



Smlouva o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy (výkup elektřiny z kombinované výroby elektřiny a tepla)

uzavřená v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění, zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a vyhláškou ERÚ č. 408/2015 Sb., o Pravidlech trhu s elektřinou, v platném znění.

(dále jen „**Smlouva**“)

Číslo Smlouvy: 2025-S710093

Smluvní strany:

Tepelné hospodářství, s.r.o.

Jiráskova 767,

67571 Náměšť nad Oslavou

IČO: 63483599

DIČ: CZ63483599

Společnost zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 21128

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu / Kód banky: 6693520267/0100

Zastoupení: Bc. Pavel Ptáček, jednatel

Licence č.: 110100091, Skupina: 11

(dále jen „**Výrobce**“)

a

E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

IČO: 26078201

DIČ: CZ26078201

Společnost je zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 1390

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu / Kód banky: 279426110267/0100

Zastoupení: Veronika Rosenzweigová, Key Account Manager

Licence č.: 140404390, Skupina: 14

ID RUT u OTE, a.s.: 480

(dále jen „**Kupující**“)

I. Preambule

1.1 Výrobce prohlašuje, že:

- a) v době zahájení dodávky a po celé období dodávky dle této Smlouvy bude disponovat platnou a účinnou licencí na výrobu elektřiny a dalšími oprávněními, povoleními a souhlasy potřebnými k výkonu této činnosti,
- b) je vlastníkem a/nebo oprávněným provozovatelem výroby elektřiny blíže specifikované v čl. V. Smlouvy (dále jen „**Výrobna**“),
- c) Výrobna je řádně připojená k elektrizační soustavě České republiky v souladu se smlouvou o připojení a uvedená do provozu v souladu s příslušnými právními předpisy,
- d) uvedl v této Smlouvě i v průběhu jejího sjednávání pravdivé, úplné a aktuální informace k licenci, Výrobně, lokální spotřebě a jiným rozhodujícím skutečnostem, na jejichž základě byla sjednána cena dle této Smlouvy.

1.2 Výrobce prohlašuje, že po dobu trvání této Smlouvy **nepředpokládá významné zapojení Výroby do sdílení elektřiny**. Výrobce dále prohlašuje, že si je plně vědom, že tento předpoklad včetně případného zapojení Výroby do sdílení elektřiny významně ovlivňuje sjednanou cenu a další podmínky této Smlouvy a stejně tak metodu predikce, řízení odchylky a způsob využití elektřiny dodávané z Výroby, které hodlá Kupující v návaznosti na toto prohlášení Výrobce ve vztahu k Výrobně uplatnit.

1.3 Kupující prohlašuje, že:

- a) má platnou a účinnou licenci na obchod s elektřinou a další oprávnění, povolení a souhlasy potřebné k výkonu této činnosti a splnění závazku uvedeného v odst. 2.3 Smlouvy,
- b) je oprávněn nabývat dodanou elektřinu bez daně z elektřiny na základě povolení správce daně, dostupného na adrese <https://www.eon.cz/spoluprace-s-vyrobcem-elektriny-vykup-elektriny-z-obnovitelnych-zdroju/dokumenty-ke-stazeni>.

II. Předmět smlouvy

2.1 Výrobce se zavazuje **dodávat** Kupujícímu veškerou elektřinu vyrobenou ve Výrobně bez elektřiny spotřebované pro vlastní technologickou spotřebu elektřiny a lokální spotřebu bez použití distribuční soustavy.

2.2 Výrobce učiní vše, co lze po něm spravedlivě požadovat, aby dodal Kupujícímu alespoň 50 % z předběžného ročního plánu dodávek elektřiny dle odst. 5.1 Smlouvy (dále jen „**Minimální množství**“), ledaže mu v tom brání jím nezaviněná, mimořádná a neodvratitelná událost mimo jeho kontrolu jako např. záplavy a jiné živelné pohromy, války, povstání, požár Výroby velkého rozsahu, zemětřesení, karanténní opatření, dopravní embarga, generální stávky, pokud mají dopad na provozuschopnost Výroby.

2.3 Kupující se zavazuje **odebrat** dodanou elektřinu a **zaplatit** za ni sjednanou cenu a **převzít** za Výrobce **závazek dodat elektřinu do elektrizační soustavy spolu s odpovědností za odchylku** v předávacím místě Výroby.

2.4 Výrobce se zavazuje, že nebude dodávat elektřinu z Výroby po dobu trvání této Smlouvy jinému účastníku trhu, s výjimkou dodávek v režimu lokální spotřeby v místní síti NN přímo spojené s Výrobnou (dále jen „**Závazek exkluzivity**“). Výrobce je oprávněn **sdílet** elektřinu za podmínek stanovených v čl. XIV této Smlouvy.

III. Cena

3.1 Kupní cena za dodanou elektřinu se sjednává ve vysokém a nízkém tarifu (dále jen „VT“ a „NT“) v jednotkové výši:

- **VT 2 215 Kč/MWh** platný denně v době 6:00-22:00 hod platného času
- **NT 1 450 Kč/MWh** platný v ostatní denní době platného času

3.2 Kupní cena je uvedena bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a bez daně z elektřiny ve smyslu části čtyřicáté sedmé zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění.

IV. Místo plnění, množství a měření dodávek elektřiny

4.1 Místem plnění pro dodávku elektřiny dle této Smlouvy je předávací místo Výrobný dle čl. V. Smlouvy.

4.2 Výrobce je povinen informovat Kupujícího o všech skutečnostech, jež mu brání v plnění této Smlouvy, a to:

4.2.1 v případě očekávaných událostí (např. plánovaná odstávka Výrobný nebo její části v důsledku provádění oprav, revize, modernizace, úpravy atd.) minimálně 3 měsíce předem, případně bez zbytečného odkladu od okamžiku, kdy se o takové události dozví, nebude-li možno dodržet lhůtu 3 měsíců, minimálně však 30 dnů předem.

