

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ustanovení § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

na nákup

„svítidel veřejného osvětlení“

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1 Kupující:** **Technické služby Konice, příspěvková organizace**
se sídlem: Husova 347, 798 52 Konice
zastoupena: Pavlem Veselým, ředitelem
IČ: 087 36 987
DIČ: CZ08736987
č. účtu: 
- 1.2 Prodávající:** **EVEM group s.r.o.**
se sídlem: Školní 2186/5, Velké Meziříčí
zastoupena: Michalem Vaňkem, jednatelem
IČ: 07360614
DIČ: CZ07360614
č. účtu: 

II. PROHÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

- 2.1 Prodávající je prodejcem Předmětu koupě a má zájem prodat Předmět koupě Kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k Předmětu koupě.
- 2.2 Kupující má zájem o koupi Předmětu koupě za sjednanou Kupní cenu a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

III. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 3.1 Prodávající je prodejcem svítidel veřejného osvětlení (dále jen „Předmět koupě“).
- 3.2 Prodávající se touto Smlouvou zavazuje předat Kupujícímu Předmět koupě, a to včetně veškerého jeho příslušenství a veškerých dokladů a dokumentace vztahujících se k Předmětu koupě, a převést na něj vlastnické právo k Předmětu koupě.

- 3.3 Kupující se zavazuje Předmět koupě od Prodávajícího převzít a zaplatit mu Kupní cenu uvedenou v bodě 4.1 této Smlouvy.
- 3.4 Podrobná technická specifikace Předmětu koupě, stejně jako seznam a rozsah požadované dokumentace jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy Technická specifikace.
- 3.5 Prodávající zároveň s Předmětem koupě převede na Kupujícího, resp. poskytne Kupujícímu, veškerá práva duševního vlastnictví k dokumentaci vztahující se k Předmětu koupě, která Kupující potřebuje pro účely řádného užívání Předmětu koupě.
- 3.6 Pro uvedené účely opravňuje Prodávající Kupujícího a uděluje mu veškeré nezbytné souhlasy (licence) ke všem formám užití dokumentace a veškerých jiných předmětů práv duševního vlastnictví, které Kupující potřebuje k realizaci svých práv dle této Smlouvy nebo k naplnění sjednaných účelů z této Smlouvy vyplývajících. Úplata za veškeré povinnosti a za veškerá udělená práva (licence) Kupujícímu dle tohoto článku je součástí kupní ceny.

IV. KUPNÍ CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Kupní cena Předmětu koupě činí:

Celková kupní cena bez DPH	1 707 460 Kč
DPH	358 567 Kč
Celková kupní cena včetně DPH	2 066 027 Kč

(dále jen „Kupní cena“).

- 4.2 Kupní cena je rozvedena v položkovém rozpočtu, který je přílohou č. 2 Smlouvy. Kupní cena Předmětu koupě se sjednává jako cena konečná a nepřekročitelná. Překročení Kupní ceny, stejně jako jakékoliv další změny Předmětu koupě nebo této Smlouvy jsou možné pouze s výslovným písemným souhlasem Kupujícího. Pro ocenění případných změn se použijí jednotkové ceny stanovené v příloze č. 2 Smlouvy.
- 4.3 Kupující se zavazuje zaplatit Kupní cenu bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený v záhlaví Smlouvy na základě řádně vystavených daňových dokladů Prodávajícím a v souladu s platebními podmínkami dle bodu 4.4 a 4.5 Smlouvy.
- 4.4 Právo vystavit daňový doklad vzniká Prodávajícímu dnem předání a převzetí bezvadného Předmětu koupě Kupujícím, a to bezodkladně po převzetí bezvadného Předmětu koupě. Kupní cena se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání částky odpovídající Kupní ceně z bankovního účtu Kupujícího ve prospěch bankovního účtu Prodávajícího.
- 4.5 Daňový doklad bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat požadované údaje či bude neúplný, je Kupující oprávněn daňový doklad do 7 kalendářích dnů vrátit Prodávajícímu. Prodávající je povinen takový daňový doklad opravit. Lhůta splatnosti počíná v takovém případě běžet ode dne doručení opraveného dokladu Prodávajícímu.
- 4.6 Smluvní strany stanovily splatnost daňového dokladu na 14 dnů od jeho doručení Kupujícímu.

V. DOBA PLNĚNÍ A PŘEDÁNÍ PŘEDMĚTU KOUPE

- 5.1 Prodávající se zavazuje předat Předmět koupě kupujícímu nejpozději do **16 týdnů** od podpisu Smlouvy.
- 5.2 K předání Předmětu koupě dojde na základě písemné výzvy Prodávajícího Kupujícímu učiněné nejpozději dva týdny před plánovaným datem předání. Pokud Kupující nestanoví s dostatečným předstihem jinak, je místem předání a převzetí Předmětu koupě sídlo Kupujícího.
- 5.3 O předání Předmětu koupě bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude uvedeno minimálně místo, čas a osoby přítomné převzetí Předmětu koupě. Do protokolu budou také zaznamenány případné vady, nedodělky a nedostatky Předmětu koupě a lhůta pro jejich odstranění Prodávajícím. Protokol musí být podepsán zástupci obou smluvních stran, přičemž okamžikem jeho podpisu dochází k přechodu vlastnického práva a nebezpečí škody z Prodávajícího na Kupujícího.
- 5.4 Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně veškerou nutnou součinnost za účelem bezproblémového předání Předmětu koupě, a provedení všech dalších činností v souladu se Smlouvou.
- 5.5 Kupující není povinen převzít Předmět koupě, který trpí jakýmkoliv vadami, zejména pokud neodpovídá specifikaci a/nebo nesplňuje některý z požadavků na Předmět koupě dle této Smlouvy, není funkční a/nebo s Předmětem koupě nebyla dodána potřebná dokumentace.
- 5.6 V případě, že Kupující odmítne z kteréhokoliv z důvodů uvedených v bodě 5.5 Předmět koupě, nebo jeho část, převzít, je Prodávající povinen dodat Kupujícímu bezvadný a plně funkční Předmět koupě nebo jeho část, splňující veškeré vlastnosti specifikované v této Smlouvě nejpozději v dodatečně lhůtě 10 pracovních dnů počínající dnem následujícím po příslušném termínu dodání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

VI. ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

- 6.1 Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě v rozsahu 60 měsíců. Běh záruční doby počíná běžet okamžikem podpisu finálního protokolu o předání a převzetí kompletního Předmětu koupě.
- 6.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání Předmětu koupě k účelu, ke kterému jej Kupující koupil, tj. ode dne oznámení vady do dne převzetí opraveného Předmětu koupě Kupujícím.
- 6.3 Kupující je v záruční době oprávněn reklamovat vady Předmětu koupě, a to písemnou formou. V reklamaci musí být vada řádně popsána, případně alespoň způsob, jakým se vada Předmětu koupě projevuje. Za včasné uplatnění reklamace se považuje i její odeslání v poslední den lhůty.
- 6.4 Prodávající je povinen zahájit odstraňování vad do 2 pracovních dnů od jejich oznámení. Prodávající se zavazuje odstranit reklamovanou vadu nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Prodávající se zavazuje

odstranit vady na své náklady tak, aby Kupujícímu nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto vzniklé náklady uhradí Prodávající.

- 6.5 V případě, že Prodávající nezahájí odstraňování vad včas, nebo vady neodstraní včas, nebo je-li zřejmé, že plnění, ke kterému je z titulu záruky za jakost povinen, nesplní, je Kupující oprávněn zadat odstranění vad třetí osobě. Prodávající je následně povinen nahradit Kupujícímu veškeré náklady na takové odstranění vad. Je-li Kupující nucen odstranit vady vlastními silami, je Prodávající povinen Kupujícímu nahradit náklady v cenách obecně obvyklých v prokázané výši.
- 6.6 Žádným ustanovením tohoto článku není dotčen nárok Kupujícího na náhradu škody, úroky z prodlení nebo smluvní pokutu dle této Smlouvy.

