

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

uzavřený dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

**Objednatel:**

**městská část Praha 12**

se sídlem: Generála Šišky 2375/6, 143 00 Praha 4 – Modřany

zastoupená Ing. Vojtěchem Kosem, MBA, starostou

IČO: 002 31 151, DIČ: CZ00231151

(dále jen „Objednatel“)

**Zhotovitel:**

**SF Stavební s.r.o.**

se sídlem: Velehradská 1735/28, Vinohrady (Praha 3), 130 00 Praha

zastoupen: Bc. Ondřejem Smažíkem, jednatelem společnosti

IČO 04535791

DIČ: CZ04535791

bankovní spojení:

číslo účtu:



zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. 249286 oddíl C  
(dále jen „zhotovitel“)

smluvní strany se dohodly na této změně smlouvy o dílo č. SML 2024/327 ze dne 10.06.2024

k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**“ (dále  
jen „Smlouva“):

**ZMĚNA SMLOUVY**

1. Předmětem tohoto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) je dohoda smluvních stran, kterou se  
mění Smlouva následujícím způsobem:

- a) Smluvní strany se dohodly na provedení dodatečných prací, které vznikly v průběhu realizace díla a které nebyly zahrnuty v původním závazku smlouvy. Dodatečné práce nemění celkovou povahu zakázky. Ocenění dodatečných prací a méněprací tvoří přílohu č. 1 k tomuto Dodatku. Jednotlivé změnové listy obsahují komentáře včetně zdůvodnění změny k příslušnému ustanovení paragrafu dle ZZVZ.

**Hodnota dodatečných prací činí částku 1.475.241,80 Kč bez DPH.**

**Hodnota méněprací činí částku 480.208,26 Kč bez DPH.**

**Celková cena díla se tak Dodatkem navyšuje o částku 995.033,54 Kč bez DPH.**

- a) Vzhledem k tomu, že změna dle tohoto Dodatku má vliv na cenu díla, smluvní strany mění bod 3.2. článku III. Smlouvy týkající se ceny díla, který zní nově takto:

Cena díla je stanovena a podrobně specifikována v příloze této smlouvy takto:

|                                         |                         |
|-----------------------------------------|-------------------------|
| <b>Cena bez DPH</b>                     | <b>12.480.839,22 Kč</b> |
| <b>Celková cena celkem vč. 21 % DPH</b> | <b>15.101.815,46 Kč</b> |

Ostatní ustanovení smlouvy výslovně neměněna tímto Dodatkem zůstávají beze změn.

### **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- b) Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- c) Tento Dodatek byl schválen usnesením Rady MČ Praha 12 č. R-102-001-24 ze dne 10.12.2024.

Příloha č. 1 – Ocenění dodatečných prací a méněprací včetně komentáře

V Praze dne .....

V ..... dne .....

za obje

.....

Ing. Vojtěch Kos, MBA, starosta

za zhotovitele

.....

Bc. Ondřej Smažík, jednatel společnosti



|                                                                                                                                                                                          |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                           |                                            |                                                       | číslo OZ: 001                                |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                              | SF Stavební s.r.o.                         |                                                       |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                                | Městská část Praha 12                      | Datum: 29.11.2024                                     |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                           |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání datum:                                                                                                                                                         |                                            | poštou <input type="checkbox"/>                       | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na                                                                                                                                                                                | specifikaci:                               |                                                       |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                                          | na výkresy:                                |                                                       |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                                          | na rozpočtové podklady:                    | Ocenění prací - příloha k OZ 001 - záměna izolantu    |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                                          | na jinou část smlouvy:                     |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Záměna izolantu obvodového pláště                                                                                                                                  |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                         |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                              |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Byl zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a rozpočtovou částí projektu, kdy se zjistila rozpočtářská chyba a materiál bez výhrad musí být použit dle PD a energetických výpočtů. |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                     |                                            | 1                                                     |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                             |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                             |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                               | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                                                         |                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                          |                                            |                                                       |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlasím



**Stanovisko projektanta stavby:**

Jedná se o řešení nesouladu mezi položkou výkazu výměr a dokumentací, z hlediska řešení technického a energetického provedení stavby nedochází k žádné změně.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Jedná se o nesoulad mezi položkou výkazu výměr a dokumentací, změna se netýká energetické náročnosti budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 001 - záměna izolantu



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                      | číslo ZL: 001 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SF Stavební s.r.o.                                                                   |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 29.11.2024                                                                           |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Záměna izolantu obvodového pláště</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Byl zjištěn nesoulad mezi projektovou dokumentací a rozpočtovou částí projektu, kdy se zjistila rozpočtářská chyba a materiál bez výhrad musí být použit dle PD a energetických výpočtů.</p> |                                                                                      |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Počet připojených výkresů:                                                           |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cena víceprací bez DPH:                                                              |               |
| -259 971,94,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 446 191,56,- Kč                                                                      |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:<br>bez dopadu                                    |               |
| 186 219,62,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                     |                                                                                      |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Podpis zmocněnce zhotovitele:                                                        |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum:                                                                               |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

## Ocenění k ZL01

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**Záměna izolantu**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

ATLAS s.r.o.

Zhotovitel:

SF Stavební s.r.o.

