

**Dohoda č. 1 o úhradě provozních nákladů ke Smlouvě o nájmu
nebytových prostor ze dne 30.9. 2005**

uzavřená mezi

**Masarykova univerzita
Fakulta sociálních studií**

Joštova 10
602 00 Brno

zastoupená: [redacted] – tajemníkem
(jako pronajimatel na straně jedné)

a

Anežka Chvilová

683 51 Holubice

IČ: 67604005

(jako nájemce na straně druhé)

Touto dohodou se mění ve Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 3.9.2005 **článek III „ Služby spojené s užíváním nebytových prostor a platební podmínky“** takto :

1. Nájemce hradí cenu za služby pronajimatelem poskytované a spojené s užíváním pronajatých prostor, zejm. dodávky elektrické energie, vody, teplé užitkové vody, vytápění, ostrahu objektu, odvoz a likvidaci komunálního odpadu a telekomunikační služby. Úklid pronajatých prostor si zajišťuje nájemce vlastními silami a na svůj náklad.

2. Nájemce uhradí pronajimateli měsíčně:

- 60 kWh elektrické energie (vypočteno z instalovaného příkonu)

- vodné stočné za 1 m³ spotřebované vody

- 0,5 GJ tepelné energie

Uvedené služby bude pronajimatel nájemci fakturovat v aktuálních cenách (plus DPH)

Dále nájemce pronajimateli uhradí měsíčně :

- 45,- Kč (bez DPH) za odvoz a likvidaci komunálního odpadu

- 190,- Kč (bez DPH) za ostrahu objektu (vypočteno jako podíl na náklady za ostrahu budovy)

3. Telekomunikační poplatky spojené s užíváním pobočkové telefonní stanice bude nájemce pronajimateli uhrazovat na základě daňového dokladu pronajimatelem vystaveného do 15. dnů po skončení příslušného měsíce. Daňový doklad bude vystaven na úhradu uskutečněných hovorů, vykázaných měření a je splatný do 14 dnů ode dne vystavení pronajimatelem.

Platba dle Dohody č. 1 bude poprvé uskutečněna za 07 / 2013

V Brně, dne 30.6. 2013

[redacted]
pronajimatel

[redacted]
nájemce