

Darovací smlouva

uzavřená podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
mezi:

1. Kristýna Cabanová

Rodní číslo:

Trvale bytem

(dále jen „*dárce*“)

a

2. Město Hustopeče

Sídlo Dukelské nám. 2/2, 693 01 Hustopeče

IČ: 00283193

DIČ: CZ00283193

Zastoupeno: starostkou PaedDr. Hana Potměšilová

(dále jen „*obdarovaný*“)

(dále společně jen „*smluvní strany*“)

Článek 1

Dárce prohlašuje, že je výlučným pozemků: p.č. KN 1329/112, p.č. KN 1329/111, p.č. KN 1329/94 a p.č. KN 1330/7, vše v k.ú. Hustopeče u Brna, obec Hustopeče, na LV č. 13337 se všemi jeho součástmi a příslušenstvími (dále jen „*předmět darování*“ či „*dar*“).

Článek 2

Dárce touto smlouvou daruje předmět darování obdarovanému do vlastnictví. Obdarovaný prohlašuje, že předmět darování přijímá.

Článek 3

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné faktické ani právní vady, které by bránily užívání předmětu darování.
2. Dárce seznámil obdarovaného se skutečným stavem předmětu darování a prohlašuje, že na něm neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva nebo jiné právní povinnosti, vyjma těch, které jsou zapsány v katastru nemovitostí, a že předmětné pozemky nejsou předmětem exekučního ani insolvenčního řízení.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět darování prohlédl, seznámil se s jeho stavem a v tomto stavu jej přijímá.

Článek 4

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k předmětu darování přejde z dárce na obdarovaného na základě rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu vkladu nastávají k okamžiku, kdy návrh na zápis došel příslušnému katastrálnímu pracovišti.

2. Návrh na vklad vlastnického práva podle této smlouvy do příslušného katastru nemovitostí podá bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami obdarovaný. Dárce podpisem této smlouvy zmocňuje obdarovaného k podání návrhu na vklad. Veškeré poplatky související s touto smlouvou hradí obdarovaný.

3. V případě, že katastrální úřad zamítne, a to z jakéhokoliv důvodu, návrh na povolení vkladu vlastnického práva ve prospěch strany obdarované do katastru nemovitostí, zavazují se smluvní strany poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby v takovém případě došlo k odstranění příslušných vad, eventuálně k uzavření nové darovací smlouvy, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této darovací smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů od právní moci zamítavého rozhodnutí katastrálního úřadu. Obdobným způsobem bude postupováno, pokud katastrální úřad vyzve smluvní strany k doplnění či opravě podaného návrhu na vklad vlastnického práva k nemovitostem na podkladě této smlouvy.

Článek 5

1. Smlouva se řídí především ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

2. Smlouva je vyhotovena v 3 vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení bude předloženo jako příloha návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, po dvou vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.

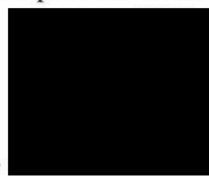
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě, což stvrzují svým vlastnoručním podpisem.

V Hustopečích dne 20.12.2024



Kristýna Cabanová

V Hustopečích dne 20.12.2024



PaedDr. Hana Potměšilová
starostka

ěsto Hustopeče
Dukelské nám. 2/2
693 01 HUSTOPEČE
IČ: 00 28 31 93
-32-

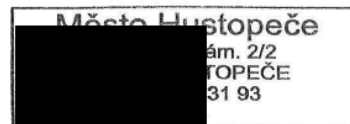
Doložka

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Město Hustopeče ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právního jednání obsaženého v této smlouvě byly splněny ze strany města Hustopeče veškeré zákonem, či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

Tato smlouva byla schválena usnesením Zastupitelstva města Hustopeče dne 19.12.2024.

V Hustopečích 20.12.2024



.....
PaedDr. Hana Potměšilová
starostka