

SMLOUVA O DÍLO
NA ZAJIŠTĚNÍ TECHNICKÉHO A LEGISLATIVNÍHO PORADENSTVÍ PŘI PLNĚNÍ
POVINNOSTÍ SPOJENÝCH S PROVOZEM KANALIZACE A ČISTÍRNY ODPADNÍCH
VOD PRO VEŘEJNOU POTŘEBU

Město Semily

se sídlem: Husova 82, 513 01 Semily

IČO: 00276111, DIČ: CZ00276111

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu:

ve věcech technických: Bc. Lenka Soukupová, soukupova@mu.semily.cz, [REDACTED]

zastoupené paní Lenou Mlejnkovou, starostkou,

jako objednatel na straně jedné

(„objednatel“ nebo „město“)

a

PROVOD – inženýrská společnost, s. r. o.

se sídlem: V Podhájí 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem,

IČO: 25023829, DIČ: CZ25023829, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. C 12679,

Bankovní spojení: [REDACTED]

ve věcech technických: Ing. Petr Plichta

zastoupená panem Ing. Petrem Plichtou, jednatelem,

jako zhotovitel na straně druhé

(„zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel jsou dále též jednotlivě označováni jako „smluvní strana“ nebo jen „strana“ a společně jako „smluvní strany“ nebo jen „strany“)

uzavírají tímto níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („občanský zákoník“), tuto Smlouvu o dílo na zajištění technického a legislativního poradenství při plnění povinností spojených s provozem kanalizace a čistírny odpadních vod pro veřejnou potřebu („Smlouva“) v následujícím znění:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1.1 Město Semily je vlastníkem kanalizace pro veřejnou potřebu, a to

1.1.1 čistírny odpadních vod IČME: 5107-747271-00276111-4/1, umístěné na pozemcích parc. č. st. 352, st. 353, st. 354, st. 355, st. 356, st. 357, 259/10, 259/11, 259/12, 259/13, 259/14 a 259/15, k.ú. Bítouchov u Semil, včetně všech souvisejících objektů a zařízení (dále jen „ČOV“),

1.1.2 kanalizace IČME 5107-747246-00276111-3/2, a to stoky A v ulici 3. května, Semily, stoky A IV v ulici Sokolská, Semily, a stoky C v ulicích Lhotecká – Nádražní – Bořkovská, Semily (dále jen „kanalizace“).

1.2 Podpisem této smlouvy se zhotovitel zavazuje pro objednatele za úplaty zajistit technické a legislativní poradenství při plnění povinností spojených s provozem kanalizace a ČOV. Specifikace těchto služeb je uvedena v čl. 2 této smlouvy. Současně se objednatel zavazuje při

plnění činností dle čl. 2 této Smlouvy zhotoviteli zaplatit úplaty sjednanou ve čl. 3 Smlouvy. Obě strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této Smlouvy.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Předmětem plnění je **poskytování technického a legislativního poradenství** při plnění povinností spojených s provozem kanalizace a ČOV včetně souvisejících zařízení a objektů, které tvoří samostatný funkční celek, a to v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. v platném znění a platnou legislativou. **Délka realizace předmětu plnění je nejdéle po dobu 3 měsíců.**

Základními činnostmi dle této smlouvy jsou zejména:

2.1.1 **výkon činnosti odborného zástupce provozovatele ČOV a kanalizace** ve městě Semily podle § 6 odst. 2 písm. c) zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění;

2.1.2 zajištění technického a legislativního poradenství, **a to zejména při zpracování:**

- a vedení provozní a majetkové evidence,
- ročního hlášení vodohospodářské bilance,
- hlášení příslušnému vodoprávnímu úřadu,
- statistických výkazů,
- plánu obnovy vodohospodářské infrastruktury,
- vyhodnocení ročního provozu ČOV,
- kalkulace provozních nákladů a ceny stočného v souladu s vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění pro MZe ČR,
- kalkulace provozních nákladů a ceny za služby pro určení optimální výše stočného pro budoucí období,

2.1.3 odborná pomoc a spolupráce poskytovaná zejména při:

- řešení technických problémů díla,
- poskytování technické podpory, konzultací a poradenské činnosti při řešení skutečností spojených s vlastnictvím a provozováním kanalizace a ČOV,
- vydávání stanovisek k připojování nových producentů a stanovisek v případě stavebních řízení,
- provádění dokumentační činnosti související s provozováním kanalizace v rozsahu potřebném ke sledování stavu a provozu předmětu díla,
- provádění dokumentační činnosti související s rekonstrukcí a rozvojem vodohospodářské infrastruktury ve městě, zpracování plánů oprav a údržby a plánů investic,
- zpracování návrhů provozních a investičních opatření vyplývajících z rozhodnutí orgánů státní správy.

