**Dohoda o narovnání**

uzavřená podle ust. § 1903 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku *(dále jen „občanský zákoník“)*

1. **Smluvní strany**

**Objednatel**: **město Otrokovice**

se sídlem: nám. 3. května, 1340, 765 02 Otrokovice

zastoupený: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města

IČO: 002 84 301

DIČ: CZ00284301

bankovní spojení: Komerční banka, a.s. č.ú.: 0000122921/0100

zástupce ve věcech technických při realizaci díla: XXXX

 Tel.: XXXX

 E-mail: XXXXXXX

*(dále jen „objednatel“)*

*a*

**Zhotovitel:** **FASÁDY Zlín s.r.o.**

se sídlem: Třída Tomáše Bati 5334, 760 01 Zlín

zastoupený: Ing. Ivarem Tauferem, jednatelem

IČO: 277 29 591

bankovní spojení: ČSOB Zlín

č. ú.: 214060949/0300

tel.: XXXXXXXXX

e-mail: XXXXXXXXX

zástupce ve věcech technických při realizaci díla: XXXXXXXXX

tel.: XXXXXXXXX

*(dále jen „zhotovitel“)*

Objednatel a Zhotovitel jednotlivě jako *„Smluvní strana“* a společně jako *„Smluvní strany“*.

1. **Preambule**
	1. Město Otrokovice provedlo výběrové řízení v souladu s ustanovením § 31 zákona č 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek platném znění (dále jen ZVZ) a v souladu se zásadami stanovenými v § 6 odst. 1 až 3 ZVZ a dle Směrnice města Otrokovice č. 741.01.0-SM-2022-RMO, pro zadávání veřejných zakázek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem: **„Knihovna Baťov – rekonstrukce, zateplení obvodového pláště“**
	2. Ve výběrovém řízení byl rozhodnutím zadavatele vybrán zhotovitel **FASÁDY Zlín s.r.o.** se sídlem Třída Tomáše Bati 5334, 760 01 Zlín, IČO: 277 29 591.

Smlouvu o dílo uzavřely Smluvní strany dne 30.09.2024.

* 1. V uzavřené smlouvě o dílo v čl. 4. odstavec 4.1 byla dohodnuta cena za dílo 2 669 919,01 Kč bez DPH.
	2. Dílo bylo protokolárně předáno a převzato dne 06.12.2024. Při závěrečné kontrole soupisu provedených prací, dodávek a služeb bylo konstatováno, že celková hodnota díla se oproti uzavřené smlouvě o dílo nemění a že byly provedeny práce, dodávky a služby, které podstatně nemění závazek smluvních stran.
	3. Vzhledem k tomu, že po protokolárním předání a převzetí díla již nelze uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo řešící změny závazku, a významná část změn proběhla až v souvislosti s dokončování díla, dohodly se Smluvní strany narovnat smluvní vztah.
1. **Předmět dohody o narovnání**
2. Smluvní strany se dohodly na následujícím narovnání čl. 4 odstavce 4.1 Smlouvy o dílo, přičemž stran předmětu narovnání Smluvní strany odkazují na dokumenty, právní jednání, úkony a stanoviska, které si předaly před uzavřením této Dohody o narovnání. Smluvními stranami v souladu s § 1903 Občanského zákoníku je dohodnuto (narovnáno).
3. Strany uzavřením této Dohody o narovnání prohlašují a potvrzují, že cena za dílo je s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 2 Dohody o narovnání následující:

**„4. Cena za dílo**

* 1. Cena díla je stanovena dohodou stran na základě nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1 této smlouvy) a činí:

**Cena celkem bez DPH 2 669 919,01 Kč**

**DPH 21 % 560 682,99 Kč**

**Cena celkem vč. DPH 3 230 602,00 Kč**

 **(cena celkem vč. DPH slovy: třimilionydvěstětřicettisícšestsetdvěkorunčeských).**

nepodstatná změna závazku

 - 381 582,73 Kč

 + 381 582,73 Kč

Cena díla po provedení změn:

**Cena celkem bez DPH 2 669 919,01 Kč**

**DPH 21 % 560 682,99 Kč**

**Cena celkem vč. DPH 3 230 602,00 Kč**

 **(cena celkem vč. DPH slovy: třimilionydvěstětřicettisícšestsetdvěkorunčeských).“**

Změny jsou doloženy Změnovým listem č. 01 (viz příloha dohody o narovnání).

