

Servisní smlouva -

č. S - 25 ~~xxx~~

242

I. Smluvní strany

Objednatel: Mateřská škola Mydlinky v Praze 12, příspěvková organizace
K Beránku 2400/1, 143 00 Praha 4 Modřany

Zastoupený: Kateřinou Vejvodovou – ředitelkou školy

IČO: 17312213

DIČ:

Bankovní spojení: Raiffeisen BANK č.ú. 1755406003/5500

TEL: 721280905

FAX:

e-mail: msmydlinky@msmydlinky.cz

e-mail pro zasílání faktur: msmydlinky@msmydlinky.cz

Zhotovitel: Area Servis a.s.
5.května 1073, 252 29 Dobřichovice

Zastoupený: Radomilem Kučerou – předsedou představenstva

IČO: 24781576

DIČ: CZ24781576

zapsaný dne 17.prosince 2010 v obchodním rejstříku vedeného MS v Praze
oddíl B, vložka 16758

Bankovní spojení: Komerční banka Praha, č.ú. 43-8178560247/0100

TEL: 257 886 717

FAX: 257 886 737

e-mail: kucera@areatzb.cz

II. Předmět smlouvy

1. Pravidelná údržba

Pravidelná údržba je zajišťována *čtvrtletním preventivním servisem* vzduchotechnického zařízení a půlročním pravidelným servisem vytápění a zdravotnické, instalovaného v objektu MŠ Mydlinky.

Zhotovitel provádí veškeré servisní úkony na instalovaných zařízeních dle provozních předpisů výrobců jednotlivých zařízení. Zhotovitel dále provádí periodické revize protipožárních klapek dle platných požárních předpisů a vede předepsané záznamy.

Soupis servisovaných zařízení je uveden v *příloze*, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Havarijný servis

Zhotovitel je povinen započít práce směřující k odstranění závady havarijního charakteru do 48 hodin od jejího nahlášení.

III. Cena

1. Cena za práce a služby dle bodu II/1 předmětu této smlouvy byla stanovena dohodou smluvních stran a činí *bez DPH*:

- čtvrtletně VZT	Kč.....	24.413,-
- půlročně vytápění	Kč.....	30.200,-
- půlročně zdravotnicka	Kč.....	8.300,-
- čtvrtletně filtry do VZT	Kč.....	23.896,-

Veškeré ceny jsou stanoveny pro práce pracovní dny a v běžné pracovní době 7.00-16.00 hod. Cena za práci v noci, o víkendech a svátcích bude navýšena o 70%.

K této ceně bude připočten další případný použitý servisní materiál a DPH dle platných předpisů.

Objednatel je povinen zpřístupnit místo pro řádné vykonání servisních prací a oprav. Jakékoli časové prodloužení bude Objednateli účtováno dle hodinových sazeb, jako vícenáklady.

2. Cena za havarijný servis bude účtována na základě servisního protokolu dle těchto sazeb:

600,- Kč/hod práce servisního technika od 7,00 hod. do 17,00 hod.

800,- Kč/hod práce servisního technika od 17,00 hod. do 7,00 hod. a v mimopracovních dnech

20,- Kč/km jízdy servisního vozidla

Výsledná cena bude stanovena násobkem skutečné spotřeby času a ujetých kilometrů s výše uvedenými sazbami.

K této ceně bude připočten použitý servisní materiál a DPH dle platných předpisů.

IV. Platební podmínky

Cena za předmět této smlouvy o dílo bude placena takto:

1. Pravidelný servis - cena za pravidelný servis bude objednatelům uhrazena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14-ti dnů ode dne jeho převzetí objednatelům.

2. Havarijný servis - cena za havarijný servis bude objednatelům uhrazena na základě zhotovitelem vystaveného daňového dokladu, a to do 14-ti dnů ode dne jeho převzetí objednatelům. Podkladem pro vystavení daňového dokladu je oboustranně potvrzený servisní protokol.

Fakturace bude zasílána elektronicky na e-mailovou adresu Objednatele: msmydlinky@msmydlinky.cz

V. Povinnosti zhotovitele

1. Provádět práce dle předmětu této smlouvy svědomitě a s odbornou znalostí a péčí. Práce budou prováděny v souladu s provozními předpisy dotčených zařízení.
2. Veškeré provedené práce evidovat na servisním protokolu. Tento je povinen předat odpovědnému pracovníkovi objednatel k odsouhlasení.
3. Provádět práce takovým způsobem , aby byl co možná nejméně narušen provoz příslušného pracoviště .
4. Provádět práce tak, aby byla minimalizována nutnost havarijních zásahů /preventivní servis/.
5. O provedených servisních zásazích informovat odpovědné pracovníky objednatel.
6. Uvést příslušné pracoviště do řádného stavu, v případě použití servisního materiálu odvést veškeré zbylé materiály.

VI. Spolupůsobení objednatel

1. Objednatel zajistí přístup servisních pracovníků do příslušných místností v pracovní i mimopracovní době (u havarijního servisu).
2. Objednatel zajistí potřebná media pro vykonávání servisních prací (elektrická energie, voda apod.).
3. Objednatel je povinen potvrdit servisní protokol. Veškeré výhrady vůči práci servisních techniků popř. vůči závěrům uvedeným v servisním protokolu uvádí do příslušného odstavce servisního protokolu.

