

KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Smluvní strany

Prodávající: Jaromír Mareš

se sídlem Cyrilometodějská 1/1, Třebíč 674 01

IČO: 13074237

DIČ: CZ431104447

bankovní spojení:

účet č.:

zapsán jako fyzická osoba do živnostenského rejstříku evidovaná u Městského úřadu v Třebíči,

zastoupen Jaromírem Marešem

číslo smlouvy prodávajícího:

a

Kupující: Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace

se sídlem Polní 3, 639 00 Brno

IČO: 48512478

DIČ: CZ48512478

bankovní spojení:

účet č.:

zapsán dne 21. 8. 2001 v obchodním rejstříku u KS v Brně, spisová značka Pr 13

zastoupen MUDr. Pavlem Pilerem, ředitelem

číslo smlouvy kupujícího: SMLK-2024-710-000015

II. Předmět smlouvy

- (1) Předmětem této smlouvy je dodávky a montáž nábytku do pokojů pacientů na interním oddělení kupujícího, a to na základě podmínek uvedených v této smlouvě (dále jen „předmět koupě“ nebo „zboží“).
- (2) Podrobná specifikace předmětu koupě je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace.
- (3) Součástí dodávky je i technická dokumentace (návod k použití v českém jazyce, záruční list a další doklady osvědčující, že zboží je vyrobeno v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými a bezpečnostními normami).
- (4) Prodávající se zavazuje popsaný předmět koupě dodat kupujícímu řádně a včas a kupující se zavazuje za dodaný předmět koupě zaplatit dohodnutou kupní cenu.
- (5) Prodávající se zavazuje dodat nový a nepoužitý předmět koupě v takové jakosti a provedení, jak odpovídá technickým standardům, normám a technické specifikaci uvedené v zadávací dokumentaci.

III. Kupní cena

- (1) Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu za celý dodaný předmět koupě dohodnutou kupní cenu dle přílohy č. 2 kupní smlouvy.
- (2) Celková kupní cena zahrnuje i veškeré ostatní náklady prodávajícího včetně nákladů na dopravu předmětu koupě do místa plnění. Mezi tyto náklady patří rovněž zaškolení obsluhy.

IV. Platební podmínky

- (1) Kupující uhradí kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím po fyzickém převzetí předmětu koupě v místě plnění.
- (2) Faktura je daňovým dokladem a musí být vystavena v souladu s § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Proávající se zavazuje dodat fakturu kupujícímu na email: [REDACTED] nebo na adresu společnosti.
- (3) Proávající se zavazuje na daňovém dokladu pro platbu ceny předmětu koupě uvádět pouze bankovní účet, který určil správci daně ke zveřejnění v registru plátců a identifikovaných osob. Proávající a kupující se dohodli, že pokud bude na daňovém dokladu uveden jiný bankovní účet než ten, který je zveřejněn správcem daně v registru plátců a identifikovaných osob, kupující je oprávněn provést úhradu daňového dokladu na tento účet zveřejněný podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a nebude tak v prodlení s úhradou ceny předmětu koupě. Pokud by kupujícímu vzniklo ručení v souvislosti s neplněním povinnosti prodávajícího vyplývajících ze zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (4) Kupující je oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné nebo nepravdivé údaje. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není kupující v prodlení se zaplacením. Proávající je povinen fakturu řádně opravit a doručit ji kupujícímu s novou lhůtou splatnosti.
- (5) Faktura bude obsahovat zejména:
 - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo,
 - identifikační údaje prodávajícího včetně DIČ,
 - identifikační údaje kupujícího včetně DIČ,
 - náležitosti obchodní listiny,
 - popis obsahu účetního dokladu,
 - název zakázky,
 - označení předmětu koupě – položky budou rozepsány stejným způsobem, jak jsou uvedeny v čl. III. odst. (1)
 - datum vystavení faktury,
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - výši ceny bez daně celkem,
 - sazbu daně,
 - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů,
 - cenu celkem včetně daně,
 - podpis odpovědné osoby prodávajícího.
- (6) Faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení kupujícímu.
- (7) Proávající se zavazuje uvádět na všech daňových dokladech (fakturách) název veřejné zakázky.
- (8) Zálohové platby se nesjednávají.

