

## DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené dne 31. 10. 2024 mezi Smluvními stranami, kterými jsou

### Objednatel

Název: **Masarykova univerzita**  
Sídlo: Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno  
IČ: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: Mgr. Bc. Davidem Póčem, kvestorem  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXXXX  
XXXXXXX, tel. č.: XXXXXXXXXX,  
e-mail: XXXXXXXXXX

a

### Zhotovitel

Obchodní firma: **PRIVILEG, spol. s.r.o.**  
Sídlo: Údolní 596/35, 602 00 Brno-střed  
IČ: 479 109 76  
DIČ/VAT ID: CZ 479 109 76  
Zastoupen: Ing. Petrem Perschem – jednatelem  
Zápis v obch. rejstříku: zapsáno u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 9855  
Bankovní spojení: Komerční Banka, a.s.  
IBAN: CZ 3701000000000129600621  
Korespondenční adresa: Údolní 35, Brno 60200  
Kontaktní osoby: XXXXXXXXXX tel. č.: XXXXXXXXXX e-mail: XXXXXXXXXX

Veřejná zakázka: **Obnova části uliční fasády - FSS - havarijní stav** zadávaná **ve výběrovém řízení mimo režim ZZVZ**

Smluvní strany výslovně utvrzují, že slova a slovní spojení uváděná v dodatku č. 1 ke Smlouvě (dále jen „**Dodatek**“) s velkým počátečním písmenem jsou míněna přesně v tom významu, jaký je pro ně uveden ve Smlouvě. Smluvní strany dále výslovně utvrzují, že i význam ostatních slov či slovních spojení uváděných v Dodatku je míněn obdobně tak, jak jsou tato slova a slovní spojení užita ve Smlouvě.

## I. Odůvodnění uzavření Dodatku

- I. 1) Smluvní strany se v souladu s ust. VII. Smlouvy dohodly na provedení Změn.
- I. 2) Objednatel v souladu s ust. VII. odst. 7 Smlouvy požádal Zhotovitele, aby Změny byly stvrzeny Dodatkem.

## II. Popis Změn

- II. 1) V průběhu provádění Díla Smluvní strany zjistily, že je nutné provést změny závazků „de minimis“, tj. jde o další práce nezbytné k řádnému dokončení díla, které v době projektování nemohly být zohledněny v projektové dokumentaci, a které jsou popsány ve změnovém listu č. 1; změnový list je součástí přílohy č. 1 Dodatku.

## III. Dopad Změn na Cenu Díla

- III. 1) Cena Díla se v důsledku Změn uvedených v Dodatku **zvyšuje** o částku:  
**50.384,50,- Kč bez DPH.**  
Z této částky činí ke dni uzavření Dodatku DPH při sazbě 21 % částku:  
**10.580,75 Kč.**  
Součet **navýšení** ceny Díla a DPH pak činí:  
**60.965,25 Kč.**
- III. 2) Odpočet a přípočet k ceně Díla z důvodu Změn je podrobněji popsán ve změnovém listu/změnových listech.
- III. 3) Cena Díla nově činí **1.016.923,50-** Kč bez DPH, tj. **1.230.477,44** Kč vč DPH.

## IV. Závěrečná ujednání

- IV. 1) Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.
- IV. 2) Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:  
Příloha č. 1 - změnový list č. 1.
- IV. 3) Smluvní strany potvrzují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 17.12.2024