Výrobce o takové skutečnosti Kupujícího informuje e-mailem na adresu vyrobci@eon.cz a na e-mailovou adresu příslušného obchodního zástupce E.ON včetně uvedení rozsahu a očekávané doby trvání takové okolnosti.

4.2.2 v případě neočekávané události (např. havárie, poruchy, pojistné nebo živelné události atd.) bez zbytečného prodlení, nejpozději ale do 24 hodin od jejího vzniku.

Výrobce o takové skutečnosti Kupujícího informuje e-mailem na adresy nominace@eon.cz, vyrobci@eon.cz a na e-mailovou adresu příslušného obchodního zástupce E.ON včetně uvedení rozsahu a očekávané doby trvání takové okolnosti.

4.3 Obchodní měření elektřiny v předávacím místě Výrobný je stanoveno ve smlouvě o připojení Výrobný uzavřené mezi Výrobce a příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

4.4 Pro určení množství dodané elektřiny se použijí údaje o dodané elektřině z CS OTE.

4.5 Pro vyloučení pochybností smluvní strany shodně uvádějí, že předběžný roční plán dodávky elektřiny uvedený v čl. V. Smlouvy není pro smluvní strany z hlediska plnění závazku dodat a odebrat elektřinu závazný. Tímto ustanovením není dotčen závazek Výrobce dle odst. 2.2 a 8.2 Smlouvy.

4.6 Výrobce se zavazuje, že bez předchozího písemného souhlasu Kupujícího nepřipojí nové odběrné/předávací místo, nenavýší spotřebu/výrobu stávajícího odběrného/předávacího místa či vlastní spotřebu ani neprovede jiné obdobné změny, které by měly za následek snížení/zvýšení množství dodávané elektřiny do distribuční sítě oproti množství uvedenému v předběžném ročním plánu dodávky elektřiny v odst. 5.1 o více jak 15 % v důsledku zvýšení vlastní nebo lokální spotřeby přímo spojené s Výrobnou nebo v důsledku realizace dalšího výrobního zdroje v předávacím místě Výrobný nebo zvýšení instalovaného výkonu Výrobný. Závazek Výrobce z věty první se nevztahuje na případy snížení/zvýšení množství dodávané elektřiny čistě z důvodu sdílení, pokud zároveň nenastane žádná jiná okolnost nebo změna ovlivňující dodávku podle věty první.

V. Specifikace Výrobný

5.1 Výrobnou a předávacím místem pro účel Smlouvy je:

EAN předávacího místa	859182400210929301
Název a adresa Výrobny	kotelna Zborovská 935 Náměstí nad Oslavou
Typ měření (A, B, C, M)	B
PDS	EG.D
Instalovaný výkon (kW)	100
Předběžný roční plán dodávky elektřiny (kWh)	572 421

V případě, že údaj o typu měření je jiný, než údaj evidovaný u příslušného provozovatele distribuční soustavy, dohodly se smluvní strany, že platí údaj evidovaný příslušným provozovatelem distribuční soustavy.

VI. Vystavování faktur a platební podmínky

- 6.1 Výrobce vyúčtuje Kupujícímu celkovou cenu za skutečně dodané množství elektřiny **měsíčně**, a to prostřednictvím internetové aplikace Energie24 (dále jen „**Energie24**“).
- 6.2 Výrobce zplnomocňuje podpisem Smlouvy Kupujícího, aby jeho jménem vystavil veškeré faktury, případně daňové doklady za dodávky elektřiny (dále jen „**Faktury**“), a to v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „**zákon o DPH**“), prostřednictvím Energie24 v souvislosti s plněním uskutečňovaným Výrobce na základě Smlouvy. Kupující vychází z hodnot dodávek uvedených v CS OTE. Před vystavením každé Faktury se Výrobce zavazuje spolupracovat na jejím vytvoření tím, že postupem uvedeným v Manuálu pro aplikaci Energie24, dostupným na adrese <https://energie24.eon.cz/b2b/manualy>, akceptuje hodnoty dodávek, vytvoří návrh Faktury, zkontroluje údaje ve Faktuře a potvrdí návrh Faktury, to vše v Energii24. Výrobce bere na vědomí, že bez této spolupráce na vytvoření Faktury nemůže Kupující Fakturu vystavit. Výrobce se zavazuje, že přijme všechny Faktury, pokud budou vystaveny Kupujícím v souladu se Smlouvou. Předmětem Smlouvy nejsou žádná jiná plnění, která s vystavením Faktur mohou být přímo nebo nepřímo spojována, jako například povinnost podat příslušné daňové přiznání, přiznat nebo zaplatit příslušnou daň, vést evidenci vystavených Faktur, zachovat a archivovat vystavené Faktury nebo vystavovat jiné daňové nebo účetní doklady. Kupující toto zplnomocnění přijímá, což potvrzuje podpisem Smlouvy.
- 6.3 Smluvní strany souhlasí s tím, že Faktury budou vystavovány v elektronické podobě ve formátu souboru „pdf“ (dále jen „**PDF**“), který bude opatřen zaručenou elektronickou pečeti založenou na kvalifikovaném certifikátu Kupujícího podle zvláštních právních předpisů.
- 6.4 Kupující se zavazuje, že Faktura bude k dispozici v Energii24 nejpozději ve lhůtě 15 dnů od konce kalendářního období, ve kterém se uskutečnilo příslušné plnění Výrobce, nejdříve však 6. pracovní den.
- 6.5 Za den vystavení Faktury se považuje den akceptace návrhu Faktury ze strany Výrobce prostřednictvím Energie24. Tento den bude uveden na Faktuře jako den jejího vystavení.
- 6.6 Výrobce se zavazuje provést ve fázi návrhu Faktury věcnou kontrolu správnosti údajů uvedených na tomto dokladu a zároveň zjištěné nesrovnalosti oznámit neprodleně písemně Kupujícímu na elektronickou adresu uvedenou v čl. XII., odst. 12.2 c), který se v případě oprávněného požadavku Výrobce zavazuje provést opravu návrhu Faktury do 2 pracovních dnů od jeho přijetí.
- 6.7 Kupující se zavazuje vystavenou a odsouhlasenou Fakturu za fakturační období umístit a zpřístupnit Výrobci na Energie24. Umístěním Faktury v prostředí Energie24 bude vystavená Faktura považována za řádně doručenou jak Výrobci, tak i Kupujícímu. V případě nefunkčnosti Energie24 bude Faktura odeslána v uvedeném formátu dokumentu na elektronickou adresu

