



OBJEDNÁVKA č. 0793/2024/IM/O/1

Odběratel

IČ: 70890692 DIČ: CZ70890692

Moravskoslezský kraj

28. října 2771/117

70200 Ostrava

Vyřizuje:

Telefon:

Odbor:

Odbor investiční a majetkový

Dodavatel

IČ: 88112799 DIČ:

Pavel Volek

Stěbořice 234

74751 Stěbořice

Vyřizuje:

Telefon:

Objednáváme u Vás:

Dodatek č. 1 k objednávce č. 0793/2024/IM/O na výkon technického dozoru stavebníka při realizaci stavebních a sanačně-záchranných prací na objektu Obchodní akademie, Český Těšín, příspěvková organizace a objektu Základní umělecká škola Pavla Kalety, Český Těšín, příspěvková organizace v rozsahu specifikovaném v příloze objednávky.

Jedná se o prodloužení termu plnění po dobu provádění sanačně-záchranných prací zhotovitelem (především vysoušení objektu) nejdéle do 31.5.2025 a zároveň snížení četnosti kontrol na staveništi.

Datum požadovaného splnění: Ode dne účinnosti objednávky po dobu provádění sanačně-záchranných prací - nejdéle do 31.5.2025.

Přílohy: Specifikace dodatku k objednávce

UPOZORNĚNÍ: Úhrada faktury se provádí 30. kalendářní den od data doručení faktury.

Povinnost zaplatit cenu je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

Odběratel uplatní institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uvedené na faktuře uhradí v termínu splatnosti této faktury stanoveném dle objednávky přímo na osobní depozitní účet dodavatele vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:

a) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr plátců DPH“ jako nespolehlivý plátcce, nebo

b) dodavatel bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení.

Odběratel nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně dodavateli v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

Dodavatel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Dodavatel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.

MAX. CENA CELKEM (vč. DPH)

114 405,50 Kč

Upřednostňujeme zasílání faktur elektronicky.

e-mail pro zasílání faktury: posta@msk.cz

Název datové schránky: moravskoslezsky kraj

Identifikátor datové schránky: 8x6bxsd

Číslo výdajového účtu : 27-1650676349/0800

Datum:

Elektronický podpis: 12.12.2024

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Ing. Tomáš Kotyza

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 12.12.2024 11:47 +01:00

Kotyza Tomáš Ing. MBA, ředitel krajského úřadu

Specifikace dodatku k objednávce č. 0793/2024/IM/O

Dodatek k objednávce je uzavřen dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kdy dodavatel je příkazníkem a odběratel příkazcem.

Příkazník se zavazuje řídit pokyny příkazce a jednat v jeho zájmu.

Předmět objednávky:

Příkazník zajistí výkon technického dozoru (dále jen „TDS“) stavebníka v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“) a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích při realizaci stavebních a sanačně-záchranných prací na objektu Obchodní akademie, Český Těšín, příspěvková organizace, nacházejícím se na adrese: Sokola Tůmy 402/12, 737 01 Český Těšín, a objektu Základní umělecká škola Pavla Kalety, Český Těšín, příspěvková organizace, nacházejícím se na adrese: Sokola-Tůmy 105/10, 737 01 Český Těšín (dále jen „stavba“).

Předmětem realizace vybraným zhotovitelem (firmy ) jsou stavební a sanačně-záchranné práce po požáru komplexu budov ze dne 31.7.2024 a 1. 8. 2024 dle objednávky č. 0746/2024/IM/O ze dne 6.8.2024 a smlouva o dílo ev. č. 05076/2024/IM ze dne 14.10.2024 uzavřené s příkazcem. V rámci sanačních prací je nutno zajistit vysoušení objektu, které bude prováděno v následném období 01-05/2025.

Činnosti TDS:

- a) Pravidelná kontrola staveniště a stavby, tj. přítomnost odpovědné osoby (dále jen OS) v místě realizace stavby v rozsahu minimálně 1x 14 dní, a to vždy min.1 hodinu (po dobu případného pozastavení či přerušení stavby v nezbytném rozsahu, minimálně však 1x měsíc, a to vždy min. 1 hodinu). OS je povinna vždy zaznamenat do stavebního deníku svou přítomnost na staveništi, včetně informace o provedených úkonech, kontrolách či jednáních.
- b) Zastupování příkazce při vykonávání všech úkonů stavebníka a zastupování u všech orgánů státní správy a všech účastníků řízení
- c) Zajištění dodržení podmínek všech rozhodnutí nebo jiných opatření stavebního nebo jiného příslušného správního úřadu týkajících se stavby, a to po celou dobu realizace stavby.
- d) Kontrola dodržování povinností zhotovitele a jeho dodavatelů, příp. dalších osob při realizaci stavby stanovených obecně závaznými předpisy (především stavebním zákonem a souvisejícími vyhláškami).
- e) Bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech souvisejících s realizovanou stavbou.
- f) Účast na jednáních a konzultacích s dalšími účastníky výstavby.
- g) Kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů (zjišťovací protokoly a soupisy skutečně provedených prací vč. jejich elektronických verzí tzv. čerpání)
- h) Kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými a pořízení fotodokumentace všech těchto částí dodávek před jejich zakrytím, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku.
- i) Odevzdání připravených prací dalším zhotovitelům pro jejich navazující činnosti.
- j) Spolupráce s projektantem zabezpečujícím dozor projektanta při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem.
- k) Spolupráce s projektantem a se zhotovitelem při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad projektu.
- l) Kontrola dodržování technologických a pracovních postupů, ke kterým se zhotovitel smluvně zavázal.
- m) Kontrola, zda zhotovitel provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrola jejich výsledků - OS se účastní prováděných zkoušek, vyžaduje a kontroluje



