

**S M L O U V A**  
**o elektronickém střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany**

- 1. Objednatel:** **Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace**  
Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava – Zábřeh  
Zastoupen: Ing. Miroslavem Janečkou, ředitelem  
IČ: 66739331  
DIČ: CZ 66739331  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
*(dále jen „objednatel“)*

a

- 2. Poskytovatel:** **Jan Tomický T.K.L.**  
Lumírova 7, 700 30 Ostrava – Výškovice  
Zastoupen: p. Janem Tomickým, majitelem  
IČ: 62273094  
DIČ: CZ 510801119  
Bankovní spojení: xxx  
Číslo účtu: xxx  
*(dále jen „poskytovatel“)*

**I.**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zajištění ochrany majetku objednatele (dále jen „objekt“) ostrahou objektu prostřednictvím napojení elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen „EZS“), instalované na objektu objednatele na pult centralizované ochrany (dále jen „PCO“).
2. Smlouva se vztahuje na provádění přímé fyzické ostrahy a ochrany objektu objednatele.

**II.**

**Čas a místo plnění**

1. Poskytovatel se zavazuje počínaje dnem 1. 8. 2017 zajišťovat nepřetržitě elektronickou ostrahu objektu objednatele a jeho fyzickou ostrahu v případě napadení.

**III.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Poskytovatel je povinen realizovat ostrahu objektu vlastním technickým zařízením a vlastními odborně připravenými zaměstnanci. Odpovídá za jejich způsobilost k řádnému provedení dodávky výkonu sjednaných dle čl. II. této smlouvy.  
Pracovníci poskytovatele prokazují svou příslušnost služebním průkazem firmy T.K.L. s fotografií.
2. Poskytovatel připojí instalovanou EZS, objednatele na PCO prostřednictvím TLF vedení nebo bezdrátově. Poskytovatel si vyhrazuje právo kontroly funkčnosti EZS a jeho kompatibility s PCO poskytovatele.

3. Poskytovatel zabezpečí v případě narušení objektu jeho fyzickou ostrahu do příjezdu Policie ČR nebo pověřené osoby objednatele.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytné informace potřebné pro zajištění činnosti podle této smlouvy a udržovat technické zařízení v objektu ve funkčním stavu.
5. Objednatel souhlasí s umístěním výstražných nálepek na vhodných místech objektu.
6. Smluvní strany se zavazují považovat veškeré informace, z této smlouvy vyplývající a významné pro plnění předmětu této smlouvy, za důvěrné, a to i po ukončení platnosti této smlouvy.
7. Objednatel zajistí stálou aktualizaci údajů, a to na telefon PCO poskytovatele – **721148148**.

#### **IV.**

##### **Termín a způsob fakturace**

1. Objednatel se zavazuje uhradit smluvní cenu za dodávku výkonů vždy do 14-ti dnů ode dne doručení faktury bankovním převodem na účet poskytovatele. Poskytovatel vystaví fakturu vždy po skončení měsíce. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu. V ceně za dodávku není uvedena platná sazba DPH (základní). Smluvní pokuta při platbě v prodlení činí 0,05% za každý i započatý den po termínu splatnosti.
2. Cena dodávky výkonů bez DPH:

Měsíční paušální poplatek / 1 měsíc	<b>12.500,- Kč</b>
Cena fyzické ostrahy v případě napadení / 1 hod.	<b>150,- Kč</b>
Výjezd zásahové jednotky při planém poplachu	<b>500,- Kč</b>
Výjezd zásahové jednotky při testu objednatele	<b>500,- Kč</b>
Jednorázový poplatek za připojení na PCO, včetně naprogramování komunikátoru	<b>0,- Kč</b>

3. Zvýší-li se z objektivních důvodů v době plnění smlouvy náklady spojené s plněním předmětu smlouvy, poskytovatel po písemné dohodě obou stran upraví výši dohodnuté ceny za poskytovanou službu.

