



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Číslo smlouvy objednatele: SOSCB/0052/2024/01

Číslo smlouvy zhotovitele: 13/2023

DODATEK Č. 1

ke

SMLOUVĚ O DÍLO

kterou podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) a navazujících předpisů uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Střední odborná škola veterinární, mechanizační a zahradnická a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky, České Budějovice, Rudolfovská 92
Sídlo: Rudolfovská tř. 458/92, 370 01 České Budějovice
IČO: 600 75 911
DIČ: CZ60075911
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: hvvhumj
jednající prostřednictvím: Ing. Bc. Břetislav Kábele, ředitel školy

ZHOTOVITEL

Společnost: Pradast, spol. s r.o.
Sídlo: nám. Přemysla Otakara II č. 10/6, 370 01 České Budějovice
IČO: 608 26 053
DIČ: CZ60826053
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) C 3777
číslo účtu: [REDACTED]
datová schránka: twgucfr
jednající prostřednictvím: Ing. Petrem Steinbauerem, jednatelem

(dále též jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku

tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 9. 1. 2024:

1. Dne 9. 1. 2024 uzavřely smluvní strany smlouvu o dílo, jejímž předmětem byly práce, které spočívají především ve vybudování „Venkovní učebny“ (dále jen „dílo“). Detailní popis předmětu díla je

uveden v příslušné projektové dokumentaci pro provádění stavby společností „Novostavba zahradní venkovní učebny“ (projektová dokumentace pro provádění stavby), zpracováno společností Alfaprojekt Bohemia s.r.o., Hroznová 314/18, 370 01 České Budějovice 1, IČO: 28137795.

2. Předmětem tohoto dodatku (dále jen „Dodatek“) je provedení dodatečných prací a doplňků nad rozsah stanovený smlouvou o dílo (dále jen „vícepráce“) na základě výsledku zadávacího řízení „Venkovní učebna“ (dále jen „zakázka“), které je součástí projektu „Venkovní učebna“ financovaného z Evropského fondu pro regionální rozvoj prostřednictvím Integrovaného regionálního operačního programu (dále jen „IROP“) v rámci 43. výzvy k předkládání žádostí o podporu. Podrobněji je specifikováno v bodě 4 tohoto dodatku a příslušných přílohách.
3. Příslušné změny uvedené v tomto dodatku byly projednány a odsouhlaseny za účasti zástupců objednatele, zhotovitele, technického dozoru a projektanta na pravidelných schůzkách, tzv. kontrolních dnech.

4. Specifikace předmětu dodatku:

Změnový list č. 1 – Napojení dešťové vody - §222 odst. 4

- při budování nové dešťové kanalizace bylo zjištěno, že stávající okapový svod u skleníku a umyvadlo v učebně (vazárně) není nikam napojen. Bylo provedeno jejich dopojení.
- Změna ceny: + 28 747,90 Kč bez DPH

Změnový list č. 2 – Ztužení založení gabionové zdi - §222 odst. 4

- z důvodu ztužení subtilní opěrné gabionové zdi byl pod ní proveden betonový základ, aby nedošlo k případné její deformaci
- Změna ceny: + 7 250,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 3 – Obklady + vodovodní baterie - §222 odst. 4

- vzhledem k tomu, že na současném trhu nebylo možné pořídit nerezové baterie s požadovaným průtokem, byly tyto nahrazeny bateriemi chromovými. Ve výkazu výměr byly kalkulovány obklady pouze do výše 1,1 m, ale v projektové dokumentaci do 2m výšky.
- Změna ceny: + 25 316,56 Kč bez DPH

Změnový list č. 4 – Vtoky střecha - §222 odst. 4

- ve výkazu výměr chyběly 4 střešní vtoky. Tyto byly doplněny včetně opracování hydroizolační vrstvy
- Změna ceny: + 16 124,00 Kč bez DPH

Změnový list č. 5 – Schody - §222 odst. 4

- z důvodu funkčnosti, údržbě i celkové estetiky byl nahrazen plánovaný obklad betonovou dlažbou u schodišťových stupňů systémovými schodovými prvky
- Změna ceny: + 21 611,04 Kč bez DPH

Změnový list č. 6 – Méně práce - §222 odst. 4

- odpočty neprovedených prací
- Změna ceny: - 131 554,37 Kč bez DPH

5. Vícepráce a méněpráce budou provedeny dle požadavků a dle přiloženého soupisu prací s cenou – Změnový list č. 1 až Změnový list č. 6, které jsou přílohou tohoto dodatku, a to po odsouhlasení

oběma smluvními stranami. Celková hodnota víceprací je 99 049,50 Kč bez DPH, celková hodnota méně prací je -131 55,37 Kč bez DPH, celková hodnota změny -32 504,87 Kč bez DPH.

6. Tímto dodatkem se tak mění cena díla specifikovaná v čl. IV, odst. 2 Smlouvy o dílo:

Původní cena dle SoD:

Celková cena bez DPH:	4 686 868,00 Kč
DPH:	984 242,28 Kč
Celková cena včetně DPH:	5 671 110,28 Kč

Nová cena za dílo dle Dodatku č. 1:

Celková cena bez DPH:	4 654 363,13 Kč
DPH:	977 416,25 Kč
Celková cena vč. DPH:	5 631 779,38 Kč

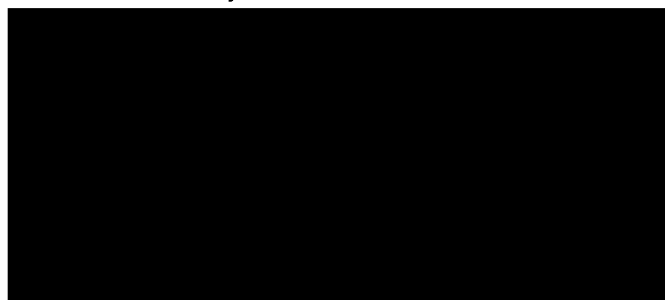
7. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změny.
8. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto Dodatku č. 1 v Registru smluv.
9. Tento dodatek je platný dnem podpisu obou smluvních stran a účinný dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
10. Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž jeden výtisk obdrží zhotovitel a dva výtisky objednatel.

Přílohy:

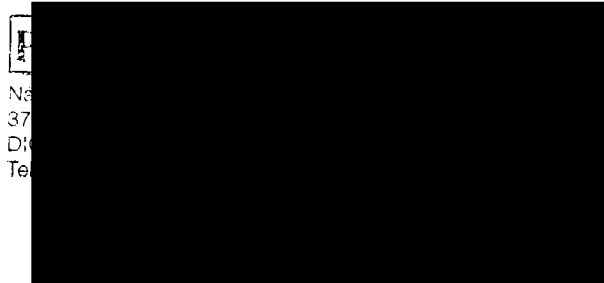
1. Změnový list č. 1
2. Změnový list č. 2
3. Změnový list č. 3
4. Změnový list č. 4
5. Změnový list č. 5
6. Změnový list č. 6

18. 12. 2024

V Č. Budějovicích dne



Ing. Bc. Petr Šteirbauer, jednatel
za Objednatele



Ing. Petr Šteirbauer, jednatel
za Zhotovitele

