

## Příloha č. 1 Smlouvy

**Kalkulace úplaty údržby komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2025**

| Popis                                            | Kč bez DPH       |
|--------------------------------------------------|------------------|
| Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní                | 389 118          |
| Oddíl 2 – Údržba komunikací letní                | 533 357          |
| Oddíl 3 – Údržba odlučovačů ropných látek        | 183 567          |
| Oddíl 4 – Údržba dlážděných a šterkových objektů | 1 480 171        |
| <b>Celkem</b>                                    | <b>2 586 213</b> |

Kalkulace úplaty je stanovena v cenových hladinách smluv předcházejících let s dopočtem inflačních vlivů jednotlivých položek. Zohledněny jsou dále nezbytné změny v rozsahu údržby, výsledky průzkumu trhu a veřejných soutěží na dodavatele externích služeb 2024. Hodinová práce údržby ZRIA, a.s. je kalkulována ve výši 595,- Kč/hod v souladu se znaleckým posudkem č. 7089/82/2024 ze dne 15. 11. 2024, zpracovaného znalcem v oboru ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí Ing. Lubomírem Kostkou.

**Oddíl 1 – Údržba komunikací zimní****389 118,- Kč bez DPH**

Zimní údržba předpokládá odstraňování sněhu z komunikací během zimního období (5 měsíců) při níže uvedené očekávané četnosti, která vychází ze zkušenosti minulých let. V lokalitě zóny, vzhledem k ochraně vodních zdrojů, lze používat inertních posypových materiálů. Na závěr zimní sezóny se předpokládá úklid komunikací od posypových materiálů. Výkon činností bude uskutečňován externími dodávkami a z části vlastní činností. V rámci zimní údržby budou dle potřeby udržovány komunikace pro motorovou dopravu v rozsahu 6 545 bm a komunikace pro pěší a cyklisty v rozsahu 1 645 m.

| Komunikace určené pro provádění zimní údržby v SPZ Holešov v m* |              |
|-----------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Komunikace pro motorovou dopravu celkem, z toho:</b>         | <b>6 545</b> |
| Všetulská                                                       | 2 755        |
| Holešovská - Tovární                                            | 965          |
| Holešovská                                                      | 480          |
| Martinická - Všetulská                                          | 1 500        |
| Spojovací I                                                     | 495          |
| Zahnašovická                                                    | 350          |
| <b>Cyklostezky- chodníky celkem, z toho:</b>                    | <b>1 645</b> |
| Holešovská - Všetulská                                          | 535          |
| Zahnašovická                                                    | 330          |
| Spojovací I - Martinická                                        | 780          |

Plužení dalších cyklostezek (Holešov – Martinice a Martinická od kruhového objezdu ke kruhovému objezdu u sjezdu D49) je předpokládáno v omezené míře, a to převážně vlastními pracovníky stejně jako ruční údržba (odstraňování zmrázků v křižovatkách, ruční metení a metení s využitím techniky v místech, kde neprobíhá externí plužení). Dále bude probíhat držení „pohotovosti“ v souvislosti s kontrolou a dohledem k výjezdům externích dodavatelů, atp. (\* viz zakres komunikací)

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2025. Součástí faktury bude soupis provedených prací s doložením četnosti a druhu výjezdů v konkrétních dnech. V případě výjezdu jinak než plužení vč. posypu budou použity jednotkové ceny uvedené v tab. níže.

## Příloha č. 1 Smlouvy

**Kalkulace úplaty údržby komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2025**

| Činnost                                                                           | Množství | Jednotka | Jednotková cena (Kč) | Předp. frekvence | Předpokládaná cena celkem v Kč bez DPH |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------|------------------|----------------------------------------|
| <b>1. Vozovky pro motorovou dopravu v šířce 6,5-8 m</b>                           |          |          |                      |                  |                                        |
| Posyp vozovek (bez plužení)                                                       |          | bm       | 0,67                 |                  | -                                      |
| Posyp vozovek s odstraněním sněhu (plužení vč. posypu)                            | 6 545    | bm       | 0,84                 | 30               | 164 934                                |
| Odstranění sněhu na vozovkách (plužení bez posypu)                                |          | bm       | 0,35                 |                  | -                                      |
| Čištění komunikací po zimě (vč. odvozu na skládku)                                | 6 545    | bm       | 14,7                 | 1                | 96 212                                 |
| <b>2. Cyklostezky, chodníky vč. zastávek v šířce 2,3-3 m</b>                      |          |          |                      |                  |                                        |
| Posyp bez odstraňování sněhu                                                      |          | bm       | 0,34                 |                  | -                                      |
| Odstraňování sněhu s posypem                                                      | 1 645    | bm       | 0,53                 | 30               | 25 909                                 |
| Odstraňování sněhu bez posypu                                                     |          | bm       | 0,23                 |                  | -                                      |
| Čištění komunikací po zimě (vč. odvozu na skládku)                                |          | bm       | 9,45                 | 1                | -                                      |
| Čištění komunikací po zimě (vč. odvozu na skládku)- v zimě neudržované komunikace | 2 930    | bm       | 9,45                 | 1                | 27 689                                 |
| <b>3. Ostatní</b>                                                                 |          |          |                      |                  |                                        |
| Ostatní (vlastní, externí) práce zimní údržby                                     | 25,00    | hod/měs  | 595                  | 5                | 74 375                                 |
| <b>Celkem</b>                                                                     |          |          |                      |                  | <b>389 118</b>                         |

