



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

DIPLOMATICKÝ SERVIS

číslo smlouvy / dodatku

59 / 120 / 24 - 1

DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č.j. 59/120/24

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2001 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID datové schránky:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech administrativních
a technických:

technický dozor stavby:

autorský dozor:
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Zapsaný v obchodním rejstříku

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ID:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

ahemggp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

Stavby-complex s.r.o.

Rybná 716/24, 110 00 Praha 1

Patrikem Léblem, jednatelem

21185182

CZ21185182

u Městského soudu v Praze, zn. C 397963

Patrik Lébl,

Patrik Lébl

67hagr8

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 1 je změna smlouvy o dílo č. 59/120/24 ze dne 4.11.2024 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „U Nesypky 1473/5, Praha 5 – Oprava opěrné zdi, oplocení, garáž - realizace“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce, změna doby plnění a změna fakturace za provedené práce.

Vícepráce a méněpráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat a vychází z nutnosti změn v provedení díla po dohodě s autorským dozorem a týkají se změny skladby plotového zdiva opěrné zdi v jižní části, kdy se nová část nebude vyzdívát z cihel, ale bude vystavěna ze ztraceného bednění s dozdívkou. Pro ucelení vzhledu plotu se vybourá i severní část a vyzdí se stejným způsobem, jako část jižní. Méněpráce spočívají v odpočtu položek za práce, které se vzhledem ke změně způsobu výstavby zdi nebudou oproti původnímu rozpočtu realizovat. Dodatečné práce jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3, 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce a ponižuje o méněpráce specifikované v příloze tohoto dodatku – změnovém listu č. 1.

V návaznosti na provedení a neprovedení prací uvedených v odsouhlaseném změnovém listě rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a na základě odsouhlaseného změnového listu č. 1 rozpočtu. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

3 400 936,99 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony čtyři sta tisíc devět set třicet šest korun devadesát devět haléřů českých)

III.

V čl. IV. Doba plnění Smlouvy se ruší bod 1 a 2 a tyto body se nahrazují novým textem:

1. Doba plnění veřejné zakázky je stanovena na 21 týdnů.
2. Termín plnění díla zhotovitelem se stanovuje takto:

zahájení 5.11.2024 – ukončení 31.3. 2025

IV.

V čl. III. Platební podmínky se ruší bod 3. který se nahrazuje novým textem:

3. Úhrada díla bude provedena na základě zhotovitelem vystavené první dílčí faktury za provedené práce k 31.12.2024 a druhá zbývajcí faktura bude vystavena zhotovitelem po dokončení, předání a převzetí díla k 31.3.2025.

V.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetly, souhlasí s jejich obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

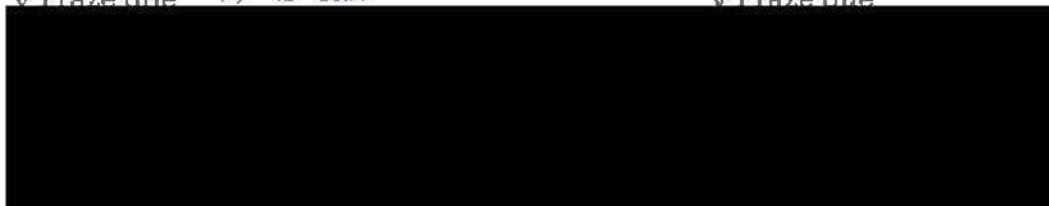
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 1 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha: změnový list č. 1

V Praze dne 17.12.2024

V Praze dne





ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE: U Nesypky 1473/5, Praha 5 - Oprava opěrné zdi, oplocení, garáž - realizace
SOD č.: 59/120/24
SZ č.: 529

