

D3 0310/I Úsilné – Hodějovice

Níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany:

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČ: 659 93 390

zastoupená [REDACTED], generálním ředitelem

na straně jedné jako Objednatel dle Pod-článku 1.1.2-2 Smluvních podmínek

(dále jen „**Objednatel**“ nebo „**Strana**“)

a

Zhotovitel:

Společníci společnosti: „**SPOLEČNOST PRO D3 0310/I Úsilné Hodějovice**“, kterými jsou:

HOCHTIEF CZ a. s.

se sídlem Praha 5, Plzeňská 16/3217, PSČ 150 00

IČ: 466 78 468

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 6229

zastoupená [REDACTED], předsedou představenstva

[REDACTED], členem představenstva

a

COLAS CZ, a.s.

se sídlem Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9

IČ: 26177 005

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 6556

zastoupená [REDACTED], předsedou představenstva

[REDACTED], členem představenstva,

[REDACTED], člen představenstva

a

M – SILNICE a.s.

se sídlem Husova 1697, Bílé Předměstí, 530 03 Pardubice

IČ: 421 96 868

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, sp.zn. B 430

zastoupená [REDACTED], předsedou představenstva

[REDACTED], místopředsedou představenstva

na straně druhé jako Zhotovitel dle Pod-článku 1.1.2.3 Smluvních podmínek

(všichni shora uvedení společníci společnosti společně dále také jen „**Zhotovitel**“ nebo „**Strana**“)

spolu uzavřely tento

DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele: 05PT-001026

č. zhotovitele: S00082/INV/2018/001 - HOCHTIEF CZ a. s.

CCZ1180007 - COLAS CZ, a.s.

25-SOD-2018-040 - M – SILNICE a.s.

(dále též jen „**Dodatek**“)

Preamble

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Smluvní strany spolu uzavřely dne 28. 3. 2019 smlouvu o dílo č. 05PT-001026 na plnění veřejné zakázky na stavební práce s názvem „D3 0310/I Úsilné – Hodějovice“, jejímž předmětem je dílo definované v této uvedené smlouvě (dále jen „**Dílo**“ či „**Stavba**“), ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 2. 11. 2020, Dodatku č. 2 uzavřeného dne 9. 12. 2020, Dodatku č. 3 uzavřeného dne 24. 11. 2021, Dodatku č. 4 uzavřeného dne 15. 6. 2023, Dodatku č. 5 uzavřeného dne 13. 12. 2023 a Dodatku č. 6 uzavřeného dne 31. 7. 2024 (dále jen „**Smlouva**“). Nedílnou součástí Smlouvy jsou, mimo jiné, Smluvní podmínky pro výstavbu pozemních a inženýrských staveb projektovaných objednatelem – Obecné podmínky ve znění Zvláštních podmínek (dále jen „**Smluvní podmínky**“).
- (B) Došlo ke vzniku následujících událostí/okolností, které se podle tvrzení Zhotovitele považují za události náležející do rizika Objednatele, se kterými Smlouva podle Pod-čl. 8.3, 8.4, 8.13, 13.7, 17.3, 20.1 a čl. 19 Smluvních podmínek spojuje vznik smluvních kompenzačních nároků Zhotovitele vůči Objednateli, konkrétně:
- i. dopisem ze dne 9. 8. 2021, zn. S00082/1307/21/ENG, označeným jako „*Oznámení claimu Zhotovitele dle Pod-čl. 20.1, 8.4 a 8.13 SP a jinak v souvislosti se Smlouvou*“, Zhotovitel oznámil Správci stavby časový nárok na prodloužení smluvních termínů a dále nárok na dodatečnou platbu na základě a/nebo v souvislosti s událostí, jež spočívá v tom, že došlo k mimořádnému nárůstu cen věcí a služeb potřebných k realizaci Díla a/nebo k výpadkům v jejich dostupnosti (dále jen „**Událost č. 1**“);
 - ii. dopisem ze dne 9. 8. 2021, zn. S00082/1308/21/OBJ, označeným jako „*Neočekávaný nárůst cen stavebních materiálů a výzva k obnovení jednání o Smlouvě*“, Zhotovitel s odvoláním na dopis zn. S00082/1307/21/ENG oznámil Objednateli výskyt nepředvídatelných, mimořádných okolností, které Zhotovitel nemohl předvídat v době uzavření Smlouvy, spočívajících v zásadním nárůstu cen materiálů a jejich nedostupnosti a současně vyzval Objednatele k obnovení jednání o Smlouvě ve smyslu § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „o. z.“) (dále jen „**Událost č. 2**“);

