

$a$ 

(dále též „zhotovitel“)

*dohodli se dnes takto:*

*čl. I*

**1.1** *Obě strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená smlouva o správě příměstských rekreačních areálů (dále jen „smlouva“).*

**1.2** *Obě strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku smlouva vč. platných dodatků mění takto:*

*v článku II smlouvy – bod 2.1 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**2.1** Při hospodářské správě areálu Benedikt je zhotovitel povinen zejména provozovat vodní plochu, sportoviště, dětská hřiště, venkovní posilovací stroje, workoutové hřiště, agility hřiště vč. oplocení, ostatní mobiliář (např. lavičky, odpadkové koš, pítka, mlžítka), provozní budovu, jeviště – otevřenou scénu Benediktu se všemi součástmi a příslušenstvím, které se nacházejí v oploceném prostoru, oplocení vč. turniketů a parkoviště.

*v článku II smlouvy – bod 2.6 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**2.6** Při provozování dětských hřišť, venkovních posilovacích strojů workoutového hřiště, agility hřiště a dřevěných slunečníků je zhotovitel povinen před zahájením a v průběhu hlavní sezóny provádět zejména:

*čl. II smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 2.6.5 s textem tohoto znění:*

**2.6.5** kontrolu, popř. opravou agility prvků vč. oplocení agility hřiště. V době záruční lhůty uplatňovat reklamaci na závady. V případě neopravitelné vady (neuplatnění reklamace) informovat objednatele a po dohodě s objednatelem zajistit nákup nových agility prvků.

*v článku III smlouvy – bod 3.1 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**3.1** Při hospodářské správě areálu Matylda je zhotovitel povinen zejména provozovat vodní plochu, stezky pro cyklisty, chodce, asfaltovou dráhu pro in-line bruslaře, venkovní posilovací stroje, dětské hřiště, workoutové hřiště, pumtrackovou dráhu, uzamykatelné skřínky, cykloboxy, ostatní mobiliář, objekty sociálního a provozního zařízení, objekty občerstvení, plovoucích zařízení a provozovat travnatou parkovací plochu na částech pozemků ppč. 828/69 a 1189/9 k.ú. Souš.

*v článku III smlouvy – bod 3.7 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**3.7** V rámci oprav a nátěrů laviček, odpadkových košů, pítka, uzamykatelných skříněk, cykloboxů, převlékár a zábradlí, kterými jsou opatřeny vstupy do vody, je zhotovitel povinen před zahájením sezóny zajistit zejména:

*čl. III smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 3.7.5 s textem tohoto znění:*

**3.7.5** pravidelně kontrolovat a zajišťovat řádný technický stav pítka, provádět drobné opravy. V případě neopravitelné vady ihned zabezpečit a závadu nahlásit objednateli, po vzájemné dohodě zajistit nákup a instalaci nového pítka.

*v článku III smlouvy – bod 3.10 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**3.10** Při provozování stánkového prodeje občerstvení – stálých i mobilních zařízení je zhotovitel povinen zejména:

*v článku III smlouvy – bod 3.10.2 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**3.10.2** vést evidenci skutečného umístění mobilních stánků,

*čl. III smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 3.10.5 s textem tohoto znění:*

**3.10.5** zajistit kontrolu a běžnou údržbu stánku s občerstvení – stálého, umístěného u in-line dráhy.

*čl. III smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 3.14 s textem tohoto znění:*

**3.14** v období červen až srpen bude v areálu zajištěna zhotovitelem dohledová služba/plavčík.

*v článku IV smlouvy – bod 4.1 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**4.1** Při hospodářské správě areálu jezero Most je zhotovitel povinen zejména provozovat pláže, travnaté plochy, dětské hřiště, sportoviště, provozní budovu, půjčovnu, WC, altánky vč. příslušenství, parkoviště a plovoucí zařízení.

*čl. IV smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 4.5 s textem tohoto znění:*

**4.5** Zajišťovat pravidelnou kontrolu a údržbu altánů vč. příslušenství. Při zjištění poškození většího rozsahu altán nebo příslušenství zajisti proti možnému úrazu, neprodleně informovat objednatele i s informací navrženého postupu opravy nebo výměny.

