**SMLOUVA O DÍLO**

**uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)**

OBJEDNATEL:

Název: **Roudnické městské služby, příspěvková organizace**

IČ: 46773851 DIČ: CZ46773851

Se sídlem: Žižkova 2452, 413 01 Roudnice nad Labem

Zastoupené: Ing. Martinem Chudobou, ředitelem

Zapsaný v OR: Krajský soud v Ústí n.L. Oddíl Pr, vložka 989

Bankovní spojení: 94-3485590267/0100, Komerční banka, a.sXXXXXXXXXXXX

Ve věcech technických je oprávněn jednat: XXXXXXX

E-mail: XXXXXXX

Telefon: XXXXXX (dále jen **„objednatel“**)

ZHOTOVITEL

Název: Jiří Valoušek

Sídlo: Zálezlice 124, 27745

IČ: 08705321 DIČ: neplátce DPH

Zapsaný v OR: Živnostenský list vydaný Živnostenským úřadem Mělník

Č.j. 3158/ZIV/19/Dno/1010749/4 S.z 3158/ZIV/Dno/1010749

Bankovní spojení: 291187011/033 ČSOB

Zastoupený: Jiřím Valouškem

E-mail: XXXXXXX

Telefon: XXXXXXX (dále jen **„zhotovitel“**)

(dále též společně jen jako **„smluvní strany“**)

**Preambule**

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva o dílo**“ nebo „**Smlouva**“) na základě výsledku poptávky na Arboristické ošetření dřevin v na pozemcích parc.č 43/8 a 43/9 v k.ú Vědomice

**Předmět smlouvy**

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést za podmínek stanovených touto Smlouvou účelně a efektivně na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo (dále též jen „**Dílo**“).

Provedení arboristické údržby dřevin, tzn. ošetření, aplikací bezpečnostních vazeb, zmlazovací či tvarovací řezy, uvolnění perspektivních jedinců. Podrobná specifikace stávající vegetace s návrhem pěstebních opatření je podrobně popisována v technické zprávě a vypracovaném dendrologickém průzkumu předmětné lokality. Předmět plnění (Dílo) je detailně specifikován v technické zprávě a dendrologickém průzkumu, na jejímž základě byla vyhotovena cenová nabídka. Podmínky stanovené touto technickou zprávou jsou pro Zhotovitele závazné. Zhotovitel podpisem této Smlouvy prohlašuje, že se s technickou zprávou a dendrologickým průzkumem seznámil a touto Smlouvou se zavazuje provést Dílo v souladu s touto technickou zprávou a dendrologickým průzkumem, a to za cenu dle čl. III. této Smlouvy.

Součástí předmětu plnění (Díla) je dále:

* + Zabezpečení místa provádění během provádění prací proti vstupu třetích osob, zajištění bezpečnosti při provádění prací ve smyslu bezpečnosti práce, ochrany životního prostředí a zeleně.
  + Důsledné udržování čistoty v místech prací i jejich okolí.
  + Dodavatel si zajistí veškerou mechanizaci, nutnou pro provedení prací – (např. vysokozdvižná plošina), stejně jako příp. nezbytná povolení, uzavírky komunikací, omezení dopravy, apod.
  1. Součástí díla jsou rovněž činnosti v tomto článku Smlouvy výslovně neuvedené, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto činností však v žádném případě nezvyšuje cenu Díla stanovenou touto Smlouvou.
  2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
  3. Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky na parc.č. 43/8 a 43/9 v k.ů Vědomice

**Doba plnění**

* 1. Zahájení realizace Díla: **1.12.2024**

Kompletní dokončení Díla do: **31.12.2024**

* 1. Lhůty provádění mohou být prodlouženy:
* jestliže překážky v provádění Díla zavinil objednatel;
* jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí, nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem;
* jestliže vznikla potřeba víceprací či jiných změn v provádění díla ve smyslu bodu 6.6 této Smlouvy, jejichž realizace objektivně zdůvodňuje prodloužení lhůt.

**Cena Díla a kupní cena za dřevní hmotu**

* 1. Základem ceny za dílo dle čl. 1.1. písm. a) je cenová nabídka zhotovitele ze dne 15.11.2024, kterou předložil v rámci poptávkového řízení.

**Cena za provedení díla bez DPH činí 187.000,- Kč**

Zhotovitel není plátce DPH

(dále jen „**cena díla**“)

Tato cena díla je fixní, konečná a závazná po celou dobu provádění Díla a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním Díla.

* 1. Jestliže zhotovitel zjistí v průběhu provádění Díla nové skutečnosti ovlivňující cen u díla, oznámí to bezodkladně písemně objednateli.
  2. Cena díla této Smlouvy může být zpřesněna nebo upravena jen dohodou smluvních stran a to na základě předem a písemně oboustranně odsouhlasených víceprácí či méněprácí.
  3. Veškeré vícepráce, které zhotovitel provede nad rozsah předmětu této Smlouvy po případném zpřesnění rozpočtu bez výzvy nebo souhlasu objednatele, hradí zhotovitel.

**Platební podmínky**

* 1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
  2. Zhotovitel je oprávněn k částečné fakturaci skutečně provedeného a objednatelem odsouhlaseného díla ke konci každého kalendářního měsíce.
  3. Konečná Cena díla bude uhrazena objednatelem po předání a převzetí řádně provedeného Díla bez vad a nedodělků, na základě faktur za poslední kalendářní měsíc se splatností 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. Přílohou faktury bude Protokol o předání a převzetí díla odsouhlasený objednatelem.
  4. Námitky proti údajům uvedeným ve faktuře může objednatel uplatnit do konce lhůty její splatnosti s tím, že ji odešle druhé smluvní straně s uvedením výhrad. Tímto okamžikem se zastaví lhůta splatnosti. Od okamžiku doručení opravené faktury objednateli běží nová lhůta splatnosti faktury.
  5. Objednatel uhradí fakturu bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele, dle zaslané faktury.