**Oddíl 2 – Údržba komunikací letní****533 357,- Kč bez DPH**

Letní údržba zahrnuje údržbu komunikací (viz zakres komunikací) v rozsahu strojního a ručního metení a vysávání s ručním dočištěním a odstraněním nečistot klopením. Dále je předpokládáno mechanické čištění obrubníků, ruční metení a dočišťování znečištěných vozovek a cyklostezek v mezidobí strojního čištění. Nově bude probíhat mechanické odstraňování plevelů z plochy nově vybudované zámkové dlažby cyklostezek a chodníků. Činnost bude vykonávána z části vlastními pracovníky a z části externími dodavateli. Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2025.

| Činnost                                                                                                       | Množství | Jednotka | Jednotková cena (Kč) | Předp. frekvence | Předpok.cena celkem v Kč bez DPH |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------|------------------|----------------------------------|
| Čištění komunikací zametacím vozem vč. likvidace odpadu                                                       | 6 545    | bm       | 5,69                 | 3                | 111 664                          |
| Čištění cyklostezek zametacím vozem vč. likvidace odpadu                                                      | 3 095    | bm       | 5,69                 | 1                | 17 611                           |
| Čištění komunikací splachováním                                                                               | 6 545    | bm       | 3,54                 | 3                | 69 547                           |
| Mechanické čištění obrubníků komunikací vč. likvidace plevelů a odpadu                                        | 4 855    | bm       | 9,87                 | 4                | 191 617                          |
| Mechanické čištění obrubníků cyklostezek vč. likvidace plevelů a odpadu                                       | 1 645    | bm       | 9,87                 | 4                | 64 925                           |
| Mechanické čištění obrubníků bezpečnostních ostrůvků vč. likvidace plevelů a odpadu (4 ostrůvky)              | 167      | bm       | 9,87                 | 4                | 6 593                            |
| Mechanické odstranění plevelů z plochy zámkové dlažby cyklostezek a chodníků (vlastní, externí) vč. likvidace | 20       | hod      | 595                  | 3                | 35 700                           |
| Ostatní (vlastní, externí) - ruční údržba, dočištění, ostrůvků, zastávek, mytí přístřešků zastávek            | 20       | hod      | 595                  | 3                | 35 700                           |
| <b>Celkem</b>                                                                                                 |          |          |                      |                  | <b>533 357</b>                   |

## Příloha č. 1 Smlouvy

**Kalkulace úplaty údržby komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2025****Oddíl 3 – Údržba odlučovačů ropných látek****183 567,- Kč bez DPH**

*Zajištění čištění a údržby odlučovačů ropných látek v areálu SPZ Holešov zahrnuje zejména vyčerpání odlučovačů ropných látek, vyčištění odlučovačů ropných látek, vizuální kontrolu jednotky, výměnu sorpčních materiálů (dle výsledku kontroly), odvoz a odstranění odpadů (dle výsledku kontroly), odběr a rozbor vzorku kalů, odběr a rozbor vzorku výstupní vody akreditovanou laboratoří, vypracování a předání zprávy o provedené revizi zařízení.*

Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2025.

