

# SMLOUVA O SVÍCENÍ

o poskytování služeb při provozu soustavy veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Vyškova a souvisejících činnostech,  
uzavřená dle § 1746, odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., níže uvedeného  
dne, měsíce a roku, mezi následujícími účastníky:

## **Město Vyškov**

se sídlem: Masarykovo náměstí 108/1, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov

jednající ve věcech smluvních: Karel Jurka, starosta města

jednající ve věcech technických: [REDACTED]

IČ 00292427, DIČ CZ0029247

bankovní spojení [REDACTED]

*(dále jen objednatel)*

**a**

## **VYTEZA, s.r.o.**

se sídlem: Na Hraničkách 438/13, Vyškov-Město, 682 01 Vyškov

jednající ve věcech smluvních: Ing. Michal Koutník, Ph.D., ředitel společnosti

jednající ve věcech technických: [REDACTED]

IČ 26284499, DIČ CZ26284499

Bankovní spojení [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. značka C 41761

*(dále jen zhotovitel)*

## **Článek I.**

### **Úvodní ustanovení**

1. Zhotovitel prohlašuje, že je vlastníkem majetku – soustavy veřejného osvětlení (dále jen VO) a světelného signalizačního zařízení (dále jen SSZ) na území města Vyškova.

## **Článek II.**

### **Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje, že bude vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zajišťovat pro objednatele osvětlení komunikací a veřejných prostranství, tzn. komplexní provoz soustavy veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení. Popis VO a SSZ, počet světelných bodů v jednotlivých lokalitách je specifikován v příloze č. 1, která je součástí této smlouvy. Tyto činnosti bude vykonávat zhotovitel sám, případně je oprávněn pověřit třetí osobu provedením činnosti, která je předmětem této smlouvy. Odpovědnost z tohoto plnění tíží plně zhotovitele. Objednatel se naproti tomu zavazuje řádně a včas hradit zhotoviteli sjednanou odměnu.

## **Článek III.**

### **Platnost smlouvy**

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od **1. 1. 2025 do 31. 12. 2025.**
2. Ukončení platnosti této smlouvy může být provedeno:
  - a) uplynutím sjednané doby,
  - b) dohodou mezi smluvními stranami,
  - c) odstoupením v souladu s právními předpisy.

## Článek IV.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen zajišťovat řádný provoz celé soustavy VO a SSZ, dle této smlouvy takto:
  - a) v souladu s provozním řádem svícení zajišťuje osvětlení komunikací a veřejných prostranství ve městě Vyškově specifikovaných v příloze č. 1, která je součástí této smlouvy,
  - b) v souladu se schváleným dopravním režimem na místních komunikacích a silnicích města Vyškova zajišťuje provoz SSZ specifikovaného v příloze č. 1, která je součástí této smlouvy,
  - c) zajišťuje bezpečný provoz elektrického zařízení VO a SSZ dle platných ČSN a v rozsahu této smlouvy,
  - d) v souladu s platnou ČSN zajišťuje periodické provádění prohlídek a revizí elektro,
  - e) provádí nákup elektrické energie, hospodář s nakoupenou elektrickou energií pro osvětlení na principu nejvýhodnější sazby z hlediska času a odběru, sleduje změny příkonů a minimalizuje údržbové svícení.
2. Zhotovitel je dále povinen:
  - a) při veškeré činnosti dodržovat všechny obecně závazné právní předpisy a technické normy v oblasti provozování a bezpečnosti elektrických zařízení, hygienické a bezpečnostní předpisy, jakož i provádět neprodleně všechny činnosti, které jsou nezbytné k zajištění bezpečné funkce elektrických zařízení, s cílem vyloučit jakékoliv možné ohrožení zdraví nebo života osob a postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy,
  - b) zřídit pohotovostní a havarijní službu během dnů pracovní volna, klidu a státních svátků. Tato služba bude k dispozici řešení nouzových a havarijních stavů soustavy VO a SSZ od 0:00 do 24:00 hod.,
  - c) vést evidenci elektroměrů a spotřeby elektrické energie,
  - d) vyjadřovat se k zadání staveb, stavebním a výkopovým povolením, které se dotýkají VO a SSZ,
  - e) seznamovat objednatele se změnami aktuálního stavu počtu světelných bodů VO a SSZ,
  - f) v průběhu roku 2025 realizovat investiční akce dle investiční přílohy ke smlouvě v celkové hodnotě 9,95 mil. Kč bez DPH. Jednotlivé položky investiční přílohy jsou předpokládány. V průběhu realizace jednotlivých akcí a na základě skutečné realizace je možné plánované finanční objemy u jednotlivých položek měnit dle skutečného čerpání. O výši a případné změně bude objednatel od zhotovitele informován.
3. Doby odstranění poruch na zařízení VO a SSZ nahlášených v pracovních dnech v době od 6:00 do 14:00 hod:
  - a) při poruchách, při nichž by mohlo dojít k ohrožení zdraví nebo života elektrickým proudem, budou neprodleně provedena zabezpečovací opatření, do 3 hodin od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, poruchy soustavy SSZ budou řešeny neprodleně a přednostně, vyjma poruch software řadičů dodaných subdodavatelem (fa. CROSS),
  - b) do 3 hodin od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění havárie nebo poruchy, která má za následek výpadek osvětlení města v rozsahu nad 10 % světelných bodů (SB),
  - c) do 3 hodin od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění ostatních havárií a poruch většího rozsahu – nad 50 ks SB v souvislé oblasti,
  - d) do 3 dnů od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění škod a závad menšího rozsahu,
  - e) do 3 dnů od oznámení zaměří a do 5 dnů zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na odstranění kabelové poruchy (po provizorním zajištění vzdušného vedení),

