



Dohoda o náhradě bezdůvodného obohacení
uzavřená podle ust. § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

smluvní strany:

Město Tábor

IČ: 00253014, DIČ: CZ00253014, se sídlem Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor
zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Tábor
č. účtu 19-0701427349/0800
jako *strana první*

a

INTEM spol. s.r.o.

IČ: 42407133, DIČ: CZ42407133, se sídlem K Dubu 2330/2b, 149 00 Praha 4- Chodov
zastoupená Pavlem Sedláčkem, jednatelem společnosti
jako *strana druhá*

I.

- Strana první je vlastníkem pozemků parc. č. 3961/6, ostatní plocha - zeleň o výměře 20 m², p.č. 3788/7, ostatní plocha – zeleň o výměře 859 m² a p.č. 3788/18, ostatní plocha – zeleň o výměře 282 m² vše v k. ú. Tábor, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 (dále jen „předmětné pozemky,,)

II.

- Obě strany prohlašují, že strana druhá užívala pozemky:

| | | Výměra záboru v m ² |
|--------------|-------------------------------|--------------------------------|
| p.č. 3961/6 | od 20. 5. 2024 – 20. 9. 2024 | 4 |
| p.č. 3788/17 | od 20. 5. 2024 – 20. 9. 2024 | 120 |
| p.č. 3788/17 | od 21. 9. 2024 – 17. 10. 2024 | 5 |
| p.č. 3788/18 | od 20. 5. 2024 – 20. 9. 2024 | 8 |

- Obě strany prohlašují, že se dohodly na sazbě za bezdůvodné obohacení **5 Kč/den** za užívání předmětných pozemků.
- Obě strany prohlašují, že užívání předmětných pozemků považují za užívání bez právního důvodu, což je vzhledem k uvedenému bezdůvodným obohacením ve smyslu § 2991 a násl. občanského zákoníku, které je strana druhá povinna straně první nahradit.

III.

1. Obě strany souhlasí s peněžitou náhradou za bezdůvodné obohacení za užívání předmětných pozemků uvedeného v čl. I. této dohody po dobu od 20. 9. 2024 do 20. 9. 2024 a od 21. 9. 2024 do 17. 10. 2024. Výše náhrady za uvedené období činí celkem 82.515 Kč a obě strany prohlašují, že s takto sjednanou výší náhrady souhlasí.

IV.

1. Obě strany prohlašují, že náhrada za bezdůvodné obohacení v celkové výši **82.515 Kč** byla uhrazena na účet strany první vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Tábor, číslo účtu **19-0701427349/0800**, variabilní symbol **4006000650**.

V.

1. Uzavření této dohody o náhradě bezdůvodného obohacení schválila Rada města Tábora usnesením číslo 1971/43/2024 ze dne 25. 11. 2024.

VI.

1. Strana druhá prohlašuje, že je seznámena s právem i povinností strany první svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné jí z její úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Strana druhá bere na vědomí úmysl a cíl strany první vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jejím nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.
3. Informace o zpracování osobních údajů naleznete na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2, Husovo nám. 2938).
4. Budoucí oprávněná strana prohlašuje, že byla informována o tom, že budoucí zavázaná strana je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění. Tato smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Budoucí zavázaná strana se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy.

VII.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené v této dohodě se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazku zřízeného touto dohodou, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda může být doplněna nebo měněna pouze písemným dodatkem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře, dne: 16. 12. 2024

V Českých Budějovicích, dne: 9. 12. 2024

.....
strana první

.....
strana druhá

Příloha č. 1

