstoupil-li Zhotovitel do likvidace;
- podal-li Zhotovitel insolvenční návrh v důsledku svého úpadku;
- zjistí-li soud úpadek Zhotovitele.

3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména:

- jestliže Objednatel bezdůvodně znemožní provádění Díla;
- jestliže Objednatel porušil své povinnosti vyplývající ze Smlouvy podstatným způsobem; zejména bude-li Objednatel v prodlení s úhradou svých finančních závazků z této Smlouvy delším než 15 dní
- je-li zřejmé již v průběhu provádění díla dle této Smlouvy, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně Objednatele budou mít podstatný vliv na plnění této Smlouvy;

4. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě odstoupení od Smlouvy budou zejména ujednání o odpovědnosti za vady Díla, odpovědnosti za škodu a nemajetkovou újmu a o sankcích trvat i po zániku závazků ze Smlouvy.

5. Pokud dojde k odstoupení od Smlouvy ze strany Objednatele, je Objednatel oprávněn zastavit a neprovádět žádné (byť již odsouhlasené) platby Zhotoviteli, a to až do doby vypořádání smluvních stran v souvislosti s odstoupením od Smlouvy.

6. Pokud před dokončením Díla dojde k odstoupení od Smlouvy, předá Zhotovitel nedokončené Dílo Objednateli písemným protokolem podepsaným oběma Smluvními stranami, ve kterém bude popsán stupeň rozpracovanosti stavebních prací a současně předá Objednateli veškeré dokumenty a listiny vztahující se k Dílu, získané za dobu trvání závazků ze Smlouvy, jakož i případné listiny předané Objednatelem Zhotoviteli k provedení Díla. Po vyhotovení a podepsání tohoto protokolu bude provedeno finanční vyrovnání Smluvních stran. Objednatel uhradí Zhotoviteli provedenou část Díla podle podmínek Smlouvy.

VII. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu a nebezpečí škody na něm:

1. Vlastnické právo ke zhotovovanému Dílu má bez jakýchkoli výjimek od počátku Objednatel, přičemž vlastnické právo k jakékoliv části Díla či jeho poddodávce přechází na Objednatele jejím zabudováním do Díla. Objednatel zůstává vlastníkem Díla i v případě zániku závazků ze Smlouvy jinak než splněním, např. odstoupením některé ze Smluvních stran.

2. Nebezpečí škody na Díle nese od okamžiku převzetí staveniště Zhotovitel. Nebezpečí škody na Díle přechází na Objednatele okamžikem převzetí Díla Objednatelem, resp. po odstranění všech vad a nedodělků, pokud bylo Dílo převzato Objednatelem s vadami nebo nedodělků.

VIII. Pojištění

1. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele.

Pojištění odpovědnosti za škodu z výkonu podnikatelské činnosti musí pokrývat škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- způsobené provozní činností Zhotovitele,
- způsobené vadným výrobkem,
- vzniklé v souvislosti s poskytovanými pracemi, dodávkami a službami,
- vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- vzniklé na věcech zaměstnanců.

Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši 1 000.000,00 Kč.

2. Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo proti škodám, které mohou vzniknout v průběhu zhotovování stavby. Limit pojistného plnění musí být nejméně ve výši 1.000.000,00 Kč.

IX. Prohlášení stran, závěrečné ustanovení

1. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající ze Smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Smlouva nestanoví jinak.
2. Všechny spory vznikající ze Smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.
3. Den znamená kalendářní den. Pracovní den znamená den jiný než sobota, neděle nebo svátek.
4. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.
5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uzavření.

Doložka dle § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem města: Rada města Bystřice nad Pernštejnem

Datum jednání a číslo usnesení: 17. 12. 2024 RM-24-17-23

Bystřice nad Pernštejnem, dne 19. 12. 2024

Objednatel:


MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM
-1-


Zhotovitel:

T S města a.s.
K Ochozi 666
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
DIČ: CZ25303660
TEL: 566 551 500


Položkový rozpočet

Zakázka: Rekonstrukce bytů č. v DPS, Hornická č.p.643

Misto Bystřice nad Pernštejnem

Objednatel: Město Bystřice nad Pernštejnem

IČ: 00294136

Příční 405

DIČ: CZ00294136

59301 Bystřice nad Pernštejnem

Zhotovitel: TS města a.s.

IČ: 25303660

K Ochozi 666

DIČ: CZ25303660

59301 Bystřice nad Pernštejnem

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			67 584,74
PSV			271 052,59
MON			75 725,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			414 362,33

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	414 362,33 CZK
Snížená DPH	12 %	49 723,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		-0,33 CZK

Cena celkem s DPH

464 085,00 CZK

v

Bystřice 4.7.

dne

12.12.2024

TS města a.s.
K Ochozi 666
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
DIČ: CZ25303660
Za zhotovitele: 51 500



