



SOCIÁLNÍ SLUŽBY MĚSTA TŘINCE

příspěvková organizace
Habrová 302, 739 61 Třinec-Dolní Líštná

Smlouva o poskytnutí služby č. 2024/01/46

na poskytnutí personálu vrátnice Domova Sosna a Domova Nýdek

Sociální služby města Třince, příspěvková organizace

se sídlem: Habrová 302, 739 61 Třinec
IČO: 006 00 954
bankovní spojení: XXX
zastoupená ředitelem Mgr. Pavlem Pezdou, MBA, ředitelem
email: XXX
(dále jen „objednatel“)

a

VKUS-BUSTAN s. r. o.

Zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě oddíl C, vložka 28122
Zapsaná v živnostenském rejstříku: ŽÚ/5072/2020/kai
sídlo: Fügnerova 3636, 738 01 Frýdek-Místek
IČ: 26841410
DIČ: CZ26841410
bankovní spojení: XXX
číslo účtu: XXX
telefon: XXX XXX XXX
e-mail: XXX
(dále jen „dodavatel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, následující smlouvu.

I.
Předmět smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá od **1.2.2025 do 31.12.2025** za účelem poskytnutí personálu pro vrátnici **v Domově Sosna**, Habrová 302, Třinec a v **Domově Nýdek**, č.p. 545, Nýdek.

2. Specifikace předmětu plnění:

Domov Sosna:

- provoz vrátnice bude zajištěn 7 dní v týdnu v době od 5.00 do 21.00 hod. Provoz je 2 směnný, sledující pohyb osob v budově a automobilů v okolí Domova Sosna. K obsazení vrátnice stáčí 1 osoba,
- vrátnice slouží jako kontrolní a informační středisko a bude kontaktovat objednatelem pověřené osoby v případě výskytu problému či situací přesahujících možnosti řešení vrátných,
- personál vrátnice eviduje docházku všech návštěv v objektu,
- personál vrátnice dbá na ochranu majetku v objektu a blízkém okolí v rámci možnosti dohledu kamerového systému,
- objednatel požaduje provádění kontroly budovy obchůzkami, odemykání budovy v ranních hodinách, zamykání hlavních vchodů a kontrolu zavírání protipožárních dveří objektu ve večerních hodinách, kontrolu platnosti povolení zaparkovaných vozů v areálu objektu, sledování kamerového systému, přepojování telefonů apod.,
- personál vrátnice bude v zimním období odklízet sníh a sypat sůl před hlavním vchodem domova (pracovní nářadí a sůl poskytne objednatel),
- objednatel požaduje přizpůsobení se podmínkám chodu Domova Sosna, který je domovem pro seniory, domovem se zvláštním režimem a odlehčovací služby a zachování mlčenlivosti o těchto osobách,
- při opuštění vrátnice (obchůzka, odchod na toaletu atd.) vrátný uzamkne svoje pracoviště, uzamkne hlavní vchod, aby nedošlo k nechtěnému opuštění budovy dezorientovanými uživateli,
- personál vrátnice má vždy příjemné vystupování, stává se součástí pracovního týmu, je schopen podat jednoduché informace o Domově Sosna,
- personál vrátnice je schopen nasměrovat návštěvy na kompetentní osoby, zná základní kompetence vedoucích pracovníků a zaměstnanců Domova Sosna a je schopen přepojit telefonát na kompetentní osobu dle aktuálního telefonního seznamu, který má k dispozici.

Domov Nýdek:

- provoz vrátnice bude zajištěn 7 dní v týdnu v době od 6.00 do 20.00 hod. Provoz je 2 směnný, sledující pohyb osob v budově a automobilů v okolí Domova Nýdek. K obsazení vrátnice stáčí 1 osoba,
- vrátnice slouží jako kontrolní, informační a poštu přebírající středisko a bude kontaktovat objednatelem pověřené osoby v případě výskytu problému či situací přesahujících možnosti řešení vrátných,
- personál vrátnice přebírá běžnou poštu (obyčejné listovní psaní, časopisy, letáky), balíky, vede jejich jednoduchou evidenci a předává kompetentním osobám,
- personál vrátnice eviduje docházku všech návštěv v objektu,
- personál vrátnice dbá na ochranu majetku v objektu a blízkém okolí v rámci možnosti dohledu kamerového systému,
- objednatel požaduje provádění kontroly budovy obchůzkami, zamykání hlavních vchodů a kontrolu zavírání protipožárních dveří objektu ve večerních hodinách, kontrolu platnosti povolení zaparkovaných vozů v areálu objektu, sledování kamerového systému, přepojování telefonu apod.,
- personál vrátnice bude v zimním období odklízet sníh a sypat sůl před hlavním vchodem domova (pracovní nářadí a sůl poskytne objednatel),
- objednatel požaduje přizpůsobení se podmínkám chodu Domova Nýdek, který je domovem pro seniory a zachování mlčenlivosti o těchto osobách,
- při opuštění vrátnice (obchůzka, odchod na toaletu atd.) pracovník uzamkne svoje pracoviště a hlavní automatické vchodové dveře nastaví do režimu „pouze východ“, aby byl zamezen vstup do budovy neoprávněným osobám, únikový východ musí zůstat zachován,
- personál vrátnice má vždy příjemné vystupování, stává se součástí pracovního týmu, je schopen podat jednoduché informace o Domově Nýdek,
- personál vrátnice je schopen nasměrovat návštěvy na kompetentní osoby, zná základní kompetence vedoucích pracovníků a zaměstnanců Domova Nýdek a je schopen přepojit telefonát na kompetentní osobu dle aktuálního telefonního seznamu, který má k dispozici.

