



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy příkazce: **DS202401837**

Zajištění inženýrské činnosti ve fázi přípravy a elaborát LPF – oprava komunikace Horská

ČI. 1 SMLUVNÍ STRANY

1.1 Příkazce: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**

sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zástupce: Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor města
ve věcech smluvních: Mgr. Jiří Šolc, náměstek primátora města Liberec
ve věcech technických: Ing. Karel Havliš, vedoucí odboru správy veřejného majetku

IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
telefon: 485 243 111

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „příkazce“)

1.2 Příkazník: **"sinpps s.r.o."**

Sídlo: Dobrušská 1805/5, Braník, 147 00 Praha 4
zástupce: Ing. Jan Božovský, jednatel
IČ: 62584332
DIČ: CZ62584332
zápis v OR: u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 33665
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
číslo účtu:
telefon:
e-mail:

(dále jen „příkazník“)

ČI. 2 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem této smlouvy, v souvislosti s přípravou stavby „Oprava komunikace Horská“ je **zajištění inženýrské činnosti ve fázi přípravy a vypracování speciálního elaborátu záboru lesního půdního fondu (dále jen „LPF“) jako podkladu ke kácení dřevin a vyčíslení újmy v chráněné krajinné oblasti.**
- 2.2 Příkazník se zavazuje zajišťovat inženýrskou činnost v rámci pokynů příkazce a dle této smlouvy a příkazce se zavazuje zaplatit za tyto činnosti příkazníkovi smlouvenou odměnu, a to za podmínek uvedených níže.
- 2.3 Příkazník se zavazuje postupovat při plnění této smlouvy v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.

2.4 Činnosti příkazníka v oblasti zajištění inženýrské činnosti jsou dále specifikovány takto:

- 2.4.1** Vedení evidence veškerých úkonů souvisejících s inženýrskou činností
- 2.4.2** Písemné vyhotovení žádostí za účelem zajištění vyjádření účastníků řízení a stanovisek, rozhodnutí dotčených orgánů.
- 2.4.3** Zajištění, projednání stanovisek dotčených orgánů, vyjádření účastníků řízení
- 2.4.4** Písemné popř. elektronické vyhotovení žádostí za účelem zajištění vyjádření, stanovisek správců inženýrských sítí.
- 2.4.5** Projednání přeložek, napojení, vyvolaných stavbou – smlouvy s příslušnými vlastníky veřejné dopravní a technické infrastruktury.
- 2.4.6** Koordinace stanovisek dotčených orgánů a vyjádření účastníků k dokumentaci pro společné rozhodnutí nebo pro povolení záměru.
- 2.4.7** Písemné obeznámení vlastníků stavbou dotčených pozemků.
- 2.4.8** Účast, řízení a vedení pravidelných koordinačních jednání k inženýrské činnosti
- 2.4.9** Řešení majetkoprávních vztahů – souhlasy, smlouvy
- 2.4.10** Podání žádosti o vydání rozhodnutí + posouzení příslušného úřadu + vydání rozhodnutí.
- 2.4.11** Správní poplatky dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích – hradí příkazce. Statutární město Liberec je osvobozeno od poplatků.
- 2.4.12** Předání všech podkladů spolu s vydaným rozhodnutím (s vyznačením nabytí právní moci) a ověřenou dokumentací příkazci.

Čl. 3 PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE

- 3.1** Příkazce je oprávněn požadovat od příkazníka kdykoliv informace o stavu obstarávané záležitosti, má rovněž právo zvolit formu, ve které chce informace získat.
- 3.2** Příkazce se zavazuje ve lhůtách požadovaných příkazníkem vystavit potřebné objednávky či jiné doklady nezbytné k zajištění stavby.
- 3.3** Příkazce se zavazuje ve lhůtách stanovených příkazníkem poskytnout další součinnost nezbytnou k obstarání záležitosti a splnění účelu této smlouvy.

