

DODATEK Č. 2

k Nájemní smlouvě uzavřené dne 13.4.2000,
ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 12.12.2019

(dále jen „*Smlouva*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540

zastoupený: Ing. Čestmírem Michalem, lesním správcem LS Jindřichův Hradec, na základě pověření ze dne 19. 8. 2019

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

zastoupená Ing. Pavlem Prokešem, manažerem realitních služeb, na základě pověření ze dne 13.10.2023

bankovní spojení: [REDACTED]
[REDACTED]

identifikační kód: JHCIM; finanční kód: 29310

Kontaktní telefonní linka: [REDACTED] tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní e-mail: [REDACTED] - e-mailová adresa pro věci smluvní a správy nemovitostí

Kontaktní telefonní linky na dohledové centrum pro věci technického charakteru: [REDACTED]
[REDACTED]

doručovací adresa: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

ID DS: qa7425t

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě (dále jen „Dodatek“):

I.

1. Pronajímatel bere na vědomí změny vyplývající z obchodního rejstříku uvedené v záhlaví tohoto Dodatku u nájemce.
2. Nájemce bere na vědomí změny uvedené v záhlaví tohoto Dodatku u pronajímatele.
3. V článku II. Smlouvy, upraveném Dodatkem č. 1., se zcela ruší odst.1, který zní nově takto:
„1. *Nájem dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou do 31.12.2029.*“
4. Do článku VII. Smlouvy se za odst. 3. vkládají nový odst. 4, odst. 5 a odst. 6 následujícího znění:
„4. *Žádná smluvní strana nemá právo, vyjma případu touto smlouvou výslovně ujednaného, převést či postoupit tuto smlouvu, ani jakékoliv své právo nebo povinnost z této smlouvy nebo z její části třetí osobě ani k předmětu nájmu zřídit věcné právo bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pro vyloučení pochybností smluvní strany ujednávají, že právo pronajímatele převést vlastnické právo k předmětným pozemkům na třetí osobu není ujednáním dle předchozí věty dotčeno.*
5. *Ze strany nájemce může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů pronajímatele. Pokud ke zpracování osobních údajů pronajímatele dojde, je zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů nájemcem jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.*
6. *Nájemce přijal a dodržuje interní korporátní compliance program navržený tak, aby byl zajištěn soulad činnosti Nájemce s platnými a účinnými právními předpisy, pravidly etiky a morálky; zahrnující opatření, jejichž cílem je předcházení a odhalování porušování uvedených předpisů a pravidel (program Corporate Compliance <https://www.cetin.cz/corporate-compliance>).*“

II.

1. Ostatní ustanovení Smlouvy a Dodatku č.1, nedotčená tímto Dodatkem, zůstávají beze změny v platnosti.
2. Dodatek č. 2 je nedílnou součástí smlouvy.

III.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem následujícím po uveřejnění Dodatku dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nejdříve však 1.1.2025, přičemž zveřejnění Dodatku zajistí pronajímatel; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění Dodatku včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. Nebude-li Dodatek uveřejněn v souladu se zákonem o registru smluv do 3 měsíců po jeho uzavření, zavazuje se pronajímatel uzavřít s nájemcem nový dodatek, který svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Dodatku (přičemž určení

lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do 7 dnů od doručení výzvy nájemce pronajímateli. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Dodatku.

2. Dodatek je vyhotoven v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

V Jindřichově Hradci, dne 15-10-2024
Za pronajímatele:

.....

Ing. Čestmír Michal
lesní správce LS Jindřichův Hradec
Lesy České republiky, s.p.

Lesy České republiky, s.p.
Ústřední správa 1106/19, Jindřichův Hradec, Kralovce
500 03 Hradec Králové
IČ: 43196451, DIČ: CZ42196451
Lesní správa Jindřichův Hradec
Městská 23, Jindřichův Hradec IV, 337 01 Jindřichův Hradec

[06]

V Praze, dne 12.12.2024
Za nájemce:

.....

Ing. Pavel Prokeš
manažer realitních služeb
na základě pověření
CETIN a.s.

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

49

