DODATEK č. 9
SMLOUVY O DÍLO č. 2022/0193
Číslo smlouvy zhotovitele: Z21136
na veřejnou zakázku „Poliklinika Urxova Neratovice“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město NERATOVICE
se sídlem: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
zastoupený: Ing. Romanem Kroužeckým – starostou města
IČO: 00237108
DIČ: CZ00237108
Číslo účtu: [redacted]
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
zástupce Objednatele ve věcech technických [redacted]
a

Zhotovitel:
název /obchodní jméno: **SDRUŽENÍ KASTEN – EMH POLIKLINIKA NERATOVICE**
se sídlem: Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11, Okres: Mělník
zastoupený: Ing. Alešem Kocourkem, na základě společenské smlouvy a Ing. Jiřím Burešem, prokuristou

firem

název /obchodní jméno: **KASTEN spol. s r. o.**
se sídlem: Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11, Okres: Mělník
zastoupený: Ing. Alešem Kocourkem, jednatelem a Ing. Jiřím Burešem, prokuristou
IČO: 62954890
DIČ: CZ62954890
zápis v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 40417
číslo účtu: 19-226940257/0100
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy [redacted]

a

název /obchodní jméno: **EMH stavební CZ s. r. o.**
se sídlem: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: Martinem Hajzlerem, jednatelem
IČO: 01972197
DIČ: CZ01972197
zápis v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 214067
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy [redacted]

II.
PREAMBULE

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **„Poliklinika Urxova Neratovice"**, na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřel se Zhotovitelem, jakožto dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, dne 26. 10. 2022 Smlouvu o dílo (dále také jako „Smlouva"), jejímž předmětem je realizace díla „Poliklinika Urxova Neratovice".

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění dohodly na uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Poliklinika Urxova Neratovice" ze dne 07.12.2021, kterým se Smlouva mění následovně:

III.
PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu (rozsahu) díla, resp. na změnách Předmětu Smlouvy uvedené v čl. 1.1 Smlouvy. Změna předmětu (rozsahu) díla spočívá jak v jeho rozšíření (víceprací), tak v jeho zúžení (méněprací). Předmětné změny jsou blíže specifikovány ve Změnových listech č. 78, č. 86, č. 87, č. 88, č. 89, 90 a 91, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. S odkazem na skutečnosti uvedené v odst. 1. tohoto čl. III se smluvní strany dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 5. odst. 5.2.1. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

   Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

   Cena dle původní SOD: 198.429.000 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č 1. podle změnových listů č. 1, č. 2, č. 3a, č. 3b, č. 4, č. 5:
   1.879.007 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 2 podle změnového listu č. 6:
   1.709.560 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 3 podle změnových listů č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č, č. 14:
   1.753.254 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 4 podle změnových listů č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, č. 30, č. 31:
   1.986.543 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 5 podle změnových listů č. 33, č. 34, č. 35, č. 36, č. 37:
   1.964.932 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 6 podle změnových listů č. 32, č. 38, č. 39, č. 40, č. 41, č. 42, č. 43, č. 44, č. 45, č. 46, č. 47, č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52, č. 53, č. 54, č. 55, č. 56, č. 57:
   1.962.521 Kč bez DPH.

Cena navýšená dodatkem č. 7 podle změnového listu č. 58:
7.270.931 Kč bez DPH.

Cena navýšená dodatkem č. 8 podle změnových listů č. 59, č. 60, č. 61, č. 62, č. 63, č. 64, č. 65, č. 66, č. 67, č. 68, č. 69, č. 70, č. 71, č. 72, č. 73, č. 74, č. 75, č. 76, č. 77, č. 79, č. 80, č. 81, č. 82, č. 83, č. 84, č. 85
1.741.650 Kč bez DPH

Cena navýšená dodatkem č. 9 podle změnových listů č. 78, č. 86, č. 87, č. 88, č. 89, 90 a 91:
1.920.471 Kč bez DPH.

Celková Cena za dílo vč. změn dle dodatků ke Smlouvě činí 220.617.869 Kč bez DPH.

K této Ceně za dílo bude při fakturacích připočítávána a Objednatelem Zhotoviteli následně při úhradách daňových dokladů/faktur hrazena příslušná částka DPH, stanovená dle zákonných předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 9 dotčena a zůstávají beze změny.

IV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv Města Neratovice, a byl přístupný dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 110/2019 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Neratovice usnesením č. RM/24/02/24 ze dne 04.12.2024.

