


D o d a t e k č. 3
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.9.2005


Masarykova univerzita

se sídlem Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno
zastoupená doc. Ing. Martinem Veselým, kvestorem
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Bankovní spojení: 

MU je dle zákona č.111/1998 Sb., veřejnou vysokou školou, nezapsanou v OR
(dále jen pronajímatel)

a

Podnikatel – fyzická osoba:

Anežka Chvilová
683 51 Holubice 120
IČ: 67604005
DIČ: CZ6158161273
Bankovní spojení: 

nezapsána v OR, registrována v živnostenském registru u MěÚ Slavkov dle živnostenského
listu ze dne 20.10.1998, čj. Živ 230/98/2
(dále jen nájemce)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 3/2016

**ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 30.9.2005 ve znění dodatku č. 1 ze dne
1.3.2010 a dodatku č.2 ze dne 19.6.2013**

I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se mění:

Článek I, odstavec 2:

Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do užívání ve výše uvedené nemovitosti
situovaný nebytový prostor k účelu využití jako místnost provozní – prodejna knih, v přízemí
objektu, číslo místnosti 1.56, o podlahové ploše 52,8 m².
Nájemce má právo užívat společné prostory budovy v rozsahu nezbytném pro řádné užívání
pronajatých prostor, taktéž příslušenství pronajatých prostor, kterým se rozumí WC na témže
podlaží.

Dále se mění:

Článek II, odstavec 1

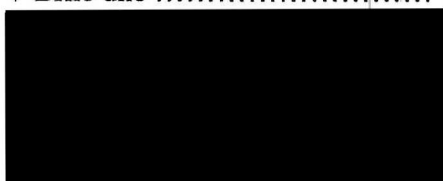
Nájemné za pronajaté nebytové prostory se sjednává dohodou a činí 1 222,- Kč/m²/rok bez
DPH. Nájemné za užívání nebytových prostor, uvedených v čl. I., odst. 2 tedy ročně činí
64 521,60,- Kč bez DPH, měsíčně 5 376,80 Kč bez DPH.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ustanovení dle článku I, odst. 2 a článku II, odst. 1 tohoto dodatku se poprvé užije při fakturaci nájmu za měsíc červen 2016.
2. Všechna ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 30. 9. 2005 ve znění uzavřených dodatků č. 1,2 se nemění.

Příloha: Předávací protokol místnosti č. 0.58

V Brně dne 31.5. 2016



za pronajímatele



za nájemce