Zpracovatel:



| PČ                            | Kód      | Popis                                         | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|----------|-----------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |          |                                               |    |          |              | <b>186 219,62</b> |
| 6                             |          | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní    |    |          |              | 186 219,62        |
| 1                             | 28375952 | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 160mm | m2 | -882,525 | 275,00       | -242 694,38       |
| 2                             | 28375931 | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 30mm  | m2 | -33,726  | 57,60        | -1 942,62         |
| 3                             | 28375933 | deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 50mm  | m2 | -159,739 | 96,00        | -15 334,94        |
| 4                             | 28376522 | deska PUR $\lambda=0,025$ tl. 20mm            | m2 | 193,465  | 249,00       | 48 172,79         |
| 5                             | 28376079 | deska EPS G $\lambda=0,032$ tl. 160mm         | m2 | 882,525  | 451,00       | 398 018,78        |

URS

souhlas





|                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                              |  |                                                                                                      |  | <b>číslo OZ: 002</b>                         |                                                                |
| <b>Zhotovitel:</b>                                                                                                                                                          |  | SF Stavební s.r.o.                                                                                   |  |                                              |                                                                |
| <b>Investor:</b>                                                                                                                                                            |  | Městská část Praha 12                                                                                |  | <b>Datum:</b> 29.11.2024                     |                                                                |
| <b>Název akce:</b> Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                       |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| <b>Způsob odeslání / předání datum:</b>                                                                                                                                     |  | poštou <input type="checkbox"/>                                                                      |  | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| <b>Odkazy na</b>                                                                                                                                                            |  | <b>specifikaci:</b>                                                                                  |  |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                             |  | <b>na výkresy:</b>                                                                                   |  |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                             |  | <b>na rozpočtové podklady:</b>                                                                       |  |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                             |  | <b>na jinou část smlouvy:</b>                                                                        |  |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                             |  | <b>Ocenění prací - příloha k OZ 002 - Doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3</b> |  |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3                                                                                            |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                            |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                 |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| Investor požádal z důvodu možné budoucí instalace fotovoltaické elektrárny o doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3, která je pro tyto účely podmínkou. |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| <b>Počet připojených listů specifikací:</b>                                                                                                                                 |  |                                                                                                      |  | 1                                            |                                                                |
| <b>Důvod vícepráce / méněpráce:</b>                                                                                                                                         |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                       |  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>                                                           |  | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
|                                                                                                                                                                             |  |                                                                                                      |  | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| <b>Oznámení vydává:</b>                                                                                                                                                     |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                             |  |                                                                                                      |  |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

S použitím navrženého materiálu (nehořlavá separační textilie) souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Změna nemá vliv na energetickou náročnost objektu. Možnost následné instalace zařízení k využívání obnovitelné energie (Střešní FVE) lze označit za velmi vhodné řešení z hlediska snižování produkce CO<sub>2</sub>.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 002 - Doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     | číslo ZL: 002 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Investor požádal z důvodu možné budoucí instalace fotovoltaické elektrárny o doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3, která je pro tyto účely podmínkou.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| -33 192,16,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 53 107,45,- Kč                      |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| 19 915,29,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                                 |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

Ocenění k ZL02

Stavba: **Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**  
Objekt: **Doplnění skladby pro zajištění kvalifikace střechy BroofT3**

Místo: ČSLA 2242-2244, Tábor Datum:  
Zadavatel: Město Tábor Projektant: TA3 Projekt s.r.o.  
Zhotovitel: SF Stavební s.r.o. Zpracovatel:

| PČ                     | Kód            | Popis                                                                   | MJ | Množství   | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------|----|------------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |                |                                                                         |    |            |              | 19 915,29         |
| 713                    |                | Izolace tepelné                                                         |    |            |              | 19 915,29         |
| 1                      | 69311068       | geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2 | m2 | -1 062,149 | 31,25        | -33 192,16        |
| 2                      | 69311068.XS2.1 | skelné rouno do nehořlavé skladby střechy 120g/m2                       | m  | 1062,149   | 50,00        | 53 107,45         |

souhlas





|                                                                                                                                                      |                                                                            |                                              |                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                       |                                                                            | <b>číslo OZ: 003</b>                         |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                          | SF Stavební s.r.o.                                                         |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                            | Městská část Praha 12                                                      | Datum: 29.11.2024                            |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                       |                                                                            |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:                                                                                                                  | poštou <input type="checkbox"/>                                            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na specifikaci:<br>na výkresy:<br>na rozpočtové podklady:<br>na jinou část smlouvy:                                                           | Ocenění prací - příloha k OZ 003 - D+M střešních prvků<br>světlíky a výlez |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> D+M střešních prvků světlíky a výlez                                                                                           |                                                                            |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                     |                                                                            |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:<br>Investor požádal z důvodu špatného technického stavu střešních prvků, a to dvou střešních světlíků a jednoho výlezu o výměnu za nové. |                                                                            |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                 | 1                                                                          |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                         |                                                                            |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.         |                                                                            |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>                                 | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/>   | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>                     |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                     |                                                                            |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                      |                                                                            |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

S výměnou světlíků a střešního výlezu souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Nahrazení střešních světlíků ve stejných parametrech z hlediska koeficientů prostupu tepla nemá vliv na energetickou náročnost budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 003 - D+M střešních prvků světlíky a výlez



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                   | <b>číslo ZL: 003</b> |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | SF Stavební s.r.o.                                |                      |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                   |                      |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 29.11.2024                                        |                      |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> D+M střešních prvků světlíky a výlez</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Investor požádal z důvodu špatného technického stavu střešních prvků, a to dvou střešních světlíků a jednoho výlezu o výměnu za nové.</p> |                                                   |                      |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Počet připojených výkresů:                        |                      |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cena víceprací bez DPH:                           |                      |
| 0,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 116 919,50,- Kč                                   |                      |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:<br>bez dopadu |                      |
| 116 919,50,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                      |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                     |                                                   |                      |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Podpis zmocněnce zhotovitele:                     |                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                   |                      |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum:                                            |                      |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

Ocenění k ZL03

Stavba: **Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**  
Objekt: **D+M střešních prvků světlíky a výlez**

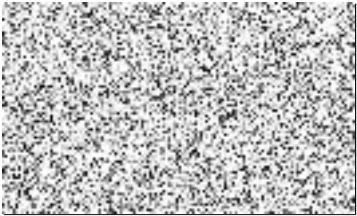
Místo: **Imrychova 937/15**  
Zadavatel: **Městská část Praha 12**  
Zhotovitel: **SF Stavební s.r.o.**