Přílohy:
Příloha č. 1 - Změnové listy č. 78, č. 86, č. 87, č. 88, č. 89, 90 a 91.

za zhotovitele (dle el. podpisu)

[redacted]

……

Ing. Aleš Kocourek, jednatel
KASTEN spol. s r.o.

za objednatele (dle el. podpisu)

[redacted]

……

Ing. Roman Kroužecký
starosta města Neratovice

za zhotovitele (dle el. podpisu)

[redacted]

……

Martin Hajzler, jednatel
EMH stavební CZ s. r. o.

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 78
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 16.7.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Bourání betonů a odvozy sutě

Popis a zdůvodnění změny:

Bourání betonových konstrukcí (betonové konstrukce, panely, staré základy apod. nalezené při zemních pracích na pozemku stavby) a odvozy sutě vč. uložení a likvidace na skládce, které nejsou součástí projektové dokumentace.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 78
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	16.7.2024

Předmět změny: Bourání betonů a odvozy sutě

Popis a zdůvodnění změny:

Bourání betonových konstrukcí (betonové konstrukce, panely, staré základy apod. nalezené při zemních pracích na pozemku stavby) a odvozy sutě vč. uložení a likvidace na skládce, které nejsou součástí projektové dokumentace.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: **705.431,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **705.431,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[redacted] Datum:	[redacted] Da[redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_78: Změna 78 - Bourání betonů a odvozy sutě				705 431
			B.2.1.3.1.09: Odvozy sutě				**373 931**
1.	Z21136-25.D4.2	R položka	Nakládání suti na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	289,5	293,97	85 104
2.	997006512.ZC	SOD	Vodorovné doprava suti s naložením a složením na skládku vzdálenost skládky zohlednit v jednotkové - ceně	t	289,5	342,97	99 289
3.	997013601	SOD	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	237,0	636,94	150 954
4.	Z21136-25.D4.3	R položka	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01 - znečištěný beton	t	52,5	734,93	38 584
			B.2.1.3.1.11: Bourání betonů				**331 500**
1.	Z21136-25.D4.4	R položka	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 150 do 300 mm strojně pl do 50 m2	m2	510,0	650,00	331 500

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 86
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 16.7.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Stání pro popelnice

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude provedeno stání pro popelnice ze zámkové dlažby.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

K [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 86
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	16.7.2024

Předmět změny: Stání pro popelnice

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude provedeno stání pro popelnice ze zámkové dlažby.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: **56.712,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **56.712,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
Da[redacted]	Datur[redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_86: Změna 86 - Stání pro popelnice				56 712
			0091: Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				**13 412**
1 756.	916231112.ZP	SOD	Osazení chodníkového obrubníku betonového zapuštěného	m	24,0	367,46	8 819
1 757.	59217017.ZP	SOD	obrubník betonový chodníkový	m	25,0	183,73	4 593
			B.2.1.3.1.04: Chodník pro pěší				**43 299**
1 787.	596211132.ZP	SOD	Kladení dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm	m2	35,0	483,83	16 934
1 788.	59245021.ZP	SOD	dlažba tvar čtverec betonová 200x200x60mm	m2	35,0	508,32	17 791
1 789.	564851111	SOD	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	35,0	244,98	8 574

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 87
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 16.7.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Doplnění EPS kopleru pro CBS

Popis a zdůvodnění změny:

Doplnění EPS kopleru pro CBS, sepnutí nouzového osvětlení musí být také ovládáno systémem EPS (při požáru musí svítit směrové šipky). Chybí v projektové dokumentaci.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

K[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty:

Křeno[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 87
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	16.7.2024

Předmět změny: Doplnění EPS kopleru pro CBS

Popis a zdůvodnění změny:

Doplnění EPS kopleru pro CBS, sepnutí nouzového osvětlení musí být také ovládáno systémem EPS (při požáru musí svítit směrové šipky). Chybí v projektové dokumentaci.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: **25.417,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **25.417,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele: [redacted] Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted] Datum

