



Evidenční číslo Objednatele

0723030166

DODATEK ČÍSLO 1 SMLOUVY O DÍLO

Statutární město Brno, městská část Brno-jih

Sídlem: Mariánské nám. 152/13, 617 00 Brno

Zastoupený

ve věcech smluvních: Ing. David Grund, starosta

ve věcech technických: Lukáš Boula, místostarosta

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s. číslo účtu: 15929621/0100
(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Společnost hasička Břeclavská 12

Sídlem: Tuřanka 1519/115a, 627 00 Brno

Vedoucí společnosti: Brixton Group, s.r.o.
se sídlem: Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

IČ: 25550586

DIČ: CZ25550586

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6126398349/0800

zastoupen: Ing. Alexanderem Ben Hamadem, jednatelem
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl C vložka 32682

Člen společnosti: KOMFORT, a.s.

se sídlem: Křenová 478/72, Trnitá, 602 00 Brno

IČ: 25524241

DIČ: CZ25524241

bankovní spojení: ČSOB, a.s.

číslo účtu: 854743641/0300

zastoupen: Jaroslavem Přichystalem, předsedou představenstva
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B vložka 2611
(dále jen Zhotovitel)

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, na základě změnových listů dodatek číslo 1 smlouvy o dílo tohoto znění:



Článek I. dodatku č. 1

Preambule, předmět dodatku

Smluvní strany prohlašují, že dne 22.11.2023 uzavřely smlouvu o dílo jejíž předmětem je provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce a modernizace hasičské zbrojnice Břeclavská 12“ (dále jen „smlouva“). Po dohodě smluvních stran a v souladu s odstavcem 1.2. a 1.8. článku II. a v souladu s odstavcem 23.4. článku XXI. smlouvy se tato smlouva mění tímto dodatkem a to tak, jak je níže uvedeno.

Předmětem tohoto dodatku jsou změny díla podle změnového listu č. 1 až 3 v návaznosti na provedení změn a taktéž změna dohodnuté lhůty plnění sjednané v odstavci 2.2. článku II. smlouvy z důvodu změny předmětu díla.

Smluvní strany se dohodly na změnách předmětu smlouvy, které spočívají ve změnách provedení některých položek původně specifikovaných v rozpočtu, který je přílohou č.1 smlouvy. Rozsah dohodnutých změn je podrobně specifikován ve změnových listech č. č. 1 až 3 včetně jejich položkového rozpočtu.

Vzhledem k tomu, že původní smlouva byla uzavřena na základě výsledků podlimitní veřejné zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „Zákona“), posoudil Objednatel (jako zadavatel původní veřejné zakázky) změny předmětu díla podle § 222 Zákona takto:

§ 222 odst. 4 Zákona:

Za podstatnou změnu závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku se nepovažuje změna, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejíž hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a nižší než 15 % původní hodnoty závazku. Původní hodnota závazku je 24 299 176,03 Kč (cenové údaje jsou uváděny bez DPH). 15 % hodnoty původního závazku představuje částku 3 644 876,40 Kč.

Změny – ZL č. 1 až 3

Hodnota změn z tohoto dodatku činí 1 121 699,92 Kč a cenový nárůst z tohoto dodatku činí 411 894,10 Kč.

Článek II. dodatku č. 1

Změny smlouvy tímto dodatkem

II.1. Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 1.1.1., 1.1.3., 1.1.4. a 1.1.7. článku I. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek I. Předmět smlouvy

Původní text odst. 1.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

1.1.1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele stavbu s názvem: „Rekonstrukce a modernizace hasičské zbrojnice Břeclavská 12“ podle:

- **Projektové dokumentace pro provedení stavby** s názvem „Rekonstrukce a modernizace budovy hasičky, Břeclavská 291/12, Brno – Přízřenice“, zpracovaná v 05/2022 projektantem PROJECT building s.r.o. HIP Václav Rikan pod zakázkovým číslem 1321. Projektová dokumentace je pro účely této smlouvy dále označena jako PROJEKT. PROJEKT byl předán Zhotoviteli před uzavřením této smlouvy. Projekt obsahuje soupis prací zpracovaný projektantem a oceněný Zhotovitelem (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ROZPOČET);
- **Společného územního rozhodnutí č. 287 a stavebního povolení stavby** č.j. MCBJIH/09979/2022/SÚ/Ho, pod spis zn. S-MCBJIH/04831/2022/Ho ze dne 17.8.2022 (dále pro účely této smlouvy rovněž jen POVOLENÍ).
- Změnového listu č. 1 až 3, vč. položkového rozpočtu (dále jen PR 1).