V. Dodací podmínky a místo plnění

- (1) Proávající se zavazuje dodat kupujícímu celý předmět koupě dle této smlouvy nejpozději do 7 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy.
- (2) Předmět koupě se považuje za dodaný okamžikem převzetí kupujícím na základě podepsaného předávacího protokolu oběma smluvními stranami.
- (3) Za místo plnění se pro účely této smlouvy považuje interní oddělení kupujícího.
- (4) Předmět koupě bude v místě plnění předáno na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran. Předávací protokol bude sepsán v případě, že prodávající předá kupujícímu zboží v řádném stavu, bez vad bránících používání zboží. Drobné vady zboží, které nebrání řádnému užívání zboží jednotlivě i v celém souhrnu a které prodávající písemně uzná a zaváže se je v dohodnutém termínu řádným

způsobem odstranit, nejsou důvodem k odmítnutí převzetí zboží. Soupis drobných vad s uvedením termínů odstranění těchto nedostatků bude součástí předávacího protokolu.

- (5) V rámci předávacího a přijímacího řízení bude kontrolována zejména kompletnost dodaného zboží, vizuální kvalita a kvalita jeho montáže a instalace s tím, že kritéria úspěšnosti převzetí předmětu koupě jsou:
 - a) kompletnost dodaného zboží dle této smlouvy a zadávací dokumentace,
 - b) vizuální kontrola předmětu koupě,
 - c) provedení kontroly funkčnosti předmětu koupě ze strany kupujícího,
 - d) kontrola kvality dodaného zboží.
- (6) Kupující podpisem potvrdí převzetí, úplnost a správnost dodávky zboží na dodacím listu.
- (7) Zjevné vady zboží je kupující povinen reklamovat u prodávajícího ve lhůtě 30 dnů od převzetí zboží.
- (8) Vlastnické právo i nebezpečí škody na věci přechází na kupujícího okamžikem převzetí zboží.

VI.

Záruční doba a reklamace

- (1) Prodávající poskytuje na dodaný předmět koupě záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet okamžikem převzetím zboží kupujícím.
- (2) Kupující zajistí řádné převzetí předmětu koupě a v předávacím protokolu, případně dodacím listu, zaznamená případné vady, které při přijímce zjistil.
- (3) Oznámení vady musí obsahovat:
 - datum vzniku závady
 - jméno a adresu kupujícího
 - jméno a adresu prodávajícího
 - název, typ a výrobní číslo poškozeného předmětu koupě
 - stručný popis zjištěné závady
- (4) V rámci záruky se prodávající zavazuje, že zboží podle bude mít po dobu záruční lhůty vlastnosti, které jsou stanoveny právními předpisy nebo technickými normami nebo jsou u zboží tohoto druhu obvyklé, a že bude po dobu záruční lhůty bezplatně odstraňovat vady, které se na zboží podle čl. 1 této smlouvy vyskytnou.

VII.

Další ujednání

- (1) Prodávající prohlašuje, že neumožňuje výkon nelegální práce ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a ani neodebírá žádné plnění od osoby, která by výkon nelegální práce umožňovala. V případě, že se toto prohlášení ukáže v budoucnu nepravdivým a vznikne ručení kupujícího ve smyslu zák. č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, má kupující nárok na náhradu všeho, co za prodávajícího v souvislosti s tímto ručením plnil.
- (2) Prodávající je povinen dodávat zboží kupujícímu a plnit všechny své povinnosti podle této smlouvy v souladu s právními předpisy České republiky a podle účinných ČSN a EN technických norem souvisejících s předmětem plnění této smlouvy.
- (3) Prodávající je povinen provést po dodání zboží jeho montáž a úklid místa plnění a odvoz všech obalů, odpadů a dalších materiálů používaných při plnění povinností prodávajícího dle této smlouvy, a to v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

VIII.

