DODATEK č. 10
SMLOUVY O DÍLO č. 2022/0193
Číslo smlouvy zhotovitele: Z21136
na veřejnou zakázku „Poliklinika Urxova Neratovice“
uzavřená podle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I.
SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Město NERATOVICE
se sídlem: Kojetická 1028, 277 11 Neratovice
zastoupený: Ing. Romanem Kroužeckým – starostou města
IČO: 00237108
DIČ: CZ00237108
Číslo účtu: [redacted]
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy: Ing. Roman Kroužecký, starosta města
zástupce Objednatele ve věcech technických: I[redacted]
a

Zhotovitel:
název /obchodní jméno: **SDRUŽENÍ KASTEN – EMH POLIKLINIKA NERATOVICE**
se sídlem: Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11, Okres: Mělník
zastoupený: Ing. Alešem Kocourkem, na základě společenské smlouvy a Ing. Jiřím Burešem, prokuristou

firem

název /obchodní jméno: **KASTEN spol. s r. o.**
se sídlem: Neratovice, Byškovice, Větrná 145, PSČ 277 11, Okres: Mělník
zastoupený: Ing. Alešem Kocourkem, jednatelem a Ing. Jiřím Burešem, prokuristou
IČO: 62954890
DIČ: CZ62954890
zápis v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 40417
číslo účtu: [redacted]
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy [redacted]

a

název /obchodní jméno: **EMH stavební CZ s. r. o.**
se sídlem: Na Rokytce 1032/24, Libeň, 180 00 Praha 8
zastoupený: Martinem Hajzlerem, jednatelem
IČO: 01972197
DIČ: CZ01972197
zápis v obchodním rejstříku vedeném: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 214067
osoba oprávněná jednat v záležitostech smlouvy [redacted]

II.
PREAMBULE

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky **„Poliklinika Urxova Neratovice"**, na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku uzavřel se Zhotovitelem, jakožto dodavatelem vybraným k uzavření smlouvy na veřejnou zakázku, dne 26. 10. 2022 Smlouvu o dílo (dále také jako „Smlouva"), jejímž předmětem je realizace díla „Poliklinika Urxova Neratovice".

Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb. v platném znění dohodly na uzavření Dodatku č. 9 Smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Poliklinika Urxova Neratovice" ze dne 07.12.2021, kterým se Smlouva mění následovně:

III.
PŘEDMĚT DODATKU

1. Smluvní strany se dohodly na změně předmětu (rozsahu) díla, resp. na změnách Předmětu Smlouvy uvedené v čl. 1.1 Smlouvy. Změna předmětu (rozsahu) díla spočívá jak v jeho rozšíření (víceprací), tak v jeho zúžení (méněprací). Předmětné změny jsou blíže specifikovány ve Změnových listech č. 92, 93, 94, 95 a 96, které tvoří přílohu tohoto dodatku.
2. S odkazem na skutečnosti uvedené v odst. 1. tohoto čl. III se smluvní strany dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku 5. odst. 5.2.1. smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:

   Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

   Cena dle původní SOD: 198.429.000 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č 1. podle změnových listů č. 1, č. 2, č. 3a, č. 3b, č. 4, č. 5:
   1.879.007 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 2 podle změnového listu č. 6:
   1.709.560 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 3 podle změnových listů č. 7, č. 8, č. 9, č. 10, č. 11, č. 12, č. 13, č, č. 14:
   1.753.254 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 4 podle změnových listů č. 15, č. 16, č. 17, č. 18, č. 19, č. 20, č. 21, č. 22, č. 23, č. 24, č. 25, č. 26, č. 27, č. 28, č. 29, č. 30, č. 31:
   1.986.543 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 5 podle změnových listů č. 33, č. 34, č. 35, č. 36, č. 37:
   1.964.932 Kč bez DPH.

   Cena navýšená dodatkem č. 6 podle změnových listů č. 32, č. 38, č. 39, č. 40, č. 41, č. 42, č. 43, č. 44, č. 45, č. 46, č. 47, č. 48, č. 49, č. 50, č. 51, č. 52, č. 53, č. 54, č. 55, č. 56, č. 57:
   1.962.521 Kč bez DPH.

Cena navýšená dodatkem č. 7 podle změnového listu č. 58:
7.270.931 Kč bez DPH.

