

Pojistná smlouva č. 513351015

uzavřená mezi smluvními stranami:

Obchodní jméno : **Hasičská vzájemná pojišťovna, a.s.**,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl B, vložka 2742
sídlo : Praha 2, Římská 45, 120 00, Česká republika
IČ : 46973451
zástupce : Bc. Kotoun Petr, manažer obchodu
bankovní spojení : ČSOB, a.s. Praha
číslo účtu : XXXXXXXXXX
(dále jen "pojistitel")

a

Obchodní jméno : **Statutární město Brno, městská část Brno -
Komín**
Sídlo : Vavřínecká 733/15, 624 00 Brno
IČ : 44992785
zástupce : Mgr. Milada Blatná, starostka
(dále jen "pojistník")

Článek I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- Pojištění se řídí platnými právními předpisy a dále všeobecnými pojistnými podmínkami pojistitele (dále jen „VPP“) a smluvními ujednáními uvedenými u jednotlivých pojištění (dále jen „SU“), které jsou součástí této smlouvy.
- Tato pojistná smlouva je sjednána prostřednictvím pojišťovacího makléře Eurovalley s.r.o Pojistník pověřuje pojišťovacího makléře vedením, řízením a zpracováním jeho pojistného zájmu. Obchodní styk a veškeré úkony, které se budou týkat této pojistné smlouvy, budou prováděny výhradně prostřednictvím tohoto zplnomocněného makléře, který je jedině oprávněn přijímat smluvně závazná oznámení, prohlášení a rozhodnutí smluvních partnerů. Smluvně závazná opatření předávaná mezi smluvními stranami jsou platná okamžikem jejich doručení zplnomocněnému makléři.
- Pojištění nemovitostí se sjednává na novou cenu. Pojištění ostatního majetku se sjednává rovněž na novou cenu s tím, že předměty, u kterých opotřebením v době vzniku škody přesáhne 70 %, jsou pojištěny na časovou cenu.
- Dále pojištěny: Základní škola a Mateřská škola Brno, Pastviny 70, příspěvková organizace Mateřská škola Brno, Řezáčova 3, příspěvková organizace, Mateřská škola Brno, Absolonova 20a, příspěvková organizace.
- Místem pojištění majetku je všechna místa na území městské části Brno-Komín vymezené Statutem Města Brna, na kterých se nachází majetek pojištěného, další místa na území ČR, kde se nachází vlastní nebo svěřený majetek pojištěného na základě smlouvy nebo jiného právního titulu.

Článek II. ROZSAH POJIŠTĚNÍ

1. Živelní pojištění

Živelní pojištění je upraveno VPP – obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024, SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005 a SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005.

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. 2, odst. 3 SU - **sdužené živelní pojištění**, tj. požár, výbuch, přímý úder blesku, náraz nebo zřícení letadla či jiného podobného stroje nebo jeho části či nákladu, vichřice, krupobití, sesuv lavin, zřícení skal nebo zemin, tíha sněhu nebo námrazy, pád stromu, stožáru a jiných předmětů, náraz silničního dopravního prostředku, voda nebo topné médium vytékající z vodovodních zařízení, povodeň, záplava, jednání pachatele za účelem odcizení pojištěných věcí.

rizika pojištění		pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
Sdužený živel	PČ	Soubor vlastních a cizích (svěřených) nemovitostí definice dle EPD9	748 000 000 Kč	5 000 Kč
Sdužený živel	PČ	Soubor vlastních a cizích (vč. svěřených) movitých věcí definice dle EPD11a	57 400 000 Kč	5 000 Kč
Sdužený živel	1 Riziko	Soubor staveb dle EPD10a	10 000 000 Kč	5 000 Kč
Sdužený živel	1 Riziko	Soubor vlastních a cizích zásob	1 000 000 Kč	5 000 Kč

Sdružený živel	1 Riziko	Soubor nedokončených investic	5 000 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Soubor cenností a peněz	500 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	1 Riziko	Soubor zeleně (stromů, rostlin, sadových a parkových úprav atp.)	500 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Náklady na demolici a odvoz sutí dle EPD12	5 000 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Náklady na obnovu dat dle EPD16	200 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události EGE5	100 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Náklady na vodné a stočné dle ENH10	100 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	1 Riziko	Náklady na výměnu zámků dle ECR6	50 000 Kč	5 000 Kč
Sdružený živel	PČ	Náklady na opravu nebo renovaci uměleckých částí movitých věcí nebo umělecko-řemeslných stavebních součástí dle EPD13	200 000 Kč	5 000 Kč

Společné limity pro pojištěné předměty:

rizika pojištění	limit	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
povodeň, záplava definice dle ENH3	ANO		100 000 000 Kč	20 000 Kč
vodovodní škody rozšířená definice dle ENH4	ANO		100 000 000 Kč	5 000 Kč
vichřice, krupobití	ANO		200 000 000 Kč	5 000 Kč
Ostatní živelní nebezpečí (zemětřesení, sesuv půdy, tíha sněhu/námrazy, lavina, aerodynamický třesk, pád předmětu, náraz dopravního prostředku) dle ENH7 a ENH9	ANO		100 000 000 Kč	5 000 Kč
nepřímý úder blesku dle ENH8	ANO		1 000 000 Kč	5 000 Kč
atmosférické srážky dle ENH6	ANO		1 000 000 Kč	5 000 Kč
poškození vnějšího pláště budovy živočichy dle ENH13	ANO		500 000 Kč	5 000 Kč
Zpětné vystoupaní vody z kanalizace dle ENH 5	ANO		5 000 000 Kč	20 000 Kč

2. Pojištění pro případ odcizení

Pojištění je upraveno VPP - obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024, SU pro pojištění staveb T.č.: NP//08/2005, SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005 a Limity pojistného plnění a podmínky zabezpečení movitých věcí pro případy odcizení T.č.: ÚNP/9/99.