Čl. 4 PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZNÍKA

- 4.1** Příkazník se zavazuje postupovat při obstarávání záležitostí dle této smlouvy poctivě a pečlivě podle svých schopností, jakož i s veškerou odbornou péčí.
- 4.2** Příkazník je povinen kdykoliv na požádání informovat příkazce o stavu obstarávané záležitosti a po skončení jednotlivých etap obstarávané záležitosti předat příkazci veškeré doklady, které při činnosti získal.
- 4.3** Činnosti dle této smlouvy bude příkazník vykonávat vždy v zájmu příkazce, v rámci jeho pokynů a v souladu s vymezeným rozsahem činností, použije přitom každého prostředku, kterého vyžaduje povaha obstarávané záležitosti, jakož i takového, který se shoduje s vůlí příkazce. Od příkazcových pokynů se příkazník může odchýlit, pokud to je nezbytné v zájmu příkazce a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. O tomto odchýlení je příkazník povinen písemně informovat příkazce bez zbytečného odkladu, jakmile je to možné.
- 4.4** Vyžaduje-li obstarání záležitosti, aby příkazník za příkazce právně jednal, vystaví příkazce příkazníkovi včas plnou moc.
- 4.5** Veškeré návrhy smluv bude předkládat příkazník k podpisu přímo příkazci.
- 4.6** Za škodu způsobenou příkazci porušením povinností dle této smlouvy odpovídá příkazník dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Čl. 5 TERMÍN PLNĚNÍ

- 5.1 Činnost uvedená v čl. 2, odst. 2.1 bude zahájena do deseti (10) dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, a to nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 5.2 Termín plnění:
- elaborát LPF bude vypracován do 10 týdnů od nabytí účinnosti této smlouvy
 - žádost stavebnímu úřadu o vydání rozhodnutí (povolení) bude podána do 14 kalendářních dní od obdržení posledního kladného stanoviska (předpoklad do 4 měsíců po nabytí účinnosti této smlouvy)
- 5.3 V případě, že z jakýchkoliv důvodů na straně příkazce nebude možné dodržet termín zahájení plnění, je příkazce oprávněn zahájení plnění posunout na pozdější dobu. Doba, po kterou bude smlouva účinná, zůstává nezměněna.
- 5.4 Příkazník je povinen vykonávat jednotlivé činnosti v souladu s časovým harmonogramem. Prodloužení lhůty plnění může požadovat pouze v případech, pokud plnění smlouvy je zpožděno nebo bude zpožděno z kterékoli z následujících příčin:
- neplnění závazků ze smlouvy na straně příkazce;
 - prodloužení lhůty realizace stavby;
 - pozastavení prací z důvodů na straně příkazce (které nejsou důsledkem neplnění závazku příkazníkem);
 - v důsledku vyšší moci.

Čl. 6 ODMĚNA ZA OBSTARÁNÍ ZÁLEŽITOSTI

- 6.1 Odměna za veškerou činnost příkazníka uvedenou v čl. 2 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran, na základě nabídky příkazníka ze dne 27. 8. 2024, a to ve výši:

Vykonávaná činnost	Cena v Kč bez DPH	DPH 21%	Cena v Kč včetně DPH
Zajištění výkonu inženýrské činnosti ve fázi přípravy akce, projednání s DOSS a ostatními účastníky řízení, zajištění povolení stavebního záměru	150 000,- Kč	31 500,- Kč	181 500,- Kč
Vícetisky k projednání (správci sítí a ostatní účastníci řízení)	12 000,- Kč	2 520,- Kč	14 520,- Kč
Vypracování elaborátu záboru LPF vč. projednání s DOSS (subdodávka oprávněné osoby)	78 000,-Kč	16 380,- Kč	94 380,- Kč
Celková cena za služby	240 000,- Kč	50 400,- Kč	290 400,- Kč

- 6.2 Příkazník prohlašuje, že prověřil skutečnosti rozhodné pro určení výše ceny plnění.
- 6.3 Celková odměna je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná za vymezený předmět plnění a lze ji překročit jen za podmínek daných ve smlouvě. Odměna zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu této smlouvy včetně všech rizik a vlivů během provádění veškeré činnosti dohodnuté v této smlouvě, náklady na pojištění odpovědnosti za škody. Odměna zahrnuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví včetně předpokládaného vývoje kurzů české měny k zahraničním měnám.
- 6.5 Výše odměny může být měněna pouze v souvislosti se změnou DPH.