*čl. IV smlouvy, dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se doplňuje bod 4.6 s textem tohoto znění:*

**4.6** v období červen až září bude v areálu zajištěna zhotovitelem dohledová služba.

*v článku V smlouvy – bod 5.2.3 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**5.2.3** travnaté plochy v areálu jezero Most 1. IT, na těchto plochách budou provedeny minimálně čtyři seče za rok, na travnatých plochách 2. IT provést minimálně dvě seče za rok. Dle klimatických podmínek a skutečné potřeby provádět seče travnatých pásů mezi komunikací a chodníkem, a dále cca 2m široký pruh podél chodníků (směrem do zeleně).

*v článku V smlouvy – bod 5.7.1 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**5.7.1** úpravou pláže v areálu Benedikt, kterou je zhotovitel povinen provádět, se rozumí zejména seč trávníku, dále jarní prořezání a přihnojení travnaté pláže. Sečení travnaté pláže je prováděno v režimu údržby 1. IT, přihnojení anorganickým hnojivem je prováděno v dávce 20 g/m<sup>2</sup>. Jednotlivé úkony jsou prováděny v termínech uvedených v příloze č. 4 k této smlouvě. V části s písečným povrchem zajišťovat pravidelný úklid od nečistot, odstraňování případného prorůstání plevelu a náletů, dle potřeby zajisti doplnění písku.

*v článku V smlouvy – bod 5.7.2 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**5.7.2** úpravou pláže v areálu Matylda, kterou je zhotovitel povinen provádět, se rozumí zejména seč trávníku, dále jarní prořezání a přihnojení travnaté pláže. Sečení travnaté pláže je prováděno v režimu údržby 1. IT, přihnojení anorganickým hnojivem je prováděno v dávce 20 g/m<sup>2</sup>. Jednotlivé úkony jsou prováděny v termínech uvedených v příloze č. 4 k této smlouvě.

*v článku V smlouvy – bod 5.7.3 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:*

**5.7.3** úpravou pláže v areálu jezero Most, kterou je zhotovitel povinen provádět, se rozumí zejména odstraňování prorůstajícího plevelu a náletů z oblázkové plochy pláže, čištění, úprava a případně doplňování písečné pláže.

v článku IX smlouvy – bod 9.1 z dodatku č. 19 (ev. č. 13/10/2024) se zrušuje a nahrazuje textem:

**9.1** Cena za správu příměstských rekreačních areálů pro rok 2025 činí maximálně 19.837.000 Kč včetně DPH ve výši podle právního předpisu platného v době uskutečnění zdanitelného plnění. Konkrétně areál Benedikt 5.675.000 Kč vč. DPH, areál Matylda 5.496.000 Kč vč. DPH a areál jezero Most 8.666.000 Kč vč. DPH.

Konkrétní odměna za jednotlivé měsíce je stanovena dle splátkového kalendáře pro rok 2025

| Měsíce        | Areál Benedikt<br>cena vč.<br>DPH/Kč | Areál Matylda<br>Cena vč. DPH/Kč | Areál jezero<br>Most<br>Cena vč. DPH/Kč | Celkem<br>vč. DPH/Kč |
|---------------|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------------------|----------------------|
| leden         | 851.250                              | 824.400                          | 1.299.900                               | 2.975.550            |
| únor          | 851.250                              | 824.400                          | 1.299.900                               | 2.975.550            |
| březen        | 851.250                              | 824.400                          | 1.299.900                               | 2.975.550            |
| duben         | 567.500                              | 549.600                          | 866.600                                 | 1.983.700            |
| květen        | 567.500                              | 549.600                          | 866.600                                 | 1.983.700            |
| červen        | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| červenec      | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| srpen         | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| září          | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| říjen         | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| listopad      | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| prosinec      | 283.750                              | 274.800                          | 433.300                                 | 991.850              |
| <b>CELKEM</b> | <b>5.675.000</b>                     | <b>5.496.000</b>                 | <b>8.666.000</b>                        | <b>19.837.000</b>    |

v článku V smlouvy – bod 14.10 z dodatku č. 14 (ev. č. 11/10/2021) se zrušuje a nahrazuje textem:

**14.10** Nedílnou součástí je:

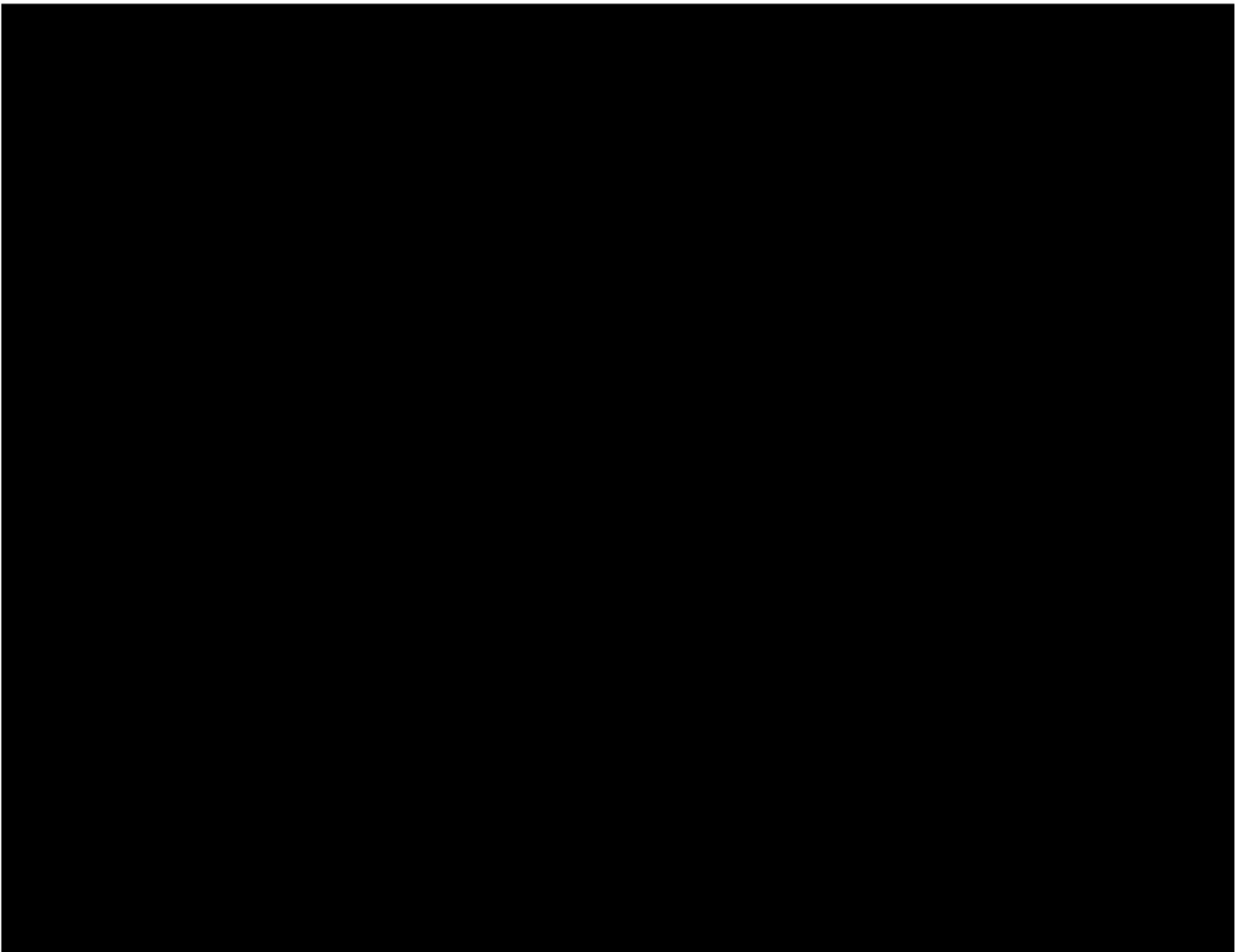
- Příloha č. 1 - Identifikace příměstských areálů – Benedikt,
- Příloha č. 2 - Identifikace příměstských areálů – Matylda,
- Příloha č. 3 – Identifikace příměstských areálů – jezero Most (s platností od 01.01.2025),
- Příloha č. 4 - Termíny, do kterých budou provedeny vybrané úkony (s platností od 01.01.2025),
- Příloha č. 5 - Správa objektů (s platností od 01.01.2025),
- Příloha č. 6 - Provádění kontrol u vybraných služeb,
- Příloha č. 7 - Plná moc,
- Příloha č. 8 – Harmonogram údržby plovoucích zařízení v areálu Matylda a jezero Most.

