

**DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ****ke smlouvě o dílo č. S946/2024/339 Čistička Hubert**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

**Lesy České republiky, s.p.**

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,  
vločka 540

zastoupený: [redacted] OŘ severní Čechy, na základě podpisového řádu  
ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

fakturační adresa: Lesy České republiky, s.p., LS Žatec, K Perči 3003, 438 01 Žatec

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

**GRACCULUS s.r.o.**

se sídlem Tepelská 476, 364 01 Toužim

IČO: 014 96 735

DIČ: CZ01496735

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vločka 28514

zastoupená [redacted]

ve věcech technických jedná: [redacted]

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 2849177349/0800

datová schránka: Hmgsi65

kontakt: tel.: [redacted]

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci“ a každý jednotlivě jako „účastník“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne Smlouvu o dílo č. S946/2024/339 (SML-00115-2024-182) (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla realizace díla „Čistička Hubert“ (dále též jen „dílo“), a to dle projektové dokumentace vypracované Ing. arch. Zdeňkou Vasilenkovou, se sídlem Nádražní 290, Podbořany 441 01 (dále jen „projektová dokumentace“ či „PD“). Dílo bylo dokončeno a předáno objednateli, tzn. smlouva byla ukončena.
2. Z důvodu zjištění, že podloží a složení zemin neodpovídá provedenému hydrogeologickému posudku a naceněným rozpočtovým cenám, dochází k potřebě víceprací a méněprací, která při původní realizaci a projektování díla nemohl objednatel očekávat.

## II.

### Předmět dohody

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně víceprací a méněprací, a to:

Změna dle změnového listu	Původní cena dle smlouvy	Méněpráce	Vícepráce	Nová cena
	969 732,17 Kč bez DPH	28 975,14 Kč bez DPH	120 038,12 Kč bez DPH	1 060 795,15 Kč bez DPH

2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo realizované na základě smlouvy ve výši 1 060 795,15 Kč.
3. Účastníci prohlašují, že veškeré jejich závazky a pohledávky související se smlouvou i vícepracemi a méněpracemi jsou tímto zcela vypořádány.

## III.

### Criminal Compliance doložka

1. Účastníci níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. (nutno označit Lesy České republiky, s.p. dle systematiky smlouvy, např. jako objednatel, prodávající, pronajímatel apod.), zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu ([www.lesy.cz/ccp](http://www.lesy.cz/ccp)).

**IV.****Závěrečná ujednání**

1. Pokud není v této dohodě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto dohodu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma účastníky.
3. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky. Pokud tato dohoda podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; účastníci pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma účastníky.
4. Zastupuje-li každého z účastníků osoba oprávněná za něj jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato dohoda uzavírána elektronicky. V ostatních případech se dohoda uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každý z účastníků.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Dohoda je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.
6. Nedílnou součástí této dohody jsou tyto přílohy:
  - Příloha č. 1 – Změnový list
  - Příloha č. 2 – Rekapitulace položkového rozpočtu