Dílo je specifikováno PROJEKTEM, změnovými listy č. 1 až č. 3 a podmínkami POVOLENÍ a ROZPOČTEM a zahrnuje:

1.1.1.1. Provedení stavby podle PROJEKTU a podle podmínek stavebního povolení.

1.1.1.2. Zpracování dále uvedené projektové dokumentace:

- Dodavatelské projektové dokumentace v rozsahu nezbytně nutném pro realizaci díla a v rozsahu a podle přílohy této smlouvy, její projednání, odsouhlasení a schválení projektantem a Objednatelem.
- Dokumentace skutečného provedení stavby v rozsahu stanoveném vyhláškou číslo 499/2006 Sb. a v rozsahu a podle přílohy této smlouvy a její předání Objednateli.
Dokumentace skutečného provedení stavby bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. Tato dokumentace musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila budoucímu uživateli zjistit jednoznačně povahu stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí vč. přípojek, v případě potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav.

1.1.1.3. Zpracování geodetického zaměření dokončené stavby odpovědným geodetem v podobě vyhovující pro vklad do katastru nemovitostí (geometrický plán potvrzený KÚ) a



v rozsahu a podle přílohy této smlouvy a jeho předání Objednateli.

- 1.1.1.4. Provedení souvisejících činností, prací a dodávek specifikovaných v odstavci 1.1.2. tohoto článku.

Původní text odst. 1.1.3. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.3.** Všechny výkony Zhotovitele uvedené v odstavcích 1.1.1.–1.1.2. tohoto článku budou provedeny v rozsahu a podle:
- PROJEKTU;
 - ROZPOČTU;
 - podmínek POVOLENÍ;
 - Změnových listů č. 1 až 3, vč. PR1
 - žádosti o účast Zhotovitele ze dne 28.8.2023, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ŽÁDOST);
 - nabídky Zhotovitele ze dne 13.10.2023, předložené Objednateli Zhotovitelem jako účastníkem zadávacího řízení v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena tato smlouva o dílo (dále pro účely této smlouvy rovněž jen NABÍDKA);
 - zadávací dokumentace (s výjimkou vlastního textu této smlouvy), která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále pro účely této smlouvy rovněž jen ZADÁVACÍ DOKUMENTACE).

Uvedený PROJEKT, ROZPOČET a Změnové listy č. 1 až 3, vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje PROJEKT, ROZPOČET, Změnové listy č. 1 až 3, vč. PR1, POVOLENÍ, NABÍDKA, ZADÁVACÍ DOKUMENTACE a tato smlouva o dílo včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v odstavcích 1.1.1.–1.1.3. tohoto článku tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován rovněž jen jako dílo.

Původní text odst. 1.1.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.4.** ROZPOČET je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. I. a Změnové listy č. 1 až 3 vč. PR1 jsou nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. V. Ostatní dokumenty podle odst. 1.1.3., jimiž je vymezen předmět díla, se ke smlouvě fyzicky nepřikládají.

Původní text odst. 1.1.8. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 1.1.7.** Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo, a to:
- vlastní text této smlouvy o dílo;
 - POVOLENÍ;
 - PROJEKT a ROZPOČET;
 - Změnové listy č. 1 až 3 vč. PR1;
 - ZADÁVACÍ DOKUMENTACE;
 - NABÍDKA;
 - protokol o předání a převzetí staveniště;
 - protokol o předání a převzetí každé z částí díla.

Případné vady Objednatelům předané dokumentace zjištěné Zhotovitelem při provádění díla budou řešeny jako změny díla v souladu s odst. 1.2. této smlouvy.

- II.2.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 2.2.4. článku II. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek II. Doba plnění

Původní text odst. 2.2.4. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 2.2.4.** Řádné ukončení stavebních prací a předání celého díla Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání
nejpozději do 374 kalendářních dnů od termínu předání a převzetí staveniště.



