



Diplomatický servis

Diplomatický servis

Právní forma: příspěvková organizace
Se sídlem: Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1
Zastoupený: **RNDr. Vladimír ZAVÁZAL, CSc.**, ředitel Diplomatického servisu
IČO: 00000175
DIČ: CZ00000175
Bankovní spojení:

ID: ahem9gp

(dále jen „pronajímatel“)

a

Accord Group Ceska, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku
vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 17719
Se sídlem: Na Baště sv. Jiří 258/7, Hradčany, 160 00 Praha 6
Zastoupená: **Jana MARTINOVÁ**, jednatel
IČO: 485 84 789
DIČ: CZ48584789
ID: p6um2pa

(dále jen „nájemce“)

(pronajímatel a nájemce společně „smluvní strany“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

DOHODU o ukončení

Smlouvy o nájmu nemovité věci č. 66 692/1

ze dne 19. 3. 2024, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 1.8.2024 a Dodatku č. 2 ze dne 2. 9. 2024, uzavřené na **prostor č. 0.05 o podlahové ploše 21,04 m², prostor č. 0.04 o podlahové ploše 1,79 m², společnou předsíň č. 0.06 o podlahové ploše 1,80 m² a společné WC č. 0.07 o podlahové ploše 1,71 m², vše v prvním podzemním podlaží, v objektu na adrese Na Baště sv. Jiří 258/7, Praha 6.**

Čl. I

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení Smlouvy o nájmu nemovité věci č. 66 692/1 dohodou dle Čl. VII odst. 3. smlouvy, a to ke dni 31.12.2024.

Čl. II

Pronajímatel se zavazuje nájemci předložit podle Čl. IV odst. 5. smlouvy vyúčtování zálohových plateb za služby, spojené s užíváním předmětu nájmu, a to do 30.4.2025.

Čl. III

Pronajímatel a nájemce se vzájemně dohodli, že složená jistota ve výši 15 474 Kč, dle Čl. IV odst. 14. smlouvy, nebude vrácena zpět nájemci, ale bude použita jako částečná úhrada jistoty k nové Smlouvě o nájmu nemovité věci č. 66 696/1, která bude uzavřena od 1.1.2025 mezi Diplomatickým servisem a společností Accord Group Ceska, s.r.o.

Čl. IV

Tato dohoda nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

Čl. V

Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této dohodě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou zneužívat, ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

Smluvní strany udělují souhlas ke zpřístupnění skutečností a informací v této dohodě, zejména smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a jejich zveřejnění i ve smyslu a dle požadavků zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý jeden výtisk.

Čl. VII

Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této dohody, a že tato dohoda byla podepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy pod tuto dohodu.

V Praze dne:

20-12-2024

V Praze dne:

Za pronajímatele:



Za nájemce:

