

Rámcová dohoda

o zajištění pravidelných revizí elektrických instalací v objektech Zoo a BZ m. Plzně, p.o.

č. objednatele: 42/C/24

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

**Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace
zapsaná v OR, vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl, Pr, vložka 33**

sídlo: **Pod Vinicemi 9, Plzeň 301 00**

jedná: **Ing. Jiří TRÁVNÍČEK, ředitel příspěvkové organizace**

IČ: **00377015**

DIČ: **CZ 00377015**

bankovní spojení:

č. účtu:

osoby oprávněné k jednání po stránce :

smluvní : Ing. Jiří Trávníček, ředitel příspěvkové organizace

realizační :, provozní náměstek

....., stavební technik

....., provozní elektrikář

(dále jen „objednatel//ZOO a BZ“)

a

Zhotovitel:

SIPE SERVIS s.r.o.

zapsaná : v OR vedeném Krajským soudem v Plzni v oddílu C vložce 28051

sídlo : Čermáková 74, Plzeň, 301 00

zastoupená : Petrem Šipatkou, jednatelem společnosti

IČ : 24315869

DIČ : CZ24315869

bankovní spojení :

č. účtu :

osoby oprávněné k jednání po stránce :

smluvní : Petr Šipatka

realizační :,

(dále jen „zhotovitel/dodavatel“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění tuto **Rámcovou dohodu (dále i „smlouvu“)**, jejímž účelem je úprava práv a povinností smluvních stran při zajištění pravidelných/periodických revizí elektroinstalací a elektrických zařízení a spotřebičů v objektech objednatele ve specifikaci dané touto rámcovou dohodou.

Čl. I.

Preambule, Předmět plnění rámcové dohody

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele práce a činnosti specifikované v čl. II. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně provedené práce a činnosti převzít dle podmínek stanovených v čl. IV. této smlouvy a za jejich provedení se zavazuje zaplatit ceny dle čl. III. této smlouvy.
2. Zadání této veřejné zakázky je v souladu se Zásadami pro zadávání veřejných zakázek Statutárního města Plzně v aktuálním a platném znění v režimu zadání „z volné ruky“, přičemž platí, že plnění dodavatele nepřesáhne v celkovém součtu stanovený limit 1 mil. Kč bez DPH.
3. Uzavřením této rámcové dohody si objednatel současně vyhrazuje právo nevyužít celý sjednaný předmět plnění; uzavření Rámcové dohody nezajišťuje exkluzivitu vybranému zhotoviteli; objednatel si vyhrazuje právo zadat jednotlivá plnění mimo rámec této Rámcové dohody, pokud mu takové zadání zajistí nižší ceny, či kvalitnější plnění než při využití cen a rozsahu plnění sjednaných touto Rámcovou dohodou.
4. Objednatel si vyhrazuje uplatnění změn závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku podle § 100 odst. 1 zák. č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách. Za změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se považuje změna jednotlivých jednotkových cen předmětů plnění. Změny budou provedeny v souladu s ustanoveními § 222 zákona.
5. Změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku je možno uplatnit nejdříve po uplynutí 6 měsíců platnosti smlouvy.

Čl. II.

Předměty plnění, specifikace předmětů plnění, ceny prací a činností

1. Předmětem plnění této rámcové dohody je zajištění těchto prací a činností (dále i „práce“) ve všech objektech objednatele:
 - 1.1 .Provedení místních šetření pro vypracování pravidelných Revizních zpráv
 - 1.2. Vypracování pravidelných Revizních zpráv elektrických zařízení
 - 1.3. Vypracování protokolů o určení vnějších vlivů prostředí
 - 1.4. Provedení místních šetření pro vypracování projektových dokumentací skutečného provedení elektrických instalací
 - 1.5. Vypracování projektových dokumentací skutečných provedení elektrických instalací
 - 1.6. Revize elektrických spotřebičů včetně označení a vypracování zprávy
 - 1.7. Doprava, přesun hmot
2. Výše uvedené práce budou prováděny na všech objektech objednatele nacházejících se ve:
 - 2.1 .Vlastním areálu zoologické zahrady,
 - 2.2. Budova amfiteátru (ředitelství Zoo) a venkovní prostory areálu amfiteátru (hlediště),
 - 2.3. Expozici Akva - Tera na Palackého třídě,
 - 2.4. Hospodářském dvoře ul. Radčická,
 - 2.5. Parkoviště, dílny, sklady SHS a seník ul. Pod Vinicemi,
 - 2.6. Areál bývalého psince PČR ul. Pod Vinicemi,
 - 2.7. Bytový dům Na Průtahu Plzeň – Slovany

3. Touto rámcovou dohodou se za níže uvedených podmínek zhotovitel zavazuje poskytnout objednateli výše uvedené práce ve sjednaném rozsahu a množství, objednatel se zavazuje řádně poskytnuté práce převzít a zaplatit za ně tyto smluvními stranami dohodnuté a odsouhlasené jednotkové ceny:

- | | |
|--|--------------------|
| 3.1 Provedení místního šetření pro vypracování pravidelné Revizní zprávy | 650,- Kč bez DPH |
| 3.2. Vypracování pravidelné Revizní zprávy elektrického zařízení | 4.800,-Kč bez DPH |
| 3.3. Vypracování protokolu o určení vnějších vlivů prostředí | 8.250,- Kč bez DPH |
| 3.4. Provedení místního šetření pro vypracování projektové dokumentace skutečného provedení elektrické instalace | 650,- Kč bez DPH |
| 3.5. Vypracování projektové dokumentace skutečného provedení elektrické instalace | 9.400 Kč bez DPH |
| 3.6. Revize elektrického spotřebiče včetně označení a vypracování zprávy | 95,- Kč bez DPH |
| 3.7. Doprava, přesun hmot | 250,- Kč bez DPH |

4. Uvedené jednotkové ceny obsahují veškeré další náklady dodavatele (PHM, dopravné), žádné další náklady nebudou účtovány.

Čl. III. **Způsob placení, fakturace**

1. Objednatel jednotlivé dokončené práce překontroluje odpovídají-li rozsahu dohodnutému touto smlouvou.
2. Budou-li jednotlivé dokončené práce odpovídat sjednanému rozsahu, je zhotovitel oprávněn vystavit platební doklad (fakturu) se splatností 30 dnů ode dne obdržení objednatelem.
3. Zálohové faktury nebudou vystavovány a propláceny.
4. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
5. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany objednatele na základě této smlouvy bude o zhotoviteli správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má objednatel právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby zhotoviteli uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto zhotoviteli nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám objednatel v souladu s ustanovením § 109 a zákona č. 235/2004 Sb.
6. Podkladem pro vystavení faktury za realizované práce bude jejich soupis, jehož přílohou budou jednotlivé dokumenty (revizní zprávy, protokoly, příslušné dokumentace) podepsané oprávněnými zástupci objednatele a zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn pozastavit hrazení faktur v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce o více jak 5 pracovních dnů, v rozporu s ustanoveními této smlouvy nebo dohodnutým předmětem plnění a pokyny objednatele.

Čl. IV.
Dodací podmínky a místo plnění, pracoviště, kontrola díla, povinnosti smluvních stran pro řádnou realizaci

1. Zhotovitel se zavazuje vypracovat si seznam všech objektů a spotřebičů s harmonogramem četnosti jednotlivých revizí, objednatel se zavazuje poskytnout mu pro jeho sestavení příslušnou součinnost.
2. Místem plnění jsou veškeré objekty objednatele uvedené v čl. II. bodu 2. této smlouvy.
3. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak uhradit v penězích. Veškeré další náklady s tím spojené nese zhotovitel.
4. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se zajistit, aby nedocházelo při provádění díla k úniku ropných, toxických či jiných škodlivých látek na pracovišti, nese odpovědnost za třídění a likvidaci odpadů dle platných právních předpisů.
5. Nárok na náhradu prokazatelně vzniklých škod, za které odpovídá zhotovitel, je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

Čl. V.
Reklamáce a záruční podmínky

1. Odpovědnost za vady sjednaných prací se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

Čl. VI.
Sankční podmínky

1. V případě nedodržení konečných termínů předání jednotlivých realizovaných prací je stanovena smluvní pokuta ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení či jednotlivý případ. Za konečný termín je považován poslední den platnosti předchozí revizní zprávy.
2. Zaplacením smluvní pokuty se zhotovitel nezprošťuje své odpovědnosti za případné další škody vzniklé prokazatelně objednateli jeho prodlením.
3. Pro případ prodlení objednatele se zaplacením fakturované částky, je stanovena smluvní pokuta v dohodnuté výši 0,05% dlužné částky denně.
4. Za každý případ porušení požadavků v oblasti BOZP, PO a ŽP dle platných legislativních předpisů uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 3.000,- Kč.