- II.3.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 4.1.1. článku IV. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek IV. Cena

Původní text odst. 4.1.1. smlouvy se ruší a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 4.1.1. Cena části díla uvedeného v odstavci 4.1. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty**

24 711 070,13 Kč

- II.4.** Na základě dohody smluvních stran se ruší znění odstavce 23.5. článku XXIII. smlouvy a nahrazuje se novým zněním takto:

Článek XXIII. Závěrečná ustanovení

Původní text odst. 23.5. smlouvy se ruší, doplňuje a nahrazuje se novým textem, který zní:

- 23.5.** Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

příloha číslo I.	PROJEKT, ROZPOČET a POVOLENÍ
příloha číslo II.	HARMONOGRAM PLNĚNÍ
příloha číslo III.	DOHODA O JEDNOTNÉM POSTUPU PŘI ODSOUHLASOVÁNÍ ZMĚN A ZMĚNOVÝ LIST
příloha číslo IV.	POŽADAVKY NA VÝKRESOVOU ČÁST
příloha číslo V.	Změnové listy č. 1 až 3 vč. PR1

Původní text článku XXIII. se doplňuje o nové odstavce 23.9 a 23.10, které zní:

- 23.9.** Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem nedotčená, zůstávají v platnosti v původním znění.

- 23.10.** Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu dodatku smlouvy a že je jim obsah dodatku smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek smlouvy je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato smlouva byla schválena na 43. schůzi/zasedání rady městské části Brno-jih, konaném dne 20.11.2024.

V Brně dne 21. 11. 2024

V Brně dne 21. 11. 2024

.....
za Objednatele
Ing. David Grund
starosta

.....
za Zhotovitele
Ing. Alexander Ben Hamad
jednatel

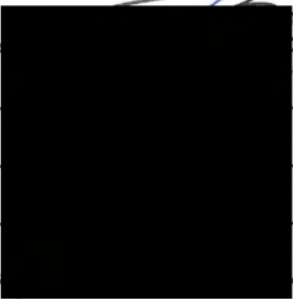


PŘÍLOHA ČÍSLO V. SMLOUVY O DÍLO

***Změnové listy č. 1 až 3, vč. položkových rozpočtů k těmto změnovým listům
přináležejícím (PR 1)***

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:	Rekonstrukce a modernizace hasičské zbrojnice Břeclavská 12		
Objekt:	Budova hasičky Břeclavská 12, Brno - Přízřenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-jih		
Zhotovitel:	Společnost hasička Břeclavská 12		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	PROJECT building s.r.o.		
Popis a odůvodnění změny: VZT - v zadávací projektové dokumentaci pro odsávání spalin od hasičských vozů bylo uvažováno s vozy Tatra Terno a DA (malé auto). Dle skutečnosti zde, ale budou parkovat Tatra Terno a CAS 20 (MAN). Z tohoto důvodu je nutné upravit celý systém, tak aby byl funkční a odpovídal vozům, které budou skutečně parkovat v garáži. - záměna radiálního ventilátoru za klimatizační jednotku - nutné doplnit chlazení pro odevedení tepelné zátěže z místnosti serveru.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (méněprací)	352 027,30 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (víceprací)	622 443,54 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	270 416,24	
	Výše DPH sazba: 21%	56 787,41	
	náklady na změnu vč. DPH	327 203,65	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		1
termíny	Termín realizace změny:	12/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	20.11.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	20.11.2024	
	TDS:	20.11.2024	
	Projektant:	20.11.2024	
	Objednatel (statutární zástupce):	20.11.2024	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **086_2022** **REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY
BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘÍZŘENICE**

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **Společnost hasička Břeclavská 12** IČO:
Tuřanka 1519/115a DIČ:
627 00 Brno

Vypracoval:

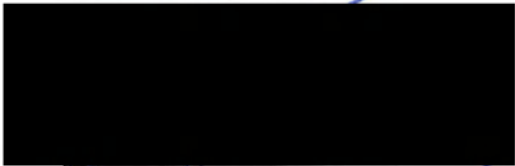
Rozpis ceny			Celkem
HSV			270,416.24
PSV			0.00
MON			0.00
Vedlejší náklady			0.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			270,416.24

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	270,416.24 CZK
Zaokrouhlení		0.00 CZK