**1.3** V dalším zůstává smlouva nezměněna.

## čl. II

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v tomto dodatku uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby dodatek, jakož i smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení tohoto dodatku a smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku nebo smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z tohoto dodatku a smlouvy budou řešit primárně dohodou.
5. Smluvní strany sjednávají, že od účinnosti tohoto dodatku se řídí práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden stejnopis obdrží zhotovitel a jeden stejnopisy obdrží objednatel. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Jakákoliv změna této smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
7. Ostatní ustanovení smlouvy o správě příměstských rekreačních areálů č. 2/10/2011 ze dne 11. 1. 2011 ve znění platných dodatků jsou nedotčena a tímto dodatkem se nemění.
8. Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit dodatek v registru zhotovitel.
9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění dodatku v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

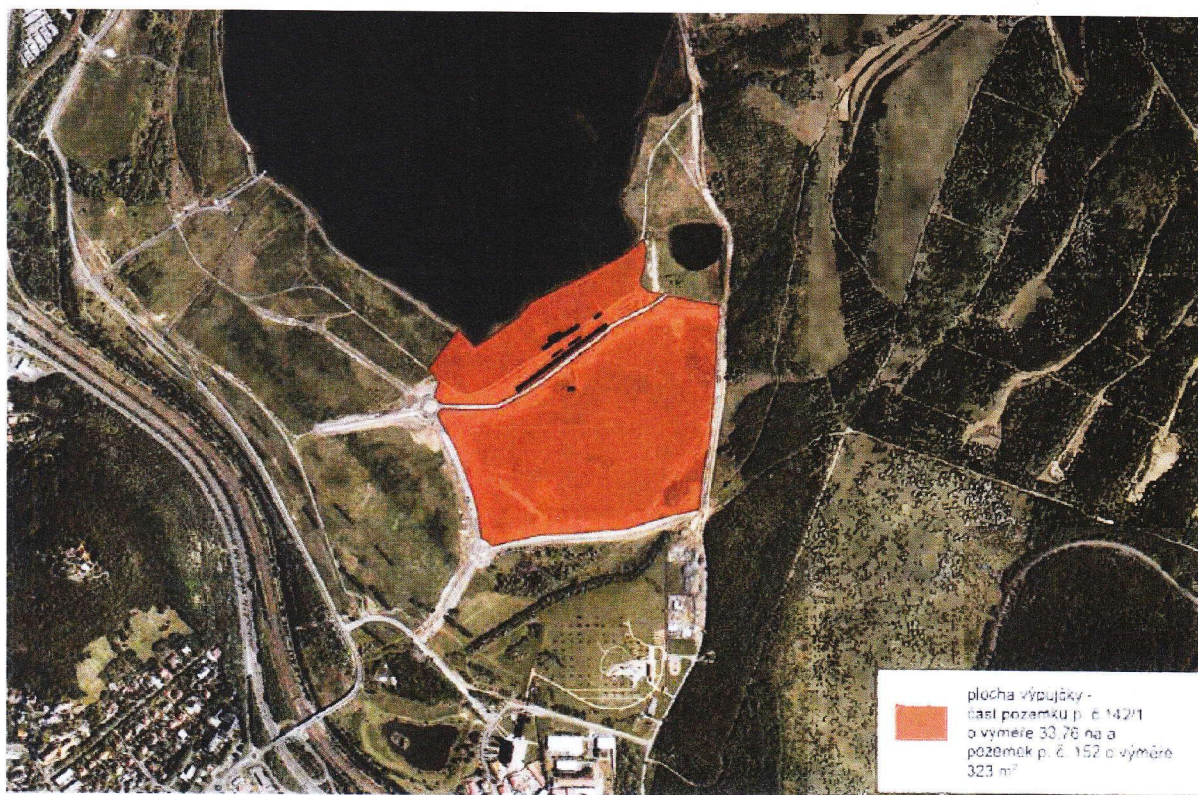
*10. Smluvní strany po řádném přečtení této dohody a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.*



### Příloha č. 3

Identifikace areálu jezero Most – viz příloha „C“

| číslo pozemku | k.ú.    | výměra                    |
|---------------|---------|---------------------------|
| ppč. 142/1    | Most I  | 33,76 ha<br>část dle mapy |
| ppč. 152      | Most I  | 323 m <sup>2</sup>        |
| ppč. 130/125  | Pařidla | 40m <sup>2</sup> altán    |
| ppč 142/357   | Most I  | 64 m <sup>2</sup> altán   |