Čl. VII.
Doba trvání rámcové dohody, ukončení platnosti rámcové dohody

1. Tato rámcová dohoda je uzavírána na dobu **neurčitou s ukončením platnosti vyčerpáním finančního limitu ve výši 1.000 tis. Kč bez DPH bez nutnosti písemné výpovědi.**
2. Tato rámcová dohoda může být zrušena dohodou smluvních stran v písemné formě, přičemž účinky zrušení nastanou k okamžiku stanovenému v takovéto dohodě. Nebude-li takovýto okamžik dohodou stanoven, pak tyto účinky nastanou ke dni uzavření takovéto dohody.

3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto rámcovou dohodu vypovědět, a to i bez uvedení důvodu. Vypovědní lhůta činí 3 měsíce, přičemž počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byl písemný projev vůle vypovědět rámcovou dohodu druhé smluvní straně doručen. Každá výpověď musí mít písemnou formu, přičemž písemný projev vůle vypovědět rámcovou dohodu musí být druhé smluvní straně řádně doručen.

Čl. VIII. **Další ujednání**

1. Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn u pojišťovny: Kooperativa číslo pojistné smlouvy 8603613139 na částku 5 000 000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na 4.000.000,- Kč).
2. Dodavatel je povinen udržovat pojištění v platnosti po celou dobu trvání této dohody. Dodavatel je povinen předložit platnou pojistnou smlouvu do 10-ti pracovních dnů ode dne nabytí platnosti této dohody.
3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví svých osob a návštěvníků Zoo a BZ a požárních předpisů na svých pracovištích a v areálu Zoo a BZ. Dále se zavazuje dodržovat dopravní řád, bezpečnostní a požární předpisy související s realizací předmětu smlouvy a dbát současně na potřeby chovaných a v expozicích umístěných zvířat nacházejících se v blízkosti pracoviště v areálu objednatele.

Čl. IX. **Přechodná a závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy řádně seznámily, že byla sepsána dle jejich svobodné a vážné vůle a nebyla sjednána v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Tato smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech v rozsahu šesti stran jednostranně tištěných a oba mají platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
4. Zhotovitel uděluje tímto objednateli plný a neomezený souhlas k tomu, aby objednatel, jím pověřená osoba nebo orgány statutárního města Plzně uchovávaly, evidovaly a používaly osobní údaje zhotovitele, a to především za evidenčními, informačními a obdobnými účely.
Současně si je zhotovitel vědom, že tyto osobní údaje mohou být součástí usnesení orgánů města Plzně či orgánů jeho městských obvodů, které jsou podle zákona o obcích veřejně přístupné, a s tímto výslovně souhlasí. Zhotovitel se zavazuje, že prokazatelným způsobem sdělí všechny změny těchto osobních údajů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru Zoologická a botanická zahrada města Plzně, příspěvková organizace a zhotovitel souhlasí s jejím plným uveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, že byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a

srozumitelně, nikoli v tísní a za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany podepisují.

9. Tuto smlouvu lze měnit jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
10. Neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakékoliv ustanovení by bylo neplatné, resp. mělo pozbýt platnosti, smluvní strany se dohodnou na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v předmětném ustanovení, jež je neplatné nebo pozbylo platnosti, a tyto záměry případně realizují formou uzavření dodatku k této smlouvě.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Plzni dne: 19.12.2024

V Plzni dne: 18.12.2024

Ing. Jiří Trávníček
ředitel příspěvkové organizace
Zoologická a botanická zahrada
města Plzně, příspěvková organizace

Petr Šipatka, jednatel
SIPE SERVIS s.r.o.