

Dodatek č. 5
k Nájemní smlouvě č. 012 049

I.

Smluvní strany:

1. Město Trutnov, IČ 00278360,
se sídlem v Trutnově, Slovanské náměstí 165, PSČ 541 16,
zastoupené starostou města Mgr. Ivanem Adamcem

a

2. MEBYS Trutnov s.r.o. IČ 609 15 013
se sídlem Horská 5, Trutnov, PSČ 541 01
zastoupená jednatelem společnosti Ing. Martinem Veselým,

kteří mezi sebou dne 21.12.2012 uzavřely nájemní smlouvu č. 012 049 (dále jen „Smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.5.2013, dodatku č.2 ze dne 10. 11.2014, dodatku. 3 ze dne 12.11.2014 a dodatku č. 4 ze dne 28.5.2015, se rozhodly aktualizovat předmět nájmu (rozšíření nájemní smlouvy o areál tenisu včetně objektu na st.p. 2983 a horkovodní a kanalizační přípojky) a za tím účelem spolu níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tento dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 012 049.

II.

V čl. II. Vymezení předmětu nájmu, oddílu I.) Nemovitý majetek vč. nebytových prostor a jeho součástí, příslušenství a vybavení v obci Trutnov, se doplňuje **bod 5.** nájemní smlouvy, který zní:

5. Areál Tenisu v k. ú. Trutnov

- a) st.p. 2983 (848 m²)
- b) objekt na st.p. 2983 bez čp. – tenisová klubovna, sociální zařízení tenisového oddílu a horkovodní a kanalizační přípojky
- c) p.p. 799/2 (3923 m²) – tenisové kurty
- d) p.p. 790/2 (2150 m²) - tenisové kurty

III.

V čl. VI. Nájemné se mění výše nájemného a jeho odstavec č. 1 nově zní:

- 1. **Nájemné bylo sjednáno ve výši 1.150.000 Kč/rok** (slovy: jeden milion sto padesát tisíc korun českých) včetně DPH (dle sazby aktuální ke dni, na který připadá povinnost přiznat daň) a je splatné ve **čtyřech ročních splátkách ve výši 287.500,- Kč**, a to vždy k 31.1., 30.4., 31.7. a 31.10. každého příslušného kalendářního roku na účet města Trutnova, vedený u KB Trutnov, číslo účtu 86-218010287/0100, VS 2131 012 049, KS 308. Datum přijetí první platby v kalendářním roce pronajímatelem je datem uskutečnění zdanitelného plnění, pokud jde o nájem za příslušný kalendářní rok, k němuž se platba váže.

IV.

Ostatní ujednání nájemní smlouvy č. 012 049 zůstávají tímto dodatkem nezměněny.

V.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem 1.1.2016.

VI.

Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, podle jejich svobodné a vážné vůle, a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Dodatek je uzavírán v souladu s usnesením Rady města Trutnova č. 2015—1359/23 ze dne 14.12.2015.

V Trutnově dne

V Trutnově dne

.....
za město Trutnov
Mgr. Ivan Adamec, starosta

.....
za MEBYS Trutnov s.r.o.
Ing. Martin Veselý, jednatel

příloha : snímek z katastrální mapy s informacemi o parcelách