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. 2, odst. 4.11. SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005 a SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005., tj. škoda vzniklá:

- při krádeži nebo ztrátě pojištěné věci, ke které došlo v přímé souvislosti se živelnou událostí,
- při krádeži vloupáním,

Pojištění se sjednává na **první riziko**.

rizika pojištění	1 Riziko	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
odcizení	ANO	1.vlastní i cizí budovy, stavby a stavební součásti dle EPD9, EPD10a a EPD14	500 000 Kč	1 000 Kč
odcizení	ANO	2.vlastní i cizí movité věci dle EPD11a, zásoby	1 000 000 Kč	1 000 Kč
odcizení	ANO	3.cennosti a umělecká díla dle EPD13	200 000 Kč	1 000 Kč
odcizení	ANO	4.peníze, ceniny	200 000 Kč	1 000 Kč
odcizení	ANO	5.peníze v příruční pokladně dle ECR12	50 000 Kč	1 000 Kč
odcizení	ANO	6.jízdní kola zaměstnanců a hostů dle ECR13	100 000 Kč	1 000 Kč

3. Pojištění pro případ vandalismu

Pojištění vandalismu je upraveno VPP – obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024, SU pro pojištění staveb T.č.: NP/08/2005 a SU pro pojištění movitých věcí T.č.: NP/09/2005.

Odchylně od rozsahu pojištění uvedeného v SU se pojištění vtahuje na škody způsobené zjištěným či nezjištěným pachatelem. Pojištěny nejsou škody na sklech.

Pojištění se sjednává na **první riziko**.

rizika pojištění	1 Riziko	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR3	ANO	1.vlastní i cizí budovy, stavby a stavební součásti dle EPD9, EPD10a a EPD14	500 000 Kč	10% min 1000 Kč
vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR4	ANO	2.vlastní i cizí movité věci dle EPD11a, zásoby	1 000 000 Kč	10% min 1000 Kč

vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR5	ANO	3.cennosti a umělecká díla dle EPD13	200 000 Kč	10% min 1000 Kč
vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR6	ANO	4.peníze, ceniny	200 000 Kč	10% min 1000 Kč
vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR7	ANO	5.peníze v příruční pokladně dle ECR12	50 000 Kč	10% min 1000 Kč
vandalismus (prostý) dle ECR1 včetně škod posprejováním nebo rytím dle ECR8	ANO	6.jízdní kola zaměstnanců a hostů dle ECR13	100 000 Kč	10% min 1000 Kč

4. Pojištění cenností a věcí zvláštní hodnoty při přepravě poslem

Pojištění je upraveno VPP - obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024 a SU pojištění cenností a věcí zvláštní hodnoty při přepravě poslem T.č.: NP/11/2005. Pojištění se sjednává v rozsahu čl. 2, odst. 2. SU (pro případ krádeže vloupáním, loupeže, zpronevěry). Místem pojištění je území ČR.

Pojištění se sjednává na **první riziko**.

rizika pojištění	1Riziko	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
odcizení	ANO	posel (přeprava cenností)	100 000 Kč	1 000 Kč

5. Pojištění skel

Pojištění skel je upraveno VPP – obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024 a SU pro pojištění skel T.č.: NP/10/2005.

Předmětem pojištění jsou skla vnitřní i vnější .

rizika pojištění		pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
skla		soubor skel definice dle EGS1 a EGS2	100 000 Kč	1 000 Kč

6. Pojištění elektroniky

Pojištění elektroniky je upraveno VPP - obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024 a SU T.č.: NP/21/2007 pro pojištění elektroniky. Sjednává se pojištění all risk vyjma živlu, krádeže, loupeže a vandalismu.

Pojištění se sjednává na **první riziko**.

rizika pojištění	1 Riziko	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
elektronická rizika	ANO	Soubor mobilní i stacionární elektroniky, vč. notebooků a mobilních telefonů (1. riziko)	500 000 Kč	5 000 Kč
elektronická rizika	ANO	soubor mobilních i stacionárních strojů včetně elektronických součástí dle EMB3	1 000 000 Kč	5 000 Kč

Ujednává se pro mobilní elektroniku území ČR.

7. Pojištění strojů

Pojištění je upraveno VPP - obecná část pro škodové pojištění T.č.: NP/01/2024 a SU pro pojištění strojů a strojních zařízení T.č.: NP/01/2013.

Pojištění se sjednává v rozsahu čl. 3, odst. 2., 3. a 4 SU, tj. strojní pojištění, živelní pojištění a pojištění pro případ odcizení.

Pojištění se sjednává na **první riziko**.

rizika pojištění	1 Riziko	pojištěné předměty	pojistná částka	spoluúčast
strojní rizika	ANO	soubor mobilních i stacionárních strojů včetně elektronických součástí dle EMB3 (1. riziko)	1 000 000 Kč	5 000 Kč
strojní rizika	ANO	vícenáklady dle EMB6	50 000 Kč	1 000 Kč
strojní rizika	ANO	Odcizení PHM dle EMB13	10 000 Kč	1 000 Kč

Ujednává se pro mobilní stroje území ČR

Článek III. ODCHYLNÁ UJEDNÁNÍ

OBEČNÁ USTANOVENÍ:

EGE2 Přednost smluvních ujednání

Ujednává se, že jsou-li níže uvedená smluvní ujednání v rozporu s VPP, DPP, ZPP nebo doložkami, pak mají smluvní ujednání přednost před ustanoveními pojistné smlouvy, pojistných podmínek a doložek.

