

Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č.

EC-55/2025/01

Technické parametry odběrného místa

1. Odběrné místo: **DPS 299**

Adresa OM: **Máchova 299, Stráž pod Ralskem**

2. Úroveň předání tepelné energie:

Domovní předávací stanice

3. Místo předání tepelné energie:

Místem předání tepelné energie jsou místa výstupů ze zařízení dodavatele osazená uzavíracími armaturami (kulové ventily) do teplovodních rozvodů a potrubí TV odběratele (resp. místa výstupů zpátečních teplovodních potrubí a cirkulace TV) v prostoru (místnosti) DPS do vnitřního rozvodu odběrného místa. Za součást zařízení dodavatele se považují také kompenzátory umístěné za kulovým ventilem na výstupu a vstupu teplosnosné látky do rozvodů ÚT odběratele.

4. Parametry dodávané tepelné energie:

Maximální současný tepelný výkon:	135	kW _t		
Maximální tepelný výkon pro: vytápění	135	kW _t	VZT	0 kW _t
ohřev TV	115	kW _t		0 kW _t
Maximální teplota ÚT: vstup	90	°C	výstup	70 °C
Tlaková diference topné vody vstup - výstup	10	kPa		
Přetlak: Min.	0,2	MPa	Max.	0,3 MPa
Teplota TV na vstupu do místa předání:	45 - 60	°C		
Maximální průtok topné vody:	4,6	m ³ /hod		

5. Elektrickou energii pro provoz DPS zajišťuje:

Dodavatel TE

6. Parametry teplosnosné látky tepelné energie jsou udržovány na výši úměrné klimatickým podmínkám a příkonu jednotlivých OM. Parametry teplosnosné látky musí přitom umožnit dosažení minimálních parametrů daných Vyhláškou č.194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na výstupu u konečných odběratelů.

7. Dodavatel jako provozovatel předávací stanice zajišťuje pouze ohřev teplé vody, pitná voda jako vstupní položka pro teplou vodu je zajišťována odběratelem. Vzhledem k tomu, že vnitřní rozvody teplé vody jsou součástí objektu jako majetku odběratele, není dodavatel ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výrobcem teplé vody

Ve Stráži pod Ralskem dne:

16.12.2024

Dodavatel:

Energetické centrum Stráž s.r.o.

Odběratel:

Vězeňská služba ČR, Akademie vězeňské
služby ČR

podpis odběratele nebo jeho zplnomocněného zástupce

razítko

18-12-2024



Příloha č. 1 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č.

EC-55/2025/01

Technické parametry odběrného místa

1. Odběrné místo: **DPS 321 U5**

Adresa OM: **Energetiků 321, Stráž pod Ralskem**

2. Úroveň předání tepelné energie:

Domovní předávací stanice

3. Místo předání tepelné energie:

Místem předání tepelné energie jsou místa výstupů ze zařízení dodavatele osazená uzavíracími armaturami (kulové ventily) do teplovodních rozvodů a potrubí TV odběratele (resp. místa výstupů zpátečních teplovodních potrubí a cirkulace TV) v prostoru (místnosti) DPS do vnitřního rozvodu odběrného místa. Za součást zařízení dodavatele se považují také kompenzátory umístěné za kulovým ventilem na výstupu a vstupu teplosné látky do rozvodů ÚT odběratele.

4. Parametry dodávané tepelné energie:

Maximální současný tepelný výkon:	500	kW _t		
Maximální tepelný výkon pro: vytápění	500	kW _t	VZT	0 kW _t
ohřev TV	250	kW _t		0 kW _t
Maximální teplota ÚT: vstup	90	°C	výstup	70 °C
Tlaková diference topné vody vstup - výstup	20	kPa		
Přetlak: Min.	0,4	MPa	Max.	0,6 MPa
Teplota TV na vstupu do místa předání:	45 - 60	°C		
Maximální průtok topné vody:	5	m ³ /hod		

5. Elektrickou energii pro provoz DPS zajišťuje:

Odběratel TE

6. Parametry teplosné látky tepelné energie jsou udržovány na výši úměrné klimatickým podmínkám a příkonu jednotlivých OM. Parametry teplosné látky musí přitom umožnit dosažení minimálních parametrů daných Vyhláškou č.194/2007 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na výstupu u konečných odběratelů.

7. Dodavatel jako provozovatel předávací stanice zajišťuje pouze ohřev teplé vody, pitná voda jako vstupní položka pro teplou vodu je zajišťována odběratelem. Vzhledem k tomu, že vnitřní rozvody teplé vody jsou součástí objektu jako majetku odběratele, není dodavatel ve smyslu zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, výrobcem teplé vody

Ve Stráži pod Ralskem dne:

16.12.2024

Dodavatel:

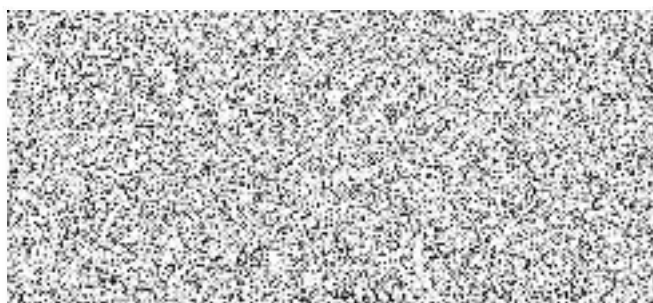
Energetické centrum Stráž s.r.o.

