



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00078-2024-946

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ

ke smlouvě o dílo č. S946/2024/112 LC U Kamenné zdi

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: [REDACTED] OŘ severní Čechy, na základě podpisového řádu
ve věcech technických jedná:

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 26300-511/0100

datová schránka: e8jcfsn

(dále jako „objednatel“) na straně jedné

a

FRFOL s.r.o.

se sídlem Mírová 303/62, 417 72 Ledvice

IČO: 070 70 454

DIČ: CZ07070454

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 41497

zastoupená: **Františkem Folejtem**, jednatelem

ve věcech technických jedná:

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 5391478329/0800

datová schránka: kcm79dh

kontakt:

(dále jako „zhotovitel“) na straně druhé

(objednatel a zhotovitel dále též společně jako „účastníci“ a každý jednotlivě jako „účastník“)
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o vypořádání (dále jen „dohoda“):

I.

Úvodní ustanovení

1. Účastníci uzavřeli dne Smlouvu o dílo č. S946/2024/112 (SML-00054-2024-235) (dále též jen „smlouva“), jejímž předmětem byla oprava lesní cesty LC U Kamenné zdi (dále též jen „dílo“), a to dle projektové dokumentace vypracované Bc. Evou Kasalovou, technikem stavebních investic, (dále jen „projektová dokumentace“ či „PD“). Dílo bylo dokončeno a předáno objednateli, tzn. smlouva byla ukončena.

II.

Předmět dohody

1. Účastníci se s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. dohody dohodli na ceně víceprací, a to:

Změna dle změnového listu	Původní cena dle smlouvy	Vícepráce	Nová cena
	773 953,69 Kč bez DPH	119 986,26 Kč bez DPH	893 939,95 Kč bez DPH

2. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu za dílo realizované na základě smlouvy ve výši 893 939,95 Kč bez DPH.
3. Dne 3.8.2024 bylo dílo předáno a převzato s vadami a nedodělky, přičemž lhůta pro jejich odstranění byl sjednána na 30.9.2024. Do uzavření této dohody nebyly vady a nedodělky odstraněny. Strany dohody se dohodly, že smlouva zanikla ke dni uzavření této dohody. Hodnota vadně provedených prací je 182 882, 70 Kč.
4. V souladu s článkem IX, odstavcem 4 smlouvy zhotovitel uhradí smluvní pokutu 0,1 % z ceny vadně provedených prací za každý den prodlení od 1.10.2024 do dne uzavření této dohody.
5. V souladu s článkem IX, odstavcem 3 smlouvy zhotovitel uhradí smluvní pokutu 25 % z ceny vadně provedených prací ve výši 45 720,70 Kč.
6. Vzhledem k tomu, že objednatel bude nucen vynaložit další náklady na uvedení díla do souladu se smlouvou, poskytne zhotovitel slevu z ceny díla ve výši 386 929, 70 Kč.

7. Strany dohody se dohodly, že objednatel provede zápočet své pohledávky za zhotovitelem ve výši smluvní pokuty a slevy z ceny díla vůči pohledávce zhotovitele za objednatelem ve výši 893 939, 95 Kč (cena za dílo).
8. Tímto budou veškerá vzájemná práva a povinnosti stran vyplývající ze smlouvy vypořádány.

III.

Criminal Compliance doložka

1. Účastníci níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednali a postupovali čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Účastníci prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Lesy České republiky, s.p. (nutno označit Lesy České republiky, s.p. dle systematiky smlouvy, např. jako objednatel, prodávající, pronajímatel apod.), zachovávají nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržují maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňují zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

IV.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své podpisy.

6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Změnový list

Příloha č. 2 – Rozpočet

V Teplicích, dne

V , dne

dle elektronického podpisu

dle elektronického podpisu

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....



 OŘ severní Čechy
Lesy České republiky, s.p.

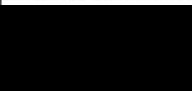
.....

