

D o d a t e k č í s l o 2
Smlouvy o nájmu nebytových prostor
uzavřené dne 2.5.2003

mezi

Pronajímatelem: Město Rýmařov, IČO 00296317,
se sídlem nám. Míru 1, Rýmařov,
zastoupené starostou města,
Ing. Petrem K l o u d o u

a

Nájemcem: Zvláštní škola Rýmařov, IČO 60802561,
se sídlem Školní náměstí 1, Rýmařov,
zastoupená ředitelkou,
Mgr. Hanou M ě r á k o v o u

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku:

Článek III. – *Nájemné* se v bodu 1. odst. 1. upravuje podle usnesení Rady města Rýmařov číslo 1335/33/04 ze dne 13.9.2004 takto:

1. Nájemné je podle *Pravidel města pro pronajímání nemovitostí* stanoveno roční sazbou:
- 241,- Kč za každý 1 m² podlahové plochy hlavních funkčních místností, tj. učeben, kabinetů, kanceláří, společenských a pobytových místností, pokojů pro ubytování, sboroven a místností, předaných jiným subjektům do podnájmu jako nebytové prostory;
 - 169,- Kč za každý 1 m² podlahové plochy vedlejších a pomocných ploch, tj. chodeb, schodišť, technických prostor, sociálního zařízení, sklepů, skladů atd.

Celková pronajatá plocha byla oběma smluvními stranami odsouhlasena a roční nájemné se stanoví takto :

Druh plochy	m ²	Roční sazba	roční nájemné
Hlavní funkční plochy	481	241,--	115 921,--
Vedlejší pomocné plochy	218	169,--	36 842,--
C e l k e m	699		152 763,--

Strany se výslovně dohodly, že platnost tohoto dodatku se stanoví od **1.1.2005**.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží po jednom.

V Rýmařově, dne 30.9.2004

[Redacted signature area]

Pronajímatel: Ing. Petr Klouda

[Redacted signature area]

za nájemce: Mgr. Hana Měráková

30.9.2004