V Teplicích, dne .....  
dle elektronického podpisu

V ....., dne .....  
dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
  
**OŘ severní Čechy**  
**Lesy České republiky, s.p.**

.....  
**Mgr. David Horn**  
**zmocněnec**  
**GRACCULUS s.r.o.**

<b>ZMĚNOVÝ LIST STAVBY</b>			Změna č: 1	
			Datum změny: 29.11.2024	
Název veřejné zakázky: Čistička Hubert č.S946/2024/339, SML-00115-2024-182				
Zhotovitel: GRACCULUS s.r.o.				
Objednatel: Lesy České republiky, s.p.				
Název akce (majetku): Zámeček Hubert	Charakter akce: I N IP NP	Číslo objektů:	Stavební díly:	
Popis změny: změna konečné ceny (vícepráce, méněpráce)				
Zdůvodnění změny:  Po započítání výkopových prací 14.11.2024 pro osazení septiku, pískového filtru, nitrifikačního filtru a vsakovacího trativodu, bylo zjištěno, že podloží a složení zemin neodpovídá provedenému hydrogeologickému posudku a naceněným rozpočtovaným cenám. Předpoklad horniny třídy těžitelnosti III. skupiny 3 se nepotvrdil, namísto toho se v podloží nachází zeminy skupiny 6-7. Bourací práce byly ukončeny 26.11.2024. Soupis více a méně prací byl investorovi zaslán k odsouhlasení 29.11.2024, téhož dne byl vyhotoven i tento návrh změnového listu.				
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: Ing. Arch. Vasilenková - souhlasím			Datum: 29.11.2024	
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):			
	do časového plánu (Ano/Ne):		Termín dokončení do:	
	do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 28.975,14 Kč N:	
		Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 120.038,12 Kč N:	
	Konečná celková cena akce po změně			91.062,98 Kč
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			1,060.795,15 Kč	
Zástupce zhotovitele - jméno:			Datum: 29.11.2024	Podpis:
Zástupce objednatele - jméno:			Datum: 29.11.2024	Podpis:



vícepráce ČOV  
Hubert finální Gracc

**Přílohy: Rozpočet víceprací a méněprací**

**Poznámka:**

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vícepráce - ČOV Hubert

Objekt:

Vícepráce - ČOV Hubert

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Zhotovitel:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**91 062,98**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	103 490,40	21,00%	21 732,98
snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**112 795,96**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Vícepráce - ČOV Hubert

Objekt:

Vícepráce - ČOV Hubert

Místo:

Zadavatel:

0

Zhotovitel:

Datum:

Projektant: 0

Zpracovatel: 0

**Náklady ze soupisu prací****91 062,98**

HSV - Práce a dodávky HSV

91 062,98

1 - Zemní práce

91 062,98

**SOUPIS PRACÍ**

Stavba:

Vícepráce - ČOV Hubert

Objekt:

Vícepráce - ČOV Hubert

Místo:

Datum:

Zadavatel:

0

Projektant: 0

Zhotovitel:

Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>91 062,98</b>
D		HSV	Práce a dodávky HSV				91 062,98
D		1	Zemní práce				91 062,98
13	K	131551302	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 objem do 50 m3 strojně v omezeném prostoru	m3	35,146	900,00	31 631,40
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v omezeném prostoru v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 6 přes 20 do 50 m3				
	W		Septik - 3,5*3,5*1,8*0,4		8,820		
	W		Pískový filtr - 10*4*0,9*0,4		14,400		
	W		Nitrifikační filtr - 3,5*3,5*2*0,3		7,350		
	W		Vsakovací trativod - 13*0,8*1,1*0,4		4,576		
	W		Součet		35,146		
8	K	138611101	Dolamování hloubených vykopávek jam ve vrstvě tl do 1000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7	m3	23,953	3 000,00	71 859,00
	PP		Dolamování zapažených nebo nezapažených hloubených vykopávek jam nebo zářezů, ve vrstvě tl. do 1 000 mm v hornině třídy těžitelnosti III skupiny 7				
	W		Septik - 3,5*3,5*1,8*0,3		6,615		
	W		Pískový filtr - 10*4*0,9*0,35		12,600		
	W		Nitrifikační filtr - 3,5*3,5*2*0,1		2,450		
	W		Vsakovací trativod - 13*0,8*1,1*0,2		2,288		
	W		Součet		23,953		
8	K	162751157	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7	m3	59,099	280,00	16 547,72
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti III skupiny 6 a 7 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m				
	W		59,099		59,099		
	W		Součet		59,099		
6	K	132201210R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 50 m3,STROJNĚ	m3	-6,864	400,00	-2 745,60
	P		<i>Poznámka k položce:</i> vč. naložení a přemístění do 3m, urovnání dna				
	W		-6,864		-6,864		
	W		Součet		-6,864		
2	K	131201110R00	Hloubení nezapaž. jam hor.3 do 50 m3, STROJNĚ	m3	-46,063	300,00	-13 818,75
	P		<i>Poznámka k položce:</i> septik, pískový filtr, nitrifikační nádrž				
	W		-52,235		-46,063		
	W		Součet		-46,063		
16	K	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	-59,099	210,00	-12 410,79
	W		-59,099		-59,099		
	W		Součet		-59,099		