EGE3 Ujednání o trvání pojistné smlouvy

Pojištění se sjednává v minimální délce trvání 48 měsíců od počátku pojištění, při zachování pojistného období v délce 12 měsíců. Za tuto dlouhodobost pojištění poskytne pojistitel pojištěnému slevu v úrovni 15

% z ceny pojistného (tato sleva bude pojistitelem samostatně vyčíslena v pojistné smlouvě). V případě, že pojistník pojištění ukončí před uplynutím této doby, vrátí pojistiteli slevu, která byla udělena za celou dobu trvání pojistné smlouvy až do účinnosti výpovědi.

Ve smyslu § 2803 zákona 89/2012 Sb. se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje se na další pojistný rok, pokud pojistník nebo pojišťovna nesdělí druhému účastníkovi smlouvy nejméně tři měsíce před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem. V případě, že pojistná smlouva bude na základě ujednání o automatické obnově trvat déle než 48 měsíců, zůstane sleva za dlouhodobost udělena i nadále (pro vyloučení pochybností tedy i pátým a dalším rokem pojištění) a sankce za předčasné ukončení pojistné smlouvy se nadále neuplatní.

Pro případ výpovědi ze strany pojistitele, z důvodů umožněných zákonem, sjednávají Smluvní strany odchylně od příslušných zákonných ustanovení tříměsíční výpovědní dobu, která počíná běžet od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď Pojistníkovi doručena. Výpověď musí mít písemnou formu. Lhůta pro doručení výpovědi dle § 2807 NOZ je prodloužena ze šesti týdnů na tři měsíce.

V případě výpovědi této pojistné smlouvy, která je sjednána na základě Části 1 veřejné zakázky „Pojištění majetku a odpovědnosti, skupinové úrazové pojištění členů JSDH“, pojistitel ke stejnému datu vypovídá současně i ostatní pojistné smlouvy tvořící Část 1 výše zmíněné veřejné zakázky.

EGE4 Zachraňovací náklady

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na zachraňovací náklady ve smyslu zákona 89/2012 Sb., a to až do výše 10% maximální možné škody na věci stanovené pro tuto pojistnou smlouvu, není-li v pojistných podmínkách, smluvních ujednáních či pojistné smlouvě uveden limit vyšší; zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob jsou hrazeny do výše maximální možné škody na věci stanovené pro tuto pojistnou smlouvu, nebo do plné výše pojistné částky pro příslušný soubor, podle toho, která hodnota je vyšší.

EGE5 Náklady na dokumentaci a likvidaci pojistné události

Jedná se o přiměřené a doložitelné náklady a vícenáklady, které pojištěný vynaloží na přípravu podkladů, dokladování, ověřování nebo zdokumentování pojistné události, na kterou se vztahuje tato pojistná smlouva. Takovéto náklady zahrnují mzdové prostředky a s nimi spojené režijní náklady vynaložené pojištěným a rovněž další náklady na externí účetní, poradce, konzultanty a soudní znalce.

EGE8 Informační povinnost

Informační (oznamovací) povinnost pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli je v případě právnické osoby plněna pouze prostřednictvím vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Pro účely posouzení porušení informační (oznamovací) povinnosti pojištěného/pojistníka vůči pojistiteli se v případě právnické osoby vychází výhradně z jednání vedení společnosti a osob k plnění informační povinnosti vedením určených. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované.

EGE9 Nedbalost

Pro případy, kdy se aplikace výluky z pojištění odvíjí od splnění podmínky vycházející ze subjektivní stránky jednání pojištěného/pojistníka, jako je zavinění nebo vědomost pojištěného o určitých skutečnostech (např. výluka úmyslných škod, výluka škod v důsledku skutečnosti, o které pojištěný/pojistník měl vědět v době uzavření pojistné smlouvy apod.), dojde v případě, kdy je pojištěným/pojistníkem právnická osoba, k aplikaci takové výluky pouze za předpokladu, že shora uvedená podmínka bude naplněna ze strany vedení společnosti. Za vedení společnosti se považuje statutární orgán (příp. jeho členové) a osoby do svých funkcí statutárním orgánem jmenované. Obdobně se toto ujednání vztahuje i na případy krácení pojistného plnění v souvislosti s plněním povinností stanovených pojistnou smlouvou či zákonem.

EGE14 Pojištěný – rozšíření definice

Pojištěny jsou také všechny další organizace neuvedené v pojistné smlouvě, které byly zřízeny pojistníkem, nebo které byly na pojistníka převedeny zvláštním zákonem, které získají svou právní subjektivitu v době trvání pojištění, pokud není dále uvedeno jinak EGE16 Pojistný zájem

Pojistitel na základě jemu dostupných informací získaných v souvislosti s uzavíráním pojistné smlouvy považuje pojistný zájem pojistníka za prokázaný.

ODCHYLNÁ UJEDNÁNÍ:

EPD1 Akceptace pojistných částek

Pro účely této pojistné smlouvy se ujednává, že ke dni sjednání pojištění odpovídají pojistné částky pojištěných věcí pojistné hodnotě a pojistitel akceptuje pojistné částky jako hodnotu nové věci ve smyslu pojistných podmínek.

