

DODATEK Č. 1

SMLOUVY O DÍLO

I.

Smluvní strany

1. Domov Jistoty, příspěvkové organizace

se sídlem: Slezská 164, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín
zastoupen: Ing. Jiřinou Zdražilovou, ředitelkou
IČO: 00847372
DIČ: CZ00847372
bankovní spojení: xxxxx
číslo účtu: xxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby: xxxxx, tel. xxxxx

(dále jen „**objednatel**“)

2. Jan Pešula

podnikající pod jménem: Jan Pešula

se sídlem: Bohumínská 1855, 735 32 Rychvald

IČO: 73295256

DIČ: xxxxx

bankovní spojení:

číslo účtu:

Zapsána v živnostenském rejstříku vedeném městem Bohumín

(dále jen „**zhotovitel**“)

II.

1. Smluvní strany uzavřely dne 6. 12. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) jejímž předmětem je oprava – výměna dveří a zárubní po záplavách
2. V průběhu provádění stavebních prací vznikla potřeba méněprací a víceprací, které nebylo možno v době zpracování projektové dokumentace předvídat a které jsou nezbytně nutné k dokončení díla.
3. Vícepráce souvisí především s výměnou zárubní. Při osazování interiérových dveří na stávající zárubně byla zjištěna vlivem záplav deformace a značné poškození zárubní a potřeba výměny dalších interiérových dveří v soc.zařízení a skladu. Dále je nutné se změnou druhu dveří vyměnit také vložky a kování do dveří. Rozsah těchto víceprací je blíže specifikován v položkovém rozpočtu víceprací, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Tyto vícepráce mají vliv na zvýšení ceny díla.
4. Méněpráce souvisí zejména s nerealizací - výměnou 3 ks dveří, u kterých není poškození zatím citelné a změna kování vzhledem k typu dveří. Rozsah těchto méněprací je blíže specifikován v položkovém rozpočtu méněprací, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Tyto méněpráce mají vliv na snížení ceny díla.

III.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti se smluvní strany dohodly takto:

- a) Vícepráce uvedené v tomto dodatku jsou nedílnou součástí díla a zhotovitel se zavazuje k jejich provedení.
- b) **Cena sjednaných méněprací** činí 55 188,- Kč vč. DPH, 45 610 Kč bez DPH
- c) **Cena sjednaných víceprací** činí 131 894 Kč vč. DPH. 109 003 Kč bez DPH
- d) Cena za dílo sjednána v čl. V odst. 1 smlouvy se snižuje o cenu výše uvedených méněprací a navyšuje o cenu víceprací. S ohledem na rozsah méněprací a víceprací se cena za provedené dílo sjednaná v čl. V odst. 1 smlouvy mění a odstavec 1 čl. V Cena za dílo nově zní:

- 1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí:
547 386,- Kč vč. DPH, 452 385,- Kč bez DPH,

IV.

- 1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti beze změn.
- 2. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních a každá smluvní strana obdrží po jejím podpisu jedno vyhotovení.
- 3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu dodatku smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 4. Smluvní strany podpisem tohoto dodatku stvrzují, že si jej před jeho podpisem přečetly a že souhlasí s jeho obsahem, který je určitý a pro smluvní strany plně srozumitelný a je projevem jejich svobodné vůle.
- 5. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou objednatelem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje objednatelem použity. Objednatel při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách objednatele www.domovjistoty.cz.
- 6. Nedílnou součástí dodatku č. 1 smlouvy je příloha č. 1 rozpočet víceprací a rozpočet méněprací.

V Rychvaldě dne 20.12.2024

V Bohumíně dne 20.12.2024

.....
Jan Pešula, majitel
za zhotovitele

.....
Ing. Jiřina Zdražilová, ředitelka
za objednatele