- Výrobce uvedenou v čl. XII., odst. 12.1, případně kterou dodatečně oznámí Kupujícímu na elektronickou adresu uvedenou v čl. XII., odst. 12.2 c).
- 6.8** V případě dlouhodobé nefunkčnosti Energie24 přesahující období, ve kterém je Kupující povinen dle tohoto článku vystavit Fakturu, se Kupující s Výrobce dohodli, že fakturace za provedená plnění za dotčená období bude realizována přímo Výrobce formou listinné faktury zaslané na adresu Kupujícího uvedenou v čl. XII., odst. 12.2 a) nebo zasláním faktury v elektronické formě na elektronickou adresu uvedenou v čl. XII., odst. 12.2 b). E-mail může obsahovat pouze jeden přiložený dokument ve formátu PDF, jehož součástí by měla být jedna faktura včetně příloh o velikosti maximálně 10 MB.
- 6.9** Výrobce se zavazuje poskytnout Kupujícímu v písemné podobě údaje nezbytné pro vystavení návrhů Faktur, které si Kupující písemně vyžádá, do 5 dnů od doručení této žádosti. Kupující je pro vystavení návrhu Faktury za příslušné fakturační období oprávněn použít údaje, které jsou mu známy třetího dne po ukončení období, za které bude Faktura vystavena. Kupující nenese odpovědnost za případnou škodu vzniklou v důsledku uvedení nesprávných nebo neúplných údajů na Fakturách, pokud Výrobce poskytl Kupujícímu nesprávné nebo neúplné údaje.
- 6.10** Kupující není odpovědný za řádné a včasné vystavení Faktur v případě, kdy Výrobce nesplnil své povinnosti, které mu vyplývají z tohoto článku.
- 6.11** Za vystavování Faktur žádné smluvní straně nenáleží odměna a každá smluvní strana si hradí sama náklady, které jí v této souvislosti vzniknou.
- 6.12** V souladu s platnou legislativou podléhá dodání elektřiny režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud je Výrobce registrovaný plátce DPH, Faktura bude vystavena bez DPH s uvedením informace „Daň odvede zákazník“. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění (DUZP) uvedené na Faktuře se považuje poslední den příslušného období uvedeného v odst. 1 tohoto článku, za které je vyúčtování provedeno.
- 6.13** Splatnost Faktury činí 10 kalendářních dní od data vystavení Faktury. Případá-li tento den na den pracovního volna nebo na den pracovního klidu nebo na den státního svátku, posunuje se splatnost na nejbližší následující pracovní den.
- 6.14** Na Faktuře bude uvedena informace o tom, že elektřina je dodaná bez daně z elektřiny na základě povolení správce daně a tato Faktura je dokladem o prodeji ve smyslu § 17 odst. 4 části čtyřicáté sedmé zákona č. 261/2007 Sb., o stabilizaci veřejných rozpočtů, v platném znění.
- 6.15** Výrobce, který je plátcem DPH a poskytovatelem zdanitelného plnění a v případě, že jím poskytnuté zdanitelné plnění přestane podléhat režimu přenesené daňové povinnosti, se zavazuje, že povinnosti plynoucí mu ze zákona o DPH bude plnit řádně a včas. Zejména se zavazuje, že nebude úmyslně vystavovat Kupujícího riziku plnění z titulu ručení za nezaplacenou daň dle § 109 zákona o DPH. Pokud okolnosti budou nasvědčovat tomu, že by mohla ve vztahu ke zdanitelným plněním poskytnutým Výrobce na základě Smlouvy vzniknout ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona o DPH, vyhrazuje si Kupující právo uhradit daň z těchto zdanitelných plnění místně příslušnému správci daně Výrobce postupem podle § 109a téhož zákona. Výrobci bude o tuto daň snížena úhrada. Aplikací výše uvedeného postupu zaniká závazek ve výši DPH uhrazené za Výrobce. Uplatnění tohoto postupu úhrady daně se Kupující zavazuje Výrobci neprodleně písemně oznámit.
- 6.16** Peněžité závazky podle Smlouvy smluvní strany platí bezhotovostním převodem dlužných částek z účtu dlužníka na účet věřitele.
- 6.17** V případě prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího ze Smlouvy je dlužník povinen na základě faktury vystavené věřitelem uhradit věřiteli úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VII. Doba trvání Smlouvy a ukončení Smlouvy

- 7.1** Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy nastala poslední z následujících skutečností, nejdříve však 1. 1. 2025:

- a) nabytí právní moci rozhodnutí o udělení licence na výrobu elektřiny Výrobce pro Výrobnu,
- b) vystavení Konečného provozního oznámení PDS v rámci žádosti o UTP (umožnění trvalého provozu), případně vystavení Dočasného provozního oznámení, nebo Souhlasu s dočasným provozem pro ověření technologie PDS v rámci žádosti o UPOS (umožnění provozu pro ověření souladu) a
- c) zahájení dodávky elektřiny Kupujícím z Výrobny, tzn. že na základě a ve smyslu závazků smluvních stran uvedených v čl. II. Smlouvy byl pro předávací místo Výrobny v CS OTE zaregistrován Kupující jako subjekt zúčtování.