II.

Cena předmětu služby a platební podmínky

1. Za činnost uvedenou v článku I. se sjednává celková měsíční úhrada za provoz vrátnice v **Domově Sosna** ve výši 48.000,00 Kč bez DPH, v **Domově Nýdek** ve výši 50.000,00 Kč bez DPH. **Celková cena bez DPH bude za obě služby činit 98.000,00 Kč měsíčně.**
2. Dodavatel předloží odběrateli vyúčtování do 7. dne následujícího měsíce, faktura bude mít splatnost 14 dní a bude obsahovat všechny podstatné zákonné náležitosti, v opačném případě není objednatel povinen ji hradit.
3. Jestliže objednatel neuhradí fakturu ve sjednané době, bude povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

4. Cenu lze měnit v případě zákonné změny sazby DPH, kdy bude účtována cena včetně DPH upravená v souladu se zákonem č. 235/2000 Sb.

III.

Odpovědnost za vady

1. Dodavatel je povinen uhradit objednateli škodu, kterou mu způsobil pochybením svých zaměstnanců či jiných nasmlouvaných osob při poskytování plnění dle čl. I. této smlouvy.
2. Pro odpovědnost za škodu platí ustanovení o odpovědnosti v občanském zákoníku.
3. V případě závad při poskytování služby je objednatel povinen o těchto závadách informovat dodavatele na následujících tel. číslech: XXX XXX XXX, XXX XXX XXX.
4. Obě strany považují z důvodu bezpečnosti veškeré informace týkající se způsobu střežení ve smyslu této smlouvy za důvěrné.
5. Smluvní strana má v případě vážných porušení smluvních povinností druhou stranou právo od smlouvy s okamžitou platností odstoupit.
6. Vážným porušením smlouvy je např.:
 - neobsazení vrátnice personálem dodavatele po dobu déle než 8 hodin či opakovaně na dobu kratší.
Dodavatel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč za každý den, kdy nedojde k obsazení jedné vrátnice personálem a smluvní pokutu ve výši 4 000 Kč za každý den při neobsazení personálem obou vrátnic.
Výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 14 pracovních dnů od porušení smluvní povinnosti.
 - neuhrazení faktury objednatelem do 30 kalendářních dnů od data její splatnosti.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Právní vztahy a skutečnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a dalšími souvisejícími předpisy.
2. Smluvní strany prohlašují, že při vzájemné písemné komunikaci budou používat adresy uvedené v úvodu této smlouvy, neoznámí-li si písemně jejich změnu. Veškeré písemnosti zaslané na tyto adresy budou považovány za doručené druhý den po předání k odeslání poštovním službám.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvních stran.
4. Tuto smlouvu lze měnit pouze po vzájemném odsouhlasení smluvních stran, a to písemně formou očíslovaných dodatků ke smlouvě.
5. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to ve lhůtě dvou měsíců ode dne doručení výpovědi druhé straně. V případě vážného porušení smlouvy je smluvní strana oprávněna smlouvu vypovědět okamžitě.

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení, které má platnost originálu. Strany dále souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
7. Tato smlouva byla schválena na 62 schůzi Rady města Třince dne 16.12.2024 usnesením č. 2024/2215 nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha:
č. 1 – Dohoda o poskytnutí náhradního plnění a potvrzení o něm

V Třinci dne: 17.12.2024

za objednatele

.....

Mgr. Pavel Pezda,
ředitel organizace

Vdne 17.12.2024

za dodavatele

.....

Ing. Libor Schwarz
jednatel VKUS-BUSTAN s.r.o.