Datum:  
Projektant: **Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.**  
Zpracovatel: 

| PČ                            | Kód | Popis                                                                                                       | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |     |                                                                                                             |    |          |              | <b>116 919,50</b> |
| Přípočty                      |     |                                                                                                             |    |          |              | <b>116 919,50</b> |
| 346272236                     |     | Přízdívka z pórobetonových tvárnic tl. 100 mm                                                               | m2 | 5,180    | 850,00       | 4 403,00          |
| 622541012                     |     | Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zmitost 1,5 mm vnějších stěn                                  | m2 | 15,840   | 325,42       | 5 154,65          |
| 997013152                     |     | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace         | t  | 2,535    | 1 280,00     | 3 244,80          |
| 997013501                     |     | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                               | t  | 2,535    | 304,00       | 770,64            |
| R04                           |     | Příplatek za třídění a recyklaci sutí a vybouraných hmot                                                    | t  | 2,535    | 75,30        | 190,89            |
| 997013602                     |     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01          | t  | 2,491    | 2 100,00     | 5 231,10          |
| 997013804                     |     | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze skla kód odpadu 17 02 02                   | t  | 0,044    | 4 050,00     | 178,20            |
| 998011001                     |     | Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m                                                                       | t  | 3,009    | 406,00       | 1 221,65          |
| 311272131                     |     | Zdivo z pórobetonových tvárnic hladkých přes P2 do P4 přes 450 do 600 kg/m3 na tenkovrstvou maltu tl 250 mm | m2 | 10,460   | 1 234,45     | 12 912,35         |
| 963051113                     |     | Bourání ŽB stropů deskových tl. přes 80 mm                                                                  | m3 | 1,038    | 3 890,00     | 4 037,82          |
| 977211112                     |     | Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kci s výztuží průměru do 16 mm hl přes 200 do 350 mm               | m  | 3,396    | 2 930,00     | 9 950,28          |
| 767311830                     |     | Demontáž světlíků bodových se skleněnou výplní                                                              | m2 | 2,430    | 835,00       | 2 029,05          |
| 619995001                     |     | Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů                                                     | m  | 14,300   | 172,55       | 2 467,47          |
| 56245352R01                   |     | Světlík bodový třívrstvá kopule, manžeta v 150mm 0,9x0,9m                                                   | ks | 2,000    | 15 586,00    | 31 172,00         |
| 767316310R02                  |     | Montáž střešního bodového světlíku do 1 m2                                                                  | ks | 2,000    | 3 909,83     | 7 819,66          |
| 61143699R03                   |     | střešní výlez, izolační dvojsklo 114x140cm Uw=1,2W/m2K                                                      | ks | 1,000    | 22 716,00    | 22 716,00         |
| 766671011R04                  |     | Montáž střešního výlezu 114 x 140 cm                                                                        | ks | 1,000    | 3 419,94     | 3 419,94          |

URS

souhlas





|                                                                                                                                              |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                               |                                                         |                                            | <b>číslo OZ: 004</b>                         |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                  | SF Stavební s.r.o.                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                    | Městská část Praha 12                                   | Datum: 29.11.2024                          |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                               |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:                                                                                                          |                                                         | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na                                                                                                                                    | specifikaci:                                            |                                            |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                              | na výkresy:                                             |                                            |                                              |                                                                |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                      | Ocenění prací - příloha k OZ 004 - D+M kreseb na fasádu |                                            |                                              |                                                                |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                       |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> D+M kreseb na fasádu                                                                                                   |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                             |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                  |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Investor požádal zhotovitele o doplnění kreseb na fasádu budovy MŠ.                                                                          |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Projektant:                                                                                                                                  |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                         |                                                         | 1                                          |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                 |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku. |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                        | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>              | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                             |                                                         |                                            |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                              |                                                         |                                            |                                              |                                                                |





**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

S provedením kreseb na fasádě dle předložených a odsouhlasených návrhů souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Kresby na fasádě nemají vliv na energetickou náročnost.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 004 - D+M kreseb na fasádu





|                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                      |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                      | číslo ZL: 004 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                    | SF Stavební s.r.o.                                                                   |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                         |     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                         | 29.11.2024                                                                           |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> D+M kreseb na fasádu</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Investor požádal zhotovitele o doplnění kreseb na fasádu budovy MŠ</p> |                                                                                      |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                           | Počet připojených výkresů:                                                           |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                        | Cena víceprací bez DPH:                                                              |               |
| 0,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                         | 124 800,- Kč                                                                         |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla:                                                  |               |
| 124 800,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                   | bez dopadu                                                                           |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                  |                                                                                      |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                  | Podpis zmocněnce zhotovitele:                                                        |               |
|                                                                                                                                                                             |  |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                         | Datum:                                                                               |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

## Ocenění k ZL04

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**D+M kreseb na fasádu**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.

Zhotovitel:

SF Stavební s.r.o.

Zpracovatel:



| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem**

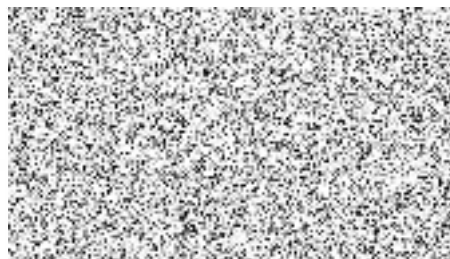
**124 800,00**

**Přípočty**

**124 800,00**

|  |  |                                                                  |            |              |                  |                  |
|--|--|------------------------------------------------------------------|------------|--------------|------------------|------------------|
|  |  | <i>Autorský nástřik obrázku na fasádu "Vila"</i>                 | <i>kpl</i> | <i>1,000</i> | <i>27 000,00</i> | <i>27 000,00</i> |
|  |  | <i>Autorský nástřik obrázku na fasádu "Děti a slunce"</i>        | <i>kpl</i> | <i>1,000</i> | <i>31 200,00</i> | <i>31 200,00</i> |
|  |  | <i>Autorský nástřik obrázku na fasádu "Skřítek s houbou"</i>     | <i>kpl</i> | <i>1,000</i> | <i>31 200,00</i> | <i>31 200,00</i> |
|  |  | <i>Písmomalířské práce - nápis Mateřská škola + logo Pohádka</i> | <i>kpl</i> | <i>1,000</i> | <i>35 400,00</i> | <i>35 400,00</i> |

souhlas





## OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP

číslo OZ: 005

Zhotovitel: SF Stavební s.r.o.

