



DODATEK Č. 1

KE SMLouvĚ O DíLO SOD/00581/2024/ORM ZE DNE 2. 8. 2024

Zhotovení opravy a modernizace VZT jednotek, jídelna v objektu 2. základní škola Bezručova Říčany.

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL:

sídlem:
zastoupený:
bankovní spojení
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
identifikátor datové schránky:
osoba oprávněná jednat ve věcech
technických:
osoba oprávněná jednat ve věcech
smluvních:
Technický dozor stavebníka (TDS):
tel., email :
dále „Objednatel“

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany
Ing. Davidem Michaličkou, starostou města
KB, a.s., pobočka Říčany
724201/0100
00240702
CZ00240702
Skjbfwd
Markéta Cremonini, tel: 722978196
Ing. David Michalička, starosta města

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:
Zastoupený:
bankovní spojení
číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Identifikátor datové schránky
osoba oprávněná jednat ve věcech
technických
tel.:

AHU – Tech s.r.o.
Na Hačálce 20, 251 01 Tehov
Radkem Kýhosem
ČSOB
328228420/0300
19664664
CZ19664664
S9d6cjb
Radek Kýhos
602 233 013

e-mail

kyhos@ahu-t.cz

dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)



Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna předmětu, ceny díla, tak jak je uvedeno níže.

Článek 2. Předmět plnění

2.1. Předmět plnění se mění z důvodů a v rozsahu uvedených v příloze tohoto dodatku. Jedná se o vícepráce, jejichž potřeba vznikla na základě skutečností zjištěných zhotovitelem v průběhu stavby. Podrobněji uvedeno ve změnovém listu č. 1 a cenové nabídce, které jsou přílohou tohoto dodatku.

Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Shora uvedená změna práce neměla vliv na konečný termín plnění.

Článek 4. Cena díla

4.1. **Původní cena** díla byla dohodou smluvních stran stanovena v odst. 3. 1. smlouvy ve výši 676 698,- Kč bez DPH, 818 804,58. Cena díla je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele.

	Kč bez DPH	Kč s DPH
Celková cena díla	676 698,-	818 804,58

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.

4.2. Změna ceny díla:

Celková cena víceprací dle tohoto dodatku: 51 860,- Kč bez DPH.

Celková cena díla dle tohoto dodatku se navyšuje o 51 860,- Kč bez DPH, tj. 62 750,60 Kč včetně DPH.

4.3. Z důvodů shora uvedených se odst. 3.1. smlouvy o dílo mění takto:

Cena díla je stanovena jako cena smluvní pevná a neměnná po celou dobu zhotovení díla v rozsahu prací, uvedených v závazné nabídce zhotovitele.

	Kč bez DPH	Kč s DPH
Celková cena díla	728 558,-Kč	881 555,18

Daň z přidané hodnoty bude účtována podle zákona č. 235/2004 Sb., v platném znění v době realizace díla.

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.



- 5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.
- 5.3. Tento dodatek je podepsán všemi smluvními stranami elektronicky.
- 5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

Příloha: Změnový list č. 1
Cenová nabídka

V Říčanech

V Tehově

.....
za objednatele
Ing. David Michalička
starosta

.....
za zhotovitele
AHU – Tech s.r.o
Radek Kyhos, jednatel

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: Zhotovení opravy a modernizace VZT jednotek, jídelna
v objektu 2. základní školy Bezručova, Říčany

Číslo projektu:

Objednatel: Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČ: 00240702

Správce stavby (TDS): Ing. Ladislav Němeček
Na Křimíně 444
250 83 Škvorec
IČ: 21715882

Zhotovitel: AHU – Tech s.r.o.
Na Hačálce 20
251 01 Tehov
IČ: 19664664

Pořadové číslo změnového listu na stavbě:1.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	☒
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	☐
	ZAMÍTNUTO	☐

Změna se týká těchto SO, PS: SO 01 – Oprava a modernizace VZT

Změnu požaduje: Objednatel
- na základě čeho: uceleného a komplexního provozu VZT a jídelny

Stručný popis změny: Na základě požadavku Objednatele bude provedena výměna, tzn. demontáž i montáž, včetně dodávky pozinkovaného VZT potrubí pro přívod vzduchu. Dále bude provedeno osvětlení do digestoře Grand-1R.

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace:

ANO ☐ NE ☒

Časový dopad na stavbu:

ANO ☐ NE ☒

Cena stavby dle smlouvy o dílo bez DPH:

676 698,00 Kč

Náklady na změnu dle ZL č. 01 bez DPH:

+ 51 860,00 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 01 bez DPH:

728 558,00 Kč

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 01	664 698,00 Kč	664 698,00 Kč	51 860,00 Kč	0,00 Kč	716 558,00 Kč
SO 02	12 000,00 Kč	12 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	12 000,00 Kč
Total/ Celkem	676 698,00 Kč	676 698,00 Kč	51 860,00 Kč	0,00 Kč	728 558,00 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):

Jméno: Datum: Podpis (razítko)

2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatele):

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Datum: Podpis (razítko)

3/ Stanovisko Správce stavby (TDS):

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Datum: Podpis (razítko)

Přílohy: Změnový rozpočet



MODERNIZACE A ÚDRŽBA VZDUCHOTECHNIKY

CENOVÁ NABÍDKA

č. nabídky: 24/066

VZT – kuchyně – vícenáklady

Předmět cenové nabídky:

- Doplnění světel proti původnímu požadavku do digestoře nad konvektomaty.
- Dodání a montáž nového přívodního potrubí v kuchyni. Před zahájením čištění přívodního potrubí, byla zjištěna uvnitř značně porušená antikorozi ochrana. Potrubí tedy doporučujeme součástí rekonstrukce vyměnit. Stejně jako bude vyměněno odtahové potrubí.

Pol.	Rozsah dodávky a prací	Ks	Cena (celkem)
1	Osvětlení do digestoře Grand-1R 2800x1550x435	1	6 483 Kč
2	Pozinkované VZT potrubí pro přívod vzduchu. Montáž i demontáž dosavadního potrubí.	1	45 377 Kč

Cena celkem bez DPH

51 860 Kč

Platební podmínky:

- splatnost faktur 30 dnů.

Dodací lhůta:

- 2-4 týdny

Záruční doba:

- 24 měsíců

Platnost nabídky:

- 30 dnů

AHU-Tech s.r.o.
+420 602 233 013
kyhos@ahu-tech.cz
IČ: 19654664

»»» www.ahu-tech.cz



MODERNIZACE A ÚDRŽBA VZDUCHOTECHNIKY

S pozdravem

dne: 7.8.2024