

Váš dopis zn./ze dne:

Vyřizuje/tel.:

Č. j.:

236 002 916

MHMP 2036255/2024

Počet listů/příloh: 6/0

Sp. zn.:

Datum:

S-MHMP 2036255/2024

12.12.2024

**OBJ/OPP/80/02/00037/2024 - Vypracování znaleckého posudku na posouzení výše nákladů
- oltáře, obrazy**

OBJEDNATEL: Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1

pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

zastoupené: ředitelem odboru památkové péče MHMP

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

bankovní účet: 27-5157998/6000 u PPF, a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

kontaktní osoba:

DODAVATEL: soudní znalec

se sídlem: Turgeněvova 14, 412 01 Litoměřice

zapsaný: Krajským soudem v Ústí nad Labem č.j. Spr. 206/96, ze dne
23.4.1996

IČO: 71744797

bankovní účet: 3889960287/0100 u KB Litoměřice

(dále též „Smluvní strany“)

ve smyslu § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění,
u Vás objednáme u Vás „vypracování znaleckého posudku o výši nákladů restaurátorských
prací v souvislosti s poskytováním dotací hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů
v roce 2025“ v rozsahu a za podmínek dále uvedených.

V souladu s občanským zákoníkem se akceptací této objednávky zakládá dvoustranný smluvní
vztah mezi Objednatelem a Dodavatelem. Dodavateli tak vzniká povinnost realizovat předmět

Sídlo: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

Pracoviště: Jungmannova 35/29, 110 00 Praha 1

Kontaktní centrum: 800 100 000, fax: 236 007 157

E-mail: posta@praha.eu, ID DS: 48ia97h

plnění v požadovaném rozsahu a jeho výsledky předat níže uvedenému zástupci Objednatel a Objednateli vzniká povinnost zaplatit Dodavateli dohodnutou smluvní odměnu.

1. Předmět plnění:

Vypracování znaleckého posudku o výši nákladů restaurátorských prací v souvislosti s poskytováním dotací hl. m. Prahy vlastníkům památkově významných objektů v roce 2025. Jedná se o znalecký posudek na

- *restaurování oltáře sv. Šebestiána v kostele sv. Tomáše, Letenská, Praha 1, k.ú. Malá Strana - III. etapa - 2 andělé na římse + dořezba dvou křídel (žádost o dotaci pod č. 001M);*
- *restaurování souboru čtyř barokních obrazů z klekátek v ambitu Lorety, Loretánské náměstí 100/7, Praha 1, k.ú. Hradčany (žádost o dotaci pod č. 002M);*
- *restaurování oltáře sv. Barbory v kostele sv. Mikuláše, Malostranské náměstí, Praha 1, k.ú. Malá Strana - III. etapa - část architektury – mensa a sokly (žádost o dotaci pod č. 003M);*
- *restaurování oltáře sv. Jana Nepomuckého v kostele sv. Ducha, Dušní, Praha 1, k.ú. Staré Město - II. etapa - obraz Panny Marie Karlovské, část architektury - 2 relikviáře, obrazový rám místo svatostánku (žádost o dotaci pod č. 007M);*
- *restaurování oltáře Panny Marie Bolestné v kostele sv. Štěpána, Štěpánská, Praha 2, k.ú. Nové Město - etapa IV. - dolní část architektury, podium, festony (žádost o dotaci pod č. 009M);*
- *restaurování hlavního oltáře z kostela sv. Petra a Pavla Praha-Řeporyje, Řeporyjské náměstí, Praha 13, k.ú. Řeporyje - etapa 2025 - 2 putti, zlacené řezby oltářní architektury (žádost o dotaci pod č. 011M).*

Posudek musí obsahovat souhrnné posouzení rozpočtů s důrazem na odhalení konkrétních nesouladů s cenami obvyklými, zejména je nutné uvést jejich neoprávněné nadhodnocení.

Propočty byly předány včetně celé žádosti o dotaci č. 001M, 002M, 003M, 007M, 009M, 011M na rok 2025, údajů o předmětu restaurování, fotodokumentace, závazných stanovisek a kontaktních osob, které sestavovaly propočet, dalších doplňujících dokumentů – vše v elektronické podobě dle objednávky.

Celkový počet propočtů předaných k posouzení – 6 propočtů 6 žádostí vedených pod č. 001M, 002M, 003M, 007M, 009M, 011M.