Investor: Městská část Praha 12

Datum: 29.11.2024

Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12

Způsob odeslání / předání  
datum:

poštou ☐

e-mailem ☒

faxem ☐

osobně ☐

Odkazy na specifikaci:

na výkresy:

na rozpočtové podklady:

na jinou část smlouvy:

Ocenění prací - příloha k OZ 005 - Změny v D+M okna a dveře

**Předmět změny:** Změny v D+M okna a dveře

**Popis a zdůvodnění změny:**

Zhotovitel:

investor z důvodu péče řádného hospodáře zmenšil rozsah výměny oken a nechal vyměnit pouze nezbytnou část stávajících oken a dveří.

Počet připojených listů specifikací:

1

Důvod vícepráce / méněpráce:

*Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.*

odstavec 4, § 222 ☒

odstavec 5, § 222 ☐

odstavec 6, § 222 ☐

odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas



**Stanovisko projektanta stavby:**

Na základě nového posouzení dveřních výplní z hlediska funkčnosti a bezpečnosti souhlasím s ponecháním původních výplní.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Stávající dveře jsou plastové s vyhovujícím koeficientem prostupu tepla  $U = 0,74 \text{ W/m}^2/\text{K}$   
Původně navržené dveřní výplně byly z důvodu bezpečnosti hliníkové  $U = 0,82 \text{ W/m}^2/\text{K}$   
Z hlediska energetické náročnosti jde o pozitivní dopad.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 005 - Změny v D+M okna a dveře



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     | číslo ZL: 005 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Změny v D+M okna a dveře</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>investor z důvodu péče řádného hospodáře zmenšil rozsah výměny oken a nechal vyměnit pouze nezbytnou část stávajících oken a dveří.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| -75 427,27,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 0,- Kč                              |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| -75 427,27,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                       |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

Ocenění k ZL05

Stavba:  
**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**  
Objekt:  
**Změny v D+M okna a dveře**

Místo: Imrychova 937/15  
Zadavatel: Městská část Praha 12  
Zhotovitel: SF Stavební s.r.o.

Datum:  
Projektant: Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.  
Zpracovatel: 

| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

**Náklady soupisu celkem** **-75 427,27**

**Odpočty** **-75 427,27**

|   |           |                                                                                                                                    |     |         |          |            |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|------------|
| 1 | 61140051  | Stavební úprava okna O2 (4200/1500 mm) - dodávka části výplně - okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1.5m | m2  | -12,884 | 4 853,00 | -62 526,11 |
| 2 | 766622217 | Stavební úprava okna o4 (600/600 mm) - Montáž                                                                                      | kus | -1,000  | 1 235,00 | -1 235,00  |
| 3 | 61140049  | okno plastové 600/600 mm otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2                                                                  | m2  | -0,360  | 7 454,00 | -2 683,44  |
|   | 767632811 | Demontáž posuvných hliníkových dveří pl do 6 m2                                                                                    | kus | -3,000  | 2 994,24 | -8 982,72  |

souhlas





|                                                                                                                                                                                        |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                         |                                                            |                                                       | <b>číslo OZ: 006</b>                         |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                            | SF Stavební s.r.o.                                         |                                                       |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                              | Městská část Praha 12                                      | Datum: 29.11.2024                                     |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                         |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:                                                                                                                                                    |                                                            | poštou <input type="checkbox"/>                       | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na                                                                                                                                                                              | specifikaci:                                               |                                                       |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                                        | na výkresy:                                                |                                                       |                                              |                                                                |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                                                                | Ocenění prací - příloha k OZ 006 - Navýšení rozsahu EI pro |                                                       |                                              |                                                                |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                                                                 | žaluzie                                                    |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Navýšení rozsahu EI pro žaluzie                                                                                                                                  |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                       |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                            |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Na základě zlepšení systému ovládání žaluzií (centrální pro každou třídu a univerzální centrální ovládaný z velínu) byla doplněn rozsah elektroinstalace a kabeláže pro toto ovládání. |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                   | 1                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                           |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                           |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                             | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>                 | odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                                                       |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                        |                                                            |                                                       |                                              |                                                                |





**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas



**Stanovisko projektanta stavby:**

Se změnou ovládání žaluzií a rozšíření kabeláže souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Doplnění elektroinstalace a zlepšení systému ovládání žaluzií nemá vliv na energetickou náročnost.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 006 - Navýšení rozsahu EI pro žaluzie



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     | číslo ZL: 006 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Navýšení rozsahu EI pro žaluzie</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Na základě zlepšení systému ovládání žaluzií (centrální pro každou třídu a univerzální centrální ovládaný z velínu) byla doplněn rozsah elektroinstalace a kabeláže pro toto ovládání.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| 0,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 218 672,- Kč                        |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| 218 672,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                 |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

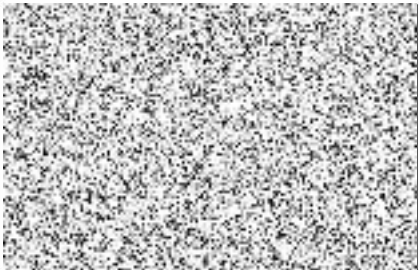
Ocenění k ZL06

Stavba: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12  
Objekt: Navýšení rozsahu EI pro žaluzie