MĚSTO
BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

-1-

M. Kozel

Za objednatele

Popis rozpočtu: -
Rekonstrukce DPS č.p. 643

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			7 480,00
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			36 579,30
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			568,40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 339,80
64	Výplně otvorů	HSV			2 255,00
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV			1 541,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			6 170,80
97	Prorážení otvorů	HSV			1 142,05
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 508,39
711	Izolace proti vodě	PSV			19 800,50
713	Izolace tepelné	PSV			5 621,00
720	Zdravotechnická instalace	PSV			70 200,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			7 125,00
734	Armatury	PSV			7 125,00
766	Konstrukce truhlářské	PSV			65 683,00
767	Konstrukce zámečnické	PSV			12 755,00
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			3 818,35
776	Podlahy povlakové	PSV			26 729,58
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			13 070,36
781	Obklady keramické	PSV			25 274,60
784	Malby	PSV			11 440,20
783	Nátěry	PSV			2 410,00
M21	Elektromontáže	MON			58 300,00
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON			5 500,00
M24	Montáže vzduchotechnických zař	MON			11 925,00
Cena celkem					414 362,33

T S město a.s.

K Ochozi 666
593 01 Bystřice nad Pernštejnem
DIČ: CZ25303660
Tel.: 566 551 500

Položkový rozpočet

S:	Rekonstrukce bytů č. v DPS, Hornická č.p.643
O:	Bystřice nad Pernštejnem

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				7 480,00
1	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm(příčka chodby), desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	6,30000	850,00	5 355,00
2	342255024RT1	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm(příčka kanal.stup.), desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm	m2	2,50000	850,00	2 125,00
Díl:	6	Úpravy povrchu, podlahy				36 579,30
3	61242N.C.	Oprava vápen.omítek stěn - štukových, el. a pod.	soubor	1,00000	21 000,00	21 000,00
4	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	12,00000	500,00	6 000,00
5	612456212R00	Postřik stěn a potažení MC s urovnáním, tl. 8 mm	m2	15,00000	194,00	2 910,00
6	601011112R00	Omítka stropů jádrová Cemix 082 ručně, oprava do 100%	m2	14,19000	470,00	6 669,30
		4,30*3,30		14,19000		
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				568,40
7	612409991R00	Začištění omítek kolem oken, dveří apod.	m	4,90000	116,00	568,40
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 339,80
8	631312511R00	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 12/15	m3	0,22000	5 400,00	1 188,00
9	631319181R00	Příplatek za sklon mazaniny 15°-35° tl. 5 - 8 cm	m3	0,22000	690,00	151,80
Díl:	64	Výplně otvorů				2 255,00
10	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	995,00	995,00
11	55330303R	Zárubeň ocelová H 95 700x1970x95 L	kus	1,00000	1 260,00	1 260,00
Díl:	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				1 541,00
12	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	11,50000	134,00	1 541,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				6 170,80
13	965042131R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2	m3	0,25000	4 140,00	1 035,00
14	965081713R00	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2	m2	2,80000	96,00	268,80
15	969011131R00	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 125 mm	m	15,00000	65,00	975,00
16	969021121R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200 mm	m	4,00000	225,00	900,00
17	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm, příčka na chodbě	m2	5,38000	300,00	1 614,00
18	962031132R00	Bourání příček cihelných tl. 10 cm, příčka kanal. stupaček	m2	3,00000	303,00	909,00
		1,20*2,50		3,00000		
19	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus	2,00000	19,00	38,00
20	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,00000	431,00	431,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				1 142,05
21	978059531R00	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	9,10000	125,50	1 142,05
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				10 508,39
22	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	2,01750	1 260,00	2 542,05
23	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,32000	365,50	1 213,46
24	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	13,28000	241,00	3 200,48
25	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,32000	250,00	830,00
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,32000	360,00	1 195,20
27	979999998R00	Poplatek za skládku suti 5% příměsí	t	3,32000	460,00	1 527,20
Díl:	711	Izolace proti vodě				19 800,50
28	711111001R00	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	10,00000	78,00	780,00
29	711 N.C.	penetrace LF	kg	0,20000	1 400,00	280,00
30	711461103R00	Izolace, tlak. voda, vodor. pryž. folii přilepením	m2	10,00000	380,00	3 800,00
31	711 N.C.	Fólie těsnicí Profi PD 1K Murexin	m2	11,50000	240,00	2 760,00
32	711 N.C.	Těsnící páska - boky, kouty	m	16,00000	132,00	2 112,00
33	711 C.Schluter	Prefa kout, roh	ks	8,00000	210,00	1 680,00