2.2 Soupis vodohospodářského majetku se zákresem kanalizačních přípojek k jednotlivým nemovitostem (dle skutečného provedení) a dokumentace k objektům na kanalizaci a k ČOV předá objednatel zhotoviteli při podpisu této smlouvy.

2.3 Součástí zakázky nejsou rekonstrukce, modernizace, dostavby, přestavby a nové investice do infrastrukturního majetku a dále:

- *vlastní komplexní provozování kanalizační sítě a ČOV,*
- *uzavírání písemných smluv o odvádění odpadních vod s jednotlivými odběrateli včetně výběru stočného,*
- *kontrola napojení odběratelů na kanalizační síť,*
- *provádění preventivních vizuálních prohlídek kanalizační sítě a ČOV,*
- *provádění běžné údržby vodohospodářské infrastruktury,*

- *zajištění a koordinace poruchové a havarijní služby včetně dohledu nad odstraněním poruch a zprovozněním vodohospodářské infrastruktury,*
- *provádění a zabezpečování plánovaných i havarijních oprav vodohospodářských objektů a zařízení.*

3. CENA ZA DÍLO

3.1 Cena za činnosti specifikované v čl. 2 Smlouvy byla stanovena dohodou ve výši:

Cena bez DPH:	140 000,00
DPH ve výši 21 %:	29 400,00
Cena celkem vč. DPH:	169 400,00

3.2 Cena byla stanovena dohodou obou smluvních stran jako cena smluvní podle zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a je sjednána jako cena pevná. V takto dohodnuté ceně jsou obsaženy veškeré režijní náklady zhotovitele spojené se zabezpečením činnosti dle čl. 3 této smlouvy. Změna dohodnuté ceny je možná pouze v případě, že dojde ke změnám zákonných sazeb DPH.

4. PLATEBNÍ PODMÍNKY A SPLATNOST FAKTUR

4.1 Provedené práce budou objednatelem hrazeny měsíčně na základě faktur vystavených zhotovitelem.

4.2 Faktura bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. a zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. v platném znění. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen uvádět v jednotlivých fakturách text: *„Zajištění technického a legislativního poradenství při plnění povinností spojených s provozem kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu ve městě Semily“*.

4.3 Splatnost faktur je 14 dnů od jejich doručení do sídla objednatele.

4.4 Výše sazby DPH bude účtována dle platné výše v době fakturace.

4.5 Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 109 odst. 2 písm. c) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“)

5. TERMÍN PLNĚNÍ, MÍSTO PLNĚNÍ

5.1 Místem výkonu díla je sídlo objednatele, popř. zhotovitele.

5.2 Termíny:

5.2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, do doby nabytí účinnosti povolení k provozování provozovatele majetku vybraného v koncesním řízení objednatele s názvem „Výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury města Semily“, nejpozději však do 31.03.2025.

5.2.2 Účinnost smlouvy je od 01.01.2025.

- 5.3 Zhotovitel se v této smlouvě zavazuje vykonávat všechny služby dle této smlouvy až po úplné dokončení díla.

6. SMLUVNÍ POKUTA A ÚROK Z PRODLENÍ

- 6.1 Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 2048 a následujících občanského zákoníku smluvní pokuty za porušení závazků vyplývajících z této Smlouvy takto:

6.1.1 v případě prodlení objednatele s placením faktur je zhotovitel oprávněn uplatnit vůči objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení;

6.1.2 v případě prodlení zhotovitele s předáním díla nebo jeho dílčích částí dle čl. 3 této Smlouvy je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z ceny příslušné části díla, včetně DPH, za každý i započatý den prodlení.

- 6.2 Obě smluvní strany sjednávají v souladu s § 1970 a následujících občanského zákoníku úrok z prodlení ve výši dle platného nařízení vlády.

- 6.3 Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do 30 dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě a úroku z prodlení nejsou dotčena práva oprávněné strany na náhradu škody v plné výši.

7. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 7.1 Jakékoliv změny či doplňky této Smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.

- 7.2 Objednatel je oprávněn vyhradit si osobní účast svého pověřeného zástupce při jakémkoliv úkonu zhotovitele, který se týká předmětu Smlouvy.

- 7.3 Objednatel ode dne uzavření této Smlouvy neodpovídá za vzniklé škody, soudní spory s třetí stranou a účtované pokuty, pokud jejich příčina bude spočívat v nesprávném postupu či opomenutí zhotovitelem v průběhu veškerých jednání a činností souvisejících s předmětem této Smlouvy.

