

SMLOUVA O VÝPŮJČCE NEBYTOVÝCH PROSTOR

uzavřena mezi:

Střední průmyslová škola, Karviná, příspěvková organizace

zastoupena ředitelkou školy, Mgr. Radkou Klotkovou
se sídlem: Žižkova 1818/1a, 733 01 Karviná – Hranice
IČ: 62331515

Bankovní spojení: ČSOB, pobočka Karviná

Č. účtu: 101036467/0300

(dále jen „půjčitel“)

a

Střední škola techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace

zastoupena ředitelkou školy, Mgr. Yvettou Kalužovou
se sídlem: Tř. Osvobození 60/1111, 735 06 Karviná – Nové Město
IČ: 13644254

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Karviná

Č. účtu: 22331791/0100

(dále jen „vypůjčitel“)

I.

Účel smlouvy

Střední průmyslová škola, Karviná, příspěvková organizace dává Střední škole techniky a služeb, Karviná, příspěvková organizace do výpůjčky nebytové prostory za účelem zajištění výdeje stravy žákům a zaměstnancům.

II.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy jsou nebytové prostory v přízemí Střední průmyslové školy, Karviná, příspěvkové organizace o celkové výměře 57,5 m²,

z toho:	výdejna jídel	42,6 m ² ,
	šatna a sociální zařízení	14,9 m ² .

Předmětem smlouvy je rovněž movitý majetek, který se nachází ve výše uvedených nebytových prostorech. Seznam movitého majetku je nedílnou součástí smlouvy a je uveden v příloze č. 1.

Vypůjčitel má právo používat přístupové chodby k zapůjčeným nebytovým prostorům. Jiné nebytové prostory není vypůjčitel oprávněn používat ani do nich vstupovat.

III.

Doba trvání smlouvy

Smlouva je sjednána na dobu **od 1.1.2025 do 31.12.2025**. Jestliže vypůjčitel bude používat předmět smlouvy v rozporu s jeho účelem nebo jej přenechá k užívání třetí osobě, může půjčitel smlouvu vypovědět. Vypovědní lhůta je měsíční a začíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

IV.

Náhrada škody

V případě, že dojde k poškození vypůjčených prostor nebo movitých věcí, zavazuje se vypůjčitel nahradit způsobenou škodu v plné výši nebo uvést předmět nájmu do původního stavu na vlastní náklady.

Půjčitel neodpovídá za škody vzniklé na majetku vypůjčitele a rovněž neodpovídá za věci vnesené vypůjčitelem.

V.

Úhrada za služby

Výše režijních nákladů souvisejících s užíváním předmětu smlouvy je stanovena v příloze č. 2 s názvem Splátkový kalendář. Na základě splátkového kalendáře bude vypůjčitel hradit půjčiteli režijní náklady ve stanovených termínech na jeho účet.

VI.

Ostatní ujednání

1. Vypůjčitel je povinen předmět smlouvy vrátit v nepoškozeném stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
2. Půjčitel se zavazuje provádět kontrolu stavu předmětu výpůjčky z hlediska protipožární prevence a bezpečnosti práce. Vypůjčitel je povinen umožnit půjčiteli přístup na jeho požádání.
3. Vypůjčitel nesmí bez souhlasu půjčitele provádět v nebytových prostorách stavební úpravy. Běžnou údržbu předmětu smlouvy provádí vypůjčitel na vlastní náklady po dohodě s půjčitelem.
4. Úklid vypůjčených prostor včetně odnášky odpadků bude provádět vypůjčitel.
5. Vypůjčitel obdrží klíče od hlavního vchodu do budovy a od zapůjčených místností.
6. Vypůjčitel bude užívat předmět smlouvy pouze v pracovní dny v době od 10.00 do 14.30 hod.

VII.

Závěrečná ujednání

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž půjčitel i vypůjčitel obdrží po jednom vyhotovení.

Dodatky a změny této smlouvy jsou platné a závazné jen v písemné formě.

Smluvní strany se zavazují řešit případné další otázky ve smlouvě neuvedené, avšak ze smlouvy plynoucí, dle Občanského zákoníku v platném znění a po vzájemné dohodě.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

VIII.

Přílohy

- Příloha č. 1 - Seznam movitého majetku předaného do výpůjčky
Příloha č. 2 - Splátkový kalendář

V Karviné, dne

V Karviné, dne

.....
Mgr. Yvetta Kažužová
Střední škola techniky a služeb, Karviná, p.o.

.....
Mgr. Radka Klotková
Střední průmyslová škola, Karviná, p.o.