- 6.6 Příkazce je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn odsouhlasených příkazcem a v ostatních případech specifikovaných dodatkem smlouvy.

ČI. 7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1 Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Platba bude provedena na základě daňového dokladu – **faktury** vystavené příkazníkem, dle oceněné činnosti.
- 7.2 Fakturace bude probíhat po odevzdání dílčích úkonů a to následovně:
- 1. fakturace bude možná po rozeslání PD dotčeným subjektům vč. provedení vícetisků paré PD pro povolení stavby ve výši 50% z celkové částky bez DPH
 - 2. fakturace bude možná po odevzdání elaborátu záboru LPF – výše částky je specifikovaná v 6, odst. 6.1
 - 3. fakturace bude možná po zahájení řízení o povolení stavby ve výši 40% z celkové částky bez DPH
 - 4. fakturace bude možná po vydání povolení stavby s doložkou v právní moci ve výši 10% z celkové částky bez DPH
- 7.3 Podkladem pro vystavení dílčích faktur bude soupis provedených prací a činností potvrzený příkazcem.
- 7.4 Ve faktuře bude zúčtováno DPH dle platných předpisů. Faktura (daňový doklad) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, číslo příkazní smlouvy a název projektu. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, nebo jejich přílohou nebude soupis provedených prací potvrzený příkazcem, budou příkazcem vráceny zpět příkazníkovi k doplnění, aniž se tak příkazce dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 7.5 **Splatnost faktury je 30 dnů** ode dne průkazného doručení faktury příkazci.

ČI. 8 ZÁRUKY A POJIŠTĚNÍ

- 8.1 Příkazník poskytuje příkazci smluvní záruku za veškerou sjednanou činnost min. v délce šedesáti (60) měsíců od předání a převzetí závěrečného vyhodnocení stavby (souhrnná zpráva o realizaci stavby) příkazci.
- 8.2 Příkazník se zavazuje vykonávat smlouvenou činnost bez faktických a právních vad, za podmínek stanovených touto smlouvou a příslušnými právními předpisy.
- 8.3 Případné zjištěné vady odstraní příkazník bez nároku na jakoukoli další úplatu a v termínech dohodnutých s příkazcem.
- 8.4 Příkazník na sebe přejímá zodpovědnost za škody vzniklé z jeho činnosti při plnění předmětu této smlouvy. Příkazník si je vědom své odpovědnosti a následků neplnění svých povinností při provádění stavby, resp. následků v případě zproštění odpovědnosti zhotovitele stavby, dle ustanovení § 2630 odst. 1 písm. c), resp. odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5 Příkazník je povinen uzavřít a po celou dobu mít platnou pojistnou smlouvu vztahující se na škody způsobené jeho činností na částku ve výši minimálně ½ hodnoty veřejné zakázky na stavební práce. Nárok na náhradu škody způsobené příkazníkem příkazci nebo jiným třetím osobám bude uspokojen z plnění pojišťovny dle této pojistné smlouvy.

ČI. 9 SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši **1 000,- Kč za každý případ nesplnění či porušení jakékoli povinnosti vyplývající z této smlouvy.**
- 9.2 Příkazník se zavazuje zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení v případě nedodržení termínu pro podání žádosti na stavební úřad, pakliže toto zdržení nebude způsobeno překážkou na straně příkazce.
- 9.2 V případě opoždění příkazce s úhradou daňového dokladu má příkazník právo požadovat smluvní pokutu max. **ve výši 0,05 %** z nezaplacené částky za každý den prodlení. Příkazce není v prodlení s plněním své povinnosti platit dohodnutou odměnu za obstarání záležitosti v případě, že je příkazník v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 9.3 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo příkazce na náhradu škody.
- 9.4 Příkazce si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce příkazníka vůči příkazci.

ČI. 10 UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1 Příkazce nepřipouští možnost vypovědět tuto smlouvu ze strany příkazníka s výjimkou případu, kdy bude příkazce ve zpoždění s úhradou faktury delší než devadesát (90) dní a případů, které předvírají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 10.2 Příkazce je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu porušení smlouvy ze strany příkazníka. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení příkazníkovi.
- 10.3 Příkazce je oprávněn vypovědět smlouvu bez udání důvodu. Účinnost takovéto výpovědi nastává patnáctým (15.) dnem po jejím doručení příkazníkovi.