- f) do 5 dnů od oznámení zahájí práce a bude nepřetržitě pokračovat na opravě jednotlivých SB,
- g) do 31 dnů odstraní provizorní vzdušná vedení, která jsou důsledkem operativního kabelového řešení poruchy a provede konečnou úpravu zemního kabelového vedení (s výjimkou zimních měsíců, tj. od 1. 11. – 31. 3. daného roku),
- h) tyto lhůty se nevztahují na závady vzniklé živelnými pohromami (viz smlouvu o svícení, čl. VI, odst. 2), v kterémkoli okamžiku trvání této smlouvy. Termíny a způsob odstranění těchto budoucích poruch budou stanovovány individuálně, na základě vzájemné dohody,
- i) zhotovitel se zavazuje zajistit pro případy krizových řešení (např. obnažení kabelových rozvodů, ohrožení života a majetku, vypnutí okruhu pro zásah jiných složek) zajistit dosažitelnost odpovědných osob pohotovostní a havarijní služby během dnů pracovního volna, klidu, státních svátků a ve všedních dnech na telefonním čísle **605 768 074**.

Doby odstranění poruch uvedené v bodě 3 a) až 3 h) tohoto článku smlouvy na zařízení veřejného osvětlení nahlášených v pracovních dnech v mimopracovní době od 14:00 do 6:00 hod. se začnou počítat od 6:00 hod. prvního pracovního dne následujícího po dni, ve kterém došlo k nahlášení poruchy.

- 4. Objednatel bude informován o poruchách a opravách většího rozsahu, např. podle odst. 3, písmene b) a c).
- 5. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli fyzickou kontrolu plnění smlouvy. Kontrola jednotlivých úseků soustavy veřejného osvětlení bude prováděna zhotovitelem jednou měsíčně. Objednatel bude vždy vyzván k účasti na této kontrole. O zjištěném stavu a návrzích na odstranění závad bude objednatel zhotovitelem informován.
- 6. Za účelem nahlášení poruch soustavy veřejného osvětlení se zhotovitel zavazuje provozovat bezplatnou veřejně přístupnou telefonickou linku se záznamníkem. Telefonní číslo poruchové služby je **800 101 178**. Její provoz bude zajištěn 24 hodin denně po dobu celého roku 2025. Nahlášené poruchy z této linky budou evidovány a odstraňovány v souladu s ustanovením Článku IV. odst. 3.
- 7. Vyhodnocení smlouvy o svícení bude prováděno dvakrát ročně, a to do konce měsíce srpna 2025 za období k 30. 6. 2025 a do konce měsíce února 2026 za období k 31. 12. 2025.

