

SERVISNÍ SMLOUVA, č.j. SML/2024/0225

uzavřená podle § 2586 an. zák. č. 89/2012 Sb. (dále jen „občanský zákoník“)

Objednatel: Dům zahraniční spolupráce
zastoupený: Mgr. Michal Uhl, ředitel
adresa: Na Poříčí 1035/4, 110 00 Praha 1
IČ: 61386839
DIČ: CZ61386839
telefon: 221 850 138
kontaktní osoba ze smlouvy: XXXXX

a

Zhotovitel: TD SERVIS spol. s.r.o.
Řepčická 773/14, Praha 10, 102 00
Zastoupen: Pavel Muk, jednatel
Bank. spojení: ČS Praha 1
IČO: 60470364
DIČ: CZ60470364
zápis v OR: Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 25820

tel.: +420 272 700 515

mobil pohotovost: +420 602 288 548

e-mail: dispecink@krotitele-kotlu.cz

uzavírají tuto servisní smlouvu:

I.

Objednatel touto smlouvou objednává a zhotovitel se zavazuje provádět pravidelné servisní prohlídky, opravy a údržbu níže uvedeného zařízení.

Druh zařízení:

- typ kotle: Plynový kotel VAILLANT VK INT 93/1E
- v.č. 27561386, 93 kW
- regulace: nadřazená
- umístění kotle: Dlouhá 740/17, Praha 1

Druh zařízení:

- typ kotle: Plynový kotel VAILLANT VK INT 93/1E
- v.č. 27561379, 93 kW
- regulace: nadřazená
- umístění kotle: Dlouhá 740/17, Praha 1

Druh zařízení:

- typ kotle: Plynový kotel VAILLANT VK INT 41/1E
- v.č. 27726811, 41 kW
- regulace: nadřazená
- umístění kotle: Dlouhá 740/17, Praha 1

Rozsah pravidelných činností zhotovitele – četnost **1x ročně** v měsíci **leden**:

- celková údržba a kontrola funkce,
- seřízení spalinových poměrů, měření spalín
- dohodnuté činnosti a termíny budou předem domluveny

Ostatní činnosti zhotovitele – dohodnuté činnosti a termíny budou provedeny na základě písemné objednávky:

- nástup na opravy do 24 hodin v pracovních dnech, od nahlášení
- nástup na expresní opravy do 5 hodin s přírážkou dle ceníku

II.

- 1) Smluvní strany se dohodly, že finanční prostředky vyčleněné na služby podle této smlouvy učiněné v průběhu plnění předmětu této smlouvy nesmí překročit celkovou částku ve výši **200 000,- Kč bez DPH** (slovy: dvě stě tisíc korun českých). K ceně bude připočtena zákonná sazba DPH
- 2) Cena prováděných servisních a opravárenských prací bude zhotovitelem účtována podle odsouhlaseného rozsahu provedených prací na montážním listu. Ceník pro opravy a údržbu kotlů je přílohou této smlouvy.
- 3) Tato cena se sjednává jako pevná v cenové úrovni v den uzavření smlouvy a může být změněna v souladu s platnými zákony, vyhláškami a po dohodě zvyšována zhotovitelem 1x ročně o meziroční přírůstek průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášený Českým statistickým úřadem za předcházející kalendářní rok (dále jen „míra inflace“). Zhotovitel je oprávněn navýšit ceny maximálně o 18 %, a to i v případě, že by míra inflace byla vyšší.

III.

- 1) Objednatel se zavazuje uhradit řádně vystavenou fakturu ve lhůtě 14 dní od jejího doručení na e-mail fakturace@dzs.cz.
- 2) Řádně vystavenou fakturou se rozumí faktura, jež musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
- 3) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení. V takovém případě není zhotovitel povinen provádět další práce podle této smlouvy, a to až do okamžiku úhrady dlužné částky.

IV.

- 1) Zhotovitel odpovídá objednateli za vady provedených prací po dobu 3 měsíců od jejich ukončení s tím, že vyskytnou-li se v této lhůtě, je zhotovitel povinen je neprodleně a bezplatně odstranit. Za vady provedených záručních oprav včetně materiálu odpovídá do konce záruční lhůty.

V.

- 1) Veškeré změny této smlouvy musí být oboustranně písemně dohodnuty v dodatku této smlouvy.
- 2) Obě smluvní strany mohou tuto smlouvu vypovědět i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně.