EPD2 Jedna spoluúčast

V případě pojistné události na více předmětech pojištění současně z téže příčiny se od celkové výše pojistného plnění za pojistnou událost odečítá pouze ta spoluúčast, která je největší ze všech spoluúčastí sjednaných pro každý předmět pojištění postižený touto pojistnou událostí, pokud není pro pojištěného výhodnější odečtení spoluúčastí z jednotlivých předmětných pojištění. Toto se také vztahuje na případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

EPD3 Místa pojištění

Pro vlastní majetek pojištěného, a majetek po právu užívaný včetně nedokončených investic, majetku ve zkušebním provozu apod., pro který není v pojistné smlouvě uvedena konkrétní lokalita, je místem pojištění území České republiky. V případě pojistné události musí být písemně prokazatelné, že se na dané lokalitě v době pojistné události nacházel předmět pojištění (např. listem vlastnictví, nájemní smlouvou, evidencí majetku apod.) nebo pojištěný prokáže, že na těchto místech prováděl objednanou činnost.

EPD3a Věci ve vozidle

Ujednává se, že pokud je předmět pojištění z provozních důvodů převážen, pak se za místo pojištění považuje i vnitřní prostor vozidla (na území ČR).

EPD4 Automatické pojištění nově pořízeného majetku

Ujednává se, že veškerý nový majetek, který pojištěný nabude v průběhu pojistného období, je automaticky zahrnut do pojištění. Zvýší-li se tím pojistná částka o méně než 10 % nebude pojistitel požadovat doplatek pojistného. Pojištění se vztahuje i na majetek, který zatím nebyl zaveden do účetnictví, pokud na základě smluv či právních předpisů přešlo na pojištěného nebezpečí škody na takovém majetku. V případě navýšení o více než 10 % se pojistitel zavazuje pro výpočet doplatku pojistného použít sazbu použitou pro výpočet pojistného v pojistné smlouvě.

EPD5 Převod cizích věcí do vlastnictví

Ujednává se, že pojištěné cizí věci, které pojištěný užívá na základě leasingových, nájemních či jiných smluv, jsou v případě převodu do vlastnictví pojištěného automaticky pojištěny v rozsahu sjednané pojistné smlouvy.

EPD6 Pojistná plnění

Není-li ujednáno jinak, je předmět pojištění pojištěn na novou cenu. V případě škodní události vyplatí pojistitel náklad na znovupořízení věci v nové ceně, odpovídající době pojistné události, snížený o cenu případných zbytků, bez odpočtu opotřebení. Totéž platí i pro položky pojištěné na první riziko. Pojistné plnění v nových cenách bude zahrnovat též zvýšené náklady vynaložené v důsledku změny legislativy,

obecně závazných předpisů, norem apod., pokud je pojištěný takové náklady nucen vynaložit v souvislosti se znovupořízením věci.

V případě cizích užívaných věcí poskytne pojistitel pojistné plnění také vždy v nových cenách.

EPD7 Podpojištění a inflační doložka

Ujednává se, že pojistitel neuplatní podpojištění ve smyslu ustanovení pojistných podmínek v případě, že v době vzniku pojistné události je pojistná částka pojištěného majetku nižší než jeho pojistná hodnota, stanovená v této pojistné smlouvě, o méně než 15 %. Toto ujednání je nezávislé na ostatních ujednáních této pojistné smlouvy.

Pro majetek, který již je pojištěn (nevstupuje do pojištění nově během pojistného období) navíc platí, že aktualizaci pojistné částky tak, aby byla v souladu s pojistnou hodnotou, provádí pojištěný jedenkrát ročně, a to k výročí pojistné smlouvy. Je-li pojistná smlouva tímto způsobem pravidelně aktualizována, neuplatní pojistitel podpojištění v případě, že se během pojistného období pojistná hodnota pojištěného majetku změnila (a to především kvůli inflačním tlakům).

EPD8 Stavební a montážní práce, kolaudace

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na věcné škody na majetku, na kterém jsou prováděny stavební práce, instalace, montáže nebo provozní montáže apod. bez ohledu na to, zda je pro takové práce nutné stavební povolení. Pojištění podle této doložky se sjednává v rozsahu pojistných nebezpečí sjednaných touto smlouvou.

EPD9 Nemovitý majetek (budovy) – definice

Soubor budov a hal včetně stavebních součástí (vnitřních a vnějších), trafostanic, výměňkových stanic, strojního zařízení, vybavení budovy tvořících jejich příslušenství (např. instalace elektro, vody, topení, plynu, výtahů, vzduchotechniky apod.), a zařízení vedených v účetní evidenci pojištěného jako nemovitý majetek.

EPD10a Nemovitý majetek obcí (stavby) – definice

Soubor staveb a součástí jako jsou např. zpevněná nádvoří a plochy, parkoviště, hřiště, silnice, komunikace, vozovky, cesty a chodníky, patníky, jímky, kašny, pomníky, sochy, oplocení, zídky, altány, opěrné zdi, komíny, sadové a venkovní úpravy, kanalizace včetně septiků, oplocení, veřejné osvětlení, dopravní značení, inženýrské sítě, lavičky, odpadkové koše, vjezdové závory a včetně rozestavěných staveb, tepelných kanálů a podzemního potrubí vodovodu, koupaliště, mosty, stavby sloužící k umístění technologií, stavby mající celý svůj objem pod úrovní přilehlého terénu, např. energetické kanály, kolektory, revizní a armaturní šachtice, tunely, štoly, šachty, vrty, studny, sklepy, žumpy, drenáže, podzemní garáže, stavby pro úkryt osob apod.