Cena navýšená dodatkem č. 8 podle změnových listů č. 59, č. 60, č. 61, č. 62, č. 63, č. 64, č. 65, č. 66, č. 67, č. 68, č. 69, č. 70, č. 71, č. 72, č. 73, č. 74, č. 75, č. 76, č. 77, č. 79, č. 80, č. 81, č. 82, č. 83, č. 84, č. 85
1.741.650 Kč bez DPH

Cena navýšená dodatkem č. 9 podle změnových listů č. 78, č. 86, č. 87, č. 88, č. 89, 90 a 91:
1.920.471 Kč bez DPH.

Cena navýšená dodatkem č. 10 podle změnových listů č. 92, 93, 94, 95 a 96:
291.223 Kč bez DPH.

Celková Cena za dílo vč. změn dle dodatků ke Smlouvě činí 220.909.092 Kč bez DPH.

K této Ceně za dílo bude při fakturacích připočítávána a Objednatelem Zhotoviteli následně při úhradách daňových dokladů/faktur hrazena příslušná částka DPH, stanovená dle zákonných předpisů, tj. dle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou tímto Dodatkem č. 10 dotčena a zůstávají beze změny.

IV.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
Veškerá ostatní ujednání původní smlouvy zůstávají v platnosti.
Tento Dodatek je vyhotoven v jednom elektronickém vyhotovení, podepsaném zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran.
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl veden v evidenci smluv Města Neratovice, a byl přístupný dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v původním a neanonymizovaném znění, obsahující především údaje o smluvních stranách, předmětu dohody a data jejího uzavření včetně osobních a jiných údajů podléhajících regulaci předpisů zákona č. 110/2019 Sb. a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, obecného nařízení o ochraně osobních údajů, známého pod obecnou zkratkou „GDPR“. Rovněž tak strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v intencích předpisů zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v pozdějším znění; předchozí věta platí obdobně.
Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Neratovice usnesením č. RM/25/11/24 ze dne 18.12.2024.

Přílohy:

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 92, 93, 94, 95 a 96

za zhotovitele (dle el. podpisu)

[redacted].

Ing. Aleš Kocourek, jednatel
KASTEN spol. s r.o.

za objednatele (dle el. podpisu)

[redacted]

……..

Ing. Roman Kroužecký
starosta města Neratovice

za zhotovitele (dle el. podpisu)

[redacted]

……

Martin Hajzler, jednatel
EMH stavební CZ s. r. o.

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 92
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 26.11.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Stavební úpravy z důvodu změn v PBŘ

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu změn v PBŘ stavby a projektové dokumentaci je nutné provést následující úpravy.
Místo hliníkových dveří D37 v místnosti 1.13.2, které byly v původní projektové dokumentaci nepožární, bude provedena protipožární SDK příčka s protipožárními interiérovými dveřmi a s těmito úpravami i související stavební úpravy (zednické zapravení, výmalba, napojení PVC podlahy).
Z důvodu nově vzniklého samostatného požárního úseku v místnosti CBS v 1.NP bude nutné dodělat požární ucpávky rozvodů instalací v místnosti.
Předělání požární odolnosti u protipožárních hliníkových dveří z 15 minut na 30 minut dle požadavku HZS (v projektové dokumentaci je u těchto dveří uvedena požární odolnost pouze 15 minut).
Doplnění tlačítek pro odvětrání kouře v CHÚC do každého podlaží vč. související kabeláže, zapojení a uvedení do provozu a zednických prací (průrazy, řezání stěn, omítnutí a výmalby stěn a stropů).
Neprovádění úklidu před kolaudací dle požadavku Investora.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB.