František Folejtar

jednatel

FRFOL s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Změna č: 1	
		Datum změny: 21.10.2024	
Název veř. zakázky: LC U Kamenné zdi			
Zhotovitel: FRFOL s.r.o.			
Objednatel: Lesy České republiky, s.p.			
Název akce (majetku)	Charakter akce: I <u>N</u> IP NP	Číslo objektů:	Stavební díly:
V souvislosti se skutečností, že dne 21.10.2024 došlo ke kontrolnímu dnu na stavební akci, kde bylo nutné provést aktualizaci provedených prací, došlo ke zjištění změny stavu lesní cesty po zemních pracích. Popis situace - Po odstranění nánosů na krajnici a středu cesty, byla zjištěna potřeba nových vyrovnávek/ sanací ve výši 50m² podkladem hrubého kameniva 63-125, a to zejména v místech, kde je cesta tvořena velkými kameny (staničení 0,00 km – 0,539). - V rámci realizace stavebních prací je nutné provést „vyrovnávku“ z kamene hrubého 32/63, aby bylo možné dodržet rovinnost a skladbu cesty. Celkově na vyrovnání bude potřeba cca 830m², z čehož 480m² obsahuje rozpočet a to bylo použito na část vyrovnávek a sanací, zbylých 350 m² bude použito na nově vzniklé sanace po odkopávkách. - Je potřeba vybudování, obnovení příkopu, rigolu, mezi drenážními žebry v místě oplocenky, kde není možné jinak vodu z tělesa lesní cesty odvést. Zde je cesta v opačném příčném sklonu a hrozilo by podmáčení a degradaci opravovaného úseku lesní cesty. - Z důvodu potřeby odvodnění cesty bude nutné vybudovat navíc jedno žebro s nátokem a výtokem u dnes již nefunkční drenážní železné trubky, z této části teče voda z přilehlého porostu na její těleso cca v délce 30bm. - Pro napojení stávající lesní cesty na křižovatku, změny šíře v části odvodňovacích žebírek a napojení na LC dojde ke změně v celkové délce opravovaného úseku a byl zjištěn rozdíl o 200bm (600m²). Zdůvodnění změny: V souvislosti s výše uvedenými vícepracemi došlo k navýšení celkové ceny za dílo.			
Posouzení změny - autorský dozor projektanta: ne		Datum:	Podpis:
Dopady:	do projektové dokumentace (Ano/Ne, DSPS):		
	do časového plánu (Ano/Ne):		Termín dokončení do:

do ceny:	Snížení ceny o: (Kč bez DPH)	I: 0,-Kč N: 0,-Kč	Bilance: Původní cena: 773.953,69,- Kč Navýšení: 119.986,26,- Kč Cena dodatek: 893.939,95 Kč		
	Zvýšení ceny o: (Kč bez DPH)	I: N: 119.986,26,-Kč			
Konečná celková cena akce po změně			893.939,95 Kč bez DPH		
Konečná celková cena veř. zakázky po změně			893.939,95 Kč bez DPH		
Zástupce zhotovitele - jméno:			Datum: 21.10.2024	Podpis:	
Zástupce objednatele - jméno:			Datum: 21.10.2024	Podpis:	
Přílohy: písemná žádost zhotovitele					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

235-2023 LC U Kamenné zdi

Objekt:

01 - Dodatek č.1

KSO:

Místo: Cínovec

CC-CZ:

Datum: 21.10.2024

Zadavatel:

Lesy České republiky, s.p., OŘ severní Čechy

IČ:

42196451

DIČ:

CZ42196451

Zhotovitel:

FRFOL s.r.o.

IČ:

07070454

DIČ:

CZ07070454

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

OB

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		119 986,26	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	119 986,26	21,00%	25 197,11
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	145 183,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: 235-2023 LC U Kamenné zdi
Objekt: 01 - Dodatek č.1

Místo: Cínovec
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p., OŘ severní Čechy
Zhotovitel: FRFOL s.r.o.

Datum: 21.10.2024
Projektant:
Zpracovatel: OB

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		119 986,26
HSV - Práce a dodávky HSV		119 986,26
1 - Zemní práce		16 295,00
2 - Zakládání		2 622,76
5 - Komunikace pozemní		99 235,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		1 833,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: 235-2023 LC U Kamenné zdi
Objekt: 01 - Dodatek č.1

Místo: Cínovec
Zadavatel: Lesy České republiky, s.p., OŘ severní Čechy
Zhotovitel: FRFOL s.r.o.

Datum: 21.10.2024
Projektant:
Zpracovatel: OB

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 119 986,26

D HSV Práce a dodávky HSV 119 986,26

D 1 Zemní práce 16 295,00

8	K	122251104	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 500 m3 strojně	m3	19,000	105,00	1 995,00
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------

P							
12	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	20,000	715,00	14 300,00

Poznámka k položce:
+ hloubení rýgolu 52m x 0,5 x 0,5

D 2 Zakládání 2 622,76

13	K	211521111	Výplň odvodňovacích žeber nebo trativodů kamenivem hrubým drceným frakce 63 až 125 mm	m3	2,000	892,00	1 784,00
14	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2	m2	18,000	23,50	423,00

P							
15	M	69311228	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 250g/m2	m2	21,321	19,50	415,76

D 5 Komunikace pozemní 99 235,00

9	K	564651115	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy přes 100 m2 tl 190 mm	m2	50,000	172,00	8 600,00
11	K	564731111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 32-63 mm plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	350,000	96,10	33 635,00
6	K	564831111	Podklad ze štěrku ŠD plochy přes 100 m2 tl 100 mm	m2	600,000	95,00	57 000,00

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 1 833,50

3	K	938909611	Odstranění nánosů na krajnicích tl do 100 mm	m2	95,000	19,30	1 833,50
---	---	-----------	--	----	--------	-------	----------