## Článek V.

### Odměna za plnění této smlouvy a platební podmínky

- 1. Počet světelných bodů soustavy VO na území města Vyškova k 1. 1. 2025 dle textové části přílohy č. 1 k této smlouvě je **3.456 světelných bodů veřejného osvětlení, 19 světelných bodů slavnostního osvětlení a 448 světelných bodů soustavy SSZ**. Celkový počet světelných bodů je **3.923**. Jednotková cena všech činností zhotovitele při zajišťování komplexního provozu soustavy VO a SSZ na území města Vyškova za jeden světelný bod a den činí **15,00 Kč/den bez DPH a 18,15 Kč/den včetně sazby 21 % DPH platné k 1. 1. 2025 dle zákona o DPH**. Orientační rozdělení hodnoty odměny za jeden světelný bod a den je následující. Odpisy 6,95 Kč, správa, opravy a údržba 4,55 Kč, elektrická energie 3,50 Kč, vše bez DPH.
- 2. Hodnota měsíční fakturace bude dána součinem skutečného počtu světelných bodů, jednotkové ceny za světelný bod a počtu kalendářních dnů měsíce a k celkové částce bude připočteno DPH v platné výši. Měsíční odměna takto vypočtená bude objednatelem placena na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy na základě vystavených faktur zhotovitelem a doručených objednateli. Splatnost faktur je 15 dnů ode dne doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den, kdy bude příslušná částka připsána na účet zhotovitele. Faktury musí obsahovat veškeré zákonné náležitosti účetního a daňového dokladu v souladu s ustanovením zákona o účetnictví č. 563/1991 Sb., v platném znění a zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v platném znění. V příloze faktury bude uveden celkový počet

světelných bodů a soupis provedených prací včetně odpracovaných hodin a spotřebovaného materiálu.

3. Smluvní strany se dohodly, že měsíční fakturace bude upravována v případě nárůstu či poklesu počtu světelných bodů, a to na základě stavu zjištěného k poslednímu dni příslušného měsíce. V takovém případě se použijí pro výpočet měsíční odměny za předmět smlouvy jednotkové ceny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Případné dodatečné navýšení nebo snížení světelných bodů bude oznámeno a odsouhlaseno v příloze faktury za příslušný měsíc oprávněnými zástupci ve věcech technických smluvních stran.
4. Pokud dojde vlivem změn zákonů ke změně výše DPH za práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, smluvní cena se o tuto změnu upraví ať už směrem nahoru nebo dolů formou písemného dodatku.

## **Článek VI.**

### **Odpovědnost a záruky**

1. Zhotovitel odpovídá za řádné plnění činností v rozsahu stanoveném touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem a technickými normami. Objednatel je oprávněn reklamovat nedostatky činnosti zhotovitele do 3 měsíců od doby, kdy činnost zhotovitele podle této smlouvy byla ukončena. Touto lhůtou nejsou dotčeny záruční lhůty a zákonná odpovědnost vyplývající ze závazkových vztahů. Objednatel je oprávněn požadovat vůči zhotoviteli do jednoho měsíce bezplatné odstranění předmětných nedostatků.
2. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé v důsledku zásahu vyšší moci nebo události, kterou nezpůsobil, kterou nebylo možno předvídat anebo jí zabránit či předejít s použitím dostupné technologie. Takovými zásahy vyšší moci nebo uvedenými událostmi jsou živelné pohromy jako záplavy, požáry, přírodní katastrofy dále rozsáhlé výpadky rozvodné sítě, stávky, nepokoje, vojenské události, pád letadla aj. jako selhání energetických a jiných zařízení, která nejsou předmětem této smlouvy, činnosti objednatele nebo třetích osob, přičemž v uvedených případech budou smluvní strany řešit společně dopad těchto událostí do smluvních podmínek, přičemž uplatnění smluvních sankcí je vyloučeno.
3. Zhotovitel bude používat při své činnosti postupů, technologií a komponentů splňujících příslušné technické normy, standardy a platnou legislativu EU a ČR.

