

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o nájmu, číslo smlouvy SMLS 265,
č.j.: ZÚ-04159/2024-12020
(dále jen „Dodatek“)

Smluvní strany

1. Výzkumný ústav geodetický, topografický a kartografický, v.v.i.

Zastoupen: [REDAKCE], ředitelem ústavu
Sídlo: Ústecká 98, Zdiby 250 66
ID datové schránky: 7anp8u4
IČ: 0025615
DIČ: CZ00025615
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
Zapsaný v Rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném MŠMT ČR pod spisovou značkou 16 171-2006-34/VÚGTK
(dále jen „pronajímatel“)

a

2. Česká republika - Zeměměřický úřad

Zastoupen: Ing. Karel Brázdil CSc., ředitel úřadu
Sídlo: Pod sídlištěm 9/1800, 182 00 Praha 8 – Kobylisy
ID datové schránky: 6yvadsa
IČ: 60458500
DIČ: nejsme plátcí
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu, číslo smlouvy SMLS 265, č.j.: ZÚ-04159/2024-12020 ze dne 31. 10. 2024 (dále jen „Smlouva“).

Článek I

Předmět Dodatku

1. Předmětem Dodatku je ujednání o prodloužení doby nájmu a zvýšení ceny nájemného.
2. Doba nájmu dle čl. IV. Smlouvy se prodlužuje do 31. 3. 2025.
3. V článku V. „Nájemné a úhrada za služby“ Smlouvy se odstavec 1. nahrazuje odstavcem: „*Nájemce je povinen platit za užívání předmětu nájmu pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly ve výši celkem 8.400 Kč za každý započatý měsíc nájmu (dále jen „nájemné“), Nájemné je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.*“
4. V článku V. „Nájemné a úhrada za služby“ Smlouvy se odstavec 4. nahrazuje odstavcem: „*Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit smluvní náklady na služby poskytované v souvislosti s užíváním pronajatých prostorů vymezených v článku III. odstavec 2 Smlouvy (dodávka tepla, elektrická energie, vodné a stočné, likvidace komunálního odpadu) ve smluvní výši 121 Kč bez DPH /m2/měsíc. K sjednané částce se uplatňuje daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Celkové měsíční náklady na služby činí*

7. 260 Kč bez DPH. Náklady na služby budou fakturovány spolu se sjednaným nájemným.“

Článek II **Závěrečná ustanovení**

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Ostatní ustanovení Smlouvy jsou tímto Dodatkem nedotčena.
3. Dodatek se vyhotovuje elektronicky a bude smluvními stranami opatřen uznávaným elektronickým podpisem, přičemž každá ze smluvních stran obdrží rovnocennou elektronickou verzi Dodatku.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost tohoto Dodatku potvrzují oprávnění zástupci obou smluvních stran svými podpisy.
5. Tento dodatek podléhá povinnosti jeho zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv a právo k zaslání Dodatku do registru smluv svědčí straně nájemce.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

podepsáno elektronicky
20. 12. 2024

podepsáno elektronicky
20. 12. 2024


ředitel ústavu

Ing. Karel Brázdil, CSc.
ředitel úřadu