34	711 C.Schluter	Těsnění odtok. tělesa	soubor	1,00000	650,00	650,00
35	711C. Schluter	Profil podlahový RENO-AU, D+M	ks	2,00000	530,00	1 060,00
36	711C. Schluter	Profil podlaha stěna DILEX- EKE, D+M	m	15,50000	220,00	3 410,00
37	711C. Schluter	Profil na rohy RONDEC PRG, D+M	m	7,50000	420,00	3 150,00
38	998711102R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 12 m	t	0,10000	1 185,00	118,50
Díl:	713	Izolace tepelné				5 621,00
39	713121111R00	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	2,80000	520,00	1 456,00
40	713C.Schluster	Folie DITRA-SOUND, tl.3mm	m2	2,90000	1 400,00	4 060,00
41	998713102R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	t	0,10000	1 050,00	105,00
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				70 200,00
42	720N.C.	Kanalizace, vodovod, zař.předměty	soubor	1,00000	68 000,00	68 000,00
43	720N.C.	Madlo nerez 500mm	ks	2,00000	840,00	1 680,00
44	720N.C.	Závěs vč. tyče	ks	1,00000	520,00	520,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				7 125,00
45	721-0001V	Potrubí stupačky kanalizační, společné prostory	soubor	0,25000	28 500,00	7 125,00
Díl:	734	Armatury				7 125,00
46	734-0001V	Potrubí stupačky na ÚT pokoje	soubor	0,25000	28 500,00	7 125,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				65 683,00
47	766825821R00	Demontáž vestavěných skříní 2křídlových	kus	2,00000	228,50	457,00
48	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek do 1,5 m	kus	1,00000	382,00	382,00
49	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kr.do 0,8 m	kus	1,00000	400,00	400,00
50	766Sapeli	Dveře 1 kř.plně 700/1970mm	ks	1,00000	2 600,00	2 600,00
51	766810010RAI	Kuchyňské linky a skříně, pouze montáž - linka ve specifikaci	kus	4,00000	2 800,00	11 200,00
52	766N.C.	Vestavěná skříň šatní ozn. 1T	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00
53	766N.C.	Kuchyňská linkaí ozn. 2T s dřezem	ks	1,00000	13 600,00	13 600,00
54	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,35500	2 800,00	994,00
55	766N.C.	Kuchyňská linkaí ozn. 3T	ks	1,00000	14 200,00	14 200,00
56	766N.C.	Skříňka pod umyvadlo ozn. 4T	ks	1,00000	4 700,00	4 700,00
57	61160404R	Dveře vnitřní hladké 1/3 sklo 1kr. 90x197 bílé, D+M vč. kování	kus	1,00000	2 650,00	2 650,00
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				12 755,00
58	767584151R00	Montáž podhledů kazetových, 60x60 do 10 m2	m2	9,00000	650,00	5 850,00
59	767N.C.	Podhled Rigips OWAdeco 600x600mm	m2	2,90000	520,00	1 508,00
60	767N.C.	Podhled Rigips OWAdeco 600x600mm	m2	5,90000	520,00	3 068,00
61	767N.C.	Závěs nerez	m	37,00000	42,00	1 554,00
62	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,50000	1 550,00	775,00
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				3 818,35
63	771571105R00	Montáž podlah keram.,rezné hladké, do MC, 15x15 cm	m2	3,00000	630,00	1 890,00
64	597638	Dlaždice keramické 300x300mm, protiskluzné	m2	3,30000	510,00	1 683,00
65	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	0,37630	652,00	245,35
Díl:	776	Podlahy povlakové				26 729,58
66	776511820RT3	Odstranění PVC a koberců lepených s podložkou, z ploch do 10 m2	m2	22,70000	140,00	3 178,00
67	776511000R00	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových	m2	22,70000	270,00	6 129,00
68	776411000R00	Lepení podlahových soklíků pryžových	m	24,50000	72,00	1 764,00
69	27251010R	Podlahovina průmyslová hladká C-200 SUPER 419 šedá	m2	23,38000	560,00	13 092,80
70	28342400R	Soklík profil z měkčeného PVC č. h. 1357 lišta	m	25,25000	68,00	1 717,00
71	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	1,36900	620,00	848,78
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				13 070,36
72	777551460RT1	Podlaha (nivelační hmota) tl. 5 mm,, podklad	m2	22,70000	560,00	12 712,00
73	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	t	0,52700	680,00	358,36
Díl:	781	Obklady keramické				25 274,60
74	781471107R00	Obklad vnitř.stěn,keram.režný,hladký, MC, 20x20 cm	m2	16,50000	810,00	13 365,00
75	597813521R	Obkládačka Color One 14,8x14,8 sv. žlutá lesk	m2	16,83000	320,00	5 385,60
76	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	16,50000	245,00	4 042,50
77	781101121R00	Provedení penetrace podkladu - práce	m2	16,50000	110,00	1 815,00
78	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	1,07500	620,00	666,50

Díl:	784	Malby				11 440,20
79	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, místn. do 3,8 m	m2	124,35000	92,00	11 440,20
Díl:	783	Nátěry				2 410,00
80	783201811R00	Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí oškrábáním, zárubně	kus	2,00000	290,00	580,00
81	783122952R00	Údržba, nátěr syntetický, dvojnásobný, zárubně	kus	3,00000	610,00	1 830,00
Díl:	M21	Elektromontáže				58 300,00
82	210-001	D+M elektroinstalace , dle přílohy	soubor	1,00000	58 300,00	58 300,00
Díl:	M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				5 500,00
83	220-001	D+M instalace slaboproud, dle přílohy	soubor	1,00000	4 250,00	4 250,00
84	220-002	Instalace SATT	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zař				11 925,00
85	240-001	D+M instalace vzduchotechniky	soubor	0,25000	47 700,00	11 925,00