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_87: Změna 87 - Doplnění EPS kopleru do CBS				25 417
			A.1.4.7.2.01: EPS - Elektrická požární signalizace				**25 417**
1 108.	A.1.4.6.1.01_108	SOD	Montáž izolovaných kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, - - NYY, YSLY, 750 V, počtu a průřezu žil do 35 mm2	m	60,0	17,49	1 049
1 109.	A.1.4.6.1.01_109	SOD	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V v oheň retardujícím provedení např. - - Praflasafe, CXKH-R B2ca s1 d0, průřez Cu 3 x 1,5 (O)	m	60,0	34,98	2 099
1 320.	A.1.4.7.2.01_030	SOD	Montáž - Reléový modul 4 výstupy vč. zkrat. izolátoru	ks	1,0	547,23	547
1 321.	A.1.4.7.2.01_031	SOD	Dodávka - Reléový modul 4 výstupy vč. zkrat. izolátoru	ks	1,0	2 882,31	2 882
1 324.	A.1.4.7.2.01_034	SOD	Montáž - Krabice pro moduly IP66 / rozměry: 130 x 94 x 57 mm	ks	1,0	78,71	79
1 325.	A.1.4.7.2.01_035	SOD	Dodávka - Krabice pro moduly IP66 / rozměry: 130 x 94 x 57 mm	ks	1,0	387,31	387
1 328.	A.1.4.7.2.01_038	SOD	Montáž - Záslepka PG 16	ks	6,0	7,50	45
1 329.	A.1.4.7.2.01_039	SOD	Dodávka - Záslepka PG 16	ks	6,0	12,49	75
1 349.	A.1.4.7.2.01_059	SOD	Montáž - Kabelová příchytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	40,0	23,74	950
1 350.	A.1.4.7.2.01_060	SOD	Dodávka - Kabelová příchytka včetně kovového hřebu do betonu a stahovacího pásku	ks	40,0	11,24	450
1 351.	A.1.4.7.2.01_061	SOD	Montáž - Příchytka kovová pro jeden kabel, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	40,0	16,24	650
1 352.	A.1.4.7.2.01_062	SOD	Dodávka - Příchytka kovová pro jeden kabel, vč. nastřelovacího kovového hrotu, požárně odolný	ks	40,0	11,24	450
1 361.	A.1.4.7.2.01_071.1	R položka	Rozebírání stropu, protahování kabeláže	ks	1,0	3 181,26	3 181
1 366.	A.1.4.7.2.01_076.2	R položka	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, svorky, stahovací pásky, spojky - - atd.)	kpl	1,0	728,80	729
1 367.	A.1.4.7.2.01_077.2	R položka	Úprava programu systému EPS	kpl	1,0	1 272,50	1 273
1 367.	A.1.4.7.2.01_077.3	R položka	Programování CBS	kpl	1,0	4 113,14	4 113
1 368.	A.1.4.7.2.01_078.1	R položka	Funkční zkoušky systému	kpl	1,0	1 060,42	1 060
1 505.	A.1.4.7.9.01_001.2	R položka	Doprava	kpl	1,0	3 856,07	3 856
1 505.	A.1.4.7.9.01_001.3	R položka	Doplnění do PD	kpl	1,0	1 542,43	1 542

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 88
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 16.7.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Zámečnické konstrukce

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku investora bude doplněno do kotelny schodiště z pororoštu a u schodiště nebude realizována zábrana proti vstupu.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 88
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	16.7.2024

Předmět změny: Zámečnické konstrukce

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku investora bude doplněno do kotelny schodiště z pororoštu a u schodiště nebude realizována zábrana proti vstupu.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: -71.043,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: **6.000,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **-65.043,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[redacted] Datu[redacted]	KAS[redacted] Datum: [redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_88: Změna 88 - Zámečnické konstrukce				- 65 043
			A.1.1.6.02.01: Zámečnické prvky				**- 65 043**
1.	Z21136-17.1	R položka	Schodiště do kotelny z pororštu	kus	1,0	6 000,00	6 000
3 015.	Z13	SOD	Zábrana proti vstupu do prostoru pod schodiště - nerez trubka DN 50 ve výšce 300 mm - nohy nerez - - trubky DN 50, nohy koteny do podlahy a styk opatřen nerez manžetou / -konce trubek opatřeny / záslepkou, DN50, dl. zábrany celkem 9,2 m, trubka dl. 13,2 m - Další specifikace viz.: D.1.1.21 - Výpis zámečnických výrobků	kpl	- 2,0	35 521,45	- 71 043

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 89
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 6.8.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Systém generálního klíče

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude proveden systém generálního klíče, který nebyl součástí projektové dokumentace.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

Kře [redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty:

BEZ VLIVU NA PENB

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 89
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	6.8.2024

Předmět změny: Systém generálního klíče

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude proveden systém generálního klíče, který nebyl součástí projektové dokumentace.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **337.213,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **337.213,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce [redacted]
Datum [redacted]	Datum [redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu ži[redacted]