Místo: Imrychova 937/15 Datum:  
Zadavatel: Městská část Praha 12 Projektant: Projektová kancelář ATLAS spol. s r.o.  
Zhotovitel: SF Stavební s.r.o. Zpracovatel:

| PČ                     | Kód | Popis                                | MJ  | Množství  | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|------------------------|-----|--------------------------------------|-----|-----------|--------------|-------------------|
| Náklady soupisu celkem |     |                                      |     |           |              | 218 672,00        |
| 741                    |     | Elektroinstalace - silnoproud        |     |           |              | 218 672,00        |
| 1                      |     | Uprava rozvaděče                     | kus | 4,000     | 2 500,00     | 10 000,00         |
| 2                      |     | ovládací tlačítkocentrálního systému | kus | 3,000     | 2 357,00     | 7 071,00          |
| 3                      |     | ovládací tlačítko systému žaluzií    | kus | 17,000    | 428,00       | 7 276,00          |
| 4                      |     | kabeláž včetně vodících lišt         | m   | 1 730,000 | 75,00        | 129 750,00        |
| 5                      |     | JYSTY 2x2x0,5                        | m   | 1 575,000 | 16,00        | 25 200,00         |
| 6                      |     | Montáž kabelů slaboproudých          | m   | 1 575,000 | 25,00        | 39 375,00         |

souhlas





|                                                                                                                                                                                                                             |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                              |                                                          |                                                       | číslo OZ: 007                                |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                 | SF Stavební s.r.o.                                       |                                                       |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                                                                   | Městská část Praha 12                                    | Datum: 29.11.2024                                     |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                                                              |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání datum:                                                                                                                                                                                            |                                                          | poštou <input type="checkbox"/>                       | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na specifikaci:                                                                                                                                                                                                      |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| na výkresy:                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                                                                                                     | Ocenění prací - příloha k OZ 007 - Zámečnické konstrukce |                                                       |                                              |                                                                |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                                                                                                      |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Zámečnické konstrukce                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                 |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| V průběhu realizace bylo zjištěno, že technický stav stříšek nad vstupy je nevyhovující a pouhá repase navržená projektovou dokumentací je nedostačující, proto bylo rozhodnuto o provedení náhrady daných stříšek za nové. |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                        |                                                          | 1                                                     |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                                                                |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                                                                |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                                                  | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>               | odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                                                                                            |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                                                             |                                                          |                                                       |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

Se změnou repase stříšek na dodání systémových stříšek nad vstupy souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Změna nemá vliv na energetickou náročnost budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 007 - Zámečnické konstrukce



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                     | číslo ZL: 007 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Zámečnické konstrukce</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>V průběhu realizace bylo zjištěno, že technický stav stříšek nad vstupy je nevyhovující a pouhá repase navržená projektovou dokumentací je nedostačující, proto bylo rozhodnuto o provedení náhrady daných stříšek za nové.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| -13 890,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 262 437,17,- Kč                     |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| 248 547,17,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                                            |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



## Ocenění k ZL07

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**Zámečnické konstrukce**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.

Zhotovitel:

SF Stavební s.r.o.

Zpracovatel:



| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

DPH

### Náklady soupisu celkem

**248 547,17**

#### Odpočty

**-13 890,00**

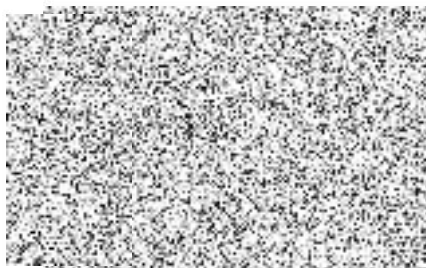
|   |           |                                                                        |     |        |          |            |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------|
| 1 | 767812112 | Demontáž a Opětovná montáž stávajících markýz nad vstupy - označení Z1 | kus | -3,000 | 4 630,00 | -13 890,00 |
|---|-----------|------------------------------------------------------------------------|-----|--------|----------|------------|

#### Připočty

**262 437,17**

|    |             |                                                                                                                                                                           |    |        |           |            |
|----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|--------|-----------|------------|
| 2  | 767812112.1 | D+M skleněných markýz nad vstupy do budovy 2400x1000, 2x Float čirý 6mm kalené s bezpečnostní folií a nerezovými konzoly/táhly a žlábkem odtokovým                        | ks | 4,000  | 55 425,00 | 221 700,00 |
| 3  | 767812112.2 | Demontáž stříšky nad vstupem do tělocvičky                                                                                                                                | ks | 1,000  | 3 750,00  | 3 750,00   |
| 4  | 762822130   | D+M Konstrukce nosná z trámů                                                                                                                                              | bm | 13,800 | 762,76    | 10 526,10  |
| 5  | 762810014   | Záklop z desek OSB 18 mm                                                                                                                                                  | m2 | 2,700  | 436,00    | 1 177,20   |
| 6  | 28329220    | Difúzní folie                                                                                                                                                             | m2 | 2,700  | 229,00    | 618,30     |
| 7  | 764111641   | Krytina finální plechová/folie                                                                                                                                            | m2 | 2,700  | 1 410,00  | 3 807,00   |
| 7  | 763131412   | Montáž SDK vč. rastru, folie a vložené MW 100mm                                                                                                                           | m2 | 2,500  | 1 080,00  | 2 700,00   |
| 8  | 61140056    | Okno plastové bílé                                                                                                                                                        | m2 | 2,400  | 4 930,00  | 11 832,00  |
| 9  | 766622135   | Montáž okna plastového                                                                                                                                                    | m2 | 2,400  | 455,00    | 1 092,00   |
| 10 | 28376079    | deska EPS G λ=0,032 tl. 160mm                                                                                                                                             | m2 | 4,350  | 451,00    | 1 961,85   |
| 11 | 622211031   | Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdíva tl přes 120 do 160 mm voda pitná pro ostatní odběratele | m2 | 4,350  | 752,35    | 3 272,72   |