7.2 Smlouva se mezi smluvními stranami sjednává na dobu určitou do 31.12.2025.

7.3 Smlouva končí uplynutím doby, na kterou byla sjednána, nebo může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran. Dále Smlouva končí uplynutím platnosti Dočasného provozního oznámení, nebo Souhlasu s dočasným provozem pro ověření technologie, pokud nebude navazovat vystavení Konečného provozního oznámení v rámci žádosti o UTP.

7.4 Kupující má právo od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni doručení písemného odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně, a to v případě, že dojde k podstatnému porušení Smlouvy, zejména nastane-li kterákoli ze skutečností dále uvedených:

- a) dojde-li k odpojení Výrobny od distribuční soustavy v důsledku zániku smlouvy o připojení Výrobny k distribuční soustavě,
- b) dojde-li k ukončení provozování Výrobny Výrobce,
- c) Výrobce poruší svou informační povinnost vůči Kupujícímu vyplývajícímu z odst. 4.2 Smlouvy,
- d) poruší-li Výrobce povinnosti stanovené v odst. 4.6 Smlouvy,
- e) Výrobce nesplní povinnost dodat Minimální množství specifikované v odst. 2.2 Smlouvy,
- f) zanikne-li Výrobci nebo bude-li Výrobci zrušena licence na výrobu elektřiny udělovaná podle obecně závazných právních předpisů,
- g) nesplní-li Výrobce kteroukoli ze svých povinností podle Smlouvy či ukážou-li se prohlášení Výrobce jako nepravdivá,
- h) příslušný správce daně pravomocně rozhodne, že Výrobce je nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH,
- i) zanikne-li Kupujícímu pro předávací místo Výrobny odpovědnost za odchylku, zejména na základě požadavku Výrobce na změnu subjektu zúčtování v CS OTE,
- j) poruší-li Výrobce Závazek exkluzivity,
- k) v systému OTE dojde po dobu trvání Smlouvy bez souhlasu Kupujícího k zadání požadavku na změnu subjektů odpovědných za odchylku (subjekt zúčtování) z Kupujícího na jinou osobu,
- l) poruší-li Výrobce povinnosti stanovené v odst. 11.3 Smlouvy,
- m) Výrobce bude v kalendářním měsíci sdílet elektřinu z Výrobny v množství větším než 50 % ze Základu,
- n) nastanou-li na straně Výrobce okolnosti vylučující odpovědnost, které mu brání v plnění povinností podle Smlouvy a trvají nepřetržitě déle než tři po sobě jdoucí měsíce.

7.5 Výrobce má právo od Smlouvy odstoupit s účinností ke dni písemného doručení odstoupení od Smlouvy druhé smluvní straně, a to v případě, že dojde k podstatnému porušení Smlouvy, tzn. v případě, bude-li Kupující v prodlení s úhradou Faktury přesahující 30 kalendářních dnů termín splatnosti Faktury.

7.6 Je-li Výrobce právnická osoba a dojde-li k přeměně Výrobce, při které Výrobce zaniká a v licencované činnosti k Výrobně na základě licence Výrobce bude pokračovat dle ust. § 10 odst. 11 energetického zákona právní nástupce Výrobce nebo právnická osoba vzniklá oddělením, Smlouva nezaniká zánikem Výrobce. Je-li Výrobce fyzická osoba a Výrobce zemře a v licencované činnosti k Výrobně na základě licence Výrobce bude pokračovat dle ust. § 10

odst. 1 písm. a) energetického zákona pokračovatel ve výkonu licencované činnosti, Smlouva nezaniká smrtí Výrobce. Pokračovatel ve výkonu licencované činnosti však v obou případech nebude moci využít ustanovení této Smlouvy související s Energií24, zejména zmocnění Kupujícího k vystavování Faktur v Energii24.

VIII. Smluvní pokuta a náhrada škody

8.1 Smluvní strany se dohodly, že pokud Výrobce

- a) poruší Závazek exkluzivity, nebo
- b) uskuteční Převod Výrobní v rozporu s čl. 11.3 této Smlouvy,

je Kupující oprávněn na Výrobci požadovat zaplacení smluvní pokuty stanovené násobkem počtu zbývajících kalendářních měsíců (nejdříve od účinnosti Smlouvy) do původně sjednané účinnosti Smlouvy dle odst. 7.2 (včetně měsíce, kdy došlo k porušení povinnosti) a částky dle tabulky uvedené níže v tomto odstavci v závislosti na výši instalovaného výkonu Výrobní.

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud:

- a) dojde k předčasnému ukončení Smlouvy dle odst. 7.3 věty druhé,
- je Kupující oprávněn požadovat po Výrobci úhradu nákladů v paušalizované výši, která bude stanovena násobkem počtu zbývajících kalendářních měsíců (nejdříve od účinnosti Smlouvy) do původně sjednané účinnosti Smlouvy dle odst. 7.2 (včetně měsíce, kdy došlo k předčasnému ukončení Smlouvy) a částky dle tabulky uvedené níže v tomto odstavci v závislosti na výši instalovaného výkonu Výrobní.

Instalovaný výkon výrobní	Do 50 kW včetně	nad 50 kW až 1 MW včetně	Nad 1 MW
částka	2 500 Kč	120 000 Kč	600 000 Kč

8.2 Pokud Výrobce poruší závazek dodat Minimální množství dle odst. 2.2, je Kupující oprávněn na Výrobci požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 500 Kč za každou započatou MWh, který zbývá k dosažení Minimálního množství.