1. Narovnáním dle této Dohody se narovnávají všechna práva, povinnosti a závazky související s Předmětem narovnání tak, jak je tento vymezen v čl. 3. odstavec 3.1 této Dohody o narovnání, přičemž Smluvní strany této Dohody o narovnání nejsou po sobě oprávněny ve vztahu k Předmětu narovnání požadovat nic dalšího, než je sjednáno v čl. 3. odstavec 3.1 této Dohody o narovnání. Zhotovitel zejména není oprávněn požadovat po Objednateli jakoukoli smluvní pokutu, náhradu škody, změnu ceny za dílo, či jiné nároky. Smluvní strany nejsou oprávněny požadovat po sobě navzájem náhradu jakékoli škody, či újmy v souvislosti s Předmětem narovnání.
2. Narovnáním dle této Dohody o narovnání nejsou dotčena ostatní práva a povinnosti a nároky Smluvních stran ze Smlouvy o dílo ze dne 30.09.2024, která nejsou uvedena v čl. 3 odstavec 3.1 této Dohody o narovnání.
3. Žádná ze smluvních stran nemá v souvislosti s narovnáním dle této Dohody o narovnání nárok na úhradu nákladů vynaložených v souvislosti s Předmětem narovnání, či přípravou této Dohody o narovnání.

**4. Uveřejňování dohody**

4.1 Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Dohody o narovnání v souladu zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

4.2 Zhotovitel souhlasí se zpracováním osobních údajů v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (GDPR).

4.3 Smluvní strany prohlašují, že žádná část Dohody o narovnání nenaplňuje znaky obchodního tajemství dle ustanovení § 504 občanského zákoníku.

**5. Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato Dohoda o narovnání se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.
	2. Smluvní strany tímto prohlašují, že neexistuje žádné ústní ujednání, Smlouva či řízení některé Smluvní strany, které by nepříznivě ovlivnilo výkon jakýchkoliv práv a povinností dle této Dohody o narovnání. Zároveň potvrzují svým podpisem, že veškerá ujištění a dokumenty dle této Dohody o narovnání jsou pravdivé, platné a právně vymahatelné.
	3. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této Dohody o narovnání neovlivní vymahatelnost nebo platnost této Dohody o narovnání jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této Dohody o narovnání, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této Dohody o narovnání.
	4. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této Dohody o narovnání byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této Dohody o narovnání, ledaže je v Dohody o narovnání výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
	5. Tato Dohoda o narovnání nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Dohodu o narovnání a veškeré její dodatky ve lhůtě stanovené citovaným zákonem zašle k uveřejnění objednatel.
	6. Smluvní strany potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v úvodu této Dohody o narovnání. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se smluvní strany bez zbytečného odkladu provést jejich aktualizaci dodatkem k této Dohodě o narovnání.
	7. Tato Dohoda o narovnání je vyhotovená v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferovaná je elektronická podoba Dohody o narovnání. Dohoda o narovnání vyhotovená v elektronické podobě je opatřená kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Dohoda o narovnání v listinné podobě je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.
	8. Doložka dle § 41 obecního zřízení: Uzavření této smlouvy schválila Rada města Otrokovice dne 18.12.2024 usnesením č. RMO/25/20/24.

**Přílohy:**

1. Změnový list č. 01

V Otrokovicích dne Ve Zlíně dne

za objednatele: za zhotovitele:

…………………………. ……………………………….

Bc. Hana Večerková, DiS. Ing. Ivar Taufer

starostka města jednatel