souhlas







|                                                                                                                                                                                                        |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                         |                         |                                                     | <b>číslo OZ: 008</b>                                  |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                            | SF Stavební s.r.o.      |                                                     |                                                       |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                                              | Městská část Praha 12   | Datum: 29.11.2024                                   |                                                       |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                                         |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:                                                                                                                                                                    |                         | poštou <input type="checkbox"/>                     | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/>          | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na                                                                                                                                                                                              | specifikaci:            |                                                     |                                                       |                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | na výkresy:             |                                                     |                                                       |                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | na rozpočtové podklady: | Ocenění prací - příloha k OZ 008 - Záměny prvků VZT |                                                       |                                                                |
|                                                                                                                                                                                                        | na jinou část smlouvy:  |                                                     |                                                       |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Záměny prvků VZT                                                                                                                                                                 |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                                       |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| Zhotovitel:<br>V průběhu realizace bylo zhotovitelem VZT navržena úprava v rámci rozvodového potrubí a koncových prvků VZT za účelem zefektivnění funkčnosti a zároveň z důvodu snížení hlučnosti VZT. |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                   |                         | 1                                                   |                                                       |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                                           |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                                           |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input type="checkbox"/>                                                                                                                                                             |                         | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>          | odstavec 6, § 222 <input checked="" type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>                     |
| <b>Oznámení vydává:</b>                                                                                                                                                                                |                         |                                                     |                                                       |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                                        |                         |                                                     |                                                       |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

S úpravou vedení VZT souhlasím.



**Stanovisko energetického specialisty:**

Navržená změna nemá vliv na množství větracího vzduchu a parametry zpětného získávání tepla. Tím nemá vliv na energetickou náročnost větrání, ani na energetickou náročnost budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 008 - Záměny prvků VZT



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                     | číslo ZL: 008 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Záměny prvků VZT</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>V průběhu realizace bylo zhotovitelem VZT navržena úprava v rámci rozvodového potrubí a koncových prvků VZT za účelem zefektivnění funkčnosti a zároveň z důvodu snížení hlučnosti VZT.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| -51 315,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 148 024,- Kč                        |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| 96 709,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | bez dopadu                          |               |
| Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.                                                                                                                                                                          |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

## Ocenění k ZL08

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**Záměny prvků VZT**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.

Zhotovitel:

SF Stavební s.r.o.

Zpracovatel:



| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady soupisu celkem

**96 709,00**

|     |                  |                                                                                                                                                                           |        |        |           |                  |
|-----|------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|-----------|------------------|
| 751 | Vzduchotechnika  |                                                                                                                                                                           |        |        |           | <b>96 709,00</b> |
| 21  | 751311011        | Montáž vyústí lineární podhledové do 0,100 m2                                                                                                                             | kus    | -5,000 | 316,00    | -1 580,00        |
| 22  | 42972481         | <i>výúst' stropní lineární jednoštěrbínová pro přívod i odvod, bez deflektoru, hliník, délka 0,8m</i>                                                                     | kus    | -5,000 | 1 580,00  | -7 900,00        |
| 23  | 751398022        | Montáž větrací mřížky                                                                                                                                                     | kus    | -6,000 | 350,00    | -2 100,00        |
| 24  | ELD.BR1441007 50 | MSO-1.0 600x300 RAL 9010                                                                                                                                                  | kus    | -6,000 | 1 750,00  | -10 500,00       |
| 25  | 751398092        | Montáž regulátoru konstantního průtoku D přes 100 do 200 mm                                                                                                               | kus    | -5,000 | 412,00    | -2 060,00        |
| 26  | 42971030         | regulátor průtoku plastový D 250mm                                                                                                                                        | kus    | -5,000 | 2 060,00  | -10 300,00       |
| 30  | 42981622         | hadice neizolovaná z Al-polyesteru vyztužená drátem D 102mm, l=10m                                                                                                        | kus    | -5,000 | 2 250,00  | -11 250,00       |
| 29  | 751537011        | Montáž potrubí ohebného kruhového neizolovaného z Al laminátové hadice D do 100 mm, kondenzační potrubí od VZT jednotky                                                   | ks     | -5,000 | 1 125,00  | -5 625,00        |
|     |                  | D+M Výfukový nebo sací kus z pozinkovaného plechu, včetně protihlukové izolace, nátěru v RAL 9007; Vnitřní rámeček na fasádu z profilu 20x25, včetně montážního materiálu | ks     | 5,000  | 3 150,00  | 15 750,00        |
|     |                  | Vyústka do kruhového potrubí TRP2-R1 625x75_přívodní                                                                                                                      | ks     | 14,000 | 2 015,00  | 28 210,00        |
|     |                  | Vyústka do kruhového potrubí TRP1-R1 625x75_odvodní                                                                                                                       | ks     | 14,000 | 1 859,00  | 26 026,00        |
|     |                  | Protidešťová žaluzie PZZS 300x300 RAL 9007, vč.síta                                                                                                                       | ks     | 10,000 | 2 100,80  | 21 008,00        |
|     |                  | Teplená izolace parotěsná kaučuk 20mm - přívod                                                                                                                            | m2     | 8,000  | 1 560,00  | 12 480,00        |
|     |                  | Ovládání VZT                                                                                                                                                              | soubor | 1,000  | 28 800,00 | 28 800,00        |
|     |                  | D+M Venkovní protihlukový krycí díl v RAL 9007                                                                                                                            | ks     | 5,000  | 3 150,00  | 15 750,00        |

souhlas





|                                                                                                                                                                                       |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                        |                                                                      |                                            | <b>číslo OZ: 009</b>                         |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                           | SF Stavební s.r.o.                                                   |                                            |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                             | Městská část Praha 12                                                | Datum: 29.11.2024                          |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                        |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání datum:                                                                                                                                                      |                                                                      | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na specifikaci:                                                                                                                                                                |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| na výkresy:                                                                                                                                                                           |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                                                               | Ocenění prací - příloha k OZ 009 - Záměna podkladní vrstvy na terase |                                            |                                              |                                                                |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                                                                |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Záměna podkladní vrstvy na terase                                                                                                                               |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                      |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                           |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| V průběhu realizace bylo zhotovitelem navržena změna podkladní vrstvy pod dlažbu na terase, a to z podkladní betonové desky za podklad do kameniva. Investor danou změnu odsouhlasil. |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                  |                                                                      | 1                                          |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                          |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                          |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                 | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>                           | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                                                      |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                       |                                                                      |                                            |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