Cena celkem bez DPH **270,416.24 CZK**

v BRNĚ dne 20. 11. 2024


 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 001+SO 003	Profese pro objekty SO 001 a SO 003	0.00	270,416.24		270,416.24	100
06	Vzduchotechnika - méněpráce	0.00	-352,027.30		-352,027.30	-130
06	Vzduchotechnika - vícepráce	0.00	622,443.54		622,443.54	230
Celkem za stavbu					270,416.24	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
02	Zařízení č. 2 - Podtlakoví větrání soc. zařízení 1.NP, úklidu a serveru 2.NP	HSV			-3,792.70	-1.4
03	Zařízení č. 3 - Odsávání výfukových plynů	HSV			215,400.00	79.7
06	Zařízení č.6 - Chlazení obytných místností	HSV			58,808.94	21.7
Cena celkem					270,416.24	100.0

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001+SO 00 Profese pro objekty SO 001 a SO 003	
R:	06	Vzduchotechnika - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 03		Zařízení č. 3 - Odsávání výfukových plynů				-227,976.83
1	3.11	Ventilátor(0,75 kW) - technické parametry dle PD	ks	1.00000	-51,762.40	-51,762.40
2	3.12	Sada silentbloků a přípojovacích prvků	ks	1.00000	-18,352.13	-18,352.13
3	3.15	Řídící jednotka	ks	1.00000	-38,043.64	-38,043.64
4	3.31	Odsávací systém	ks	1.00000	-112,176.26	-112,176.26
5	3.32	Úprava výfuku vozidla	ks	1.00000	-7,642.40	-7,642.40
Díl: 02		Zařízení č. 2 - Podtlakoví větrání soc. zařízení 1.NP, úklidu a serveru 2.NP				-3,792.70
6	2.02	Malý radiální ventilátor pro montáž do podhledu, Pracovní množství vzduchu 50 m3/h (67 m3/h při 0, Pa), Příkon elektrický 11,2 W, Pracovní napětí 230 V, Akustický tlak 36 dB(A), Zpětná klapka na	ks	1.00000	-3,792.70	-3,792.70

výtlačku

Díl: 03		Zařízení č. 3 - Odsávání výfukových plynů				-120,257.77
7	3.33	Závěsné prvky	sa	1.00000	-11,664.38	-11,664.38
8	3.41	Realizace a odsávacích drah	kmpl	1.00000	-60,329.66	-60,329.66
9	3.42	Potrubí odvodu plynů včetně tlumičů hluku	kmpl	1.00000	-32,175.83	-32,175.83
10	3.45	Elektroinstalace odsávacího systému	celek	1.00000	-8,043.95	-8,043.95
11	3.48	Montážní materiál, pomůcky, lešení	celek	1.00000	-8,043.95	-8,043.95

Celkem						-352,027.30
---------------	--	--	--	--	--	--------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001+SO 00 Profese pro objekty SO 001 a SO 003	
R:	06	Vzduchotechnika - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 03		Zařízení č. 3 - Odsávání výfukových plynů				129,158.17
1	3.11Z	Ventilátor	ks	1.00000	58,762.40	58,762.40
2	3.12Z	Sada silentbloků a přípojovacích prvků	ks	1.00000	22,352.13	22,352.13
3	3.15Z	Řídicí jednotka	ks	1.00000	48,043.64	48,043.64
Díl: 06		Zařízení č.6 - Chlazení pobytových místností				58,808.94
4	6.1.216	Vnitřní nástěnná jednotka 2,5 kW R32 UV nano, kabelový ovladač včetně propojení	ks	1.00000	44,428.28	44,428.28
5	6.1.216.1	Chladivový okruh 6,35/9,52, pájeno v ochranné atmosféře, včetně komunikačního kabelu 5 x 1,5 mm2,, tepelná izolace odolná UV záření	bm	14.00000	1,027.19	14,380.66
Díl: 03		Zařízení č. 3 - Odsávání výfukových plynů				434,476.43
6	3.31Z	Odsávací systém - změna vozidla VSR - 9 - SYSTÉM PRO NÁKLADNÍ VOZIDLO MAN	ks	1.00000	188,176.26	188,176.26
7	3.32Z	Úprava výfuku vozidla Úprava koncovky výfuku na větší vozidlo MAN	ks	1.00000	48,642.40	48,642.40
8	3.33Z	Závěsné prvky Závěsný systém pro nákladní vozidla	sa	1.00000	24,064.38	24,064.38
9	3.41Z	Realizace a odsávacích drah Změna typu odsávací dráhy pro velká nákladní vozidla	kmpl	1.00000	106,329.66	106,329.66
10	3.42Z	Potrubí odvodu plynů včetně tlumičů hluku	kmpl	1.00000	38,175.83	38,175.83
11	3.45Z	Elektroinstalace odsávacího systému úprava elektroinstalace pro větší systém	celek	1.00000	14,043.95	14,043.95
12	3.48Z	Montážní materiál, pomůcky, lešení	celek	1.00000	15,043.95	15,043.95
Celkem						622,443.54