[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP		číslo ZL: 92
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	26.11.2024	

Předmět změny: Stavební úpravy z důvodu změn v PBŘ

Popis a zdůvodnění změny:

Z důvodu změn v PBŘ stavby a projektové dokumentaci je nutné provést následující úpravy.
Místo hliníkových dveří D37 v místnosti 1.13.2, které byly v původní projektové dokumentaci nepožární, bude provedena protipožární SDK příčka s protipožárními interiérovými dveřmi a s těmito úpravami i související stavební úpravy (zednické zapravení, výmalba, napojení PVC podlahy).
Z důvodu nově vzniklého samostatného požárního úseku v místnosti CBS v 1.NP bude nutné dodělat požární ucpávky rozvodů instalací v místnosti.
Předělání požární odolnosti u protipožárních hliníkových dveří z 15 minut na 30 minut dle požadavku HZS (v projektové dokumentaci je u těchto dveří uvedena požární odolnost pouze 15 minut).
Doplnění tlačítek pro odvětrání kouře v CHÚC do každého podlaží vč. související kabeláže, zapojení a uvedení do provozu a zednických prací (průrazy, řezání stěn, omítnutí a výmalby stěn a stropů).
Neprovádění úklidu před kolaudací dle požadavku Investora.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **-105.000,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **285.792,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **180.792,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[redacted]	[redacted]
Datum:	Datum:

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_92: Změna 92 - Stavební úpravy z důvodu změn v PBŘ				**180 792**
			7632: Konstrukce montované - z desek sádrovláknitých				**13 287**
1.	ZM92.5	R položka	Příčka Knauf W112/100 2xGKF 12,5mm EI 60	m2	5,0	1 750,00	8 750
2.	ZM92.6	R položka	Výztužné profily pro ukotvení požární zárubně UA	kus	2,0	850,00	1 700
3.	ZM92.7	R položka	Doprava, přesun hmot, likvidace	kpl	1,0	2 500,00	2 500
4.	784211111.ZP	SOD	Dvojnásobné bílé malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,0	67,37	337
			A.1.1.5.2.01: Dveře				**78 342**
1.	D37 nove	R položka	Protipožární interiérové dveře, pozice D37 Rozměry: 2 100 x 900 - bez zasklení, rozetové kování; samozavírač / ocelová zárubeň pro dodatečnou montáž	ks	1,0	37 542,00	37 542
2.	ZM92.2	R položka	Demontáž stávajících hliníkových dveří - pozice D37	kpl	1,0	5 000,00	5 000
3.	ZM92.3	R položka	Dopojení PVC podlahy na SDK příčku, vytažení soklu, úprava kolem zárubní - vč. materiálu, práce, dopravy	kpl	1,0	9 800,00	9 800
4.	ZM92.4	R položka	Zednické zapravení po osazení nových zárubní a napojení nové SDK příčky na stávající konstrukce	kpl	1,0	4 500,00	4 500
5.	ZM92.8	R položka	Změna požární odolnosti u dveří z EI15 C DP1 na EI30 C DP1 - pozice D12, D26 a D27	kpl	1,0	21 500,00	21 500
			A.1.4.1.9.01.1.: CBS požární ucpávky				**17 500**
1.	ZM92.1	R položka	Požární ucpávky v místnosti CBS	kpl	1,0	17 500,00	17 500
			A.1.4.6.1.01.4: Tlačítka + kabeláž pro odvětrání kouře				**176 663**
1.	A.1.4.6.1.01_015.V65	R položka	Kabelová nastřelovací příchytka	ks	150,0	41,59	6 238
2.	A.1.4.6.1.01_015.V65.1	R položka	Kabelová nastřelovací příchytka	ks	150,0	11,91	1 786
3.	Z21136-V65.1	R položka	Montáž kabelu se sníženým požárním nebezpečím CXKH- V 2x1,5	m	150,0	24,26	3 639
4.	Z21136-V65.2	R položka	Kabel se sníženým požárním nebezpečím CXKH- V 2x1,5	m	70,0	44,71	3 130
5.	Z21136-V65.3	R položka	Bezhalogenový nízkofrekvenční sdělovací kabel PRAFlaGuard F 4x2x0,8 P90-R	m	80,0	78,56	6 285
6.	Z21136-V65.4	R položka	Průrazy přes podesty d=20mm délka 50cm	kus	6,0	3 200,00	19 200
7.	Z21136-V65.5	R položka	Řezání drážky	m	36,0	550,00	19 800
8.	Z21136-V65.6	R položka	Rozebrání podhledu a opětovné zakrytí	m	12,0	630,00	7 560
9.	Z21136-V65.7	R položka	Úklid hrubých nečistot	kpl	1,0	2 500,00	2 500
10.	Z21136-V65.8	R položka	Ochránění stávajících podlah	kpl	1,0	6 150,00	6 150
11.	Z21136-V65.9	R položka	Koordinace - předání	kpl	1,0	4 900,00	4 900
12.	Z21136-V65.10	R položka	Doprava	kpl	1,0	5 000,00	5 000
13.	Z21136-V65.11	R položka	Zednické zapravení po kabelážích a osazení tlačítek, zarovnání stěn, omítnutí, broušení, výmalba	kpl	1,0	25 000,00	25 000
14.	Z21136-V65.12	R položka	Doplnění 4 ks požárních tlačítek k RWA zařízení - Dodávka a montáž 4 ks požárních tlačítek; Zapojení a propojení ústředny a pohonů	kpl	1,0	65 475,00	65 475

