

Zdravotní ústav se sídlem v Ústí nad Labem

státní příspěvková organizace v přímé řídicí působnosti Ministerstva zdravotnictví České republiky, zřízená ustanovením § 86 odst. 1 zák. č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, a prohlášením Ministerstva zdravotnictví České republiky o zřízení zdravotních ústavů ze dne 11. 11. 2002 čj. 31334/2000

se sídlem: Moskevská 15, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 710 09 361

DIČ: CZ71009361

bez zákonné povinnosti zápisu do veřejného rejstříku

zastoupený: Ing. Eduardem Ježem, ředitelem, na základě jmenování čj. MZDR 18286/2021-4/PER ze dne 14. 5. 2021

datová schránka: nf5j9jn

bankovní spojení: ČNB, územní pracoviště Ústí nad Labem, č. ú. 10006-41936411/0710

jako **pronajímatel**

a

SB 11 s.r.o.

se sídlem: U Sila 1139, 463 11 Liberec XXX

IČ: 254 93 531

DIČ: CZ25493531

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. C 20823

zastoupená: Leonou Moravcovou, jednatelkou

datová schránka: dsmzcu5

jako **nájemce**

uzavírají tento

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

I.

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 15. 12. 2022 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen Smlouva), kterou pronajímatel přenechal nájemci na dobu určitou od 1. 1. 2023 do dočasného užívání prostory ve vedlejší budově U Sila 1139, 463 01 Liberec 30.

II.

Pronajímatel a nájemce se nyní dohodli, že Smlouva se mění od **1. 1. 2025** takto:

- **v článku IV.**, odstavec 1, se doba trvání nájmu prodlužuje do **31.12.2026**
- **v článku VII.**, odstavec 1, se mění výše nájemného:
Za užívání předmětu nájmu bude nájemce platit pronajímateli nájemné, které se sjednává ve výši **2 050,- Kč** za 1 m² za rok, tj. **169,17 Kč** za 1 m² za měsíc.
Nájemné tedy činí celkem **2 050,- Kč** měsíčně.

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek byl sepsán ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetli, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle.

Za pronajímatele:

Za nájemce:

V Ústí nad Labem dne 12. 12. 2024

V Liberci dne: 16. 12.

.....
Ing. Eduard Ježek
ředitel

.....
Leona Moravská
jednatelka