Sankce

- (1) Jestliže se kupující bezdůvodně opozdí s platbou kupní ceny, je povinen uhradit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

- (2) V případě, že prodávající neodstraní vady zboží ve lhůtách stanovených touto smlouvou, je povinen uhradit kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,2 % z kupní ceny zboží za každý den prodlení.
- (3) V případě prodlení prodávajícího s dodáním zboží bez zavinění kupujícího je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 400,- Kč za každý den prodlení.
- (4) V případě, že prodávající poruší své povinnosti dle čl. II. odst. 3, čl. V. odst. 4 a 5, VII., je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 400,- Kč (slovy: čtyři sta korun českých) za každé takové porušení.
- (5) V případě, že prodávající odmítne dodat zboží z důvodu plné vytiženosti vlastních kapacit, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 400,- Kč (slovy: čtyři sta korun českých) za každý takový případ. Úhrada smluvní pokuty jej však nezavazuje povinnosti dodat zboží kupujícímu.
- (6) Nároky na náhradu újmy nejsou dotčeny ani kompenzovány zaplacením sankcí dle této smlouvy.

IX.

Odstoupení od smlouvy

- (1) Pro účely odstoupení od smlouvy se za podstatné porušení smlouvy považuje zejména:
- vadnost dodaného zboží již při jeho dodání, zejména nesplnění požadované kvality ČSN a EN, pokud prodávající na písemnou výzvu kupujícího vady neodstraní ve lhůtě výzvou stanovené,
 - předmět koupě v průběhu záruční doby vykazuje vady bránící jeho řádnému užívání,
 - prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 2 týdny,
 - zahájení insolvenčního řízení, ve kterém je prodávající v postavení dlužníka,
 - z důvodů uvedených v ust. § 223 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů,
 - zjistí-li se, že v nabídce prodávajícího k související veřejné zakázce byly uvedeny nepravdivé údaje.
- (2) Proávající může od smlouvy odstoupit pouze v následujících případech, které se považují za podstatné porušení smlouvy:
- úpadku kupujícího ve smyslu § 3 zák. č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů,
 - prodlení kupujícího s úhradou faktur o více než 90 dnů,
 - prodlení kupujícího s převzetím zboží o více než kalendářních 90 dnů, ačkoliv byl prodávajícím k tomu dodatečně písemně vyzván a byla mu stanovena přiměřená lhůta.
- (3) Dojde-li k výše uvedenému porušení smlouvy, je příslušná smluvní strana oprávněna od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemnou formou. V takovém případě nastávají účinky odstoupení od smlouvy dnem, ve kterém smluvní straně dojde oznámení o odstoupení ve smyslu § 570 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Od smlouvy je možné odstoupit jak bez zbytečného odkladu, tak i v případě, pokud důvod, pro který je odstoupováno, stále přetrvává.
- (4) Odstoupením od smlouvy nezaniká vzájemná sankční odpovědnost stran ani povinnost k náhradě způsobené újmy.

X.

Závěrečná ustanovení

- (1) Vztahy v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (2) Smluvní strany berou na vědomí, že Nemocnice Milosrdných bratří, příspěvková organizace, je povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

- (3) Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností dle ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- (4) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smlouvu bude zveřejňovat kupující.
- (5) Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Práva i povinnosti ze smlouvy přecházejí na právní nástupce obou stran. Obě strany jsou povinny informovat se navzájem o takových změnách.
- (6) Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
- (7) Smlouva je uzavřena podpisem druhé smluvní strany.
- (8) Smluvní strany se dohodly, že bez souhlasu druhé strany není možné přenést závazky z této smlouvy na třetí subjekt.
- (9) Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu dle §6 odst. 3. zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- (10) Tato smlouva bude uzavřena pouze elektronicky, přičemž poslední podepisující smluvní strana je povinna zaslat bez zbytečného odkladu tento elektronicky uzavřený originál smlouvy druhé smluvní straně.
- (11) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, bezvýhradně souhlasí s jejím obsahem a že ji uzavírají ze své vážné a svobodné vůle, prostě omylu. Na důkaz toho připojují podpisy svých oprávněných zástupců.

Přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Rozpočet

V Třebíči dne: 17.12.2024

V Brně dne: 18.12.2024

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

.....
Jaromír Mareš

.....
MUDr. Pavel Piler
ředitel nemocnice