

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru služícího podnikání č. 00197/2024 ze dne 10.04.2024 (dále jen „nájemní smlouva“)

1. Městská část Praha 7

se sídlem: U Průhonu 38/1338, 170 00 Praha 7 – Holešovice

IČ; DIČ: 000 63 754; CZ00063754

zastoupena: Mgr. Robertem Kolářem, vedoucím Odboru majetku Úřadu MČ Praha 7

číslo účtu pro platby dle této smlouvy ve prospěch pronajímatele, není-li dále uvedeno jinak:

██████████ variabilní symbol ██████████

(dále jen „pronajímatel“), na straně jedné

2. MOTUS, z.s.

IČ; DIČ: 26527120

se sídlem: Veverkova 721/28, 170 00 Praha 7

zastoupena: Maria Cavina, místopředsedkyně spolku

ID datové schránky: 3y485y5

telefon; e-mail: ██████████

číslo účtu pro platby dle této smlouvy ve prospěch nájemce:

(dále jen „nájemce“), na straně druhé

(pronajímatel a nájemce jsou dále společně označováni také jen jako „smluvní strany“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku následující dodatek k nájemní smlouvě (dále jen „dodatek“):

Článek I. Předmět dodatku

- Smluvní strany se dohodly na změně nájemní smlouvy, jejímž předmětem je **nebytová jednotka služící podnikání č. 1185/101** (objekt je před rekonstrukcí), o velikosti **267,90 m²**, která se nachází v 1. NP domu na **adrese V Háji č.p. 1185/ č.o. 18**, katastrální území Holešovice, Praha 7.
- Nájemní smlouva se na základě dohody smluvních stran mění takto:

Doba trvání nájmu, sjednaná v odst. 3 nájemní smlouvy se nově sjednává na dobu určitou, a to **do 31.12.2025** za podmínky, že pronajímatel neoznámí nájemci nejpozději do 30.06.2025, že nájem končí dříve, nejdříve však k 31.07.2025.
- Ve zbytku zůstává text nájemní smlouvy nedotčen.

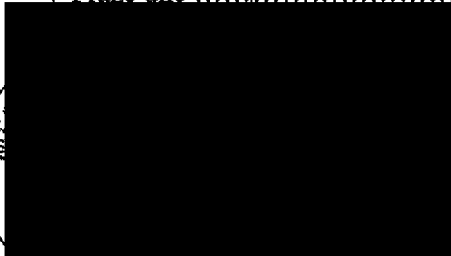
Článek II. Závěrečná ustanovení

- (*Uveřejnění dodatku*) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a konstatují, že v dodatku ani v jeho přílohách nejsou informace, které nemohou být poskytnuty podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, (dále jen „zákon o registru smluv“) a zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.

5. *(Platnost dodatku)* Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel do 30 dnů od podpisu dodatku.
6. *(Počet stejnopisů)* Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž dva (2) obdrží pronajímatel a jeden (1) nájemce.
7. *(Schválení dodatku)* Tento dodatek je uzavřen na základě rozhodnutí Rady MČ Praha 7 č. **usnesení 0679/24-R z jednání ze dne 19.11.2024.**

18 -12- 2024

V Praze dne



vedoucí Odboru majetku Ú MČ P7

18 -12- 2024

V Praze dne