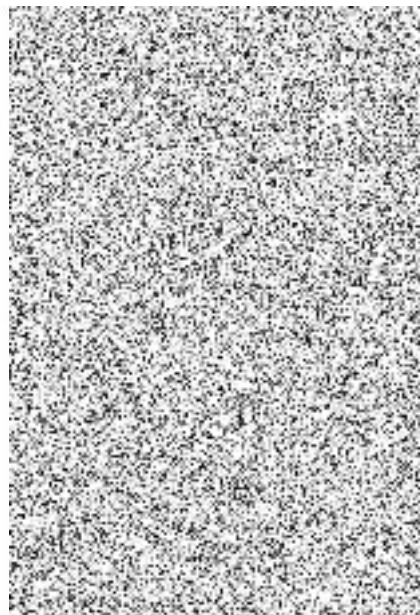
Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

Se změnou konstrukce terasy souhlasím.

**Stanovisko energetického specialisty:**

Venkovní terasa nemá vliv na energetickou náročnost budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 009 - Záměna podkladní vrstvy na terase





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                     | číslo ZL: 009 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Záměna podkladní vrstvy na terase</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>V průběhu realizace bylo zhotovitelem navržena změna podkladní vrstvy pod dlažbu na terase, a to z podkladní betonové desky za podklad do kameniva. Investor danou změnu odsouhlasil.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| -46 411,89,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 30 372,98,- Kč                      |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| -16 038,92,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                  |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):



## Ocenění k ZL9

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**Záměna podkladní vrstvy na terase**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.

Zhotovitel:

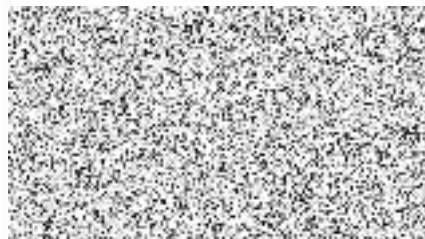
SF Stavební s.r.o.

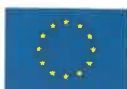
Zpracovatel:



| PČ                            | Kód       | Popis                                                                            | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|-------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady soupisu celkem</b> |           |                                                                                  |    |          |              | <b>-16 038,92</b> |
| D                             | 4         | Vodorovné konstrukce                                                             |    |          |              | <b>-46 411,89</b> |
| 1                             | 452311131 | Podkladní desky z betonu prostého tř. C 12/15 otevřený výkop                     | m3 | -14,301  | 3 245,36     | -46 411,89        |
| D                             | 5         | Komunikace pozemní                                                               |    |          |              | <b>30 372,98</b>  |
| 2                             | 564750011 | Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl do 150 mm | m2 | 143,100  | 212,25       | 30 372,98         |

souhlas





|                                                                                                                                                                                                                   |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>OZNÁMENÍ ZMĚNY NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                    |                                                           |                                            | <b>číslo OZ: 010</b>                         |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                       | SF Stavební s.r.o.                                        |                                            |                                              |                                                                |
| Investor:                                                                                                                                                                                                         | Městská část Praha 12                                     | Datum: 29.11.2024                          |                                              |                                                                |
| Název akce: Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12                                                                                                                                                                    |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Způsob odeslání / předání<br>datum:                                                                                                                                                                               |                                                           | poštou <input type="checkbox"/>            | e-mailem <input checked="" type="checkbox"/> | faxem <input type="checkbox"/> osobně <input type="checkbox"/> |
| Odkazy na                                                                                                                                                                                                         | specifikaci:                                              |                                            |                                              |                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                   | na výkresy:                                               |                                            |                                              |                                                                |
| na rozpočtové podklady:                                                                                                                                                                                           | Ocenění prací - příloha k OZ 010 - Venkovní změny kamery, |                                            |                                              |                                                                |
| na jinou část smlouvy:                                                                                                                                                                                            | zásuvky, sloupky                                          |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Předmět změny:</b> Venkovní změny kamery, zásuvky, sloupky                                                                                                                                                     |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| <b>Popis a zdůvodnění změny:</b>                                                                                                                                                                                  |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                       |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Investor požádal zhotovitele o provedení úprav nad rámec SOD u instalovaného vybavení venkovní kamery, zásuvky, sloupky v souladu s probíhajícím zateplením objektu a dále pak zachování funkčnosti daných prvků. |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                       |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                              |                                                           | 1                                          |                                              |                                                                |
| Důvod vícepráce / méněpráce:                                                                                                                                                                                      |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávání veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.                                                                      |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| odstavec 4, § 222 <input checked="" type="checkbox"/>                                                                                                                                                             | odstavec 5, § 222 <input type="checkbox"/>                | odstavec 6, § 222 <input type="checkbox"/> | odstavec 7, § 222 <input type="checkbox"/>   |                                                                |
| Oznámení vydává:                                                                                                                                                                                                  |                                                           |                                            |                                              |                                                                |
| Městská část Praha 12, jakožto příjemce dotace.                                                                                                                                                                   |                                                           |                                            |                                              |                                                                |



**Stanovisko technického dozoru stavby:**

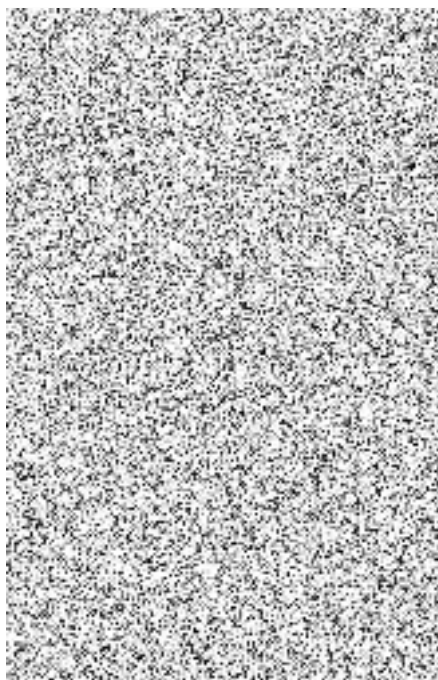
Souhlas

**Stanovisko projektanta stavby:**

S doplněním venkovní elektroinstalace souhlasím.