- 7.4 Způsobí-li některá ze smluvních stran druhé straně škodu porušením své povinnosti z této Smlouvy či obecně závazného předpisu, zavazuje se uhradit celou výši náhrady škody straně poškozené do 30 dnů od doručení písemného vyčíslení škody. Případné spory ohledně odpovědnosti za škodu, popř. o výši škody, budou řešit strany nejprve smírným způsobem a teprve pokud by tento postup rozpor neodstranil, může se kterákoliv strana obrátit na soud.

- 7.5 Zhotovitel je oprávněn použít ke splnění Smlouvy jiné osoby pouze v nezbytně nutných případech. Použije-li zhotovitel ke splnění závazku jiné osoby, odpovídá jako by záležitost obstarával sám.

- 7.6 Pokud jedna ze smluvních stran poruší závažným způsobem své povinnosti, je druhá strana oprávněna tuto Smlouvu vypovědět. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět částečně nebo v celém rozsahu kdykoliv s účinností ke dni, kdy se o výpovědi zhotovitel dozví; zhotovitel může Smlouvu vypovědět s účinností ke konci kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena objednateli, nevyplyne-li z výpovědi doba pozdější. Ke dni

účinnosti výpovědi zaniká závazek zhotovitele uskutečňovat činnosti, ke kterým se zavázal. Jestliže by tímto přerušením činnosti mohla vzniknout objednateli škoda, je zhotovitel povinen na toto nebezpečí upozornit a navrhnout, jaká opatření je třeba učinit.

8 SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 8.1 Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci díla dle podmínek stanovených touto Smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této Smlouvy.
- 8.2 Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.

9 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 9.1 Jakékoliv změny či doplňky této Smlouvy je možno činit výhradně ve formě písemného dodatku podepsaného oběma smluvními stranami.
- 9.2 Pro ostatní vztahy neupravené touto Smlouvou platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 9.3 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházel.
- 9.4 Objednatel má právo vypovědět tuto Smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této Smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem doručení výpovědi.
- 9.5 Právní vztahy touto Smlouvou výslovně neřešené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky.
- 9.6 Obě strany prohlašují, že Smlouva nebyla sepsána v tísní a je svobodným rozhodnutím obou stran a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 9.7 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu obou stran. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve třech originálech, z nichž jeden obdrží zhotovitel a dva objednatel.
- 9.8 V případě, že se některá ustanovení této Smlouvy stanou neplatnými nebo nevymahatelnými, a současně budou oddělitelná od ostatních ustanovení této Smlouvy, nezpůsobí tato ustanovení neplatnost či nevymahatelnost celé Smlouvy. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné a nevymahatelné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného a/nebo nevymahatelného ustanovení, a to bez zbytečného odkladu po požádání kterékoli ze smluvních stran.
- 9.9 Osobní údaje subjektu údajů jsou městem Semily zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách <http://www.semily.cz/> v záložce „Ochrana osobních údajů“ nebo je město Semily subjektu údajů na požádání poskytne.

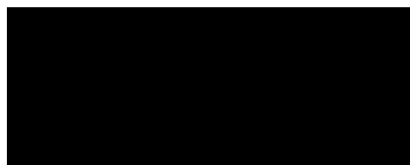
- 9.10 Tato Smlouva podléhá zveřejnění v Registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., v platném znění. Smlouvu do 30 dnů od jejího uzavření zveřejní objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažuje za obchodní tajemství, a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Objednatel zajistí, aby při uveřejnění této smlouvy nebyly uveřejněny informace, které nelze uveřejnit podle platných právních předpisů (osobní údaje zaměstnanců zhotovitele, jejich pracovní pozice a kontakty, telefonické i e-mailové adresy apod.) a dále, aby byly znečitelněny podpisy osob zastupujících smluvní strany.

Schvalovací doložka:

O uzavření této smlouvy rozhodla na základě usnesení Rady města Semily č. 240108/RM/20 ze dne 08.01.2024 starostka města.

V _____ dne _____

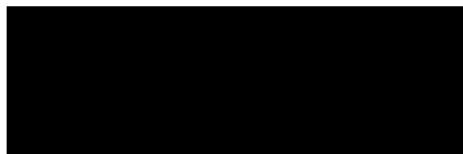
Město Semily



Bc. Lena Mlejnková,
starostka

V Ústí nad Labem, dne 16.12.2024

PROVOD – inženýrská společnost, s. r. o.



Ing. Petr Plichta,
jednatel