V Brně dne 17.12.2024

**Masarykova univerzita**

Mgr. Bc. David Póč  
kvestor

**Zhotovitel**

Ing. Petr Persch  
jednatel

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                               |                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>ZMĚNOVÝ LIST: Měděný svod</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                               | <b>ZL č. 01</b>                          |
| Název akce:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <b>Obnova části uliční fasády - FSS MU, Joštova 10, Brno - havarijný stav</b> |                                          |
| Zhotovitel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | PRIVILEG spol. s.r.o.                                                         |                                          |
| Objednatel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mararykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno                  |                                          |
| Změnový list vystavil:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | XXXXXXXXXX                                                                    |                                          |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 03.12.2024                                                                    |                                          |
| Tento změnový list popisuje uvažovanou změnu rozsahu díla.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                               |                                          |
| <p><b><u>Popis změny:</u></b></p> <p>Jedná se o výměnu měděného svodu dešťové vody po celé délce (výšce) fasády. Po postavení lešení se ukázalo, že dešťový svod je značně korodovaný ne jenom v místě prostupu svodu skrz okapovou římsu (jak se s tím počítal rozpočet) ale i v místech uchycení skrz ocelové trny do fasády (cca po 2m). Navrhujeme celý svod vyměnit včetně kotevních trnů do fasády - viz přiložený rozpočet. Bez nároků na prodloužení termínu dokončení.</p> |                                                                               |                                          |
| Cena méněprací bez DPH :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                               | Cena víceprací bez DPH :                 |
| <b>-44 088,50 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               | <b>94 473,00 Kč</b>                      |
| Výsledná cena změny bez DPH :                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                               | Požadavek na změnu lhůty dokončení díla: |
| <b>50 384,50 Kč</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                               | -                                        |
| Vyjádření Objednatele (IO+správa budov):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                               | Vyjádření kvestora:                      |
| Souhlasím                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Souhlasím                                                                     | Souhlasím                                |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Datum:                                                                        | Datum:                                   |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | .....                                                                         | .....                                    |
| XXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | XXXXXXXXXX                                                                    | Mgr. Bc. David Póč                       |
| Vyjádření objednatele (ředitel IO):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                               | Vyjádření Zhotovitele:                   |
| Souhlasím                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Souhlasím                                                                     | Souhlasím                                |
| Datum:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Datum:                                                                        | Datum:                                   |
| .....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | .....                                                                         | .....                                    |
| XXXXXXXXXX                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                               | XXXXXXXXXX                               |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                               |                                          |
| Příloha č. 1 - Rozpočet                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                               |                                          |

## Položkový soupis prací a dodávek

|               | 1             | <b>VÍCENÁKLADY - nový svod</b>                  |     |          |           |                  |
|---------------|---------------|-------------------------------------------------|-----|----------|-----------|------------------|
| P.č.          | Číslo položky | Název položky                                   | MJ  | Množství | Cena / MJ | Celkem           |
| <b>Díl: 1</b> |               | <b>Klempířské práce</b>                         |     |          |           |                  |
| 1             |               | Svod CU 150mm třímetrový (0,8mm)                | bm  | 9,00000  | 2 650,00  | 23 850,00        |
| 2             |               | Svod CU 150mm čtyřmetrový (0,8mm)               | bm  | 16,00000 | 2 650,00  | 42 400,00        |
| 3             |               | Koleno 72st. CU 150mm lisované                  | ks  | 2,00000  | 2 480,00  | 4 960,00         |
| 4             |               | Objímka svodu CU 150mm, bez hrotu matka M10     | ks  | 11,00000 | 265,00    | 2 915,00         |
| 5             |               | Hrot TORX do objímek PZ - 200mm, M10            | ks  | 11,00000 | 62,00     | 682,00           |
| 6             |               | Hmoždinka modrá 180 s lamelami, na hrot objímky | ks  | 11,00000 | 19,00     | 209,00           |
| 7             |               | Plech svitk. CU 0,55x1000mm                     | bm  | 2,50000  | 2 350,00  | 5 875,00         |
| 8             |               | Montážní práce - 3 řemeslníci 1 den             | hod | 25,00000 | 499,00    | 12 475,00        |
| 9             |               | Přesun hmot - klemp. práce                      | kpl | 1,00000  | 1 107,00  | 1 107,00         |
| <b>Celkem</b> |               |                                                 |     |          |           | <b>94 473,00</b> |

|                  |   |                                                                     |     |      |           |                  |
|------------------|---|---------------------------------------------------------------------|-----|------|-----------|------------------|
|                  | 2 | <b>MÉNĚNÁKLADY - dle SOD</b>                                        |     |      |           |                  |
| <b>Díl: 5</b>    |   | <b>Klempířské práce</b>                                             |     |      |           |                  |
| 15               |   | Demontáž stávajících klempířských prvků                             | kpl | 1,00 | 5 400,00  | 5 400,00         |
|                  |   | <i>demontáž parapetů, říms a zaatikového žlabu</i>                  |     |      |           |                  |
| 16               |   | D+M nové oplechování oprava cca 2m2 + část svodu pod korunní římsou | kpl | 1,00 | 38 120,00 | 38 120,00        |
|                  |   | <i>kpl</i>                                                          |     |      |           |                  |
| 17               |   | Přesun hmot pro klempířské práce                                    | t   | 0,30 | 1 895,00  | 568,50           |
| <b>Celkem za</b> |   | <b>5 Klempířské práce</b>                                           |     |      |           | <b>44 088,50</b> |

|                  |   |                             |  |  |  |                  |
|------------------|---|-----------------------------|--|--|--|------------------|
|                  | 3 | <b>ROZDÍL - VÍCENÁKLADY</b> |  |  |  |                  |
| <b>Celkem za</b> |   | <b>5 Klempířské práce</b>   |  |  |  | <b>50 384,50</b> |