**Stanovisko energetického specialisty:**

Změna se netýká energetické náročnosti budovy.



Příloha: Ocenění prací - příloha k OZ 010 - Venkovní změny kamery, zásuvky, sloupky



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST NPO/NPŽP</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                     | číslo ZL: 010 |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | SF Stavební s.r.o.                  |               |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 29.11.2024                          |               |
| <p>Podepsaní zmocněnci potvrzují v souladu se Smlouvou o dílo tuto změnu rozsahu díla:</p> <p><b>Předmět změny:</b> Venkovní změny kamery, zásuvky, sloupky</p> <p><b>Popis a zdůvodnění změny:</b></p> <p>Investor požádal zhotovitele o provedení úprav nad rámec SOD u instalovaného vybavení venkovní kamery, zásuvky, sloupky v souladu s probíhajícím zateplením objektu a dále pak zachování funkčnosti daných prvků.</p> |                                     |               |
| Počet připojených listů specifikací:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Počet připojených výkresů:          |               |
| Cena méněprací bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cena víceprací bez DPH:             |               |
| 0,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 74 717,14,- Kč                      |               |
| Výsledná cena změny bez DPH:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Nově sjednaná lhůta dokončení díla: |               |
| 74 717,14,- Kč                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | bez dopadu                          |               |
| <p>Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.</p>                                                                                                                                                                                                                    |                                     |               |
| Podpis zmocněnce objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Podpis zmocněnce zhotovitele:       |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                     |               |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Datum:                              |               |

**Za odbor realizace velkých projektů Státního fondu životního prostředí ČR:**

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (vedoucí oddělení/ředitel ORVP):

## Ocenění k ZL10

Stavba:

**Revitalizace MŠ Pohádka v Praze 12**

Objekt:

**Venkovní změny kamery, zásuvky, sloupky**

Místo:

Imrychova 937/15

Datum:

Zadavatel:

Městská část Praha 12

Projektant:

Projektová kancelář  
ATLAS spol. s r.o.

Zhotovitel:

SF Stavební s.r.o.

Zpracovatel:



| PČ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

### Náklady soupisu celkem

**74 717,14**

**74 717,14**

|                                                        |                                                      |     |        |          |           |
|--------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----|--------|----------|-----------|
| oplocení                                               | Vybourání 2ks ocelový sloupek                        | kus | 2,000  | 550,00   | 1 100,00  |
|                                                        | Úprava oplocení / branek                             | kus | 2,000  | 1 545,00 | 3 090,00  |
| kamery                                                 | Montážní deska do zateplení světle šedá              | kus | 11,000 | 791,40   | 8 705,40  |
|                                                        | Krabice el. Vícenásobná do zateplení (4 vchody)      | kus | 8,000  | 708,48   | 5 667,84  |
|                                                        | Krabice do zateplení s tubusem a víkem               | kus | 2,000  | 755,40   | 1 510,80  |
|                                                        | Záslepka krabice elektroinstalační K EZ-3 ND KEZ-3/Z | kus | 8,000  | 147,29   | 1 178,30  |
|                                                        | Drobný instalační materiál                           | kus | 1,000  | 300,00   | 300,00    |
|                                                        | Instalace                                            | ks  | 1,000  | 5 280,00 | 5 280,00  |
| venkovní Ele prvky<br>(světla, zásuvky,<br>buňky, EZS) | Fotobuňka venkovní osvětlení                         | ks  | 1,000  | 2 376,00 | 2 376,00  |
|                                                        | Kopos MDZ KB                                         | ks  | 7,000  | 888,00   | 6 216,00  |
|                                                        | Kopos KEZ KB                                         | ks  | 6,000  | 888,00   | 5 328,00  |
|                                                        | KO 56 nastavení stávajících kabelů                   | ks  | 14,000 | 157,20   | 2 200,80  |
|                                                        | Wagosvorky                                           | ks  | 42,000 | 24,00    | 1 008,00  |
|                                                        | Kabeláž                                              | bm  | 10,000 | 60,00    | 600,00    |
|                                                        | Demontáž a montáž venkovní sířeny EZS                | ks  | 1,000  | 1 680,00 | 1 680,00  |
|                                                        | Vrtání hmoždinek                                     | ks  | 65,000 | 26,40    | 1 716,00  |
|                                                        | Přepojení stávajících vypínačů                       | ks  | 4,000  | 150,00   | 600,00    |
|                                                        | Přepínač IP65 č.6                                    | ks  | 2,000  | 402,00   | 804,00    |
|                                                        | Zásuvka IP 56                                        | ks  | 4,000  | 444,00   | 1 776,00  |
|                                                        | Dvojjzásuvka bílé tango                              | ks  | 3,000  | 360,00   | 1 080,00  |
|                                                        | jednozásuvka IP 44                                   | ks  | 1,000  | 324,00   | 324,00    |
|                                                        | Lustrový vypínač komplet                             | ks  | 1,000  | 414,00   | 414,00    |
|                                                        | Demontáž zámků roz                                   | ks  | 3,000  | 420,00   | 1 260,00  |
|                                                        | Nový elektro zámek                                   | ks  | 3,000  | 534,00   | 1 602,00  |
|                                                        | LED svítidlo IP 56 s čidlem                          | ks  | 4,000  | 2 640,00 | 10 560,00 |
|                                                        | LED svítidlo IP 56                                   | ks  | 2,000  | 2 040,00 | 4 080,00  |
|                                                        | Doprava materiálu                                    | ks  | 1,000  | 4 260,00 | 4 260,00  |

souhlas