- iii. dopisem ze dne 3. 12. 2021, zn. S00082/1583/21/ENG, označeným jako „*Oznámení Claimu Zhotovitele č. 53*“, Zhotovitel oznámil Objednateli a Správci stavby dle Pod-čl. 20.1, 8.3, 8.4 a 13.7 SP časový nárok na prodloužení smluvních termínů a dále nárok na dodatečnou platbu na základě a/nebo v souvislosti s událostí, jež spočívá v tom, že v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19 došlo k vyhlášení nouzového stavu a souvisejících opatření, které brání Zhotoviteli v plnění jeho závazků dle Smlouvy a vedou k nárůstu cen věcí a služeb potřebných k realizaci Díla a/nebo zpoždění provádění Díla (dále jen „**Událost č. 3**“);
- iv. dopisem ze dne 9. 3. 2022, zn. S00082/1770/22/OBJ, označeným jako „*Oznámení o Vyšší moci, oznámení o vzniku claimu č. 55*“, Zhotovitel oznámil Objednateli a Správci stavby dle Pod-čl. 19.1, 19.2, 19.4, 8.3, 8.4, 8.13, 13.7, 17.3, 20.1 časový nárok na prodloužení smluvních termínů a dále nárok na dodatečnou platbu na základě a/nebo v souvislosti s událostí, jež spočívá v tom, že od 24.02.2022 probíhá válka na Ukrajině (dále jen „**Událost č. 4**“);
- v. dopisem ze dne 13. 5. 2022, zn. S00082/1861/22/OBJ, označeným jako „*Výzva k obnovení jednání o Smlouvě z důvodu neočekávaného nárůstu cen stavebních materiálů*“, Zhotovitel s odvoláním na předchozí dopisy opakovaně upozornil Objednatele na zcela nepředvídatelnou a mimořádnou okolnost, jež spočívá v dalším zdražování Věcí určených pro Dílo, a současně vyzval Objednatele k obnovení jednání o Smlouvě (dále jen „**Událost č. 5**“);

(Událost č. 1, Událost č. 2, Událost č. 3, Událost č. 4 a Událost č. 5, společně dále jen „**Událost**“).

- (C) Dopisem ze dne 29.12.2022, č. j. MD-281/2022-501/26 ministr dopravy, s odkazem na usnesení vlády České republiky ze dne 14.12.2022 č. 1062, vydal pokyn Objednateli, aby v souvislosti s řešením nároků vyplývajících z nárůstu cen stavebních materiálů postupoval podle „Metodiky pro řešení růstu cen stavebních materiálů na stavbách dopravní a vodní infrastruktury“ (dále jen „**Metodika**“) (dále jen „**Pokyn MD**“). Vzhledem k tomu, že v případě Stavby nastaly specifické okolnosti definované v písm. (D) Preambule Dodatku č. 6 Smlouvy, nebylo použití Metodiky ve smyslu Pokynu MD v případě Stavby dostatečné. Smluvní strany proto při řešení Události postupují obdobně ve smyslu Metodiky, přičemž s ohledem na specifické okolnosti Stavby postup dle Metodiky dále modifikují. K tomuto modifikovanému postupu vydal ministr dopravy souhlas nad rámec Pokynu MD, a to přípisem ze dne 11.12.2023.
- (D) Dne 31.7.2024 uzavřely Smluvní strany Dodatek č. 6 Smlouvy, jehož předmětem bylo mimo jiné stanovení podmínek a modifikovaného postupu pro poskytnutí finanční kompenzace Zhotoviteli ve smyslu Metodiky v důsledku abnormálního a nepředvídatelného nárůstu cen vybraných stavebních materiálů potřebných pro realizaci staveb Objednatele (dále jen „**Kompenzace**“) s tím, že rozsah Zhotovitelem provedených prací nebyl s konečnou platností stanoven a potvrzen a Kompenzace za část kalendářního roku 2022 a kalendářní rok 2023 tak nebyla stanovena v plném rozsahu, ale pouze jako dílčí Kompenzace, a to na základě znaleckých posudků zpracovaných znaleckým ústavem Grant Thornton Appraisal services a.s.; Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4; IČ 27599582, č. 052845/2024 ze dne 25.6.2024 a č. 052848/2024 ze dne 25.6.2024.

Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah Dodatku č. 6 Smlouvy znám, a že mezi nimi není sporu o jeho obsahu a podstatě, jakož i o v Dodatku č. 6 Smlouvy definovaných pojmech a jejich obsahu, kdy pro účely tohoto Dodatku č. 7 Smlouvy budou tyto pojmy užity obdobně.

- (E) Mezi Smluvními stranami zůstala po uzavření Dodatku č. 6 Smlouvy sporná Kompenzace za kalendářní rok 2023 a část roku 2022 ve vztahu ke Kompenzované části prací roku 2022 a 2023 a položkám na SO 600.02 č. 411325 - STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 a č. 411325N2 – příplatek k položce STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37, u kterých Zhotovitel rozporoval způsob výpočtu a výši Poskytnuté Kompenzace (dále jen „**Sporná část Kompenzace**“).
- (F) Vzhledem k tomu, že předmětné položky nebyly ke dni uzavření Dodatku č. 6 zařazeny mezi kompenzované položky dle Metodiky, vydal dne 25.10.2024 ministr dopravy souhlas (č. j. MD-1380/2024-501/10) k zařazení položky č. 411325 STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 (B37) do seznamu položek OTSKP, které jsou dle Metodiky předmětem případných kompenzací. Smluvní strany proto pro vypořádání Sporné části Kompenzace postupují dle takto aktualizovaného seznamu položek OTSKP, které jsou dle Metodiky předmětem případných kompenzací (dále jen „**Aktualizovaný postup kompenzace**“).
- (G) Výše Sporné části Kompenzace byla stanovena na základě znaleckých posudků zpracovaných znaleckým ústavem Grant Thornton Appraisal services a.s.; Pujmanové 1753/10a, 140 00 Praha 4; IČ 27599582, navazujících na znalecké posudky č. 052845/2024 ze dne 25.6.2024 a č. 052848/2024 ze dne 25.6.2024 (dále jen „**Znalecký posudek**“).
- (H) Účelem tohoto Dodatku č. 7 Smlouvy je tak zejména v návaznosti na uzavřený Dodatek č. 6 Smlouvy, Aktualizovaný postup kompenzace a z něj vyplývající Znalecký posudek změnit Smlouvu – upravit dílčí Kompenzaci za část roku 2022 a rok 2023 oproti Dodatku č. 6 Smlouvy a navýšit Smluvní cenu o dílčí Kompenzaci vyplývající z vypořádání Sporné části Kompenzace.

SMLUVNÍ STRANY SE DOHODLY NÁSLEDOVNĚ:

1. Předmět Dodatku.

Předmětem tohoto Dodatku je dohoda Smluvních stran o změně Smlouvy – úprava dílčí Kompenzace oproti Dodatku č. 6 Smlouvy a navýšení Smluvní ceny o dílčí Kompenzaci vyplývající z vypořádání Sporné části Kompenzace.

2. Změna Smlouvy – úprava dílčí Kompenzace oproti Dodatku č. 6 Smlouvy a navýšení Smluvní ceny o dílčí Kompenzaci vyplývající z vypořádání Sporné části Kompenzace.

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel poskytne Zhotoviteli v rámci vypořádání Sporné části Kompenzace dílčí Kompenzaci ve výši ve výši 1 958 657,50 Kč bez DPH za období 01. 03. 2022 – 31. 12. 2022 a ve výši 61 336 868,92 Kč bez DPH za období 01. 01. 2023 – 31. 12. 2023 (dále jen „**Dodatečná Poskytnutá Kompenzace**“). Tímto Dodatkem se mění Smlouva tak, že se Smluvní cena navýšuje o 63 295 526,42 Kč bez DPH (tj. Dodatečně Poskytnutou Kompenzací).