EPD11a Movitý majetek obcí (definice)

Soubor vlastního a cizího movitého zařízení a vybavení, cizích předmětů užívaných a převzatých včetně DHIM, elektroniky a elektronických zařízení (stacionární, mobilní), strojů a strojních zařízení (stacionární, mobilní), protipožárních prostředků pojištěných objektů – hydrantové skříně včetně jejich vybavení (hydrantové hadice, proudnice, ventily, zámky, apod.), hasicích přístrojů včetně skříní a dále vybavení kanceláře, drobný majetek atp. včetně majetku vedeného na zvláštních účtech (spotřeby, operativní či jiné evidence atd.), venkovních nádob na květiny, reklamních poutačů, věcí umělecké a historické hodnoty apod.

EPD12 Náklady na demolicí, hašení apod.

V případě poškození nebo zničení předmětu pojištění poskytne pojistitel v rámci nákladů na opravu či znovuzřízení předmětu pojištění pojistné plnění, které odpovídá vynaloženým nákladům vzniklým v příčinné souvislosti s pojistnou událostí na hašení, vyklizení místa pojištění, včetně stržení stojících částí předmětu pojištění, odvoz sutí a jiných zbytků ke složišti a na jejich uložení nebo zničení, včetně nákladů

na dočasné přemístění majetku. Pojistné plnění dle předchozí věty poskytne pojistitel do horní hranice pojistného plnění sjednané pro předmět pojištění, v souvislosti s jeho poškozením či zničením.

V případě, že došlo k vyčerpání pojistné částky pro sjednaný předmět pojištění, poskytne pojistitel pojistné plnění dle tohoto ujednání i nad rámec horní hranice pojistného plnění, a to do výše sjednaného limitu plnění.

EPD13 Historická hodnota, majetek zvláštní hodnoty, pojistné plnění

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje bez omezení i na historické nebo památkově chráněné objekty. Při znehodnocení nebo poškození předmětů zvláštní hodnoty budou hrazeny nezbytné, účelně vynaložené náklady na jejich restaurování, maximálně však do výše stanoveného limitu plnění na pojistný rok. Při zničení nebo pohřešování předmětů zvláštní hodnoty budou hrazeny účelně vynaložené náklady na zhotovení replik daných předmětů, maximálně však do výše stanoveného limitu plnění na pojistný rok.

EPD14 Náklady – stavební součásti

Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady na opravu nebo znovu pořízení poškozených nebo zničených stavebních součástí, které jsou upevněny k budově nebo stavbě. Stavebními součástmi se rozumí věci, které k budově nebo stavbě podle své povahy patří a jsou určeny k tomu, aby byly s budovou trvale užívány. Jedná se zejména o okna dveře, příčky, vnitřní instalace, obklady, podlahy, malby, antény, EZS, EPS, dešťové svody, přístřešky atd.

EPD15 Náklady na vlastní a cizí technické zhodnocení budov

Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady na opravu nebo znovupořízení poškozených nebo zničených investic, které mají charakter technického zhodnocení budovy, ať již se jedná o investice vlastní nebo cizí.

EPD16 Náklady na obnovu dat a dokumentace

Pojištění sjednané touto smlouvou zahrnuje také náklady, které pojištěný vynaloží na obnovu a/nebo znovupořízení dat, databází, softwaru, plánů, záznamů, písemností a jiných dokumentů poškozených nebo zničených v souvislosti s pojistnou událostí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

EPD17 Technologická, strojní a elektronická zařízení – princip plnění

Pokud dojde ke zničení pojištěné movité věci (technologického, strojního nebo elektronického zařízení) a nové zařízení o stejných parametrech či výkonu již není na trhu dostupné, je pojištěný oprávněn provést náhradu zařízením, které je nejbližším vhodným funkčním ekvivalentem, bez ohledu na parametry / výkon.

EPD18 Ztráta pojištěné věci v důsledku pojistné události

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené ztrátou pojištěné věci v přímé souvislosti s pojistnou událostí pojištěnou touto pojistnou smlouvou.

EPD19 Pojistné plnění – forma výplaty

Pojistné plnění lze poskytnout pouze formou peněžité náhrady, nikoliv jako naturální plnění, pokud se obě strany nedohodnou jinak.

EPD22 Pojištění cizích věcí a pojištění cizího pojistného nebezpečí

Je-li sjednáno pojištění cizích věcí, ujednává se, že pojistitel vyplatí oprávněné osobě pojistné plnění pouze s předchozím souhlasem pojistníka.

Je-li sjednáno pojištění cizího pojistného nebezpečí, ujednává se, že souhlas třetí osoby ve smyslu odst. 2, § 2767 zákona 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (občanský zákoník) může pojistník doložit kdykoli během trvání pojištění, nejpozději během likvidace pojistné události z tohoto titulu.

Je-li sjednáno pojištění cizího pojistného nebezpečí, protože povinnost sjednat toto pojištění vyplývá pojistníkovi nebo pojištěnému z jiného smluvního závazku (např. leasingové smlouvy), ujednává se, že existence tohoto jiného závazku je dostatečným prokázáním skutečností dle odst. 1, § 2767 zákona 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů (občanský zákoník).

Ujednává se, že pojistitel neuplatní vůči pojistníkovi ani dalším pojištěným touto smlouvou regresní nárok za pojistné plnění vyplacené z této pojistné smlouvy z titulu pojištění cizích věcí nebo cizího pojistného nebezpečí. ENH1 Časové vymezení jedné pojistné události

Ujednává se, že škody nastalé z jedné příčiny během 72 hodin z pojistných nebezpečí „povodeň, záplava, zemětřesení“ a během 48 hodin z pojistných nebezpečí „vichřice a krupobití“ se hodnotí jako jedna pojistná událost a z tohoto titulu se odečítá pouze jedna spoluúčast. Odečet pouze jedné spoluúčasti platí také pro případy, kdy pojistná událost nastane z téže příčiny na více místech pojištění.