#### **V.**

##### **Zvláštní ustanovení**

1. Poskytovatel neodpovídá za škody vzniklé svévolným zásahem do EZS, stavem či výpadkem telekomunikační sítě, dlouhodobým výpadkem elektrického proudu, nevyhovujícím technickým stavem EZS a nedbalostí objednatele nebo úmyslným poškozením.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly dodávky výkonů.

#### **VI.**

##### **Úkoly zásahové jednotky**

1. Po přijetí signálu o napadení objektu (dále jen alarm) operační obsluha PCO poskytovatele povolá k zákroku v napadeném objektu nejbližší zásahové vozidlo.
2. Alarm lze odvolat vypnutím poplachu na klávesnici EZS a telefonicky po sdělení hesla na čísle stálé služby.

3. Pokud příslušníci zásahové jednotky na místě zjistí fyzické napadení objektu nebo narušení pláště chráněného objektu:
  - a) provedou nezbytný zákrok k ochraně majetku objednatele, při maximální preferenci života a zdraví osob, včetně zadržení pachatele,
  - b) vyzoomí územně příslušný útvar Policie ČR,
  - c) vyzoomí pověřenou osobu objednatele,
  - d) zabezpečí za úhradu vnější fyzickou ostrahu objektu dle rozhodnutí odpovědné osoby objednatele na dobu potřebnou k realizaci opatření ze strany objednatele.

## VII.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 8. 2017 do 31. 7. 2019. Smlouvu lze vypovědět každou ze smluvních stran bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí dva měsíce a počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
1. V případě hrubého porušení závazků z této smlouvy vyplývajících jednou ze stran (prodlení při platbě delší 30-ti dnů, porušení ustanovení čl. V. smlouvy), je druhá strana oprávněna smlouvu vypovědět s okamžitou platností.
2. Obsah smlouvy může být upravován pouze dohodou smluvních stran, která má formu písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tato smlouva podléhá dle zákona 340/2015 Sb. zveřejnění v Registru smluv. Obě smluvní strany s tímto úkonem výslovně souhlasí. Zveřejnění této smlouvy zajistí objednatel a potvrzení o zveřejnění zašle dodavateli na vědomí.
4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech majících platnost originálu, vlastnoručně podepsaných smluvními stranami, z nichž každé náleží jedno vyhotovení.

Ostrava dne 1. 8. 2017

---

za objednatele  
**Ing. Miroslav Janečka**  
ředitel

---

za poskytovatele  
**Jan Tomický**  
majitel

**Příloha č. 1**  
**ke smlouvě o elektronické ostraze objektu**

mezi

objednatel: **Technické služby Ostrava – Jih, příspěvková organizace**

a

poskytovatelem: **Jan Tomický T.K.L.**

**1. Specifikace objektu**

Název objektu	Administrativní budova
Adresa objektu	V Zálomu2948/1, Ostrava - Zábřeh
Telefon do objektu	+ 420 555 502 962

**2. Odpovědné osoby objednatele – pro volání v případě alarmu apod.**

Jméno a příjmení	Telefon
xxx	xxx
xxx	xxx
xxx	xxx

**3. Odpovědné osoby poskytovatele**

Jméno a příjmení	Telefon
xxx	xxx
xxx	xxx

**4. Kontrolní heslo – xxx**

Pro potřebu kontroly a vyloučení hovorů pod nátlakem při telefonních prověrkách tísňových a poplachových signálů.

Kontrolní heslo	xxx
-----------------	-----

**5. Adresa pro fakturaci**

Technické služby Ostrava – Jih, p. o., Kpt. Vajdy 3202/6, 700 30 Ostrava – Zábřeh, e-mail: <a href="mailto:podatelna@tsoj.cz">podatelna@tsoj.cz</a>
--

**6. Kontaktní e-mail**

<a href="mailto:podatelna@tsoj.cz">podatelna@tsoj.cz</a>
--

Ostrava dne 1. 8. 2017

---

za objednatele  
**Ing. Miroslav Janečka**  
ředitel

---

za poskytovatele  
**Jan Tomický**  
majitel