ČI. 11 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

- 11.1 Příkazník se zavazuje poctivě a pečlivě splnit požadovanou činnost výše uvedenou v předmětu smlouvy.
- 11.2 Příkazník se zavazuje plně respektovat a dodržet veškerá opatření a termíny stanovené příkazcem k nápravě a odstranění případných nesrovnalostí, nedostatků a závad, zjištěných v rámci kontrolní činnosti.
- 11.3 Příkazník se zavazuje oznámit příkazci neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv nebo souvisejí s projektem, smlouvou nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.
- 11.4 Příkazník je povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Tutéž povinnost bude příkazník požadovat po svých dodavatelích, a to po dobu trvání této smlouvy, nejméně však do 31. 12. 2034.
- 11.5 Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů.
- 11.6 V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.

ČI. 12 DOLOŽKY

- 12.1 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva může být zveřejněna na webových stránkách statutárního města Liberec (www.liberec.cz), s výjimkou osobních údajů fyzických osob uvedených v této smlouvě.

- 12.2 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.3 Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty; a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 12.4 Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 12.5 Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

ČI. 13 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

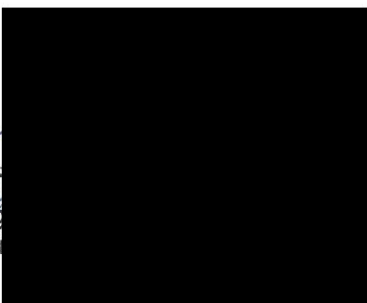
- 13.1 Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.2 Tato Smlouva může být změněna pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemných číslovaných dodatků.
- 13.3 Veškeré spory, které mezi smluvními stranami vzniknou v souvislosti s realizací této Smlouvy a které se nepodaří odstranit vzájemným jednáním smluvních stran, budou předloženy k rozhodnutí příslušnému soudu.
- 13.4 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží příkazce a jeden (1) příkazník.
- 13.5 Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto Smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této Smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této Smlouvy rozhodující. Na důkaz čehož připojují smluvní strany k této Smlouvě své podpisy.

05 -12- 2024
V Liberci, dne

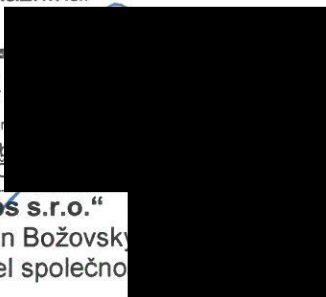
11 -12- 2024
V Praze, dne

Za příkazce:

ST
Mg
ná



Za příkazníka:


Stavební
Dot
IC
"sinpps s.r.o."
Ing. Jan Božovský
jednatel společnosti

Vypracování projektové dokumentace na opravu komunikace Horská – zajištění inženýrské činnosti ve fázi přípravy a elaborát LPF

Specifikace prací, nabídková cena

Odhad IN:

Komunikace – 11 000 m² x 4 000,-Kč / m² = 44 mil. Kč

Opěrné zdi – 40 mil. Kč

Celkem – 84 mil. Kč

UNIKA 2024, tab.13, pásmo III, Cmin = 4 209 040

- 1) Zajištění inženýrské činnosti ve fázi přípravy akce, projednání s DOSS a ostatními účastníky řízení, zajištění povolení stavebního záměru

Dle UNIKA IČ = 5% z Cmin = 0,05 x 4 209 040

~~240 000,-Kč~~

Poskytnutá sleva

60 000,-Kč

Cena po slevě

150 000,-Kč

Vícetisky k projednání (správci sítí a ostatní účastníci řízení)

10 pare x 1 200,-

12 000,-Kč

- 2) Vypracování elaborátu záboru LPF vč. projednání s DOSS (subdodávka oprávněné osoby)

78 000,-Kč

Cena celkem bez DPH

240 000,-Kč

DPH 21%

50 400,-Kč

Nabídková cena celkem včetně DPH

290 400,-Kč

Cena neobsahuje správní poplatky za vydaná rozhodnutí.

Vypracoval: Ing. Jan Božovský – „sinpps s.r.o.“ 27.8.2024