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_89: Změna 89 - Systém generálního klíče				337 213
			A.1.1.5.2.01_1: Výplně otvorů - ostatní				**337 213**
1.	Z21136-39.1	R položka	vložka 35/50 - FAB NG SGHK	kus	11,0	1 170,98	12 881
2.	Z21136-39.2	R položka	vložka 35/85 - FAB NG SGHK	kus	13,0	1 425,76	18 535
3.	Z21136-39.3	R položka	vložka 30/35 - FAB NG SGHK	kus	152,0	1 025,22	155 834
4.	Z21136-39.4	R položka	vložka 50/50 - FAB NG SGHK	kus	2,0	1 280,00	2 560
5.	Z21136-39.5	R položka	klíč - FAB NG SGHK	kus	549,0	195,98	107 593
6.	Z21136-39.6	R položka	Projekt generálního klíče	kpl	1,0	2 500,00	2 500
7.	Z21136-39.7	R položka	Montáž	kpl	1,0	31 000,00	31 000
8.	Z21136-39.8	R položka	Doprava	kpl	1,0	6 310,57	6 311

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 90
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 27.8.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Terénní úpravy kolem ZZS a v okolí Polikliniky

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora byly provedeny terénní úpravy kolem Zdravotnické záchranné služby a v přilehlém okolí polikliniky, které nebyly součástí projektové dokumentace.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP		číslo ZL: 90
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	27.8.2024	

Předmět změny: Terénní úpravy kolem ZZS a v okolí Polikliniky

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora byly provedeny terénní úpravy kolem Zdravotnické záchranné služby a v přilehlém okolí polikliniky, které nebyly součástí projektové dokumentace.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: 0,00 Kč	Cena víceprací bez DPH: **247.741,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **247.741,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele: [redacted] Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted] Datum [redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_90: Změna 90 - Terénní úpravy kolem ZZS a v okolí Polikliniky				**247 741**
			B.1.2.1.1.04: Zemní práce - povrchové úpravy terénu				**247 741**
1 704.	B.1.2.1.1.04_003	SOD	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	1 250,0	68,59	85 741
1 705.	B.1.2.1.1.04_004.1	R položka	Dodávka zeminy pro terénní úpravy - ornice	t	450,0	360,00	162 000

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP					číslo OZ: 91
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice				
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 1.10.2024			
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:					
na jinou část smlouvy:					

Předmět změny: Náklady spojené s prodloužením stavby

Popis a zdůvodnění změny:

Náklady na údržbu, servis a provoz budovy Polikliniky z důvodu prodloužení stavby do konce roku 2024.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty:

BEZ VLIVU NA PEN B

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 91
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	1.10.2024

Předmět změny: Náklady spojené s prodloužením stavby

Popis a zdůvodnění změny:

Náklady na údržbu, servis a provoz budovy Polikliniky z důvodu prodloužení stavby do konce roku 2024.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **613.000,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **613.000,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele: [redacted] Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted] Dat

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_91: Změna 91 - Náklady spojené s prodloužením stavby				**613 000**
			V03.: Zařízení staveniště				**613 000**
1.	ZM91.1	R položka	Mobilní oplocení stavby	měsíc	3,0	25 000,00	75 000
2.	ZM91.2	R položka	Dodatečné stavební úpravy a práce pro instalaci kuchyní a vnitřního vybavení	kpl	1,0	60 000,00	60 000
3.	ZM91.3	R položka	Zemní práce, úpravy terénu a dodatečné stavební práce okolo parkovišť s přístřešky na fotovoltaiku	kpl	1,0	93 000,00	93 000
4.	ZM91.4	R položka	Úklid před kolaudací	kpl	1,0	105 000,00	105 000
5.	ZM91.5	R položka	Technik Kasten/EMH - koordinace údržby, odemykání/zamykání budovy	měsíc	3,0	30 000,00	90 000
6.	ZM91.6	R položka	Elektroinstalace - servisní kontroly a údržba	měsíc	3,0	10 000,00	30 000
7.	ZM91.7	R položka	VZT - servisní kontroly a údržba	měsíc	3,0	6 000,00	18 000
8.	ZM91.8	R položka	ZTI - servisní kontroly a údržba	měsíc	3,0	10 000,00	30 000
9.	ZM91.9	R položka	MaR - servisní kontroly a údržba	měsíc	3,0	10 000,00	30 000
10.	ZM91.10	R položka	Zahradnické práce - sečení, pletí, zalévání	měsíc	1,0	23 000,00	23 000
11.	ZM91.11	R položka	Zabezpečení objektu - ostraha na pult centrální ochrany	měsíc	3,0	8 000,00	24 000
12.	ZM91.12	R položka	Úpravy rozvodů ZTI a elektro po zaměření kuchyní	kpl	1,0	35 000,00	35 000