ENH2 Účinnost PS

Všechna pojistná nebezpečí včetně povodně a záplavy se sjednávají okamžitě od data účinnosti smlouvy, tj. bez čekací doby.

ENH3 Záplava, povodeň – definice

Povodní se rozumí dočasné / přechodné zvýšení hladiny vodních toků, nádrží nebo jiných povrchových vod, při kterém dochází k vybřežení a voda zaplavuje místa mimo koryto vodního toku, břehy apod.

Záplavou se rozumí vytvoření souvislé vodní plochy, která po určitou dobu stojí nebo proudí v místě pojištění, jinak než z důvodu povodně.

ENH4 Vodovodní škody – rozšíření definice

Za vodu vytékající z vodovodních zařízení se považuje i voda vytékající z řádně instalovaných klimatizačních nebo samočinných hasicích zařízení (sprinklery, drenčery apod.), vnitřních a vnějších vedení, včetně odpadů, svodů dešťové vody, rozvodů dalších kapalin / tekutin apod. Pojistitel poskytne pojistné plnění i za poškozené nebo zničené přírodní a odpadové potrubí.

ENH5 Zpětné vystoupení vody z kanalizačního potrubí

Pojistné nebezpečí záplava, povodeň, atmosférické srážky, vodovodní škody apod. se vztahuje též na škody vzniklé zpětným vystoupením vody z kanalizačních potrubí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ENH6 Doplnková živelní nebezpečí – Atmosférické srážky, zatečení

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené vodou z atmosférických srážek včetně zatečení. Pojistitel poskytne pojistné plnění např. v případě, že svod dešťové vody nestačí odebírat atmosférické srážky nebo v případě, že působení sněhové, respektive ledové vrstvy a její tání poškodí pojištěnou nemovitost, včetně jejích stavebních součástí a/nebo způsobí škodu na předmětech pojištění uložených v pojištěných nemovitostech nebo objektech. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ENH7 Doplnková živelní nebezpečí – Náraz dopravního prostředku, pád stromu a jiných předmětů

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody způsobené nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu, pádem stromů, stožárů nebo jiných předmětů. Pojištění se vztahuje i na případy, kdy tyto předměty jsou součástí poškozené věci nebo součástí téhož souboru jako poškozená věc. Dále se ujednává, že pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci nárazem dopravního prostředku nebo jeho nákladu se vztahuje i na případy, kdy byl dopravní prostředek (osobní auto, nákladní auto, přívěs, tahač, návěs, nakladač, vysokozdvizný vozík, nízkozdvizný vozík, paletovací vozík apod.) v době nárazu řízen nebo provozován pojištěným, příp. byl v jeho vlastnictví, správě nebo pod jeho kontrolou.

ENH8 Doplnková živelní nebezpečí – Pojištění nebezpečí nepřímého úderu blesku, indukce, přepětí a elektrických poruch .

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku nepřímého úderu blesku, indukce či přepětí a vnitřně vzniklé elektrické poruchy. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ENH9 Doplnková živelní nebezpečí – Aerodynamický třesk, kouř

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na škody vzniklé v důsledku následujících nebezpečí:

Aerodynamický třesk: aerodynamickým třeskem se rozumí rázová tlaková vlna, která vznikla překročením rychlosti zvuku (zvukové bariéry) letícím letadlem.

Působení kouře.

ENH10 Pojištění nákladů za mimořádnou spotřebu vody vlivem poškození vodovodního potrubí

Pojistitel poskytne úhradu nákladů za mimořádnou spotřebu vody, ke které došlo únikem vody z poškozeného vodovodního potrubí. Pojistitel uhradí pouze rozdíl mezi cenou, kterou pojištěný v účtovaném období obvykle platí za spotřebu vody a cenou požadovanou dodavatelem vody po mimořádné spotřebě vzniklé následkem poškození vodovodního potrubí. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ENH11 Pojištění lehkých staveb a dřevostaveb

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na objekty s lehkou kovovou konstrukcí s textilním opláštěním a/nebo nafukovací haly, budovy, stavby nebo mobilní buňky s dřevěnou nebo ocelovou nosnou konstrukcí a s opláštěním ze dřeva a/nebo z desek na bázi dřeva / papíru.

ENH13 Doplnková živelní nebezpečí – Poškození vnějšího pláště pojištěné budovy nebo stavby živočichy

Pojištění se vztahuje i na poškození nebo zničení předmětu pojištění, pojištěného proti živelním nebezpečím touto pojistnou smlouvou, způsobené destruktivní činností živočichů. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění. ECR1 Prostý vandalismus

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na případy poškození pojištěných věcí, které nesouvisí s pokusem o vloupání

ECR2 Nezjištěný pachatel

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na případy, kdy pachatel není zjištěn.

ECR3 Poškození malbou, rytím apod.

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje i na škody způsobené znečištěním (vnějším a/nebo vnitřním). Za znečištění se považuje úmyslné poškození pojištěné věci nápisem, malbou, rytím a jiným obdobným způsobem. Při poškození pojištěné věci pojistným nebezpečím dle tohoto ujednání poskytne pojistitel plnění, jehož výše odpovídá přiměřeným a nezbytně vynaloženým nákladům na vyčištění, případně i opravu plochy, která byla pojistnou událostí bezprostředně dotčena. Vynaložil-li pojištěný po pojistné události náklady na konzervaci pojištěné věci (např. prevence proti poškození spreji a barvami), budou součástí pojistného plnění i takto vynaložené náklady, max. však ve výši 30 % z částky vynaložené na tuto konzervaci pojištěné věci.