8.3 Smlouva stejně jako veškeré informace spojené s jejím sjednáváním a realizací jsou důvěrné dokumenty (dále jen „Smluvní dokumentace“) a nesmí být jako celek ani v částech poskytnuty třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Při porušení tohoto závazku může dotčená smluvní strana uplatnit vůči rušící smluvní straně smluvní pokutu ve výši 30 000 Kč, je-li předmětem Smlouvy výroba elektřiny z výrobní s instalovaným výkonem do 50 kW včetně, nebo ve výši 100 000 Kč, je-li o výrobní s instalovaným výkonem nad 50 kW. Toto ustanovení se nevztahuje na případy, kdy předložení smluvní dokumentace vyžaduje obecně závazný právní předpis. Dále se nevztahuje na předložení smluvní dokumentace osobám ovládajícím nebo osobám ovládaným stejnou ovládající osobou. Nevztahuje se ani na předložení smluvní dokumentace osobám, které se podílejí na podnikání příslušné smluvní strany (zejména poskytovatelé právního, finančního, daňového a jiného poradenství) a zároveň jsou zavázáni povinností mlčenlivosti ve stejném nebo přísnějším rozsahu, než je uvedeno v tomto ustanovení.

8.4 Smluvní strany se zavazují uhradit smluvní pokuty nebo paušalizovanou náhradu škody dle tohoto článku Smlouvy do 10 kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy. Uplatněním smluvní pokuty nebo paušalizované náhrady škody není dotčeno právo na náhradu škody, která bude převyšovat výši smluvní pokuty nebo paušalizované náhrady škody.

IX. Zpracování osobních údajů

9.1 Je-li výrobce fyzickou osobou, Kupující zpracovává její osobní údaje, příp. i jejího zástupce. Je-li právnickou osobou, Kupující zpracovává osobní údaje jejich zástupců – fyzických osob. Kupující,

jako správce osobních údajů, bude zpracovávat osobní údaje v rozsahu: identifikační a kontaktní údaje, údaje o historii dodávky energie a údaje vyplývající z měření dle smlouvy o připojení dle čl. IV. Smlouvy, údaje z veřejných zdrojů, zejména z veřejných rejstříků, bankovní a finanční údaje, záznamy vzájemné komunikace a odvozené údaje.

Kupující bude zpracovávat osobní údaje Výrobce uvedené v předchozí větě pro účely přípravy, uzavření a plnění Smlouvy s Výrobce, když takové zpracování je pro plnění Smlouvy nezbytné, a pro účely plnění právních povinností, zejména z oblasti daňové a účetní.

Pro účely statistiky a evidence, ochrany právních nároků Kupujícího, provozních potřeb Kupujícího, zjišťování a zlepšování zákaznické zkušenosti a PR a posilování značky Kupujícího a za účelem nabídky vlastních podobných produktů a služeb spočívající ve vyhotovení nabídky na uzavření další smlouvy o výkupu elektřiny mezi Kupujícím a Výrobce pak zpracovává Kupující osobní údaje Výrobce uvedené v první větě také na základě svého oprávněného zájmu. Proti takovému zpracování má Výrobce právo kdykoli podat námitku, která může být uplatněna způsobem uvedeným na webových stránkách www.eon.cz v sekci Ochrana osobních údajů, kde jsou také trvale dostupné další informace o zpracování osobních údajů Kupujícím.

Zástupce Výrobce nebo jiná osoba oprávněná jednat za Výrobce bere na vědomí, že její identifikační a kontaktní údaje a záznamy vzájemné komunikace zpracovává Kupující na základě oprávněného zájmu, a to pro přípravu, uzavření a realizaci plnění Smlouvy s Výrobce jako dodavatelem a obchodním partnerem, vnitřní evidence a kontroly, provozní potřeby, ochranu právních nároků Kupujícího a za účelem nabídky vlastních podobných produktů a služeb spočívající ve vyhotovení nabídky na uzavření další smlouvy o výkupu elektřiny mezi Výrobce a Kupujícím. Osoba oprávněná jednat za Výrobce se zavazuje informovat Výrobce o zpracování jeho osobních údajů, je-li Výrobce fyzickou osobou. Kupující bude dále zpracovávat údaje Výrobce související se založením, užíváním a správou uživatelského účtu Výrobce v internetové službě Kupujícího Energie24 v rozsahu: identifikační a kontaktní údaje, údaje o chování uživatele na webu, údaje o koncovém zařízení a odvozené údaje.

- 9.2** Výrobce se zavazuje informovat kontaktní a případné další osoby uvedené Výrobce (dále jen „**kontaktní osoby**“) o tom, že Kupující provádí zpracování jejich identifikačních a kontaktních údajů a záznamů vzájemné komunikace s Kupujícím na základě oprávněného zájmu, a to pro účely přípravy, uzavření a realizace plnění Smlouvy s Výrobce, pro provozní potřeby, ochranu právních nároků Kupujícího a za účelem nabídky vlastních podobných produktů a služeb spočívající ve vyhotovení nabídky na uzavření další smlouvy o výkupu elektřiny mezi Výrobce a Kupujícím a o právech s tím souvisejících, to vše i ve vztahu k osobám, které Výrobce, nebo v jeho zastoupení Administrátor, pověří k jednání v rámci služby Energie24 nebo jim službu Energie24 v souvislosti s plněním z této Smlouvy jinak zpřístupní.
- 9.3** Výrobce, zástupce Výrobce, jiná osoba oprávněná jednat za Výrobce nebo jakákoliv kontaktní osoba má v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů právo na přístup k osobním údajům, právo na jejich opravu a výmaz, právo na omezení zpracování a právo podat námitku proti zpracování.
- 9.4** S výjimkou účelu a doby zpracování specifikované v odst. 9.5 tohoto článku, Kupující zpracovává osobní údaje po dobu, po kterou je to nezbytné k realizaci práv a povinností plynoucích ze smluvního vztahu mezi Kupujícím a Výrobce a po dobu trvání promlčecí doby (v délce maximálně 15 let od skončení smluvního vztahu) nároků vyplývajících nebo souvisejících se smluvním vztahem prodlouženou o další jeden rok s ohledem na ochranu právních nároků Kupujícího. V případě zahájení soudního, správního nebo jiného řízení zpracovává Kupující osobní údaje Výrobce v nezbytném rozsahu po celou dobu trvání takových řízení.
- 9.5** Za účelem nabídky vlastních podobných produktů a služeb spočívající ve vyhotovení nabídky na uzavření další smlouvy o výkupu elektřiny mezi Kupujícím a Výrobce zpracovává Kupující osobní údaje Výrobce či kontaktních osob na základě svého oprávněného zájmu i po skončení této Smlouvy, nejdéle však po dobu jednoho roku od skončení Smlouvy.

