

Dohoda o umožnění stavby
ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

1. Statutární město Brno

se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

zastoupené na základě pověření R9/066. schůze Rady města Brna konané dne 10.1.2024
vedoucí Majetkového odboru MMB

(dále jen „město Brno“ na straně jedné)

a

2. Stavebník: Masarykova univerzita

se sídlem: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČO: 00216224

zastoupená kvestorem

(dále jen „stavebník“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o umožnění stavby

I.

Stavebník požádal město Brno o uzavření této dohody k řízením dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění, pro stavbu nazvanou: **„Úpravy pavilonu C03 v Univerzitním kampusu Bohunice – trafostanice a náhradní zdroj elektrické energie – kabelové vedení VN“.**

II.

Provedením části kabelového vedení VN v rámci předmětné stavby budou dotčeny pozemky, které na základě kupní smlouvy č. 6324025812 schválené zastupitelstvem města Brna na zasedání Z9/21 dne 12.11.2024 pod bodem č. 67 budou navazujícím zápisem do katastru nemovitostí převedeny do vlastnictví statutárního města Brna LV 10001, a to: **p.č. 1331/10, 1331/257, 1331/266, vše k.ú. Bohunice.**

III.

Město Brno dává touto dohodou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku I. této dohody, kterou budou dotčeny pozemky uvedené v článku II. této dohody za podmínky:

- Zásah do pozemků statutárního města Brna musí být prováděn jen se souhlasem a dle podmínek stanovených správcem pozemků, kterým bude spol. Brněnské komunikace a.s.
- Stavba bude provedena dle přílohy č.1–C 02 Situace katastrální mapy (01/2024).
- Stavebník nejpozději k datu podpisu protokolu o předání a převzetí dokončené stavby (předpoklad 1Q-2Q/2025) podá žádost o zřízení služebnosti k předmětným pozemkům převáděným do vlastnictví statutárního města Brna pro uložení inženýrských sítí (kabelové vedení VN).

- Ustanovení této dohody budou uplatněna po dobu od nabytí vlastnických práv statutárním městem Brnem k převáděným předmětným pozemkům až do termínu zápisu služebnosti zřízené k těmto pozemkům pro uložení kabelového vedení VN do katastru nemovitostí

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že nebude vůči městu Brnu uplatňovat nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů za zřízení stavby.
2. Stavebník přebírá podle § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), riziko změny okolností.
3. Stavebník bere na vědomí, že město Brno je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

V.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení pro stavbu uvedenou v čl. I. této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Stavebník bere na vědomí, že dohoda bude dle uvedeného zákona uveřejněna. Město Brno zašle tuto dohodu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (slovy: třiceti) dnů ode dne uzavření této dohody. Strany dohody souhlasně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
4. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato dohoda je uzavřena na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R9/066 konané dne 10.1.2024, bod č. 25, v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, kterým byla pravomoc k uzavření této dohody svěřena Majetkovému odboru MMB.

V Brně dne 10.12.2024

V Brně dne 09.12.2024

statutární město Brno
Mgr. Nikol Wagnerová
vedoucí Majetkového odboru MMB

Masarykova univerzita
[redacted]
kvestor