VII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY A SANKCE

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že od Smlouvy lze odstoupit buď ze zákonných důvodů, nebo z důvodu podstatného či opakovaného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou.
- 7.2 Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nikoliv však pouze překročení termínu dodání dle bodu 5.1 Smlouvy.
- 7.3 Smluvní strana, na jejíž straně nastal důvod k odstoupení od Smlouvy, uhradí druhé straně majetkovou i nemajetkovou újmu způsobenou jí odstoupením od Smlouvy. To se týká zejména škod vzniklých prodlením lhůt pro dodání Předmětu koupě v případě odstoupení Kupujícího z důvodu na straně Prodávajícího a případných dalších negativních následků pro Kupujícího.
- 7.4 Pro případ porušení povinnosti Prodávajícího dodat Předmět koupě řádně a včas je Prodávající povinen zaplatit Kupujícímu smluvní pokutu v rozsahu 0,05 % z Kupní ceny, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.5 Pro případ prodlení Prodávajícího se splněním povinnosti odstranit vady, se kterými byl Předmět koupě převzat, nebo vady na základě reklamace, včas, je Prodávající povinen uhradit smluvní pokutu v rozsahu 0,05 % z Kupní ceny za každý započatý den prodlení, a to za každou takovou vadu.
- 7.6 V případě prodlení Kupujícího se zaplacením Kupní ceny za Předmět koupě se Kupující zavazuje Prodávajícímu zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z částky, s jejímž zaplacením bude Kupující v prodlení, a to za každý započatý den prodlení.
- 7.7 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 14 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
- 7.8 Uplatněním smluvních pokut dle této Smlouvy nejsou nikterak dotčeny nároky na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti, a to v plné výši. Odstoupením od této Smlouvy nezaniká vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty. Smluvní strany tak výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 2050 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

VIII. OSTATNÍ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Prodávající si je vědom skutečnosti, že podle § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Prodávající se zavazuje, že poskytne kontrolnímu orgánu potřebné spolupůsobení při výkonu finanční kontroly a umožní přístup k potřebným dokladům. Prodávající umožní rovněž přístup k dokladům, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. obchodní tajemství, utajované skutečnosti) za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy.
- 8.2 Smluvní strany se dohodly na tom, že jakákoliv peněžitá plnění dle Smlouvy jsou řádně a včas splněna odepsáním z účtu povinné smluvní strany ve prospěch účtu oprávněné smluvní strany nejpozději v poslední den splatnosti.
- 8.3 V případě, že některá ustanovení této Smlouvy jsou nebo se stanou z jakéhokoliv důvodu zdánlivá, neúčinná nebo neplatná, a to i v důsledku rozhodnutí správních orgánů, nebude to mít za následek zdánlivost, neplatnost či neúčinnost Smlouvy. Příslušné ustanovení se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takovým ustanovením, jehož věcný obsah bude shodný nebo co nejvíc podobný nahrazovanému ustanovení, přičemž účel a smysl této Smlouvy zůstane zachován.
- 8.4 Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze ji měnit, doplňovat a upřesňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými a oběma smluvními stranami podepsanými dodatky.
- 8.5 Veškeré spory mezi smluvními stranami vyplývající nebo související s ustanoveními této Smlouvy budou řešeny smírně. V případě, že se nepodaří vyřešit spor smírnou cestou, bude tento poukázán věcně a místně příslušnému soudu.
- 8.6 Smluvní strany si ujednávají, že tato Smlouva a veškeré vztahy z této Smlouvy vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a to zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 8.7 Pro účely vzájemné komunikace se smluvní strany dohodly na písemné komunikaci na v záhlaví uvedené adresy, případně na e-mailové adresy kontaktních osob.
- E-mail kontaktní osoby Prodávajícího: 
- E-mail kontaktní osoby Kupujícího: 
- Změny doručovacích údajů musí být druhé smluvní straně doručeny písemně do 5 dnů od jejich vzniku.
- 8.8 Tato Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona 340/2015 o registru smluv. Uveřejnění v registru smluv provede Kupující.
- 8.9 Tato Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Kupující obdrží jedno vyhotovení a Prodávající jedno vyhotovení.
- 8.10 Smluvní strany tímto prohlašují, že jsou zcela svéprávné subjekty a že jim nejsou známy skutečnosti, které by vylučovaly či ohrožovaly uzavření a realizaci této Smlouvy.

- 8.11 Práva a povinnosti dle této Smlouvy není Prodávající oprávněn převést na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího.
- 8.12 Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavírají po vzájemné dohodě, na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nikoliv v omylu. Smluvní strany si Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Za Kupujícího:

Za Prodávajícího:

V Konici dne

Ve Velkém Meziříčí dne

**Pavel
Veselý**

Digitálně podepsal
Pavel Veselý
Datum: 2024.12.17
09:29:28 +01'00'

Pavel Veselý
ředitel

**Michal
Vaněk**

Digitálně podepsal
Michal Vaněk
Datum: 2024.12.17
11:35:35 +01'00'

Michal Vaněk
jednatel

- Příloha č. 1: Technická specifikace předmětu Smlouvy.
Příloha č. 2: Položkový rozpočet.