Poznámky uchazeče k zadání

Změnový list č. 2

Předmět díla:	Rekonstrukce a modernizace hasičské zbrojnice Břeclavská 12		
Objekt:	Budova hasičky Břeclavská 12, Brno - Přízřenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-jih		
Zhotovitel:	Společnost hasička Břeclavská 12		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	PROJECT building s.r.o.		
Popis a odůvodnění změny:			
Elektroinstalace			
- v rámci PD bylo uvážováno se zachováním stávající elektroinstalace v prostoru garáže (SO 01) včetně rozvaděče a jeho úpravy a dopojení nových instalací, přičemž veškeré ostatní rozvody v rámci všech SO jsou měněny. Během prací na upravě stávající elektroinstalační skříně byly zjištěny závažné nedostatky v rámci stávajících elektroinstalací. Proto je nutno provést kompletně nové rozvody v prostoru garáže (stejně jako ve zbytku objektu).			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	x
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	x
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné		x	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (méněprací)		2 875,61 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů(víceprací)		109 566,31 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:	zhotovitel	
	náklady na změnu v Kč bez DPH	106 690,70	
	Výše DPH sazba:	21%	22 405,05
	náklady na změnu vč. DPH	129 095,75	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	12/2024	
	Vliv změny na terním dokončení díla:	Ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	20.11.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	20.11.2024	
	TDS:	20.11.2024	
	Projektant:	20.11.2024	
	Objednatel (statutární zástupce):	20.11.2024	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘÍZŘENICE	
Objednatel:	Statutární město Brno Dominikánské náměstí 196/1 60200 Brno-Brno-město	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785	
Zhotovitel:	Společnost hasička Břeclavská 12 Tuřanka 1519/115a 627 00 Brno	IČO: DIČ: 	
Vypracoval:			
Rozpis ceny		Celkem	
HSV		106,690.70	
PSV		0.00	
MON		0.00	
Vedlejší náklady		0.00	
Ostatní náklady		0.00	
Celkem		106,690.70	
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK	
Základ pro základní DPH	21 %	106,690.70 CZK	
Zaokrouhlení		0.00 CZK	
Cena celkem bez DPH		106,690.70 CZK	
v <u>Brně</u> dne <u>20.11.2024</u> Za zhotovitele Za objednatele			

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
SO 001+SO 003	Profese pro objekty SO 001 a SO 003	0.00	106,690.70		106,690.70	
03	Elektroinstalace - méněpráce	0.00	-2,875.61		-2,875.61	
04	Elektroinstalace - vícepráce	0.00	109,566.31		109,566.31	
Celkem za stavbu					106,690.70	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
_2	2 Elektrická zabezpečovací signalizace EZS	HSV			8,240.79	7.7
05	Specifikace dodávky rozvodnice RS2.1	HSV			5,440.34	5.1
06	Specifikace dodávky rozvodnice RS2.2	HSV			1,606.18	1.5
08	Elektromontáže	HSV			93,190.93	87.3
09	Úprava stávající rozvodnice RS10	HSV			-1,787.54	-1.7
Cena celkem					106,690.70	100.0

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001+SO 00 Profese pro objekty SO 001 a SO 003	
R:	03	Elektroinstalace - méněpráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 09		Úprava stávající rozvodnice RS10				-2,875.61
1	Pol__0115	PL7-C16/3 Jistič PL7, char C, 3-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	1.00000	-1,088.07	-1,088.07
2	Pol__0116	PL7-B16/1 Jistič PL7, char B, 1-pólový, Icn=10kA, In=16A	ks	2.00000	-893.77	-1,787.54