VI.

- 1) Tato smlouva se uzavírá na období **od 1.1.2025** nebo ode dne zveřejnění v registru smluv podle toho, která skutečnost nastane později, **do 31.12.2029** nebo do vyčerpání finančních prostředků podle čl. II. této smlouvy podle toho, která skutečnost nastane dříve.
- 2) Smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 3) Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“). Pro případ pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, utajované informace či další údaje, které nemohou být uveřejněny prostřednictvím registru smluv. Tentýž postup platí i v případě, že objednávka podle čl. II odst. 2, tedy sjednaný rozsah prací, přesáhne částku 50 000 Kč bez DPH. V takovém případě smí zhotovitel zahájit poskytování daného plnění podle daného sjednaného rozsahu prací nejdříve v okamžiku zveřejnění příslušné objednávky v registru smluv.
- 4) Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel, a to do 30 dnů ode dne její platnosti. V případě jeho prodlení s uveřejněním dohody či dílčí dohody zajistí tuto povinnost nejdéle do 30 dnů ode dne uzavření dohody či dílčí dohody poskytovatel.
- 5) Zhotovitel bere na vědomí, že podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- 6) Zhotovitel bere na vědomí, že osobní údaje specifikované v této smlouvě jsou ze strany objednatele zpracovávány primárně v souvislosti s plněním této smlouvy a v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, což je ze strany DZS specifikováno v dokumentech Zásady zpracování osobních údajů a Oznámení o zpracování osobních údajů za účelem vedení agendy veřejných zakázek, objednávek a smluvních vztahů dostupných na webových stránkách objednatele (<https://www.dzs.cz/zpracovani-osobnich-udaju>).
- 7) Smluvní strany se zavazují, že v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od této smlouvy odstoupit nebo způsobující její neplatnost. Nepodaří-li se spor vyřešit smírnou cestou, dohodly se Smluvní strany, že bude předložen k rozhodnutí věcně a místně příslušnému soudu.
- 8) Pokud by se v důsledku změny právních předpisů nebo jiných důvodů stala některá ujednání této smlouvy neplatnými nebo neúčinnými, budou tato ustanovení uvedena do souladu s právními normami a Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je ve zbývajících ustanoveních platná, neodporuje-li to jejímu účelu nebo nejedná-li se o ustanovení, která oddělit nelze.
- 9) Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé a svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha č.1, ceník prací

Objednatel:

V Praze , dne 18.12.2024

Zhotovitel:

V Praze, dne 18.12.2024

**Dům zahraniční spolupráce
Michal Uhl, ředitel**

**TD SERVIS spol. s.r.o.
Pavel Muk, jednatel**

PŘÍLOHA č.1

TD SERVIS spol. s r.o. - Cenová nabídka na servis plynových kotlů - Dům zahraniční spolupráce				
Zařízení		Umístění	Popis servisních činností prováděných 1x ročně vč. nákladů za dopravu	Cena za servis/rok
				bez DPH
Plynové kotle Dlouhá 17/740, Praha 1				
1	Plynový kotel VAILLANT VK INT 93/1E	v.č. 27561386, 93 kW	suterén	4 750,00 Kč
2	Plynový kotel VAILLANT VK INT 93/1E	v.č. 27561379, 93 kW	suterén	
3	Plynový kotel VAILLANT VK INT 41/1E	v.č. 27726811, 41 kW	suterén	
Kontrola, seřízení a čištění hořáků, spalovací komory, výměníku. Kontrola stavu elektrod, tepelných izolací, těsnění hořáku a spalovací komory. Kontrola a zkouška všech bezpečnostních funkcí. Kontrola těsnosti připojení k plynovému rozvodu. Kontrola odvodu spalin. Měření spalin. Celkové seřízení. Doprava.				
CELKEM - Pravidelné servisy bez DPH				4 750,00 Kč
Ostatní servisní práce mimo pravidelný roční servis na základě samostatných objednávek (materiál dle aktuální ceny) bez DPH				
1	hodinová sazba za práci v pracovní době			600,00 Kč
2	hodinová sazba za práci mimo pracovní dobu v pracovní dny			1 200,00 Kč
3	hodinová sazba za práce v sobotu, neděli, svátky			1 200,00 Kč
4	doprava			600,00 Kč