

Váš dopis zn.:
Zde dne:
Naše značka: SPU 357195/2017/129/Boo.

Vyřizuje.: Boorová Naďa
Tel.: 355 311 668
ID DS: z49per3
E-mail: n.boorova@spucr.cz

Datum: 1.8.2017

Školní statek a krajské středisko
ekologické výchovy Cheb
U Farmy 30/11
350 02 Cheb

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 487N05/02 ze dne 30. 12. 2005

Vážení,

dne 30. 12. 2005 jste uzavřeli jako nájemci se Státním pozemkovým úřadem ČR jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 487N05/02, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí: specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 22 této smlouvy 487N05/02 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 141 595,- Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 991,- Kč, slovy: devětsetdevadesátjedna korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 142 586,- Kč/ročně, slovy: stočtyřicetdvacípětsetosmdesátšest korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 487N05/02 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

STÁ
Krajsk
Cheb
360 0

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

Za správnost: N

Příloha k nájemní smlouvě č. 487N05/02Školní statek a krajské
středisko ekologické výchovy
U Farmy 30/11

Variabilní symbol: 48710502

Uzavřeno: 30.12.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 1.8.2017

Účinná od: 1.1.2006

142 586 Kč

Cheb

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Nájem [Kč]
Dobroše										
	135	1	0	2	2	10 002	57 600	18 296	2,2	2 318,49
								18 296		2 318,49
Dolní Dvory										
	80	4	0	2	2	10 002	66 361	247 070	2,2	36 070,95
	80	10	0	2	2	10 002	53 069	969	2,2	113,13
	80	19	0	2	2	10 002	53 069	409	2,2	47,75
	86	1	0	2	14	10 002	53 069	2 732	2,2	318,97
	89	1	0	2	14	10 002	53 069	2 291	2,2	267,48
	123	11	0	2	11	10 002	53 069	3 643	2,2	425,33
	280	1	0	2	14	10 002	53 069	1 244	2,2	145,24
	306	2	0	2	14	10 002	53 069	708	2,2	82,66
								259 066		37 471,51
Dřenice u Chebu										
	232	1	0	2	2	10 002	51 961	164 227	2,2	18 773,55
	232	82	0	2	14	10 002	51 961	57 393	2,2	6 560,86
	232	83	0	2	14	10 002	51 961	42 175	2,2	4 821,22
	232	84	0	2	14	10 002	51 961	40 127	2,2	4 587,10
	232	85	0	2	14	10 002	51 961	39 384	2,2	4 502,17
	232	86	0	2	14	10 002	51 961	44 894	2,2	5 132,04
	310	1	0	2	2	10 002	59 413	251 448	2,2	32 866,42
	310	6	0	2	2	10 002	51 961	24 276	2,2	2 775,10
	310	12	0	2	14	10 002	59 413	3 019	2,2	394,61
	310	17	0	2	14	10 002	59 413	1 018	2,2	133,06
	310	49	0	2	14	10 002	59 413	718	2,2	93,85
	310	51	0	2	14	10 002	59 413	2 394	2,2	312,92
část	330	2	0	2	2	10 002	59 413	42 705	2,2	5 581,91
část	353	3	0	2	14	10 002	59 413	11 225	2,2	1 467,20
	353	10	0	2	14	10 002	59 413	3 988	2,2	521,27
	417	17	0	2	14	10 002	51 961	31 077	2,2	3 552,56
	417	18	0	2	14	10 002	51 961	39 059	2,2	4 465,02
	417	19	0	2	2	10 002	51 961	31 796	2,2	3 634,75
	1 212	12	0	2	2	10 002	51 961	847	2,2	96,82
								831 770		100 272,43
Hradiště u Chebu										
část	223	2	0	2	14	10 002	63 240	6 559	2,2	912,53
								6 559		912,53
Mostov										
	217	6	0	2	2	10 002	64 247	11 401	2,2	1 611,45
								11 401		1 611,45

Příloha k nájemní smlouvě č. 487N05/02Školní statek a krajské
středisko ekologické výchovy
U Farmy 30/11

Variabilní symbol: 48710502

Uzavřeno: 30.12.2005

Roční nájem:

Datum tisku: 1.8.2017

Účinná od: 1.1.2006

142 586 Kč

Cheb

Katastr	Parcela / Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
CELKEM:						1 127 092		142 586 Kč