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			V03.: Zařízení staveniště				**- 105 000**
1.	ZM91.4	R položka	Úklid před kolaudací	kpl	- 1,0	105 000,00	- 105 000

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP					číslo OZ: 93
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice				
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 26.11.2024			
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒	
Odkazy na specifikaci:					
na výkresy:					
na rozpočtové podklady:					
na jinou část smlouvy:					

Předmět změny: Doplnění vypínačů v ordinacích ve 3.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora doplnění ovládání vypínači pro světla v místnostech 3.04.3 a 3.06.3, které jsou ovládaná pouze přes pohybová čidla.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

Kře [redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 93
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	26.11.2024

Předmět změny: Doplnění vypínačů v ordinacích ve 3.NP

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora doplnění ovládání vypínači pro světla v místnostech 3.04.3 a 3.06.3, které jsou ovládaná pouze přes pohybová čidla.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **6.857,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **6.857,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele: [redacted] Datum:	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted] Da

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_93: Změna 93 - Doplnění vypínačů v ordinacích ve 3.NP				**6 857**
			A.1.4.6.1.01: Silnoproud - Elektroinstalace				**6 857**
1.	ZM93.1	R **položka**	Montáž krabic elektroinstalačních do sádrokartonu KUL 68-45/LD	kus	2,0	69,31	139
2.	ZM93.2	R položka	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační do sádrokartonu KUL 68-45/LD	kus	2,0	39,50	79
3.	A.1.4.6.1.01_024	R položka	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů, - - bezšroubové připojení, vypínačů řazení 1-jednopólových	kus	2,0	62,47	125
4.	A.1.4.6.1.01_025	R položka	kompletní spínač jednopólový 10A, polozapuštěná montáž + kryt, určený pro rozvody ve zdravotnictví	kus	2,0	204,90	410
5.	A.1.4.6.1.01_108	R položka	Montáž izolovaných kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, - - NYY, YSLY, 750 V, počtu a průřezu žil do 35 mm2	m	10,0	17,49	175
6.	A.1.4.6.1.01_109	R položka	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V v oheň retardujícím provedení např. - - Praflasafe, CXKH-R B2ca s1 d0, průřez Cu 3 x 1,5 (O)	m	10,0	34,98	350
7.	ZM93.3	R položka	Protahování kabelů přes stropy a příčky SDK	kpl	1,0	3 980,00	3 980
8.	ZM93.4	R položka	Doprava	kus	1,0	1 600,00	1 600

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 94
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 9.12.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	specifikaci:	
	na výkresy:	
	na rozpočtové podklady:	
	na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Instalace datové zásuvky v místnosti správce budovy

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora byla doplněna datová zásuvka v místnosti správce budovy, která nebyla součástí projektové dokumentace.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty:

BEZ VLIVU NA PENB.

Křeno[redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 94
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	9.12.2024

Předmět změny: Instalace datové zásuvky v místnosti správce budovy

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora byla doplněna datová zásuvka v místnosti správce budovy, která nebyla součástí projektové dokumentace.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **5.108,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **5.108,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[redacted] Datum:	[redacted] Datum:

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_94: Změna 94 - Instalace datové zásuvky v místnosti správce budovy				**5 108**
			A.1.4.7.1.01: Strukturovaná kabeláž				**5 108**
1.	A.1.4.7.1.01_054	SOD	Dodávka - Kabel datový UTP, Cat. 6	m	15,0	11,24	169
2.	Z21136-44.22	R položka	Dodávka - spojka pro datový kabel cat 6 UTP	kus	2,0	174,66	349
3.	Z21136-44.23	R položka	Dodávka - Pomocný elektroinstalační materiál (kotvy, hmoždinky, keystony, stahovací pásky, atd.)	kpl	1,0	431,65	432
4.	Z21136-44.24	R položka	Montáž - rozebrání stropu, demontáž a zpětná montáž zapuštěných svítidel (2ks), protahování kabeláže - stropy a s stěny, průraz monolit, demontáž a zpětná montáž datové zásuvky, instalace krabice do SDK / úklid	kpl	1,0	4 158,51	4 159

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Ministerstvo životního prostředí

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP			číslo OZ: 95
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice		
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 9.12.2024	
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“			

Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒

Odkazy na	
specifikaci:	
na výkresy:	
na rozpočtové podklady:	
na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Stavební úpravy dle požadavků KHS

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku KHS bude provedena úprava ovládání světla nad recepcí. Nově bude ovládáno vypínačem a ne na pohybové čidlo, jak bylo v původní projektové dokumentaci.
Dle požadavku KHS budou v lékárně Dr. Max nad výdejními pulty přidány 2 světla a bude provedeno nové měření osvětlení. Tato světla nebyla součástí projektové dokumentace.
V místnosti rehabilitace 1.17.8b bude dle požadavku KHS doplněno na stěnu umyvadlo, které nebylo součástí projektové dokumentace.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

Křenov [redacted]

Příloha:

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP		číslo ZL: 95
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE	
Změnový list vystavil:	[redacted]	
Datum:	9.12.2024	

Předmět změny: Stavební úpravy dle požadavků KHS

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku KHS bude provedena úprava ovládání světla nad recepcí. Nově bude ovládáno vypínačem a ne na pohybové čidlo, jak bylo v původní projektové dokumentaci.
Dle požadavku KHS budou v lékárně Dr. Max nad výdejními pulty přidány 2 světla a bude provedeno nové měření osvětlení. Tato světla nebyla součástí projektové dokumentace.
V místnosti rehabilitace 1.17.8b bude dle požadavku KHS doplněno na stěnu umyvadlo, které nebylo součástí projektové dokumentace.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **74.274,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **74.274,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele:
[redacted]	[redacted]
Datum:	Datu[redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_95: Změna 95 - Stavební úpravy dle požadavků KHS				**74 274**
			ZM95.1: Změna ovládání světla vypínačem nad recepčním pultem				**14 598**
1.	A.1.4.6.1.01_109	SOD	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V v oheň retardujícím provedení např. - - Praflasafe, CXKH-R B2ca s1 d0, průřez Cu 3 x 1,5 (O)	m	10,0	34,98	350
2.	A.1.4.6.1.01_108.1	R položka	Montáž kabelu se sníženým požárním nebezpečím CXKH- R 3x1,5	m	10,0	17,49	175
3.	A.1.4.6.1.01_015.V65.1	R položka	Kabelová nastřelovací příchytka	ks	22,0	11,91	262
4.	A.1.4.6.1.01_024	SOD	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů, - - bezšroubové připojení, vypínačů řazení 1-jednopólových	kus	1,0	62,47	62
5.	A.1.4.6.1.01_025.1	R položka	kompletní spínač jednopólový 10A, polozapuštěná montáž + kryt	kus	1,0	235,86	236
6.	A.1.4.6.1.01_003.1	R položka	Montáž krabic elektroinstalačních do sádrokartonu KUL 68-45/LD	kus	1,0	69,31	69
7.	A.1.4.6.1.01_003.2	R položka	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační do sádrokartonu KUL 68-45/LD	kus	1,0	40,29	40
8.	A.1.4.6.1.01_003.3	R položka	Montáž krabice přisazené IP65	kus	1,0	111,66	112
9.	A.1.4.6.1.01_003.4	R položka	materiál elektroinstalační krabice OBO	kus	1,0	60,34	60
10.	Z21136-44.7	R položka	Přepojování kabelu, svítidla	kus	1,0	831,70	832
11.	Z21136-44.8	R položka	Projektová dokumentace skutečného stavu	kus	1,0	7 000,00	7 000
12.	Z21136-44.9	R položka	Koordinace - příprava specifikace, vyhledání napojovacích bodů, zásahy do stávající instalace - demontáž, montáž a předání	kus	1,0	3 600,00	3 600
13.	Z21136-44.10	R položka	Doprava	kus	1,0	1 800,00	1 800
			ZM95.2: Přidání svítidel v lékárně Dr. Max				**44 305**
1.	A.1.4.6.1.01_109	SOD	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V v oheň retardujícím provedení např. - - Praflasafe, CXKH-R B2ca s1 d0, průřez Cu 3 x 1,5 (O)	m	6,0	34,98	210
2.	A.1.4.6.1.01_108.1	R položka	Montáž kabelu se sníženým požárním nebezpečím CXKH- R 3x1,5	m	6,0	17,49	105
3.	A.1.4.6.1.01_073	SOD	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů	kus	2,0	334,83	670
4.	Z21136-44.11	R položka	Svítidlo lékárna	kus	2,0	2 539,91	5 080
5.	Z21136-44.12	R položka	Vyřezání otvoru pro svítidla	kus	2,0	554,47	1 109
6.	Z21136-44.13	R položka	Přepojování kabelů v krabici	kpl	1,0	831,70	832
7.	Z21136-44.14	R položka	Měření osvětlení	kpl	1,0	15 000,00	15 000
8.	Z21136-44.15	R položka	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,0	14 500,00	14 500
9.	Z21136-44.16	R položka	Koordinace - příprava specifikace, vyhledání napojovacích bodů, zásahy do stávající instalace - demontáž, montáž a předání	kpl	1,0	5 000,00	5 000
10.	Z21136-44.17	R položka	Doprava	kpl	1,0	1 800,00	1 800
			ZM95.3: Doplnění umyvadla v místnosti rehabilitace 1.17.8b				**15 371**
1.	A.1.4.1.4.01_006.1	R položka	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur, šířky umyvadla 450 mm	soubor	1,0	3 500,00	3 500
2.	A.1.4.1.4.01_019	SOD	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	1,0	1 996,55	1 997
3.	ZM95.3.1	R položka	Dopojení umyvadla na vodu a odpad, vč. materiálu	kpl	1,0	3 674,63	3 675
4.	ZM95.3.	R položka	Vyříznutí SDK desky, zpětné zaklopení, zednické zapravení a výmalba	kpl	1,0	6 200,00	6 200