**Záruční podmínky, odpovědnost za vady**

* 1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Díla bude proveden v souladu s touto Smlouvou, platnými českými normami a předpisy a požadavky objednatele.
  2. Zhotovitel se zavazuje zajistit, aby při provádění Díla nedošlo ke škodám na majetku, zdraví, životech, přírodě ani životním prostředí.
  3. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady Díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou a navrhne přiměřenou lhůtu k jejímu odstranění.
  4. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad Díla nejpozději do 3 dnů ode dne uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. Jestliže zhotovitel nezačne odstraňovat vady ve lhůtě dle věty první či vady neodstraní v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu. Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit objednateli náklady vynaložené na odstranění vady do 3 dnů ode dne předložení jejich vyúčtování objednatelem.
  5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu plnění veřejné zakázky sjednáno pojištění proti škodám, včetně škod finančních, způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky, a to ve výši minimálně 4.000.000,- Kč.
  6. Zhotovitel je povinen kdykoliv na požádání předložit objednateli pojistné smlouvy dle odst. 5.5. této Smlouvy a prokázat objednateli jejich platnost.

**Povinnosti smluvních stran, podmínky zhotovování díla**

* 1. Zhotovitel bude při plnění Díla postupovat s odbornou péčí. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všeobecně závazné směrnice, předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů veřejné správy.
  2. Pokud si to charakter provedení Díla vyžádá, musí být zajištěno vydání povolení příslušných orgánů veřejné správy. Zhotovitel bere na vědomí, že povinnost zajistit taková dodatečná povolení a vyjádření je na straně zhotovitele. Ke splnění dané povinnosti poskytne objednatel zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
  3. Zhotovitel bude dodržovat všeobecné podmínky bezpečnosti práce a požární ochrany.
  4. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění Díla existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

**Předání Díla**

* 1. Splněním Díla se rozumí řádné dokončení Díla bez vad a nedodělků podle platných právních předpisů, technických norem a v souladu s touto Smlouvou.
  2. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené Dílo bez vad a nedodělků převezme. Nedokončené Dílo nebo Dílo s vadami a nedodělky není objednatel povinen převzít.
  3. Povinnost zhotovitele provést řádně Dílo je splněna dnem, kdy je Dílo včetně příslušných dokladů předáno objednateli. Řádné splnění povinnosti zhotovitele provést Dílo bude osvědčeno Protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zhotovitel vyzve pracovníka objednatele, pověřeného jednáním ve věcech technických, k převzetí díla 3 dny před plánovaným dnem předávacího řízení.
  4. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do doby podepsání Protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

**Smluvní pokuty**

* 1. V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného Díla v termínu pro kompletní dokončení díla dle odst. 2.1 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny nedokončeného díla za každý započatý den prodlení. Za předpokladu, že nedojde k dohodě obou smluvních stran na posunutí termínu dokončení z důvodů vyšší moci.
  2. V případě porušení povinnosti mít sjednáno pojištění dle odst. 5.5. této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den, ve kterém nebude mít zhotovitel sjednáno platné pojištění.
  3. Smluvní pokutou není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli nesplněním svých povinností, ke kterým se zhotovitel zavázal v této Smlouvě.
  4. Smluvní pokuty jsou splatné do 30 ti dnů ode dne doručení faktury druhé smluvní straně.

**Odstoupení od smlouvy**

* 1. V případě více jak desetidenního prodlení zhotovitele se splněním konečného termínu provádění Díla, nebo pokud bude z jiných skutečností zjevné, že zhotovitel z důvodů na své straně Dílo nedokončí ve sjednaném termínu, může objednatel od této Smlouvy odstoupit.
  2. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také tehdy, pokud zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto Smlouvou a nezjedná nápravu ani do 10 dnů poté, co k tomu byl objednatelem vyzván.

**Zvláštní ujednání**

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že mu bylo uděleno oprávnění k provádění činností, které jsou předmětem této Smlouvy.
  2. Zhotovitel neprodleně oznámí objednateli jakoukoli změnu, týkající se autorizovaných osob nebo živnostenského oprávnění zhotovitele, jsou-li tyto třeba k provedení Díla.
  3. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že Roudnické městské služby, příspěvková organizace je povinna poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
  4. Objednatel prohlašuje, že Roudnické městské služby, p.o. je povinen poskytovat veškeré informace o této smlouvě a o jiných skutečnostech týkajících se tohoto závazkového právního vztahu, i když nejsou v této Smlouvě výslovně uvedeny.
  5. Obě strany prohlašují, že v souladu se zněním zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním celé smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou souvisejících, ke kterému může kdykoli v budoucnu dojít.
  6. Zhotovitel bere na vědomí, že v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv v platném znění je objednatel povinen zveřejňovat veškeré smlouvy, jestliže výše hodnoty jejího předmětu je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, rovněž v registru smluv zřízeného dle tohoto zákona.

**Závěrečná ustanovení**

* 1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
  2. Pokud není touto Smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
  3. Smlouva nabývá platnosti jejím podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.
  4. Měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.

V Roudnici nad Labem, dne ...................... V Zálezlicích, dne …………….

Objednatel: Zhotovitel:

............................................................. ..............................................................

Ing. Martin Chudoba Jiří Valoušek

**Ředitel Roudnických městských službeb, p.o.**