- 9.6** Podpisem Smlouvy Výrobce, případně zástupce Výrobce, potvrzuje, že se důkladně seznámil s informacemi o zpracování osobních údajů uvedenými ve Smlouvě a na webových stránkách www.eon.cz v sekci Ochrana osobních údajů, s rozsahem zpracovávaných údajů, právními základy (důvody), účely a dobou zpracování osobních údajů, s možností a způsobem podání námítky a právy, která mu v této souvislosti náleží.

X. Elektronická a listinná komunikace

- 10.1** Tato Smlouva je uzavřena písemně, a to v listinné či v elektronické podobě. Je-li uzavřena v elektronické podobě, je ve formátu PDF a osoby zastupující smluvní strany použijí k podpisu platný kvalifikovaný elektronický podpis nebo platný zaručený elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu.
- 10.2** Veškeré změny a doplňky Smlouvy smluvní strany provádí pouze formou písemného dodatku ke Smlouvě, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak. K návrhu dodatku ke Smlouvě doručeného jednou smluvní stranou je druhá smluvní strana povinna se vyjádřit do 15 kalendářních dnů od jeho doručení. Po dobu trvání lhůty podle předchozí věty je navrhuující smluvní strana takovým návrhem dodatku ke Smlouvě vázána. Bez ohledu na výše uvedené jsou smluvní strany oprávněny jednostranně písemně změnit své kontaktní údaje specifikované v čl. XII. Smlouvy, přičemž taková změna bude vůči druhé smluvní straně účinná následujícím dnem po dni oznámení takové změny.
- 10.3** Smluvní strany se dohodly, že ve vzájemné elektronické komunikaci budou užívat uživatelského rozhraní Energie24 v případech potvrzení dodávky elektřiny, vytvoření návrhu Faktury, potvrzení návrhu Faktury a stažení finální verze Faktury. Dále se dohodly, že k podepisování jakýchkoliv významných právních jednání souvisejících se Smlouvou (zejm. jednání, pro která si strany výslovně vyhradily písemnou formu) využijí jednající osoby zastupující smluvní strany zásadně platných kvalifikovaných elektronických podpisů nebo platných zaručených elektronických podpisů založených na kvalifikovaném certifikátu. V ostatním jednání, zejména v běžné komunikaci týkající se plnění Smlouvy, postačí, pokud bude elektronický dokument zasílaný druhé smluvní straně (vč. vlastního e-mailu) opatřen prostým elektronickým podpisem jednající osoby. V případě elektronické komunikace mimo rozhraní Energie24, budou smluvní strany užívat zásadně sjednané elektronické adresy uvedené v čl. XII. této Smlouvy.
- 10.4** V případě listinné komunikace budou jednotlivá sdělení opatřena vlastnoručním podpisem jednající osoby a zaslána na sjednané korespondenční adresy uvedené v čl. XII. této Smlouvy.

XI. Další ustanovení

- 11.1** Žádná ze smluvních stran nesmí postoupit třetí straně kterékoliv ze svých práv nebo převést své povinnosti podle Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Jako výjimka z pravidla uvedeného v předchozí větě je Výrobce oprávněn postoupit svá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy na svou financující banku, k čemuž Výrobce nepotřebuje souhlas Kupujícího. V případě postoupení pohledávek ze Smlouvy Výrobce na financující banku Kupující na žádost Výrobce/financující banky potvrdí bez zbytečného odkladu po vyrozumění/prokázání postoupení pohledávek, že toto vyrozumění/prokázání postoupení pohledávek obdržel.
- 11.2** Výrobce se zavazuje informovat Kupujícího minimálně patnáct (15) pracovních dní předem o právním jednání, v jehož důsledku má dojít k takové změně provozovatele nebo vlastníka Výrobní (dále jen „**Převod Výrobní**“), v rámci níž nebude nový provozovatel nebo vlastník Výrobní (dále jen „**Nabyvatel**“) zároveň univerzálním právním nástupcem Výrobce jako je tomu např. v důsledku přeměny nebo dědění.
- 11.3** Výrobce se dále zavazuje, že spolu s oznámením o zamýšleném Převodu Výrobní navrhne společně s Nabyvatelem Kupujícímu závazné a neodvolatelné postoupení této Smlouvy z Výrobce na Nabyvatele, včetně všech práv a povinností z ní plynoucích, které však může

Kupující z rozumného a přiměřeného důvodu odmítnout, zejména v případě snížení bonity Výrobce nebo podstatného reputačního rizika. V takovém případě pak Výrobce nesmí Převod Výrobny uskutečnit, jinak odpovídá Kupujícímu za veškeré ztráty a újmy vzniklé v této souvislosti.

- 11.4** V případě, že Výrobce zřídí zástavní právo k pohledávkám vyplývajícím ze Smlouvy a zároveň si sjedná zápis tohoto zástavního práva do Rejstříku zástav, zavazuje se Výrobce nejpozději do 3 dnů od provedení zápisu předmětného zástavního práva do Rejstříku zástav písemně tuto skutečnost Kupujícímu oznámit. Současně se Výrobce zavazuje písemně sdělit Kupujícímu nejen číslo účtu zástavního věřitele, ale také i sjednané podmínky v zástavní smlouvě týkající se plnění Kupujícího před splatností zajištěného dluhu.