2. Cena za předmět plnění:

- 2.1. Uvedená cena za předmět plnění bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) je stanovena jako smluvní odměna ve výši **115 200 Kč bez DPH**, přičemž cena za **hodinu činnosti činí 800,00 Kč, rozsah pracnosti při posouzení propočtu činí max. 144 hodin**. Rozsah pracnosti bude odsouhlasen mezi zhotovitelem a objednatel po dodání předmětu objednávky.

Tato cena je cenou maximální a nepřekročitelnou. V této částce jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele vynaložené v souvislosti s realizací předmětu plnění, a to zejména náklady na administrativní práce, na telekomunikace a poštovní styk v České republice a čas strávený na cestě za účelem konzultací při zpracování předmětu plnění na území hlavního města Prahy.

- 2.2. Dodavatel není plátcem DPH.

3. Platební podmínky:

- 3.1. Cena za předmět plnění bude účtována Objednateli na základě vystaveného daňového dokladu (faktury) po splnění předmětu plnění dle čl. 1. a dle čl. 4. této dílčí objednávky. Faktura musí být vystavena nejpozději do 30 dnů ode dne splnění předmětu dílčí objednávky.
- 3.2. Faktura bude vystavena na adresu sídla Objednatele uvedenou v záhlaví dílčí objednávky.
- 3.3. Faktura bude doručena na adresu pracoviště Objednatele uvedenou v záhlaví dílčí objednávky.
- 3.4. Splatnost faktury bude stanovena na minimálně 21 dnů.
- 3.5. Vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - a) označení Objednatele a Dodavatele, jejich sídla, jejich IČO a DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu v obchodním, živnostenském nebo obdobném rejstříku, včetně spisové značky,
 - b) předmět a číslo objednávky,
 - c) číslo faktury, den vystavení faktury, datum splatnosti, den uskutečnění plnění a fakturovanou částku,
- 3.6. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje nebo nebude obsahovat právními předpisy vyžadované údaje, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit Dodavateli k opravě. Splatnost opravené faktury musí být stanovena opět na minimálně 21 dnů.
- 3.7. Objednatel uhradí cenu za předmět plnění bankovním převodem na účet Dodavatele, vedený u banky v České republice, specifikovaný v této dílčí objednávce. Ke splnění závazku Objednatele dojde odepsáním částky z účtu Objednatele.

4. Stanovený termín plnění:

- 4.1. Pro předmět plnění je stanoven termín 28. 2. 2025.
- 4.2. Předmět plnění podle této dílčí objednávky Dodavatel splní předání předmětu dílčí objednávky dle čl. 1.

5. Smluvní sankce:

- 5.1. Při prodlení Dodavatele s předáním předmětu plnění dle článku 1. této dílčí objednávky zaplatí Dodavatel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH stanovené v článku 2. této dílčí objednávky za každý započatý kalendářní den prodlení až do řádného splnění této povinnosti.
- 5.2. Při porušení povinnosti Dodavatele zahájit provádění předmětu plnění podle článku 4. 1. dílčí objednávky je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z maximální ceny předmětu plnění včetně DPH dle čl. 2. dílčí objednávky, včetně DPH za každý započatý den trvání prodlení.
- 5.3. Dodavatel je povinen smluvní pokutu uhradit na výzvu Objednatele do 5 dnů od jejího doručení.
- 5.4. Objednatel je oprávněn započíst si jednostranně vzniklou smluvní pokutu oproti odměně za provedení veřejné zakázky.
- 5.5. Zaplacením smluvních pokut dle této Objednávky není dotčeno právo Objednatele na náhradu újmy v části převyšující již uhrazenou smluvní pokutu.

6. Další podmínky:

- 6.1. Smluvní strany této dílčí objednávky výslovně souhlasí s tím, aby tato dílčí objednávka byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hlavním městem Prahou, která je veřejně

přístupná, a která obsahuje údaje o jejích účastnících, předmětu, číselné označení této dílčí objednávky, datum jejího podpisu a její text.