Odběratel:

Vězeňská služba ČR, Akademie vězeňské služby

podpis odběratele nebo jeho zplnomocněného zástupce

razítko



18-12-2024

Příloha č. 2/2025 ke smlouvě č.

EC-55/2025/01

Cenové ujednání

1. Cena tepelné energie je tvořena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s platnými Cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu a u vstupů se smluvními cenami v souladu s cenami a podmínkami jejich dodavatelů.

2. Cena se určuje na rok 2025

- a) Cena tepelné energie stanovená k 1. lednu 2025 je v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ jako cena předběžná (plánovaná): **1 283,33 Kč/GJ vč. DPH**

Základní kalkulace a plánovaná cena tepla pro rok 2025

proměnná složka (nákup tepla a el. energie) bez DPH	990,86 Kč/GJ
stálá složka (vlastní náklady vč. zisku) bez DPH	154,97 Kč/GJ
celkem bez DPH	1 145,83 Kč/GJ
celkem s DPH (12%)	1 283,33 Kč/GJ

z toho nákupní cena TE vč. DPH **1 098,77 Kč/GJ**

- b) Dodavatel TE v případě změny cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen, či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změny ceny dodávky TE, oznámí odběrateli tuto změnu s případnou úpravou zálohových plateb.

- c) Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkových smluvních ročních dodávek v lokalitě 44 850 GJ.

V případě, že skutečné množství dodávek bude po skončení roku (k 31. prosinci 2025) odchylné bude cena TE ve výsledné ceně, v souladu s Cenovým rozhodnutím ERÚ, úměrně tomu změněna.

Množství tepelné energie v kalkulaci:

Nákup tepelné energie	48 300 GJ
Ztráty tepelné energie v rozvodech	3 450 GJ
Prodej tepelné energie	44 850 GJ

- d) Vyúčtování skutečného množství dodávek TE v roce 2025 na cenu výslednou, vypočtenou dle zásad Cenového rozhodnutí ERÚ, s proúčtováním uhrazených záloh bude provedeno do 28. února 2026.

Ve Stráži pod Ralskem dne: 16.12.2024

Dodavatel:

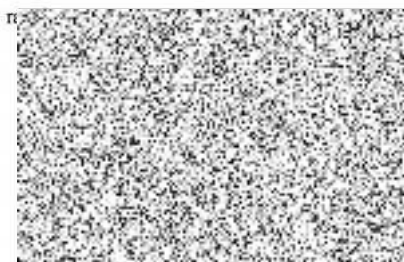
Energetické centrum Stráž s.r.o.
Zdeněk Novotný
jednatel



Odběratel:

Vězeňská služba ČR, Akademie vězeňské
služby

podpis odběratele nebo jeho zplnomocněného zástupce



Odběrový diagram a platební kalendář záloh

- příloha č. 3/2025 ke smlouvě č. **EC-55/2025/01**

s účinností od : **1.leden 2025**

měsíc	GJ	Kč
leden	505	650 000
únor	450	580 000
březen	480	615 000
duben	340	435 000
květen	155	200 000
červen	100	130 000
červenec	75	95 000
srpen	105	135 000
září	155	200 000
říjen	355	455 000
listopad	460	590 000
prosinec	590	755 000
CELKEM	3 770	4 840 000

bank. účet příjemce



var. symbol plateb : **2555202501**

Stráž pod Ralskem dne : 16.12.2024

Dodavatel:

Energetické centrum Stráž s.r.o.



Odběratel:

Vězeňská služba ČR, Akademie
vězeňské služby

podpis odběratele nebo jeho zplnomocněného zástupce



Odběrový diagram dle jednotlivých odběrných míst

OM	I.25	II.25	III.25	IV.25	V.25	VI.25	VII.25	VIII.25	IX.25	X.25	XI.25	XII.25	rok
	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ	GJ
VS 299 (MŠ I)	35	30	30	20	10	5	5	5	10	20	30	40	240
VS 321 (U5)	320	300	300	215	110	70	50	80	100	225	290	400	2460
VS JA - HOTEL	150	120	150	105	35	25	20	20	45	110	140	150	1070
Celkem	505	450	480	340	155	100	75	105	155	355	460	590	3 770



Domovní předávací stanice tepla - kontakty pro nahlášení poruch

provozní pracovníci		DIAMO s.p., o.z. Stráž	obsluha DPS		hlášení poruch v době od 06:00 do 18:00 denně	
			obsluha DPS			
Službu vykonává denně vždy jeden provozní pracovník podle měsíčně aktualizovaného rozpisu služeb.						
	velín výtopny	hlášení poruch 24 hodin denně				

vlastník DPS		Energetické centrum Stráž s.r.o.	jednatel samostatná účetní			
smluvní provozovatel výměňkových stanic - vedoucí pracovníci		DIAMO s.p., o.z. Stráž	ved. střediska výroby a rozvodu tepla (SVRT)			
			mistr údržby SVRT			
			mechanik SVRT			
			vedoucí výtopny			