ECR5 Mobilní elektronika

Pojištění se vztahuje i na případ odcizení přepravované mobilní elektroniky z dopravního prostředku (jako např. vozidla, vlaku, letadla, autobusu). Místem pojištění pro mobilní elektroniku je území České republiky.

ECR6 Výměna zámků

Pojištění zahrnuje i náklady na výměnu zámků vnějších či vnitřních dveří budovy na místě pojištění, pokud došlo ke ztrátě klíče v důsledku pojistné události nebo odcizení. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ECR7 Náklady na odstranění škody

Pojištění zahrnuje do výše sjednané pojistné částky, resp. sjednaného limitu plnění i náklady na odstranění škod, které vznikly v důsledku odcizení, resp. pokusu o odcizení, vč. pachatelem úmyslně poškozených a zničených věcí (vandalismus v souvislosti s odcizením).

ECR8 Ujednání o uzavřeném prostoru

Odchylně od příslušných ujednání pojistných podmínek / pravidel či podmínek zabezpečení proti odcizení se ujednává, že za uzavřený prostor se považuje i prostor maringotky nebo mobilní buňky nebo neukotveného stánku. Dále se za uzavřený prostor se považuje i prostor ohraničený prosklenou fasádou a prostor ohraničený pláštěm (i střechou) sendvičové konstrukce a lehkými stavebními příčkami (sádkartonovými i prosklenými). Ve střeše se mohou nacházet světlíky a požární klapky. Za uzamčené dveře nebo vrata se považují i požární dveře, prosklené dveře (uzavřené elektromechanickým ovládním) a vratové systémy. Za uzamčená vrata se považují i vrata a mříže uzavřené elektrickým pohonem. Prosklené plochy nemusí být mechanicky zabezpečeny.

Za uzavřený prostor se považuje také každá jednotlivá místnost v budově; za vloupání do uzavřeného prostoru se považuje prokazatelné násilné překonání překážky, která tento prostor odděluje od okolí (tedy např. vypáčení dveří kanceláře uvnitř kancelářské budovy, učebny uvnitř školy); pro nárok na pojistné plnění přitom není nutné, aby známky násilného vniknutí byly zároveň shledány na vnějších konstrukčních prvcích budovy, v níž se tento uzavřený prostor nachází.

ECR10 Kamerové systémy – změna podmínek zabezpečení

V případě pojistných událostí uplatňovaných na kamerovém systému poskytne pojistitel plnění i v případě, budou-li pojištěné věci umístěny mimo uzavřený prostor, mimo oplocené prostranství a při jejich odcizení dojde k překonání konstrukčního upevnění.

ECR12 Peníze a cennosti v příruční pokladně

Za dostatečné zabezpečení pro peníze a cennosti v uzamčené příruční pokladně se považuje, je-li tato umístěna tak, aby nebyla viditelná, v uzamčené skřini nebo zásuvce. Toto pojištění se sjednává se samostatným limitem plnění.

ECR13 Věci zaměstnanců a hostů – jízdní kola

Za věci zaměstnanců a hostů jsou považována i jízdní kola a koloběžky, která jsou odložena na místech k tomu určených pojištěným. Pro pojištění odcizení se ujednává, že jako dostatečné zabezpečení je považován zámek na kolo. Maximální výše pojistného plnění je stanovena sjednaným limitem plnění.

ECR14 Překonání překážky

Nejsou-li v době vzniku škodní události splněny minimální požadavky na způsoby zabezpečení pojištěných věcí, sníží pojistitel pojistné plnění pouze úměrně tomu, zda pachatel při škodní události takto nesplněné minimální požadavky na způsoby zabezpečení skutečně překonal. EGS1 Skla – definice

Za soubor skel se považuje soubor oken, výloh, zrcadel, světlíků, vitrín, pultů, vnitřních stěn, vstupních dveří a případné provizorní zasklení, ve všech případech bez ohledu na tloušťku jednotlivého skla / celého zasklení, včetně nalepených folií, nápisů a čidel elektrické zabezpečovací signalizace na těchto sklech, soubor sanitární keramiky, světelných reklam, laboratorního skla apod.

EGS2 Skla – oprava

Pojistitel poskytne nad rámec stanovené pojistné částky pojistné plnění i za náklady na nouzové zabezpečení výplně po rozbitém skle, a to včetně montáže a demontáže stavebních součástí nutné k provedení nouzového osazení okenních tabulí či opravy zasklení (např. ochranných mříží, markýz, uzávěrů oken apod.), maximálně však do výše 30 % pojistné částky.

EEE1 Elektronika – stáří

Pojištění se vztahuje na soubor elektroniky v provozuschopném stavu.

EEE4 Pojištění elektroniky – rozšíření pojistného krytí II

Pojištění se vztahuje na programové vybavení pojištěné věci (software), jestliže došlo k jeho zničení v souvislosti se zničením nebo poškozením pojištěné věci.

EEE7 Hmyz, hlodavci, jiní živočichové

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené hmyzem, hlodavci nebo jinými živočichy.

EEE9 Změna podmínek zabezpečení

Pojištění se vztahuje také na poškození či zničení pojištěného zařízení při přepravě vč. odcizení pojištěného elektronického zařízení z vozidel, pokud bylo elektronické zařízení umístěno v uzamčeném vozidle v zavazadlovém prostoru, případně je pevně spojeno s vozidlem. EMB2 Výpadek, přerušení dodávek médií

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na hmotné škody, popř. přerušení provozu (je-li sjednáno) způsobené výpadkem nebo přerušením dodávky plynu, vody, elektrické energie nebo jiného média. (zejména způsobené přerušením nebo zastavením provozu stroje, ať již částečného nebo úplného).