VII. Dohodnutá ustanovení

1. Hlášení havarijních poruch je za objednatel oprávněn:
- Kateřina Vejvodová tel. 721280905
2. Havarijní poruchy se budou hlásit:
- v době od 7,00 do 17,00 hod na tel:
- v době od 17,00 do 7,00 hod na tel: 724 234 941 p. Michal Motyčka

Za odborný výkon servisní činnosti odpovídá za zhotovitele pan Michal Motyčka. Ve věcech

smluvních je oprávněn za zhotovitele jednat pan Radomil Kučera.

3. Smlouva začíná platit dnem 1.1.2025 a je uzavřena na dobu 12 měsíců.
4. Je sjednána zkušební doba 60dní, během níž je možné odstoupit od smlouvy bez udání důvodu. Výpověď musí být – aby byla platná – doručena druhé smluvní straně před uplynutím zkušební doby v písemné podobě.
5. Smlouva se prodlužuje vždy automaticky o další rok, pokud některá ze smluvních stran nejpozději 60 dnů před ukončením platnosti smlouvu nevypoví.

Smluvní strany se dohodly, že platnost této smlouvy končí:

- a.) Písemnou výpověď s výpovědní lhůtou 1 měsíc, počínající běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má zato, že výpověď byla doručena druhé straně tři dny po jejím podání na celostátní poštu.
 - b.) Dnem, který bude označen v písemné dohodě smluvních stran jako termín ukončení platnosti smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
 7. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být činěny pouze písemnou formou
 8. Ostatní právní vztahy zde výslovně neuvedené se řídí ustanoveními občanského zákoníku

V Praze dne 10.12.2024

SKOLA MYDLINKY V PRAZE 12
příspěvková organizace
IČ: 17312213 tel. 771780905
e-mail: msmydlinky@msmydlinky.cz
-1-

objednatel

V Praze dne 10.12.2024

SKOLA MYDLINKY V PRAZE 12
příspěvková organizace
IČ: 17312213 tel. 771780905
e-mail: msmydlinky@msmydlinky.cz
-1-

zhotovitel

[illegible]

Příloha č.1:

Soupis servisovaného zařízení

Vzduchotechnika			sazba	12x	4x	2x	1x	suma
VZT jednotka průtok 1745m3/h	ks	1	2 500		2 500			10 000 Kč
Protipožární klapka do potrubí 500x250mm	ks	4	400				1 600	1 600 Kč
VZT jednotka průtok 1640m3/h	ks	1	2 500		2 500			10 000 Kč
VZT jednotka průtok 8000m3/h	ks	1	3 500		3 500			14 000 Kč
Odtahový ventilátor do potrubí 80m3/h; 28W;230V; 0,12A	ks	1	50				50	50 Kč
Elektrický ohříváč do potrubí 400W; 230V;1,7A	ks	1	300				300	300 Kč
Odtahový ventilátor do potrubí 60m3/h; 28W;230V; 0,12A	ks	1	50				50	50 Kč
VZT jednotka průtok 750m3/h	ks	1	2 000		2 000			8 000 Kč
Protipožární klapka do potrubí 400x200mm	ks	4	400				1 600	1 600 Kč
VZT jednotka průtok 1780m3/h	ks	1	2 500		2 500			10 000 Kč
Protipožární klapka do potrubí 500x250mm	ks	3	400				1 200	1 200 Kč
VZT jednotka průtok 1830m3/h	ks	1	2 500		2 500			10 000 Kč
Protipožární klapka do potrubí 500x250mm	ks	3	400				1 200	1 200 Kč
Kondenzační VRV jednotka Celkový chladicí výkon 45 kW	ks	1	2 500		2 500			10 000 Kč
Venkovní jednotka pro chlazení mrazírny výkon 9,5 kW	ks	1	1 200		1 200			4 800 Kč
Vnitřní podstropní jednotka chladicí výkon 9,5 kW	ks	1	600		600			2 400 Kč
Venkovní jednotka pro chlazení kuchyně chladicí výkon 3,5 kW	ks	1	1 200		1 200			4 800 Kč
Vnitřní nástěnná jednotka chladicí výkon 3,5 kW	ks	1	600		600			2 400 Kč
Malý radiální ventilátor max. průtok 240m3/h	ks	1	50				50	50 Kč
Revize úniku chladiva	ks	1	2 600			2 600		5 200 Kč
Ročně								97 650 Kč
Čtvrtletně								24 413 Kč
Čtvrtletně filtry do VZT								23 896 Kč
Vytápění			sazba	12x	4x	2x	1x	suma
Plynový kondenzační kotel 49,9 kW	ks	2	7 000				14 000	14 000
Neutralizační box pro kondenzát od kondenzačních kotlů	ks	1	5 500				5 500	5 500
Odvod spalin a přívod spalovacího vzduchu	ks	1	3 500				3 500	3 500
Nádoba tlaková expanzní o objemu 8 l	ks	2	2 200				4 400	4 400
Nádoba tlaková expanzní pro o objemu 80 l	ks	1	2 200				2 200	2 200
Demineralizační jednotka	ks	1	6 300				6 300	6 300