## **Článek VII.**

### **Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní pokuty se sjednávají takto:
  - a) při neplnění termínů, uvedených v čl. IV. odst. 3, této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a případ, maximálně do výše 30.000,- Kč za měsíc avšak max. 180.000,- Kč za rok,
  - b) při prodlení objednatele s placením odměny dle čl. V. této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky denně až do zaplacení.
2. Od této smlouvy lze kromě důvodů uvedených v čl. III., odst. 2 písm. c) odstoupit i z těchto důvodů:
  - a) ze strany zhotovitele v případě, že objednatel je v prodlení s placením odměny dle čl. V. této smlouvy déle než 6 měsíců,
  - b) ze strany objednatele v případě, že zhotovitel přes opakované písemné výzvy, ani v náhradních přiměřených lhůtách nezajistí déle než 6 měsíců plnění předmětu smlouvy dle čl. II. této smlouvy, což představuje 20 % nesvítivosti z celkového počtu světelných bodů definovaných přílohou č. 1.
3. V případě, že jedna ze smluvních stran před uplynutím sjednané doby odstoupí od této smlouvy ze zákonného či sjednaného důvodu pro porušení povinností druhé smluvní strany, odpovídá druhá strana za škodu takto vzniklou a tíží ji povinnost úhrady již vynaložených nákladů, úroků, investic a taktéž daňových povinností z tohoto odstoupení vzniklých.

## Článek VIII. Platnost a účinnost

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dne  
**1. 1. 2025.**

## Článek IX. Závěrečná ustanovení

1. Není-li v této smlouvě upraveno jinak, řídí se právní vztahy účastníků ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších změn a doplňků). Jako interpretační klauzuli účastníci sjednávají, že pro výklad termínů, mající vliv na účetní a daňové povinnosti smluvních stran (např. technické zhodnocení, náklady spojené s obvyklým udržováním apod.) je rozhodná díkce příslušných daňových zákonů a v jejich mezích znění aktuálních pokynů ministerstva financí ČR publikovaných ve finančním zpravodaji. Změní-li se k datu vstupu České republiky do Evropské Unie nebo k datu pozdějšímu za trvání smlouvy měna této smlouvy nebo jiné náležitosti, jsou smluvní strany povinny postupovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat jen písemnými, číslovanými a oboustranně podepsanými dodatky. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku k této smlouvě, zavazuje se druhá strana vyjádřit se k němu do tří týdnů ode dne jeho doručení. Po dobu jednoho měsíce ode dne odeslání je smluvní strana vázána svým návrhem.
3. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy a v souvislosti s ní a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním stran, budou s konečnou platností rozhodovány Krajským soudem v Brně.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž zhotovitel obdrží jedno a objednatel taktéž jedno vyhotovení. Účastníci této smlouvy prohlašují, že si jí přečetli, jejímu obsahu porozuměli a nebyla uzavřena v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz toho připojují účastníci své podpisy.
5. **Doložka dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.**

Tato Smlouva o poskytování služeb při provozu soustavy veřejného osvětlení a světelného signalizačního zařízení na území města Vyškova a souvisejících činnostech bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v plném znění.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Město Vyškov.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství.

Smlouva byla schválena usnesením č. 2760-08 z 50 schůze Rady města Vyškova, konané dne 11. 12. 2024.

Ve Vyškově dne 18. 12. 2024

.....  
objednatel  
Město Vyškov

Ve Vyškově dne 13. 12. 2024

.....  
zhotovitel  
VYTEZA, s.r.o.

- Příloha č. 1 Popis soustavy veřejného osvětlení na území města Vyškova s uvedením celkového počtu zapínacích míst RVO a celkového počtu světelných bodů soustavy. Přehled jednotlivých světelných křižovatek soustavy SSZ na území města Vyškova a celkový počet světelných bodů křižovatek soustavy. Textová a tabulková část.
- Příloha č. 2 Plán investic na rok 2025, tabulková a textová část.
- Příloha č. 3 Plán správy, údržby a oprav soustavy veřejného osvětlení a řízení světelných křižovatek.