Vymezení spravovaného území pro provádění sekání trávy – seč 1. IT a 2. IT



#### Příloha č. 4

#### Termíny, do kterých budou provedeny vybrané úkony:

Areál Benedikt:

|                                                               | 1.seč/úkon | 2.seč/úkon | 3.seč/úkon | 4.seč/úkon | 5.seč/úkon |
|---------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|------------|
| Seč 1. IT                                                     | do 31.05.  | do 30.06.  | do 31.07.  | do 31.08.  |            |
| Seč 2. IT                                                     |            | do 30.6.   |            | do 30.09.  | -          |
| Seč trávy podél<br>vodních příkopů                            | do 31.05.  | do 31.07.  | do 30.09.  | -          | -          |
| Okopávka dřevin<br>s vypletím – ostrůvky                      | do 31.05.  | do 31.07.  | do 30.09.  | -          | -          |
| Okopávka nové<br>výsadby stromů                               | do 30.06.  | do 30.09.  | -          | -          | -          |
| Úprava pláže<br>chemickým postřikem                           | do 30.06.  | do 31.07.  | -          | -          | -          |
| Chemické ošetření<br>plevelů šterkové<br>plochy kolem laviček | do 31.05.  | do 31.07.  | -          | -          | -          |

Areál Matylda:

|                           | 1. seč/úkon | 2.seč/úkon | 3.seč/úkon |
|---------------------------|-------------|------------|------------|
| Seč 1. IT                 | do 31.05.   | do 30.06.  | do 31.08.  |
| Seč 2. IT                 | do 30.06.   | do 30.09.  | -          |
| Úprava pláže<br>postřikem | do 15.05.   | do 01.07.  | -          |
| Okopávka nové<br>výsadby  | do 15.06.   | do 30.09.  | -          |

Areál jezero Most:

|                           | 1. seč/úkon | 2.seč/úkon | 3.seč/úkon |
|---------------------------|-------------|------------|------------|
| Seč 1. IT                 | do 31.05.   | do 30.06.  | do 31.08.  |
| Seč 2. IT                 | do 30.06.   | do 30.09.  |            |
| Úprava pláže<br>postřikem | do 15.05.   | do 01.07.  | -          |
| Okopávka nové<br>výsadby  | do 15.06.   | do 30.09.  | -          |

**Příloha č. 7  
Plná moc**

**MOST**

STATUTÁRNÍ MĚSTO

Ing. Marek Hrvol  
primátor

**PLNÁ MOC**

**Zmocnitel a stavebník:** STATUTÁRNÍ MĚSTO MOST  
Sídlo: 434 01, Most 1, Radniční 1/2  
IČO: 00266094  
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem, primátorem  
(dále jen „zmocnitel“)

**Zmocněnec:** TECHNICKÉ SLUŽBY MĚSTA MOSTU a.s.  
Sídlo: 434 01, Most – Velebudice, Dělnická 164  
IČO: 64052265  
Zastoupený: Ing. Michalem Hartmanem, ředitelem společnosti  
(dále jen „zmocněnec“)

**Zmocnitel uděluje tímto plnou moc zmocněnci k zastupování a stanoví rozsah zástupního oprávnění takto:**

- zmocněnec, správce veřejných pohřebišť Městského hřbitova v ulici Pod Koňským vrchem, Kostelního hřbitova v ulici Kostelní a hřbitova ve Vtelně v ulici Ke Kostelu, (dále též „veřejná pohřebiště“), je oprávněn jménem zmocnitele uzavírat nájemní smlouvy o nájmu hrobových míst na veřejných pohřebištích podle § 25 zákona č. 256/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů,
- zmocněnec je oprávněn jménem zmocnitele uzavírat nájemní smlouvy s žadateli o provozování stánkového prodeje občerstvení dle smlouvy č. 2/10/2011 o správě příměstských rekreačních areálů, včetně platných dodatků,
- zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele ve všech správních řízeních a podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a podle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
- zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele před správními orgány v řízení, jehož předmětem je kácení stromů a je oprávněn jménem zmocnitele uzavírat smlouvy o povolování výkopových prací,
- zmocněnec je oprávněn zastupovat zmocnitele před stavebními úřady, jinými správními orgány, jinými dotčenými orgány a právníckými a fyzickými osobami ve všech záležitostech ve stavebním řízení dle zákona č. 225/2017 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rámci uzavřených smluv, včetně

Statutární město Most  
Radniční 1/2, 434 01 Most  
Tel.: +420 476 448 111  
Fax: +420 476 448 670  
[posta@mesto-most.cz](mailto:posta@mesto-most.cz)