EMB3 Elektronické části strojů

Pojištění sjednané touto smlouvou se vztahuje také na samostatné škody na řídicích a jiných elektronických prvcích a elektrotechnických součástech pojištěných strojních zařízení, nosičích dat a záznamech na nich.

EMB6 Vícenáklady

Pojistitel poskytne plnění také za vícenáklady, které oprávněná osoba prokazatelně vynaložila na přesčasové práce a práce v noci, práce o sobotách a nedělích, expresní nebo letecké dodávky náhradní dílů a cestovní náklady techniků a expertů. Pojištění se sjednává se sublitem plnění.

EMB7 Vyměnitelné části stroje

Odchylně od VPP se ujednává, že se pojištění vztahuje i na poškození vyměnitelných částí pojištěného zařízení (vrtáky, nože, pilové listy atd.). Pojistitel poskytne plnění v případech, kdy k poškození nebo zničení takového zařízení došlo náhle a neočekávaně a příčina pojistné události nespočívá v přirozeném opotřebením. Pojištění se sjednává se sublitem plnění.

EMB8 Samojízdné pracovní a přípojné stroje – rozšíření pojistného krytí

Pojištění se vztahuje i na pracovní stroje samojízdné a přípojné. Za škodu je považována i havárie.

EMB9 Hmyz, hlodavci, jiní živočichové

Pojištění se vztahuje i na škody způsobené hmyzem, hlodavci nebo jinými živočichy.

EMB12 Pojištění strojů – únik médií

Pojištění se vztahuje i na poškození, zničení či znehodnocení provozních kapalin a náplní, jestliže k nim

došlou v přímé souvislosti se škodou na pojištěném strojním zařízení.

EMB13 Pojištění strojů – odcizení PHM

Pojištění se vztahuje i na odcizení PHM z mobilních i stacionárních pracovních strojů, a to do ročního limitu pojistného plnění.

Článek III. POJISTNÉ

1. Pojistné se považuje za zaplacené okamžikem připsání příslušné částky pojistného na účet pojistitele.
2. Výše ročního pojistného:

a) Živelní pojištění.....	279 250 Kč
b) Pojištění pro případ odcizení	22 500 Kč
c) Pojištění pro případ vandalismu.	25 800 Kč
d) Pojištění cenností a věcí zvláštní hodnoty při přepravě poslem.....	1 800 Kč
e) Pojištění skel	5 000 Kč
f) Pojištění elektroniky..	32 500 Kč
g) Pojištění strojů	15 900 Kč
Roční pojistné.....	382 750 Kč
Obchodní sleva 15%	57 412 Kč
Celkové roční pojistné	325 338 Kč
Upravené roční pojistné	325 338 Kč
3. Celkové roční pojistné bude poukázáno prostřednictvím peněžního ústavu na základě faktury vystavené makléřem na účet číslo 217957313/0300 vždy k 1.1. příslušného pojistného roku. Variabilní symbol je číslo pojistné smlouvy.

Článek IV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

6. Pojistná smlouva se sjednává na dobu neurčitou s účinností pojištění od **1.1.2025** do **31.12.2028**.
7. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením pojistné smlouvy podrobně seznámen s jejím obsahem i se zněním všeobecných pojistných podmínek, doplňkových pojistných podmínek a smluvních ujednání, které jsou její nedílnou součástí.
8. Pojistník prohlašuje, že před uzavřením pojistné smlouvy převzal v listinné podobě tyto dokumenty:
 - Všeobecné pojistné podmínky pro škodové pojištění – NP/01/2024
 - Smluvní ujednání pro pojištění staveb – NP/08/2005,
 - Smluvní ujednání pro pojištění movitých věcí – NP/09/2005,
 - Limity pojistného plnění a podmínky zabezpečení movitých věcí pro případy odcizení – ÚNP/9/1999,
 - Smluvní ujednání pro pojištění cenností a věcí zvláštní hodnoty při přepravě poslem – NP/11/2005,
 - Smluvní ujednání pro pojištění skel – NP/10/2005,

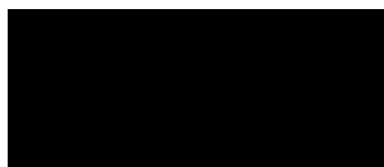
- Smluvní ujednání pro pojištění elektroniky – NP/21/2007,
- Smluvní ujednání pro pojištění strojů a strojních zařízení – NP/01/2013,
- Příslušný/é informační dokument/y k pojistnému produktu (dle zákona č. 170/2018 Sb.),
- Předmluvní informace,
- Záznam z jednání.

9. Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 výtiscích, z nichž pojistník pojišťovací makléř obdrží po jednom a pojistitel obdrží 1.

10. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Brno-Komín na její 32. schůzi konané dne 13.12.2024 usnesením č. RMČ/2024/32/14.

Za pojistitele:

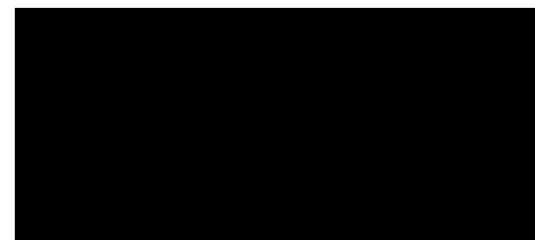
V Brno dne



.....
Bc.Kotoun Petr manažer obchodu

Za pojistníka:

V Brno dne



.....
Mgr. Milada Blatná, starostka