- 6.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dílčí objednávce nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.3. Smluvní strany této dílčí objednávky výslovně sjednávají, že uveřejnění této dílčí objednávky v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.
- 6.4. Dodavatel bere na vědomí, že Objednatel je povinen na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této dílčí objednávce byly v souladu s citovaným zákonem poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.
- 6.5. V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR) a taktéž v souladu s příslušným nařízením ředitele Magistrátu hl. m. Prahy k zajištění povinnosti uveřejňovat smlouvy prostřednictvím registru smluv nesmí faktura v rozsahu a předmětu plnění obsahovat osobní údaje fyzických osob jako například jméno a příjmení fyzické osoby, datum narození, číslo jejího bankovního účtu a její kontaktní údaje (telefon, e-mail), DIČ fyzické osoby podnikající. V případě, že tyto osobní údaje budou v rozsahu a předmětu plnění faktury uvedeny, musí být následně tyto údaje při zveřejňování informací pro občany v systému otevřených dat a v registru smluv anonymizovány.
- 6.6. Dodavatel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů včetně prostředků poskytnutých z Evropské unie. Toto spolupůsobení je povinen zajistit i u svých případných subdodavatelů.
- 6.7. Dodavatel čestně prohlašuje, že není obchodní korporací, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o střetu zájmů“), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v této obchodní společnosti. Zároveň Dodavatel prohlašuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého Dodavatel prokazuje kvalifikaci, není takovou výše popsanou obchodní společností.
- 6.8. Dodavatel čestně prohlašuje, že členové jeho statutárního orgánu, případně členové dozorčí rady, pokud ta volí a odvolává členy statutárního orgánu, či případně prokuristé, pracovníci, kteří se podíleli na přípravě nabídky na straně Dodavatele, jeho skuteční majitelé a osoby jim blízké¹ nejsou: zaměstnanci Objednatele, kteří připravovali technické či finanční zadání předmětné veřejné zakázky nebo osobami zastupujícími Objednatele, který zadává předmětnou veřejnou zakázku, anebo osobami spolupracujícími se zadavatelem na přípravě a/nebo průběhu zadávacího řízení; nejsou osobami podle § 2 odst. 1 písm. o) zákona o střetu zájmů, pokud se jedná o členy Zastupitelstva hlavního města Prahy, nebo vedoucími

¹ osobou blízkou je příbuzný v řadě přímé, sourozenec a manžel nebo partner podle zákona upravujícího registrované partnerství (dále jen „partner“); jiné osoby v poměru rodinném nebo obdobném se pokládají za osoby sobě navzájem blízké, pokud by újmu, kterou utrpěla jedna z nich, druhá důvodně pocítovala jako újmu vlastní. Má se za to, že osobami blízkými jsou i osoby sešvagřené nebo osoby, které spolu trvale žijí;

úředníky (příčemž vedoucím úředníkem se rozumí vedoucí zaměstnanec Objednatele, který je na jednotlivých stupních řízení Objednatele oprávněn stanovit a ukládat podřízeným zaměstnancům pracovní úkoly, organizovat, řídit a kontrolovat jejich práci a dávat jim k tomu účelu závazné pokyny), kteří jsou oprávněni k činnostem podle § 2 odst. 3 písm. a) nebo b) zákona o střetu zájmů, a pokud ano, že na tuto skutečnost Objednatele upozornil.

- 6.9. Dodavatel čestně prohlašuje, že pokud je mezi jeho skutečnými majiteli veřejný funkcionář podle § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, jakožto koncový příjemce, který není ovládající osobou, tak společně s tímto čestným prohlášením předkládá ve smyslu § 103 odst. 1 písm. d) zákona o zadávání veřejných zakázek veškeré aktuální (konstitutivní) dokladové dokumenty o vlastnické struktuře a skutečném majiteli Dodavatele, ze kterých tyto skutečnosti jednoznačně vyplývají.
- 6.10. Dodavatel není oprávněn postoupit jakékoliv své pohledávky z této dílčí objednávky na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, a to ani částečně.
- 6.11. Pro případné spory smluvní strany sjednávají místní příslušnost obecného soudu Objednatele.
- 6.12. Tato dílčí objednávka je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Objednatel a jeden Dodavatel.
- 6.13. Tato dílčí objednávka může být měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn dílčí objednávky číslovanými dodatky, které musí být podepsány oběma Smluvními stranami.

7. Lhůta k akceptaci objednávky:

Dodavatel je povinen doručit akceptaci této dílčí objednávky Objednateli nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení Objednatelem podepsané dílčí objednávky, jinak tato nabídka na uzavření dílčí objednávky zaniká.

Za Objednatele:

ředitel odboru památkové péče
(podepsáno elektronicky)

Dodavatel akceptuje tuto objednávku v plném rozsahu a bez výhrad.

Dne

Za Dodavatele:

soudní znalec

Přílohy:

1. Žádosti o dotaci hl. m. Prahy č. 001M, 002M, 003M, 007M, 009M, 011M na rok 2025 vč. souvisejících dokumentů byly předány elektronicky