- doklady, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly, apod.).
- n) Kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo.
 - o) Hlášení archeologických nálezů v souladu s § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
 - p) Spolupráce se zhotovitelem při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelními událostmi.
 - q) Kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí.
 - r) Kontrola předávané stavby nebo její části.
 - s) Kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání díla v dohodnutých termínech.
 - t) Kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem.
 - u) Pořizování podrobné fotodokumentace stavby

Činnost koordinátora BOZP:

- v) Zajištění všech povinností stavebníka (příkazce) plynoucích ze zákona č. 309/2006 Sb. (mimo povinností příkazce vůči koordinátorovi BOZP), včetně zajištění oznámení o zahájení prací a jeho doručení příslušnému oblastnímu inspektorátu práce. Neprodleně po podání oznámení o zahájení prací předá příkazník příkazci kopii oznámení s potvrzením o jeho podání příslušnému úřadu.
- w) Zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi před zahájením prací na staveništi a jeho aktualizace v průběhu stavby. Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi musí být zpracován a aktualizován s ohledem na druh a velikost stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. V plánu budou uvedena potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení.
- x) V rámci výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi povede bezpečnostní deník. Do bezpečnostního deníku budou zaznamenávány veškeré skutečnosti týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, zejména pak tyto skutečnosti:
 - seznámení s místními riziky za účelem předcházení ohrožení života a zdraví osob, které se s vědomím zhotovitele stavby mohou zdržovat na staveništi (pokud stavební práce probíhají za provozu),
 - seznámení s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
 - zápisy z pravidelných kontrolních dnů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - nedostatky zjištěné při pochůzkách na stavbě včetně uložení opatření k nápravě,
 - oznámení o nepřijetí uložených opatření k nápravě,
 - koordinace s technikou bezpečnosti a ochrany zdraví při práci jednotlivých (pod)dodavatelů
 - koordinace činností jednotlivých (pod)dodavatelů s cílem vyloučení bezpečnostních kolizí,
 - kontrola dodržování čistoty a pořádku na staveništi.
- y) Podávat příkazci pravidelné měsíční zprávy a závěrečnou zprávu o své činnosti vykonávané v rámci funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. V případě, že dojde k porušení předpisů týkajících se BOZP, bude součástí těchto zpráv také seznam zjištěných případů porušení předpisů týkajících se BOZP.

Činnost koordinátora BOZP bude zajištěna osobou mající osvědčení o odborné způsobilosti, tj. osobou mající platné osvědčení podle zákona č. 309/2006 Sb.

Termíny plnění:

Ode dne účinnosti objednávky po dobu provádění sanačně-záchranných prací zhotovitelem (především vysoušení objektu) nejdéle do 31.5.2025.

Výše ceny (dále jen „odměna“):

Celková odměna za činnosti dle objednávky je stanovena dohodou smluvních stran a činí 114.405,50 Kč vč. DPH (22.881,10 Kč vč. DPH/měsíc), z toho za činnost TDS 88.693 Kč vč. DPH a za činnost koordinátora BOZP 25.712,50 Kč vč. DPH.

Platební podmínky:

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
2. Podkladem pro úhradu odměny budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „zákon o DPH“). Fakturovaná částka bude rozčleněna na výkon činnosti TDS a výkon koordinátora BOZP. Faktura musí dále obsahovat i tyto údaje:
 - a) číslo objednávky objednatele, IČO objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text „**Oprava objektů po požáru**“,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno,
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f) označení útvaru objednatele, který případ likviduje (odbor investiční a majetkový).
3. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění za kalendářní měsíc. Zhotovitel vystaví na měsíční samostatně zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol - obojí podepsané zhotovitelem a zkontrolované příkazníkem a dále písemné podklady z výkonu činnosti koordinátora BOZP. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností.
4. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení objednateli. Povinnost zaplatit odměnu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.