| Činnost                                                     | Množství | Jednotka | Jednotková cena (Kč) | Předpokládaná frekvence | Předpokládaná cena celkem v Kč bez DPH |
|-------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------------|-------------------------|----------------------------------------|
| Vyčerpání a separace zaolejované vody                       | 42       | m³       | 2 257,5              | 1                       | 94 815                                 |
| Vyčištění odlučovačů ropných látek                          | 8,50     | hod      | 1 984,5              | 1                       | 16 868                                 |
| Odvoz a likvidace odpadu                                    | 12       | t        | 2 467,5              | 1                       | 29 610                                 |
| Vizuální kontrola                                           | 2        | kpl      | 1 050,0              | 2                       | 4 200                                  |
| Výměna sorpčního materiálu                                  | 2        | kpl      | 1 984,5              | 2                       | 7 938                                  |
| Odběr a rozbor vzorku kalů                                  | 7        | ks       | 2 152,5              | 1                       | 15 068                                 |
| Odběr a rozbor vzorku odpadní vody akreditovanou laboratoří | 7,0      | ks       | 2 152,5              | 1                       | 15 068                                 |
| Vypracování a předání zprávy o provedené revizi zařízení    |          | ks       | 525                  |                         |                                        |
| <b>Celkem</b>                                               |          |          |                      |                         | <b>183 567</b>                         |

**Oddíl 4 – Údržba dlážděných a šterkových objektů****1 480 171,- Kč bez DPH**

*Údržba dlážděných ploch a šterkových objektů zahrnuje převážně čištění kanálu dešťových vod, melioračního příkopu a dalších objektů odvodnění, čištění železniční vlečky vč. přidružených ploch a objektů. Údržba probíhá formou mechanického odstranění nečistot a vegetace, zametání či čištění tlakovou vodou, a to v závislosti na charakteru znečištění. Jednotlivé prvky a činnosti spadající do tohoto oddílu jsou blíže specifikovány v rozpisu níže a příloze č. 2 smlouvy (Popis). Činnost bude fakturována 1x ročně k 31. 12. 2025.*

| Strana komunikace                               | Popis udržované plochy                       | Měrná jedn. | Počet jedn. | Cena za jednotku v Kč bez DPH | Frekv. za rok | Cena celkem v Kč bez DPH |
|-------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|--------------------------|
| <b>Komunikace východ</b>                        |                                              |             |             |                               |               |                          |
| strana severní (u cyklostezky)                  | horská vpust'                                | ks          | 1           | 929,50                        | 1             | 930                      |
| <b>Komunikace západ</b>                         |                                              |             |             |                               |               |                          |
| strana jižní (u ČOV)                            | horská vpust'                                | ks          | 1           | 929,50                        | 1             | 930                      |
| strana jižní (u ČOV)                            | propustek 3 ks, vč. údržby kamenného obkladu | bm          | 35          | 214,50                        | 1             | 7 508                    |
| strana severní (k Holešovu)                     | dlážděný příkop po Žabíně                    | m           | 685         | 88,00                         | 1             | 60 280                   |
| <b>Komunikace sever</b>                         |                                              |             |             |                               |               |                          |
| strana u valu (východní)                        | dlážděný příkop                              | m           | 166         | 88,00                         | 1             | 14 608                   |
| <b>Účelová komunikace k sídlišti</b>            |                                              |             |             |                               |               |                          |
| objekty                                         | propustek                                    | bm          | 8           | 643,50                        | 1             | 5 148                    |
| <b>Cyklostezka Holešov - okružní křižovatka</b> |                                              |             |             |                               |               |                          |
|                                                 |                                              |             |             |                               |               | -                        |

## Příloha č. 1 Smlouvy

Kalkulace úplaty údržby komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění  
odlučovačů ropných látek 2025