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	2 635 091,57 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	1 028 273,15 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	262 427,73 Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	765 845,42 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	29,06%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	31.12.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Na základě dohody s AD došlo ke změně skladby plotového zdiva opěrné zdi v jižní části, kdy se nebude nová část vyzdívát z cihel, ale bude vystavěna ze ztraceného bednění s dozdvívkou. Pro ucelení vzhledu plotu se po dohodě s AD vybourá i severní zděná část plotu a bude vystavěna stejným způsobem jako jižní část. Méněpráce spočívají v odpočtu položek za práce, které vzhledem ke změně způsobu výstavby zdi nebudou oproti původnímu rozpočtu realizovány.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	Datum, podpis:
		výkonný ředitel	
		VYJÁDŘENÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor staveb	
C		Zástupce DS ze SOD ve věci	

Přílohy:
1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 9.12.2024, zpracoval

Změnový list rozpočtu

S:	
O:	
R:	2016006

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:		vícepráce				1 028 273,15
1	119003227	Pomocné konstrukce při zabezpečení svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení	mb	111,00	362,00	40 182,00
2	119003228	Pomocné konstrukce při zabezpečení svislé ocelové mobilní oplocení, výšky do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění	mb	111,00	296,00	32 856,00
3	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrutí z hominy třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	49,17	384,00	18 881,28
4	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hominy třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	49,17	326,00	16 029,42
5	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	49,17	487,00	23 945,79
6	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	46,28	324,00	14 994,72
7	181951112	Úprava pláň vyrovnaním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním	m2	96,18	512,00	49 244,16
8	212750101	Zdivo základové z bednicích tvámic, tl. 30 cm, výplň tvámic betonem C 16/20	m3	64,44	522,00	33 637,68
9	212751132R	Výplň tvámic betonem C 2/25	m3	61,28	436,00	26 718,08
10	271532212R	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505	t	2,89	7 261,00	21 013,20
11	274321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) pasy z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25 XF1	mb	19,94	3 260,00	65 004,40
12	274361821	Výztuž základů pasů z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BS1 500	mb	0,19	7 261,00	1 357,81
13	632481215	Separační vrstva k oddělení vrstev z geotextilie	mb	94,40	167,00	15 764,80
14	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	mb	114,20	576,00	65 779,20
15	997013609	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	mb	89,60	684,23	61 307,01
16	348278056	Ploty z cihel a tvámic nepálených vápenopískových zídky na maltu cementovou včetně spárování z cihel plných 290x140x65 mm nebarvených, tloušťka zdiva 450 mm, P 30	mb	98,81	3 122,00	308 484,82
17	961044111	Bourání základů z betonu prostého	mb	6,51	820,00	5 338,20
18	961044111	Bourání opěné zdi z betonu prostého	mb	35,42	890,00	31 523,80

19	962032231	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tválc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, objemu přes 1 m3	mb	47,18	597,00	27 883,38
20	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a hať výšky do 6 m	mb	89,60	814,00	72 934,40
21	998012101	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	mb	102,40	265,00	27 136,00
22	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením	mb	42,30	230,00	9 729,00
23	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S	mb	94,40	620,00	58 528,00
24						
25						
26						
27						
28						
29						
30						
31						
32						
33						
34						
		Méněpráce				-262 427,73
1	348278057R	Ploty z cihel a tválc nepálených vápenopískových zdíky na maltu cementovou včetně spárování z cihel plných 290x140x65 mm nebarvených, tloušťka zdiva 600 mm, P 30	m2	42,252	3 122,00	-131 910,74
2	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	30,793	280,00	-8 622,04
3	938111111	Čištění zdiva opěr, pilířů, křídel od mechu a jiné vegetace	m2	6,35	2 400,00	-15 367,00
4	977151115	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 60 do 70 mm	m	31,96	2 246,00	-71 782,16
5	977151119	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm	m	1,2	2 360,00	-2 832,00
6	985142111	Vysekání spojovací hmoty ze spár zdiva včetně vyčištění hloubky spáry do 40 mm délky spáry na 1 m2 upravované plochy do 6 m	m2	30,793	362,00	-11 147,07
7	985223112	Přezdívaní zdiva do aktivované malty cihelného, objemu přes 3 m3	m3	5,408	3 840,00	-20 766,72

Celkem bez DPH

765 845,42