Celkem						-2,875.61
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001+SO 00 Profese pro objekty SO 001 a SO 003	
R:	04	Elektroinstalace - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 2		2 Elektrická zabezpečovací signalizace EZS				8 240,79
2	207	Klávesnice pro systém EZS, 3 tlačítka	ks	1,00000	3 418,37	3 418,37
3	208	Montáž drátové klávesnice	ks	1,00000	259,06	259,06
4	213	Montáž bus kabelu do trubky	m	30,00000	28,50	855,00
5	214	Bus kabel pro EZS	m	30,00000	10,36	310,80
6	216	Krabice instalační pod omítku vč. vysekání lůžka	ks	1,00000	94,56	94,56
7	217	Trubka instalační pod omítkou, na povrch 23-50mm	m	30,00000	110,10	3 303,00
Díl: 05		Specifikace dodávky rozvodnice RS2.1				5 440,34
8	Pol__0041	10/1N/B/003 Chráníč s nadproud. ochr, Ir=250A, AC, 1+N pól, char. B, I _{dn} =0.03A, I _n =10A	ks	2,00000	2 720,17	5 440,34
Díl: 06		Specifikace dodávky rozvodnice RS2.2				1 606,18
9	Pol__0051	B10/1 Jistič char B, 1-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =10A	ks	2,00000	284,97	569,94
10	Pol__0052	B16/1 Jistič char B, 1-pólový, I _{cn} =10kA, I _n =16A	ks	4,00000	259,06	1 036,24
Díl: 08		Elektromontáže				93 190,93
11	Pol__0073	CYKY-O 3x1.5	m	150,00000	64,77	9 715,50
12	Pol__0074	CYKY-J 3x1.5	m	200,00000	64,77	12 954,00
13	Pol__0075	CYKY-J 3x2.5 ,	m	200,00000	73,83	14 766,00
14	Pol__0089	3559-A06345 Přístroj přepínače střídavého (bezšroubové svorky); řazení 6, 6So (do hořlavých podkladů , B až F)	ks	6,00000	194,30	1 165,80
15	Pol__0092	3559-A91345 Přístroj ovládače zapínacího se svorkou N (bezšroubové svorky); řazení 1/0, 1/0So, 1/0S, (do hořlavých podkladů B až F)	ks	1,00000	297,92	297,92
16	Pol__0094	Kryt spínače kolébkového; b. bílá / bílá	ks	7,00000	32,38	226,66
17	Pol__0099	Rámeček pro elektroinstalační přístroje, jednonásobný; b. bílá /	ks	7,00000	29,79	208,53
18	Pol__0078	CYKY-J 5x2.5 ,	m	20,00000	94,56	1 891,20
19	Pol__0084	ukončení kabelů SZ do 5x4 mm2	ks	20,00000	25,91	518,20
20	Pol__0112	332RL6 Zásuvka průmyslová, nástěnná montáž; řazení 3P+PE; b. IP 44, 32 A	ks	1,00000	323,83	323,83
21	Pol__0067	montáž oceloplechových rozvodnic do 50 kg	ks	1,00000	971,49	971,49
22	Pol_901	KOPOS LIŠTA PLASTOVÁ LHD 25X20 2M/40M	bm	32,50000	30,00	975,00
23	Pol_902	KOPOS KRABICE LIŠTOVÁ LK 80X28 T HB 80,5X80,5X28MM BÍLÁ	ks	9,10000	28,00	254,80
24	Pol_903	KOPOS KRABICE LIŠTOVÁ LK 80X28 2ZT HB 105X80,5X28MM BÍLÁ	ks	23,40000	30,00	702,00
25	Pol_904	KOPOS KRABICE LIŠTOVÁ LK 80R/2 HB + VÍČKO 81X81X24,5MM BÍLÁ	ks	13,00000	45,00	585,00
26	Pol_905	ARKYS ŽLAB MERKUR 2 50/50 GZ L=2M ARK-211110	bm	52,00000	110,00	5 720,00
27	Pol_906	ARKYS SPOJKA SZM 1 - GZ	ks	65,00000	18,00	1 170,00
28	Pol_907	ARKYS NOSNÍK MERKUR NPZM 150 - GZ	ks	65,00000	130,00	8 450,00
29	Pol_908	ABB TANGO 5513A-C02357 B DVOJZÁSUVKA, CLONKY, BEZŠROUBOVÁ, BÍLÁ	ks	22,10000	210,00	4 641,00
30	Pol_909	OEZ ROZVODNICE NÁSTĚNNÁ RZI-N-3T54, 3X18MOD PRŮH.DVEŘE IP65, 44390	ks	1,30000	3 200,00	4 160,00
31	Pol_910	2x0,08 - 4 mm2 flexibilní instalační svorka	ks	13,00000	12,00	156,00
32	Pol_911	3x0,08 - 4 mm2 flexibilní instalační svorka	ks	26,00000	13,00	338,00