Dodatečná Poskytnutá Kompenzace bude vypořádána a administrována prostřednictvím změny během výstavby (ZBV).

Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 7 poskytnutá Dodatečně Poskytnutá Kompenzace je společně s Poskytnutou Kompenzací (ve smyslu Dodatku č. 6 Smlouvy) úplnou a

konečnou výši Kompenzace za kalendářní rok 2023 a část roku 2022, a to ve vztahu ke Kompenzované části prací roku 2022 a 2023 včetně položek na SO 600.02 č. 411325 - STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37 a č. 411325N2 – příplatek k položce STROPY ZE ŽELEZOBETONU DO C30/37.

3. Další ujednání

V rozsahu nedotčeném tímto Dodatkem č. 7 zůstávají ujednání Smluvních stran dohodnutá Dodatkem č. 6 Smlouvy v platnosti, kdy Smluvní strany výslovně uvádějí, že:

- Zhotovitel se tímto ve prospěch Objednatele vzdává veškerých časových a finančních nároků podle Pod-čl. 8.4, 8.13, 13.7, 17.3, 20.1 a čl. 19 Smluvních podmínek, které mu vznikly na základě a/nebo v souvislosti s Událostí za období kalendářního roku 2023 a části roku 2022 ve vztahu ke Kompenzované části prací roku 2022 a 2023 (ve smyslu Dodatku č. 6 Smlouvy), a Objednatel s tím souhlasí.
- Zhotovitel se tímto ve prospěch Objednatele s výjimkou Poskytnuté Kompenzace (ve smyslu Dodatku č. 6 Smlouvy) a Dodatečně Poskytnuté Kompenzace vzdává veškerých případných jiných finančních nároků na základě Metodiky za období kalendářního roku 2023 a části roku 2022 ve vztahu ke Kompenzované části prací roku 2022 a 2023, a Objednatel s tím souhlasí.

4. Platnost a účinnost.

Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu podle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**zákon č. 297/2016 Sb.**“) do tohoto Dodatku, a to oprávněnými zástupci všech Smluvních stran. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**registr smluv**“). Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí Objednatel, a to nejpozději do 14 dnů ode dne nabytí platnosti tohoto Dodatku.

5. Steinopisy.

Tento Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž každá ze Smluvních stran obdrží jeden elektronický originál.

6. Salvátorská klauzule.

Smluvní strany se dohodly, že pokud jakékoliv ustanovení tohoto Dodatku je nebo se stane nicotným, neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je takové ustanovení plně oddělitelné od ostatních ustanovení tohoto Dodatku a taková nicotnost, neplatnost, neúčinnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních ustanovení Dodatku. Smluvní strany se zavazují neprodleně k výzvě jedné ze Smluvních stran nahradit takové vadné ustanovení ustanovením novým platným a vymahatelným, jehož obsah a účel bude v nejvyšší možné míře odpovídat obsahu a účelu původního vadného ustanovení.

NA DŮKAZ TOHO, že Smluvní strany s obsahem tohoto Dodatku souhlasí, rozumí mu a zavazují se k jeho plnění, připojují své uznávané elektronické podpisy podle zákona č. 297/2016 Sb. a prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoli v tísní, nezkušenosti,

rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti.

Objednatel:

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Digitálně podepsal

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

13.12.2024 18:28:44



_____, generální ředitel

Ředitelství silnic a dálnic s. p.

Zhotovitel:

společníci společnosti

„SPOLEČNOST PRO D3 0310/I Úsilné - Hodějovice"

Digitálně

podepsal



Datum:

2024.12.06

07:12:19 +01'00'

_____, předseda představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

Digitally signed by



Date: 2024.12.06

09:25:59 +01'00'

_____, člen představenstva
HOCHTIEF CZ a. s.

Digitálně podepsal

Datum: 2024.12.09

09:03:04 +01'00'

COLAS CZ, a.s.

Digitally signed by



Date: 2024.12.09

09:38:51 +01'00'

COLAS CZ, a.s.

Digitálně podepsal

Datum: 2024.12.11

12:17:18 +01'00'

_____, předseda představenstva

M - SILNICE a.s.

Digitálně podepsal

Datum: 2024.12.11

09:45:12 +01'00'

_____, místopředseda představenstva
M - SILNICE a.s.