XII. Kontaktní údaje

12.1 Výrobce:

Adresa pro zasílání listinné korespondence:

Tepelné hospodářství, s.r.o.
Jiráskova 767
67571 Náměšť nad Oslavou

Mobilní telefon: 605968539

Elektronická adresa: tephosp@volny.cz

12.2 Kupující:

a) Adresa pro zasílání listinných faktur a opravných daňových dokladů:

E.ON Energie Faktury
P. O. Box 01
Sazečská 9
225 01 Praha

b) Adresa pro zasílání elektronických faktur a opravných daňových dokladů:

Faktury-eon.energie@eon.cz

c) Adresa pro zasílání dotazů a připomínek k fakturaci:

vyrobci.fakturace@eon.cz

d) Adresy pro zasílání ostatní korespondence:

E.ON Energie, a.s.
ASM Výrobci
F. A. Gerstnera 2151/6
370 01 České Budějovice

Telefon: +420387868686

Elektronická adresa: vyrobci@eon.cz

Kontaktní údaje, resp. osoby oprávněné k jednotlivým úkonům (právnímu jednání) na straně Kupujícího je Kupující oprávněn jednostranně měnit písemným oznámením zaslaným Výrobci, aniž by se uzavíral písemný dodatek této Smlouvy. Takováto změna je účinná doručením oznámení Výrobci, nebude-li v oznámení uvedeno pozdější datum.

XIII. Závazek užívání služby Energie24 a zmocnění Administrátora a dalších osob

- 13.1** Výrobce prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s Podmínkami užívání služby Energie24 a příslušnými Manuály a že si je vědom, že tato Smlouva předpokládá a vyžaduje aktivní užívání této služby, komunikaci a jednání jejím prostřednictvím.

- 13.2** Pokud tak dosud neučinil, zavazuje se Výrobce bez zbytečného odkladu od uzavření této Smlouvy **zaregistrovat do služby Energie 24 a následně ji soustavně** pro vzájemnou komunikaci a provádění jednání a postupů podle této Smlouvy **užívat v souladu s Manuály a Podmínkami užívání služby Energie24**. Kupující za tímto účelem Výrobci na základě úspěšné registrace službu Energie24 přístupní.
- 13.3** Pro účely užívání internetové aplikace Energie 24 Výrobce určuje spolu s podpisem této Smlouvy roli Administrátora jako osobu, která je oprávněná a zmocněna za Výrobce činit veškeré úkony, které jednotlivé funkcionality služby Energie24 umožňují, zejména pak jednání předvídaná touto Smlouvou v čl. VI. Toto zmocnění je omezeno výhradně na jednání prostřednictvím Energie24, nestanoví-li Výrobce jinak samostatně udělenou písemnou plnou mocí.
- Administrátor oprávněný jednat za Výrobce:**
Jméno a příjmení: Bc. Pavel Ptáček
Email: tephosp@volny.cz
Telefon: 605 968 539
- 13.4** Výrobce dále podpisem této Smlouvy zmocňuje výše určeného Administrátora, aby pro potřeby jednání a komunikace za Výrobce v prostředí služby Energie 24 určoval a zmocňoval další osoby. Platí, že takto určené osoby jsou oprávněné jednat za Výrobce v rozsahu a způsobem, který jim Administrátor v prostředí služby Energie24 přiřadí (dle příslušných přístupových oprávnění a rolí). Toto zmocnění je omezeno výhradně na jednání prostřednictvím Energie24, nestanoví-li Výrobce jinak samostatně udělenou písemnou plnou mocí.
- 13.5** Smluvní strany si vzájemně prohlašují, že jednání a komunikace prostřednictvím internetové aplikace Energie24 považují za jednání v písemné formě, přičemž elektronický podpis jednající osoby se realizuje způsobem stanoveným v Manuálech, případně kliknutím na pole „Dokončit“, pole „Odeslat“, pole „Potvrdit“ nebo jiným obdobným způsobem, který se v samoobslužných portálech zpravidla využívá k potvrzení určitého jednání. Takto učiněná jednání se považují za doručená do dispoziční sféry druhé smluvní strany prostřednictvím služby Energie24.
- 13.6** Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností Smluvní strany prohlašují, že zmocnění z čl. XIII bez dalšího nezanikají se zánikem této Smlouvy a Výrobce může prostřednictvím svého účtu službu Energie24 užívat i po zániku této Smlouvy. Závazky Výrobce z čl. VI a z čl. X odst. 3 této Smlouvy týkající se povinného užití Energie24 při fakturaci trvají i po zániku této Smlouvy (zejména vystavení a odsouhlasení poslední faktury v Energii24).

XIV. Sdílení elektřiny Výrobce

- 14.1** S ohledem na skutečnost, že sdílení elektřiny z Výroby ovlivňuje Kupujícímu možnost predikce dodávaného množství elektřiny z Výroby, řízení odpovědnosti za odchylku v předávacím místě Výroby a možné způsoby využití elektřiny dodané Výrobce, dohodly se Smluvní strany na následujících postupech, které se uplatní v případě zapojení Výroby do sdílení.
- 14.2** V případě sdílení elektřiny z Výroby provede Kupující každý kalendářní měsíc po dobu trvání Smlouvy vyhodnocení rozsahu sdílení. Celek (100 %) (dále jen „**Základ**“) pro vyhodnocení bude tvořit jednak množství elektřiny dodané z Výroby do distribuční soustavy (zahrnující jak standardní dodávku, tak dodávku v režimu sdílení) a dále množství elektřiny sdílené z Výroby bez využití distribuční soustavy.
- 14.3** Výrobce se ve smyslu svého prohlášení z odst. 1.2 této Smlouvy zavazuje, že množství sdílené elektřiny (s i bez využití distribuční soustavy) **nepřekročí 10 % (včetně)** ze Základu.
- 14.4** Dojde-li ke sdílení elektřiny z Výroby **vyšším než 10 % a zároveň nižším než 50 % (včetně)** ze Základu, dohodly se smluvní strany, že jednotková cena za dodanou elektřinu sjednaná v čl. III této Smlouvy bude **ponížena o 600 Kč/MWh, nejnižše však na 0,1 Kč/MWh**, a to za veškerou

elektřinu dodanou Kupujícím v kalendářním měsíci, ve kterém došlo ke sdílení elektřiny dle tohoto odstavce.