|                                                            |                                                                     |                |       |          |   |                  |
|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|----------------|-------|----------|---|------------------|
| objekty                                                    | propustky vč. kamenné přídlažby                                     | bm             | 16    | 858,00   | 1 | 13 728           |
| <b>Cyklostezka Martinice - okružní křižovatka</b>          |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| objekty                                                    | propustek                                                           | bm             | 8     | 1 072,50 | 1 | 8 580            |
| <b>Prostor mezi valem a přesahem u prameniště Holešov</b>  |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| objekt                                                     | propustek pod valem vč. nátokového objektu                          | bm             | 8     | 1 320,00 | 1 | 10 560           |
| <b>Prostor mezi valem a účelovou komunikací k sídlišti</b> |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| objekt                                                     | propustek pod vjezdem                                               | bm             | 8     | 1 320,00 | 1 | 10 560           |
| <b>Odvodnění sever</b>                                     |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| žlab                                                       | tvárovka š. 0,5 m (TBM Q 220-600)                                   | m              | 157   | 88,00    | 1 | 13 816           |
| mříž + kaliště                                             | mříž 0,8 m <sup>2</sup> , kaliště 0,5 m <sup>2</sup>                | m <sup>2</sup> | 1     | 1 430,00 | 1 | 1 430            |
| <b>Dešťová kanalizace</b>                                  |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| dešťové vpusti                                             | komunikace sever, jih a stavba 10 DI                                | ks             | 60    | 825,00   | 1 | 49 500           |
| <b>Železniční vlečka</b>                                   |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| železniční svršek - kolejiště                              | prostor mezi pražci, hrubý makadam, odstranění porostů              | m <sup>2</sup> | 2 535 | 38,50    | 1 | 97 598           |
| svah zemního tělesa kolejiště                              | levý, hrubý makadam, odstranění porostů                             | m <sup>2</sup> | 573   | 50,05    | 1 | 28 679           |
| dlážděný příkop                                            | levý                                                                | bm             | 573   | 38,50    | 1 | 22 061           |
| svahy příkopu                                              | levý, hrubá drť, odstranění porostů                                 | m <sup>2</sup> | 1 433 | 50,05    | 1 | 71 722           |
| pás mezi příkopem a chodníkem                              | levý hrubá drť -odplevelení                                         | hod            | 50    | 720,50   | 1 | 36 025           |
| chodník                                                    | levý hrubá drť -odplevelení                                         | hod            | 50    | 720,50   | 1 | 36 025           |
| propustek                                                  | levý                                                                | bm             | 16    | 1 001,00 | 1 | 16 016           |
| svah zemního tělesa kolejiště                              | pravý, hrubý makadam, odstranění porostů                            | m <sup>2</sup> | 575   | 50,05    | 1 | 28 779           |
| dlážděný příkop                                            | pravý                                                               | bm             | 575   | 66,00    | 1 | 37 950           |
| svahy příkopu                                              | pravý, hrubá drť, odstranění porostů                                | m <sup>2</sup> | 1 438 | 38,50    | 1 | 55 363           |
| pás mezi příkopem a chodníkem                              | pravý, hrubá drť - odplevelení                                      | hod            | 50    | 720,50   | 1 | 36 025           |
| chodník                                                    | pravý, hrubá drť - odplevelení                                      | hod            | 50    | 720,50   | 1 | 36 025           |
| propustek                                                  | pravý                                                               | bm             | 16    | 715,00   | 1 | 11 440           |
| odvodňovací příkop                                         | dlážděný příkop                                                     | bm             | 301   | 4,95     | 1 | 1 490            |
| <b>Kanál dešťových vod</b>                                 |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| dlážděné dno                                               | bez odvozu usazenin - odvoz viz suchý poldr                         | m2             | 1 900 | 82,50    | 1 | 156 750          |
| dlážděné svahy                                             | oba svahy - místy nepravidelný porost                               | m <sup>2</sup> | 5 700 | 82,50    | 1 | 470 250          |
| <b>Suchý poldr</b>                                         |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| žlab                                                       | betonový žlab, kamenná přídlažba v beton. loži 1,5 m z každé strany | m              | 217   | 82,50    | 1 | 17 903           |
| regulační objekt                                           | naložení usazenin poldru a KDV(2 pracovníci 1 den), odvoz           | hod            | 16    | 720,50   | 1 | 11 528           |
|                                                            | odvoz + skládkovné na dekontaminační skládce                        | t              | 50    | 720,50   | 1 | 36 025           |
| <b>Meliorační příkop - odtok z poldru</b>                  |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| svah příkopu                                               | kamenná dlažba v betonovém loži                                     | m <sup>2</sup> | 29    | 214,50   | 1 | 6 221            |
| dno příkopu, kompletní úklid                               | kamenná dlažba v betonovém loži                                     | m <sup>2</sup> | 34    | 214,50   | 1 | 7 293            |
| svah příkopu                                               | kamenná dlažba v betonovém loži                                     | m <sup>2</sup> | 30    | 214,50   | 1 | 6 435            |
| <b>Zaústění odtoku z poldru do Mojeny</b>                  |                                                                     |                |       |          |   |                  |
| dlážděné dno                                               | odstranění bahna a porostů z dna                                    | m <sup>2</sup> | 8     | 429,00   | 1 | 3 432            |
| dlážděné svahy                                             | odstranění bahna a porostů z břehů                                  | m <sup>2</sup> | 26    | 429,00   | 1 | 11 154           |
| betonový propustek                                         | š. 1,8 m x dl. 7,0 m x v. 1,0 m                                     | bm             | 7     | 247,50   | 1 | 1 733            |
| Ostatní                                                    | Pomocné práce vlastní                                               | hod            | 65    | 595,00   | 1 | 38 675           |
| <b>Celkem údržba dlážděných a šterkových objektů</b>       |                                                                     |                |       |          |   | <b>1 480 171</b> |

## Kalkulace úplaty údržby komunikací a dlážděných ploch a zajištění vyčištění odlučovačů ropných látek 2025