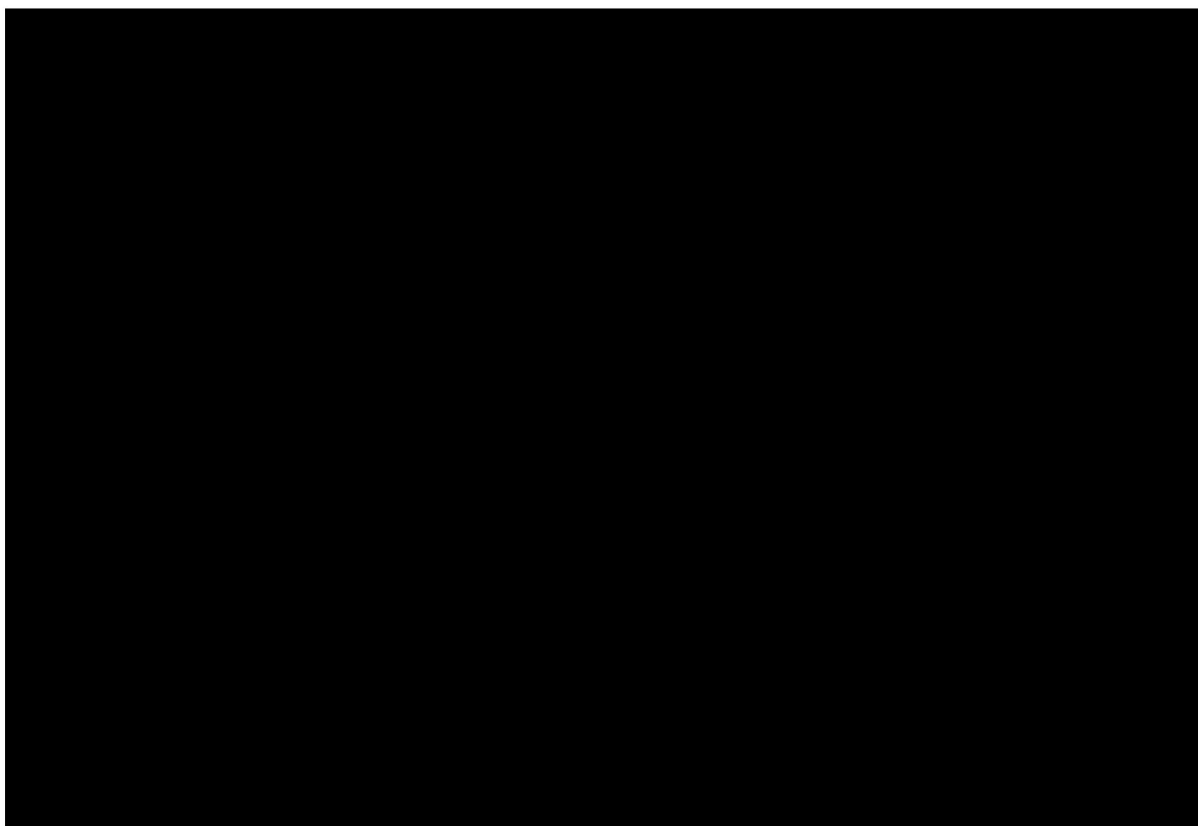
IČO: 00266094  
DIČ: CZ00266094  
ID datové schránky: pffbfvy  
Č. ú.: 1041368369/0800  
[www.mesto-most.cz](http://www.mesto-most.cz)



platných dodatků,

- zmocněnec je oprávněn jménem zmocnitele předávat odpady na skládku a rovněž provádět placení poplatku skládce (včetně uplatňování třídící slevy),
- zmocněnec je oprávněn podávat oznámení o trestném činu nebo přestupku spáchaném na majetku zmocnitele ve všech oblastech komunálních služeb orgánům činným v trestním řízení a na základě udělené plné moci zmocnitele zastupovat.

Most 24. října 2023



Statutární město Most  
Radniční 1/2, 434 01 Most  
Tel.: +420 476 448 111  
Fax: +420 476 448 570  
[posta@mesto-most.cz](mailto:posta@mesto-most.cz)

IČO: 00266094  
DIČ: CZ00266094  
ID datové schránky: pffbvy  
Č. ú.: 1041368359/0800  
[www.mesto-most.cz](http://www.mesto-most.cz)