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001+SO 00 Profese pro objekty SO 001 a SO 003	
R:	04	Elektroinstalace - vícepráce

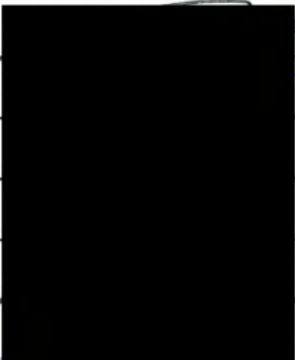
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
33	Pol_912	Montáž Lišt, žlabů, nosníků včetně podpěr, držáků a kompletace elektro	soubor	1,00000	23 000,00	23 000,00
Díl: 09		Úprava stávající rozvodnice RS10				1 088,07
34	Pol_0115	PL7-C16/3 Jistič PL7, char C, 3-pólový, lcn=10kA, ln=16A	ks	1,00000	1 088,07	1 088,07

Celkem					109 566,31
---------------	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Protokol o změně díla

Změnový list č. 3

Předmět díla:	Rekonstrukce a modernizace hasičské zbrojnice Břeclavská 12		
Objekt:	Budova hasičky Břeclavská 12, Brno - Přízřenice		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-jih		
Zhotovitel:	Společnost hasička Břeclavská 12		
TDS:	S-Invest CZ s.r.o.		
Projektant:	PROJECT building s.r.o.		
Popis a odůvodnění změny: ASŘ - Z důvodu značně nevyhovujících stávajících omítek bylo nutné provedení stěrky s vložením vyztužné tkaniny z důvodu sjednocení povrchů omítek			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	objednatel	
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	
dokumentace skut.provedení			
jiné		X	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů(víceprací)		34 787,16 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		zhotovitel
	náklady na změnu v Kč bez DPH		34 787,16
	Výše DPH sazba:	21%	7 305,30
	náklady na změnu vč. DPH		42 092,46
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termíny	Termín realizace změny:	12/2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	Ano	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	20.11.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	20.11.2024	
	TDS:	20.11.2024	
	Projektant:	20.11.2024	
	Objednatel (statutární zástupce):	20.11.2024	
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 086_2022 REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY
 BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘÍZŘENICE
Objekt: SO 001 Rekonstrukce stávajícího objektu
Rozpočet: 01 ASŘ, SKŘ, PBR - vícepráce

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: Společnost hasička Břeclavská 12
 Tuřanka 1519/115a
 627 00 Brno

IČO:
 DIČ:

Vypracoval:

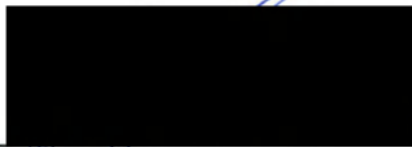
Rozpis ceny			Celkem
HSV			34,787.16
PSV			0.00
MON			0.00
Vedlejší náklady			0.00
Ostatní náklady			0.00
Celkem			34,787.16

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0.00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	34,787.16 CZK
Zaokrouhlení		0.00 CZK

Cena celkem bez DPH

34,787.16 CZK

v BKNE dne 20.11.2024

 Za zhotovitele


 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			34,787.16	100.0
Cena celkem					34,787.16	100.0

Položkový rozpočet

S:	086_2022	REKONSTRUKCE A MODERNIZACE BUDOVY HASIČKY BŘECLAVSKÁ 291_12, BRNO - PŘ
O:	SO 001	Rekonstrukce stávajícího objektu
R:	01	ASŘ, SKŘ, PBŘ - vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				34,787.16
1	612481211RT2	Montáž výztužné sítě (perlínky) do stěrky - vnitřní stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu	m2	108.88000	319.50	34,787.16
		zasedací místnost 104 : 23,2*2,5		58.00000		
		školící a konfer.místnost 201 : (10,9+10,3)*2,4		50.88000		

Celkem	34,787.16
---------------	------------------

Poznámky uchazeče k zadání