OZNÁMENÍ ZMĚNY OPŽP					číslo OZ: 96
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE, Větrná 145, 277 11 Neratovice, Byškovice				
Investor:	Město NERATOVICE Kojetická 1028, 277 11 Neratovice	Datum: 9.12.2024			
Název akce: „Poliklinika Urxova Neratovice“					
Způsob odeslání / předání datum:	poštou ☐	e-mailem ☐	faxem ☐	osobně ☒	

Odkazy na	
specifikaci:	
na výkresy:	
na rozpočtové podklady:	
na jinou část smlouvy:	

Předmět změny: Elektro úpravy dle požadavků Investora

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude doplněno zvenku nad hlavní vstup světlo s čidlem a dále budou doplněny zásuvky do recepčního pultu.

Důvod vícepráce / méněpráce:

Zde jednoznačně uvést vazbu na zákon 134/2016 o zadávaní veřejných zakázek. Zvláště pak § 222, změna závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku.

odstavec 4, § 222 ☒	odstavec 5, § 222 ☐	odstavec 6, § 222 ☐	odstavec 7, § 222 ☐

Oznámení vydává:

Stanovisko technického dozoru stavby:

[redacted]

Stanovisko projektanta stavby:

[redacted]

Stanovisko energetického specialisty: BEZ VLIVU NA PENB

Kře[redacted]

Příloha: [redacted]

ZMĚNOVÝ LIST OPŽP	číslo ZL: 96
Zhotovitel:	SDRUŽENÍ KASTEN-EMH POLIKLINIKA NERATOVICE
Změnový list vystavil:	[redacted]
Datum:	9.12.2024

Předmět změny: Elektro úpravy dle požadavků Investora

Popis a zdůvodnění změny:

Dle požadavku Investora bude doplněno zvenku nad hlavní vstup světlo s čidlem a dále budou doplněny zásuvky do recepčního pultu.

