

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Naše zn.:

Vyřizuje:

Tel.:

E-mail:

Datum: 2024-12-16

Ing. Ivan Augustin

582 22, Přibyslav

IČ: 10114751

Kontaktní osoba: Ing. Ivan Augustin

Objednávka

Město Žďár nad Sázavou, zastoupené MěÚ Žďár nad Sázavou, odborem strategického rozvoje a investic u Vás na základě Cenové nabídky ze dne 12.12.2024 objednává:

- 1) odečty bytových poměrových měřidel - elektronických indikátorů topných nákladů a bytových vodoměrů na studenou vodu a teplou užitkovou vodu,
- 2) rozúčtování nákladů na služby spojené s užíváním bytů tj. spotřeby tepla, studené vody a teplé užitkové vody vč. vyhotovení protokolů,

a to v jednotlivých bytech v bytových domech na adresách Brodská 1825/11 – 36 bytů, Revoluční 1829/27 – 36 bytů, Revoluční 1871/30 – 36 bytů, Brodská 1876/27 – 36 bytů, Brodská 1905/33 – 28 bytů, Brodská 19036/35 – 35 bytů a Brodská 1932/43 – 36 bytů, Žďár nad Sázavou.

Předmětem realizace dodávky služeb je:

- aktualizace stávající datové základny nájemců bytů s nastavením identifikátorů pro import dat z vyúčtování;
- odečty bytových měřidel tepla (EITN), studené a teplé vody;
- rozpočet nákladů na teplo, ohřev TUV a studené vody na jednotlivé nájemce;
- vypracování protokolů o vyúčtování ve formátu PDF;
- tvorba datových souborů nákladů na vyúčtované služby za jednotlivé nájemce ve formátu DBF pro přenos do sw DOMUS;
- v případě nedostupnosti odečtu (porucha měřiče, apod.) bude vypočtena náhradní spotřeba z průměru minulých období nebo odborným odhadem.

Pro zpracování řádného provedení těchto služeb poskytne správce domů SATT a.s. podklady, a to v termínech:

- seznamy aktuálních nájemců + kontakty (telefon, e-mail) - T.: do 31.12.2024;
- protokoly o odstěhovaných nájemcích s odečty stavů ke dni změny nájemců T.: do 31.12.2024;
- roční spotřeby a náklady na teplo, ohřev TV a vodné stočné k vyúčtování pro jednotlivé zúčtovací jednotky T.: do 31.1.2025.

Zhotovitel poskytne Objednateli/správci domů součinnost v případě, že některý z nájemců bude roční vyúčtování služeb za dodávku tepla, SV a TUV za období 2024/01-2024/12 reklamovat.

Předpokládaný termín realizace: ad 1) do 31.01.2025
ad 2) nejpozději do 31.03.2025

Dohodnutá maximální cena: 92.430,00 Kč (bez DPH)

Platební podmínky: fakturou po předání se 30-ti denní splatností po dokončení díla.

Fakturu vystavte na: Město Žďár nad Sázavou
Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou
IČ: 00295841, DIČ: CZ00295841
odbor strategického rozvoje a investic

Fakturu zašlete elektronicky na adresu: faktury@zdarns.cz

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
Schváleno dle Směrnice č. 5/2023, o zadávání veřejných zakázek, č. usn.: 1966/2023/SRI/RM, ze dne 19.6.2023.

S pozdravem

Datum: 2024.12.18 14:43:21
+01'00'

vedoucí odboru SRI

Objednávku přijímám

Datum: 2024.12.18
15:20:34 +01'00'

Příloha : Cenová nabídka ze dne 12.12.2024

Ing. Ivan Augustin

582 22 Příbyslav
IČ 10114751,

Městský úřad Žďár nad Sázavou

Žižkova 227/1

591 01 Žďár nad Sázavou

Věc: Cenová nabídka

Na základě Vaší poptávky předkládáme cenovou nabídku na provedení odečtů bytových poměrových měřidel (elektronické indikátory topných nákladů a vodoměry studené a teplé vody) a rozúčtování nákladů na služby spojené s užíváním bytů, tj. teplo pro vytápění, teplo pro ohřev teplé užitkové vody a spotřebu studené vody v dále uvedených bytových domech s uvedenou specifikací provedených služeb a podmínek pro jejich provedení.

Specifikace prováděných prací :

- aktualizace stávající datové základny nájemců bytů s nastavením identifikátorů pro import dat z vyúčtování;
- odečty bytových měřidel tepla (EITN), studené a teplé vody;
- rozpočet nákladů na teplo, ohřev TUV a studené vody na jednotlivé nájemce;
- vypracování protokolů o vyúčtování ve formátu PDF;
- tvorba datových souborů nákladů na vyúčtované služby za jednotlivé nájemce ve formátu DBF pro přenos do sw DOMUS;
- v případě nedostupnosti odečtu (porucha měřiče, apod.) bude vypočtena náhradní spotřeba z průměru minulých období nebo odborným odhadem.

SATT jakožto správce bytových domů pro řádné provedení dodávky služeb zajistí v následujících termínech :

- seznamy aktuálních nájemců + kontakty (telefon, e-mail) do 31.12.2024;
- protokoly o odstěhovaných nájemcích s odečty stavů ke dni změny nájemců do 31.12.2024;
- roční spotřeby a náklady na teplo, ohřev TV a vodné stočné k vyúčtování pro jednotlivé zúčtovací jednotky do 31.1.2025.

Nabídková cena v rozsahu specifikace provedených prací dle jednotlivých domů:

- Brodská 1825/11	13 080,- Kč
- Revoluční 1829/27	13 650,- Kč
- Revoluční 1871/30	13 220,- Kč
- Brodská 1876/27	13 160,- Kč
- Brodská 1905/33	13 230,- Kč
- Brodská 1936/35	13 080,- Kč
- Brodská 1932/43	13 010,- Kč
CELKEM	92 430,- Kč

Uvedené ceny jsou bez DPH

Odečty budou provedeny v průběhu měsíce ledna 2025.

Následné rozúčtování nákladů na služby bude provedeno a předáno správci SATT a.s. ve formě vytištěných protokolů pro jednotlivé spotřebitele ve formátu PDF a současně i datových souborů rozúčtovaných nákladů jednotlivých služeb ve formátu DBF pro import dat do sw DOMUS nejpozději do konce března 2025.

Cenová nabídka je platná do 31.12.2024

V Příbyslavi dne 12.12.2024

Ing. Ivan Augustin