- 14.5** Dojde-li ke sdílení elektřiny z Výrobny v množství **vyšším než 50 %** ze Základu, dohodly se smluvní strany, že jednotková cena za dodanou elektřinu sjednaná v čl. III této Smlouvy bude nahrazena cenou ve výši **0,1 Kč/MWh**. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy dle odst. 7.4 písm. m) Smlouvy.
- 14.6** Podpisem této Smlouvy se Výrobce zavazuje Kupujícím písemně oznámit:
- a) záměr Výrobce zapojit Výrobnu do sdílení elektřiny; oznámení musí obsahovat datum registrace požadované v registraci, procento alokace do předávacích míst pro odběr elektřiny a typ skupiny sdílení;
 - b) jakoukoliv změnu v zapojení Výrobny ve skupině sdílení (ukončení přiřazení, změna procentní alokace, změna v počtu či charakteru přiřazených odběrných míst)
- a to vždy nejpozději 30 dní před podáním příslušné žádosti u datového centra.

XV. Závěrečná ustanovení

- 15.1** Smluvní strany prohlašují, že v případě, že se v budoucnu některé oddělitelné ustanovení Smlouvy stane neplatným anebo neúčinným, není tím dotčena platnost a účinnost ostatních ustanovení Smlouvy. V takovém případě jsou smluvní strany povinny oddělitelné, neplatné či neúčinné ustanovení Smlouvy nahradit ustanovením platným a účinným, které bude splňovat účel sledovaný neplatným či neúčinným ustanovením, přičemž nepovede k nepřiměřenému zvýhodnění jen jedné ze smluvních stran.
- 15.2** Smluvní strany se dohodly na vyloučení ustanovení § 558 odst. 2) občanského zákoníku, v platném znění, tzn. v právním styku podnikatelů vylučují přihlížení k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Obchodní zvyklost tak nemá přednost před ustanovením zákona, jež nemá donucující účinky.
- 15.3** Smluvní strany se dohodly, že jejich případné spory mohou být řešeny buď příslušným soudem, nebo Energetickým regulačním úřadem. Souhlasí tak s tím, že
- 15.3.1** Energetický regulační úřad bude mít pravomoc rozhodovat jejich případné spory v řízení, zahájeném na návrh jedné ze stran, ledaže o stejném předmětu řízení již běží řízení u příslušného soudu, a naopak
- 15.3.2** toto ujednání nebrání tomu, aby kterákoliv ze stran podala příslušný návrh na zahájení řízení u příslušného soudu za podmínky, že o stejném předmětu řízení již neběží řízení u Energetického regulačního úřadu. Ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, se pak smluvní strany dohodly, že pro řešení jakýchkoli sporů vznikajících ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní bude místně příslušným Okresní soud v Českých Budějovicích, popř. Krajský soud v Českých Budějovicích.
- 15.4** Výrobce, je-li právnickou osobou a zároveň povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění, se zavazuje v souladu s tímto zákonem uveřejnit Smlouvu prostřednictvím registru smluv, a to nejpozději do 30 dnů od data jejího uzavření. Nedojde-li k uveřejnění Smlouvy dle předchozí věty, je Kupující oprávněn Smlouvu uveřejnit prostřednictvím registru smluv sám, a to včetně veškerých příloh. Smluvní strany souhlasně berou na vědomí, že uveřejněním Smlouvy prostřednictvím registru smluv není porušena zákonná povinnost mlčenlivosti jedné či obou smluvních stran.
- 15.5** Smluvní strany jsou povinny poskytnout si součinnost při plnění této Smlouvy, zejm. v souvislosti s přenesením odpovědnosti za odchylku předávacího místa Výrobny na Kupujícího v CS OTE.
- 15.6** Pokud Kupující požádá Výrobce o umožnění sledování vyráběného množství elektřiny v reálném čase, je Výrobce povinen umožnit Kupujícím na vlastní náklady instalovat terminál měření dodávek elektřiny k obchodnímu měření Výrobny a poskytnout nezbytnou součinnost související s instalací.

- 15.7** Smlouva nebude uzavřena, pokud ji Výrobce podepíše s jakoukoliv změnou či odchylkou, byť nepodstatnou, nebo dodatkem, ledaže Kupující takovou změnu či odchylku nebo dodatek následně schválí.
- 15.8** Smlouva nahrazuje veškerá dříve učiněná ujednání mezi smluvními stranami, která jsou, byť jen částečně, předmětem Smlouvy, a to od data účinnosti dle čl. VII. odst. 7.1 Smlouvy.
- 15.9** Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy, pokud jsou relevantní:
- Konečné provozní oznámení (kopie)
 - Dočasné provozní oznámení (kopie)
 - Souhlas s dočasným provozem pro ověření technologie (kopie).
- 15.10** Smluvní strany prohlašují, že se podrobně seznámily s obsahem Smlouvy, jejímu obsahu porozuměly a souhlasí s ním, a že si nejsou vědomy žádných překážek, nároků třetích osob ani jiných právních vad, které by jejímu uzavření bránily či způsobovaly její neplatnost.

Výrobce:

V _____ dne:
Osoba oprávněná k podpisu
Jméno: Bc. Pavel Ptáček
Funkce: jednatel

Podpis

Kupující:

V Českých Budějovicích dne: 19.11.2024
Osoba oprávněná k podpisu
Jméno: Veronika Rosenzweigová
Funkce: Key Account Manager

Podpis