Počet připojených listů specifikací:	Počet připojených výkresů:
Cena méněprací bez DPH: **0,00 Kč**	Cena víceprací bez DPH: **24.192,00 Kč**
Výsledná cena změny bez DPH: **24.192,00 Kč**	Nově sjednaná lhůta dokončení díla:

Veškeré práce budou splňovat podmínky smlouvy o dílo a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod. tak, jak požaduje nebo předpokládá Dokumentace zakázky pro celé dílo.

Podpis zmocněnce objednatele:	Podpis zmocněnce zhotovitele: [redacted]
[redacted]	[redacted]
Datum: [redacted]	Datum: [redacted]

Za odbor ochrany ovzduší a OZE Státního fondu životního prostředí ČR:

Ověřil souvislost s realizovaným projektem (PM projektu):

Posoudil způsobilost/nezpůsobilost výdajů (ředitel OOO a OZE):

Poř.	Kód	Alter. kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
			ZM_96: Změna 96 - Elektro úpravy dle požadavků Investora				**24 192**
			ZM96.1: Osazení svítidla nad hlavním vstupem				**17 042**
1.	A.1.4.6.1.01_109	SOD	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V v oheň retardujícím provedení např. - - Praflasafe, CXKH-R B2ca s1 d0, průřez Cu 3 x 1,5 (O)	m	9,0	34,98	315
2.	A.1.4.6.1.01_015.V65.1	R položka	Kabelová nastřelovací příchytka	ks	20,0	11,91	238
3.	A.1.4.6.1.01_108.1	R položka	Montáž kabelu se sníženým požárním nebezpečím CXKH- R 3x1,5	m	9,0	17,49	157
4.	A.1.4.6.1.01_073	SOD	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů	kus	1,0	334,83	335
5.	A.1.4.6.1.01_074.1	R položka	Svítidlo se senzorem 20W	kus	1,0	2 667,49	2 667
6.	Z21136-44.1	R položka	Průrazy přes podesty d=20mm	kus	1,0	1 890,23	1 890
7.	Z21136-44.2	R položka	Rozebrání podhledu a opětovné zakrytí	kpl	1,0	630,08	630
8.	Z21136-44.3	R položka	Přepojování kabelů v krabici	kpl	1,0	415,85	416
9.	Z21136-44.4	R položka	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,0	4 000,00	4 000
10.	Z21136-44.5	R položka	Koordinace - příprava specifikace, vyhledání napojovacích bodů, zásahy do stávající instalace - demontáž, montáž a předání	kpl	1,0	4 593,29	4 593
11.	Z21136-44.6	R položka	Doprava	kpl	1,0	1 800,00	1 800
			ZM96.2: Doplnění zásuvek v recepci				**7 149**
1.	A.1.4.6.1.01_047	SOD	Kompletní zásuvka 1násobná 16A/240V, polozapuštěná montáž, barva dle důležitosti obvodů, IP20, - - určená pro rozvody ve zdravotnictví do parapetního kanálu	kus	2,0	241,13	482
2.	A.1.4.6.1.01_045	SOD	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných - - 10/16 A, provedení 2P + PE dvojí zapojení pro průběžnou montáž	kus	2,0	62,47	125
3.	A.1.4.7.1.01_049	SOD	Montáž - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku	ks	2,0	234,88	470
4.	A.1.4.7.1.01_050	SOD	Dodávka - Zásuvka komunikační 2xRJ, Cat.6, UTP - kompletní, pod omítku	ks	2,0	234,88	470
5.	A.1.4.7.1.01_051	SOD	Montáž - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát	ks	4,0	78,71	315
6.	A.1.4.7.1.01_052	R položka	Dodávka - Konektor RJ45 Cat.6, UTP, nestíněný na drát	ks	4,0	14,99	60
7.	Z21136-44.18	R položka	materiál úložný elektroinstalační krabice do parapetního žlabu přístrojová	ks	2,0	76,21	152
8.	Z21136-44.19	R položka	Montáž krabice do parapetního žlabu	ks	2,0	37,70	75
9.	Z21136-44.20	R položka	Projektová dokumentace skutečného stavu	kpl	1,0	2 500,00	2 500
10.	Z21136-44.21	R položka	Koordinace - příprava specifikace, vyhledání napojovacích bodů, zásahy do stávající instalace - demontáž, montáž a předání	kpl	1,0	2 500,00	2 500